



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo dárce: **20/SML1046/DSN/MAJ**

Číslo obdarovaného:

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2055 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Dárce:

Ústecký kraj

se sídlem : Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
zastoupený : Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem Ústeckého kraje
IČO : 70892156
DIČ : CZ70892156
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a. s., číslo účtu: 882733379/0800, VS 443
ID : t9zbsva
Zástupce pro věcná jednání :
Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí odboru majetkového Krajského úřadu Ústeckého kraje
Telefon : 475 657 407
e-mail : simak.j@kr-ustecky.cz

a

Obdarovaný:

Město Kadaň,

se sídlem : Mírové Náměstí 1, Kadaň, PSČ 432 01
zastoupené : PaedDr. Jiřím Kulhánkem, starostou
IČO : 00261912
DIČ : CZ00261912
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., číslo účtu: 19-1725-441/0100
Zástupce pro věcná jednání : Michaela Krátká, odbor tajemníka úřadu
e-mail, telefon : michaela.kratka@mesto-kadan.cz, 474 319 513

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DAROVACÍ SMLOUVU

I. Předmět daru

1. Dárce je vlastníkem těchto nemovitých věcí:
 - pozemku parcelní č. 1622/31 o výměře 2804 m² označeném jako ostatní plocha,
 - pozemku parcelní č. 1622/32 o výměře 2537 m² označeném jako ostatní plocha,
 - pozemku parcelní č. 1622/43 o výměře 360 m² označeném jako ostatní plocha,
 - pozemku parcelní č. 1622/44 o výměře 71 m² označeném jako ostatní plocha,v **katastrálním území Kadaň**, obec Kadaň, zapsaných na listu vlastnictví č. 6939 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.
2. Předmět daru je předán k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837.

II. Projev vůle

1. Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k předmětu daru popsaného v článku I. bod 1. této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží a obdarovaný předmět daru popsaný v čl. I. bod 1. této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží, přijímá od dárce do svého výlučného vlastnictví.

III. Účetní hodnota daru

1. Účetní hodnota předmětu daru dle účetní evidence dárce:

- pozemek p. č. 1622/31 k. ú. Kadaň, ostatní plocha	294.420,00 Kč
- pozemek p. č. 1622/32 k. ú. Kadaň, ostatní plocha	266.385,00 Kč
- pozemek p. č. 1622/43 k. ú. Kadaň, ostatní plocha	56.593,87 Kč
- pozemek p. č. 1622/44 k. ú. Kadaň, ostatní plocha	11.161,57 Kč

IV. Prohlášení smluvních stran

1. Dárce prohlašuje, že seznámil obdarovaného se stavem předmětu daru včetně jeho příslušenství a součástí a že na předmětu daru nevážnou žádné dluhy, zástavní práva, ani jiné právní vady kromě věcného břemene k p. č. 1622/31 a p. č. 1622/32 k. ú. Kadaň:
 1. zřízení a provozování vedení „Kadaň – uložení optického kabelu“ a umožnění vstupu a vjezdu za účelem oprav a údržby v rozsahu dle GP 2070-560/2009 pro oprávněného: ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 – Michle, IČO: 26470411.Dále dárce prohlašuje, že je oprávněn nakládat s předmětem daru, a taktéž prohlašuje, že jeho smluvní volnost není nijak omezena.
2. Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru řádně prohlédl, že mu je jeho stav dobře znám a že nabývá předmět daru ve stavu, v jakém se ke dni převodu nachází.

V. Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a tímto dnem jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány.
2. Účinnosti nabývá smlouva dnem uveřejnění v registru smluv.
3. V případě, že příslušný katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany poskytnout si navzájem součinnost směřující k odstranění veškerých vad podání, jež byly důvodem přerušení tohoto řízení. Pakliže i přes odpovídající úsilí smluvních stran bude řízení o povolení vkladu práva vlastnického na základě této darovací smlouvy zastaveno, popř. příslušný katastrální úřad zamítne vklad vlastnického práva, smluvní strany výslovně ujednaly, že uzavřou do deseti dnů od právní moci takového rozhodnutí na základě této smlouvy darovací smlouvu ohledně nemovitých věcí, jež jsou

předmětem této darovací smlouvy, za podmínek uvedených v této smlouvě a podají nový návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Ty skutečnosti a údaje obsažené v této darovací smlouvě, jež byly důvodem pro zastavení řízení, resp. pro zamítnutí vkladu vlastnického práva pro obdarovaného, budou v takovém případě opraveny tak, aby na základě takto opravené smlouvy mohl být proveden vklad vlastnického práva pro obdarovaného.

4. Smluvní strany výslovně sjednávají rozvazovací podmínku, pokud důvodem pro pravomocné rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o zastavení řízení, event. pravomocné rozhodnutí o zamítnutí vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, budou skutečnosti takové povahy, že nebude moci být sepsána opravená darovací smlouva dle předchozího odstavce tak, že právní mocí tohoto rozhodnutí zaniká platnost a účinnost této darovací smlouvy a smluvní strany si bez zbytečného odkladu vrátí poskytnutá plnění a ponesou si své náklady.

VI.

Nabytí vlastnictví

1. Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětu daru zápisem do veřejného seznamu, a to vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrální pracoviště Chomutov.
2. Na základě této smlouvy podají smluvní strany společný návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí. Správní poplatek za podání tohoto návrhu zaplatí obdarovaný, a to tak, že v den podpisu této darovací smlouvy předá dárce kolek v hodnotě 1.000,- Kč, který bude vylepen na návrh.
3. Na základě této darovací smlouvy запиše Katastrální úřad pro Ústecký kraj Katastrální pracoviště Chomutov změnu vlastnického práva k předmětu daru podle této smlouvy.

VII.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že obdarovaný má ode dne podpisu této darovací smlouvy právo vstupu a užívání předmětu daru.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Dárce tímto potvrzuje, že:
 - a) záměr kraje darovat předmět daru byl dle § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn dne 3. 12. 2019 po dobu 30 dnů před projednáním v Zastupitelstvu Ústeckého kraje na úřední desce krajského úřadu.
 - b) o poskytnutí daru a zároveň o převodu nemovitých věcí bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 041/26Z/2020 ze dne 27. 1. 2020.
2. Obdarovaný tímto potvrzuje, že:
 - a) přijetí daru předmětných nemovitých věcí bylo schváleno usnesením č. 59/2020 Zastupitelstva města Kadaně ze dne 12. 3. 2020.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy upravujícími hospodaření územních samosprávných celků.
5. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obdarovaný prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění

v registru smluv provede dárce, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána obdarovanému na e-mail: michaela.kratka@mesto-kadan.cz.

6. Tato smlouva je provedena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení a 1 vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu. Prvopis smlouvy obsahuje úřední ověření podpisů smluvních stran v případě, že strana nemá na katastrálním úřadě založen podpisový vzor.

IX.

Podpisy smluvních stran

Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem, dne

V Kadani, dne.....

.....
Dárce
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček, hejtman

.....
Obdarovaný
Město Kadaň
PaedDr. Jiří Kulhánek, starosta