



MHMPP04UAL1H

Stejnopis č. 1

Hlavní město Praha  
Magistrát hl. m. Prahy  
Odbor služeb  
Jungmannova 35/29  
111 21 Praha 1

## SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: DIL/01/01/001827/2020

číslo smlouvy zhotovitele: |

uzavřena níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), mezi smluvními stranami:

### Hlavní město PRAHA

Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

IČO: 00064581, DIČ: CZ 00064581

bankovní spojení: PPF banka a.s., číslo účtu: 27-5157998 / 6000

zastoupené: Ing. Ivetou Pekárkovou, ředitelkou odboru služeb Magistrátu hl. m. Prahy  
(dále jen "objednatel")

a

### firma: ISPD s.r.o.

sídlo: Na Kladiánce 598/8, 147 00 Praha 4

IČO: 28478380 DIČ: CZ28478380

bankovní spojení UniCredit bank Czech republik and Slovakia a.s.,

číslo účtu: 2108738743/2700

zastoupená: [REDACTED] jednatel

(dále jen "zhotovitel")

(dále společně jen „smluvní strany“)

t a k t o :

## P R E A M B U L E

Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli ze shora uvedených údajů, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu) a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.

## I.

### PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem „Oprava vstupního schodiště NÚB“, za podmínek dohodnutých touto smlouvou, v souladu s vyhodnocením zadávacího řízení veřejné zakázky výše uvedeného názvu evidované na profilu zadavatele, pod číslem ID: SLU/MZ/0017/20, zadané dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a rozhodnutím objednatele o přidělení veřejné zakázky na dílo (tj. v souladu se zadáním

veřejné zakázky a nabídkou vybraného účastníka), v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci veřejné zakázky (dále jen „dílo“).

2. Dílo bude provedeno v souladu se zadávací dokumentací předmětu plnění veřejné zakázky, nabídkou účastníka, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy. Dílo bude provedeno v budově MHMP, Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00 Praha 1 – Staré Město. Zhotovitel zhotoví dílo pro objednatele na svůj náklad a na vlastní nebezpečí, bez vad a nedodělků a objednatel se zavazuje bezvadné a úplné dílo převzít a zaplatit za něj smluvenou cenu. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu, a to v rozsahu dle přílohy č. 3 této smlouvy, nad rámec této přílohy jen se souhlasem objednatele. Za výsledek těchto činností však zhotovitel odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Předání a převzetí díla se řídí ustanovením čl. VII. této smlouvy.
3. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č. 1. Specifikace předmětu plnění a kalkulace ceny (oceněný soupis prací), která je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádně a včas zhotovené a předané dílo dle této smlouvy cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy a zhotovené dílo převzít.
4. Součástí dodávky je dodávka materiálů a výrobků dle odsouhlasené projektové dokumentace ve standardu v cenových a kvalitativních relacích příslušných pro trh v České republice.
5. V ceně díla, která je uvedena v čl. III této smlouvy, jsou zakalkulovány veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména náklady na:
  - skládky přebytečného a vybouraného materiálu;
  - zařízení staveniště, včetně potřebných energií;
  - cla a další náklady s celním řízením spojené;
  - atesty materiálů, nezbytné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační a bezpečnostní značení;
  - zpracování dokumentace skutečného provedení díla a výrobní dokumentace;
  - projednání záborů veřejných prostranství;
  - pojištění díla;
  - zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do předání díla, či rozhodnutí příslušného úřadu o jejím užívání a
  - hygienická a bezpečnostní opatření.
6. Prováděné dílo je vlastnictvím objednatele a nebezpečí škod na něm až do doby konečného předání nese zhotovitel.

## II.

### DOBA PLNĚNÍ A ORGANIZACE VÝSTAVBY

1. Předpokládaný termín zahájení doby plnění je po podpisu této smlouvy v souladu se ZZVZ a v návaznosti na průběh zadávacího řízení. Předpokládané zahájení stavebních prací po protokolárním převzetí stavebně připravených prostor je 04/2020.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtě do 40 celých kalendářních dní od předání stavebně připravených prostor. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem předání a převzetí stavebně připravených prostor.

3. Termínem plnění je míněna celková doba potřebná pro provedení díla, a to od předání staveniště, které bude předáno neprodleně po podpisu smlouvy, až do předání díla dodavatelem, zhotoveného dle zadání zadavatele, včetně všech dodacích lhůt, potřebných dodávek a provedení potřebných služeb souvisejících s veřejnou zakázkou.
4. Lhůta pro provedení díla dle této smlouvy se prodlužuje v případě, že okolnosti brání řádnému výkonu prací lze označit za vyšší moc.
5. Termíny plnění se prodlužují o dobu, po kterou nemůže zhotovitel pokračovat v provádění díla v důsledku nesplnění povinností stanovených touto smlouvou objednatel. Ve smyslu ZZVZ se však musí jednat o nepodstatnou změnu obsahu smlouvy v souladu s ustanovením § 222 odst. 2 a odst. 4 ZZVZ.
6. Podmínky organizace výstavby:
  - realizace zakázky neomezí provoz objektu (veřejná budova s kancelářským provozem);
  - provádění bouracích, vrtacích a jiných hlučných prací mimo provozní dobu objektu (Po – Pá: 06:30 hod – 18:30 hod);
  - objednatel umožní čerpání el. energie a vody z vlastní sítě a určí místa připojení;
  - objednatel si vyhrazuje právo dočasně přerušit provádění prací z provozních důvodů. Po dobu takového přerušování prací se staví běh smlouvené doby plnění díla;
  - při realizaci je nezbytná koordinace prací v prostoru objektu se zástupcem zhotovitele, podrobný harmonogram je nutné projednat s objednatelem v 3 denním předstihu;
  - vozidla musí mít výjimku pro vjezd do zóny a musí respektovat předepsaná omezení;
  - zásobování a transport materiálu bude probíhat mimo provozní dobu objektu;
  - vstup do ostatních prostor mimo vymezené pracoviště v objektu objednavatele je zakázán;
  - objednatel požaduje důsledné dodržování požárních a bezpečnostních předpisů a provedení stavby podléhá dohledu zástupců památkové péče;
7. Místem plnění je stavba na adrese: Hlavní město Praha, Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00 Praha 1 – Staré Město.

### III.

#### CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. I. této smlouvy, je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Oprava vstupního schodiště NÚB“, jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	481.052,- Kč
Základ pro výpočet DPH	481.052,- Kč
DPH 21 %	101.021,- Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>582.073,- Kč</b>

Zhotovitel je oprávněn účtovat DPH dle platných právních předpisů.

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění zhotovitele pro objednatele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k 28. dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem včetně DPH a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran, týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků VII. a VIII. této smlouvy.

2. Cena díla bude objednatelem uhrazena dle odst. 1 tohoto článku až do výše 80 % dohodnuté ceny (vč. DPH). Pozastávka ve výši zbývajících 20% ceny bude objednatelem proplacena po řádném předání díla a odstranění všech vad a nedodělků vážnoucích na díle, a to na základě řádně vyplněného a podepsaného předávacího protokolu o předání díla a protokolu o odstranění vad a nedodělků. Konečná fakturace nesmí být nižší než stanovená výše pozastávky.
3. Veškeré faktury budou vyhotoveny ve dvou vyhotoveních a doručeny objednateli na adresu: Hlavní město Praha, odbor služeb Magistrátu hlavního města Prahy, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací.
4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení objednateli.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání platby z účtu objednatele.
6. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
  - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl);
  - číslo smlouvy;
  - název stavby, specifikace etapy;
  - předmět díla;
  - číslo faktury;
  - fakturovanou částku;
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění a
  - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující formální a věcnou správnost faktury.
7. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
8. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení díla musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se ZZVZ. U prací neobsažených v nabídce bude provedena kalkulace jednotlivých prací s využitím ceníku volně dostupných, případně dle cen obvyklých u dalších, v ceníkách neuvedených činností.

9. Práce, které nejsou předmětem této smlouvy, provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit.

#### IV.

### PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu provádějící inženýrskou činnost (t. j. příkazníka) na základě vydané plné moci této firmě.
2. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště, včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody, a současně předá zhotoviteli všechna nezbytná povolení k realizaci předmětu smlouvy.
3. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a které jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy a projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení.
4. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.
5. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky, vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla tak, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
6. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku III. této smlouvy.
7. Objednatel nepřipouští změny mezi realizační dokumentací a dokumentací pro výběr zhotovitele, které by vedly k navýšení ceny díla bez předchozího odsouhlasení objednatelem.
8. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat průběh plnění díla a vyžádat si od zhotovitele všechny dokumenty a informace podstatné pro toto plnění.

#### V.

### PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci. Při provádění díla si bude zhotovitel počínat tak, aby svojí prací nezpůsobil na majetku objednatele škodu. V případě, že nedbalostí, či zaviněním zhotovitele na majetku objednatele škoda vznikne, zhotovitel se zavazuje tuto škodu bez zbytečného odkladu v plném rozsahu uhradit.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na chod úřadu.

4. Zhotovitel bude provádět denní úklid během realizace prací a zamezí nadměrnému úniku prachu a nečistot z pracovního prostoru do okolí.
5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 5 dnů od předání a převzetí díla.
6. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem technickým dozorem investora objednatel.
7. Zhotovitel na vyžádání umožní účast objednatel při výběru rozhodujících subdodavatelů zhotovitel. V těchto případech je zhotovitel oprávněn zadat práci subdodavatel jen po předchozím odsouhlasení objednatel.
8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým subdodavatelům.
9. Zhotovitel díla předá dvě vyhotovení realizační dokumentace objednatel a jeho případné připomínky k této dokumentaci se zavazuje akceptovat. Jestliže se bude tato dokumentace odchylovat od řešení v dokumentaci pro stavební povolení (DSP), musí být tyto odchylky protokolárně projednány a odsouhlaseny autorským dozorem projektanta DSP. Zhotovitel předá případné protokoly o projednání změn jako přílohu dokumentace.

## VI. ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK, TECHNICKÝ DOZOR

1. Stavbyvedoucím zhotovitel je [REDAKCE] a zabezpečuje zejména tyto činnosti:
  - a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitel a jeho subdodavatelů;
  - b) vystavuje faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů;
  - c) provádí předávání stavebních prací, projektů a díla objednateli;
  - d) projednává změny projektu, materiálů a dodávek;
  - e) projednává změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálu a
  - f) zastupuje zhotovitel při jednáních ve věci předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle běžných zvyklostí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu. Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
3. Vícepráce mohou být realizovány pouze na základě písemného souhlasu objednatel s jejich provedením.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitel může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatel, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze též z něj vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem úplného dokončení díla.
5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatel nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatel s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitel, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 3 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

Výkon technického dozoru objednatele zajišťuje: Ing. Lukáš Stránský, Bc. Petr Lavička.

6. Technický dozor objednatele zejména:
  - a) průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů;
  - b) přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly;
  - c) je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace, materiálu a vícepráce, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli;
  - d) je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele a
  - e) pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
7. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
8. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
9. Zhotovitel je povinen předat při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle příslušných právních předpisů.

## VII.

### PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Řádně provedená stavba se předává a přejímá dle § 2604 a násl. OZ v rozsahu projektové dokumentace stavby a vydaným stavebním povolením. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, osvědčení, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými předpisy (zejména tlakových zkoušek, měření hluku apod.) a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací. K tomuto účelu předloží zhotovitel při předávacím řízení dokumentaci v následujícím rozsahu:
  - číslovaný seznam předávaných dokumentů;
  - projektová dokumentace skutečného provedení;
  - protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek a měření;
  - revizní zprávy;
  - stavební deník;
  - návody k obsluze a provozní pokyny dodaných zařízení;
  - doklady k použitým prvkům, materiálům a zařízením (atesty, certifikáty, osvědčení a prohlášení o shodě);
  - fotodokumentace z průběhu realizace stavby, včetně stavu zakrývaných částí;

Dále připraví tyto doklady:

- protokol o předání výše uvedené dokumentace a
- protokol o předání a převzetí díla.

Objednatel požaduje předložení veškerých dokumentů v českém jazyce, a to v elektronické i listinné podobě, vždy ve dvou vyhotoveních.

3. Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel objednatel 3 pracovní dny před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku. Pokud se objednatel na výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí bez jeho účasti.
4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatel písemně alespoň 10 dnů před zahájením předávacího řízení, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy.
5. O předání a převzetí díla sestaví smluvní strany "protokol o předání a převzetí", který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména konstatování kvality provedených prací, provedení díla v požadovaném rozsahu a v požadovaném termínu a předání požadované dokumentace.
6. Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla začíná běžet záruční lhůta.
7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění včetně návrhu na další postup.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
9. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatel na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl, a to bezodkladně poté, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
10. Zhotovitel souhlasí s případným převodem práv objednatel z odpovědnosti za vady na provozovatele (uživatel) dokončeného díla.

## **VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY**

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Záruční doba na dílo je 36 měsíců ode dne předání a převzetí celého díla dle čl. VII odst. 6. této smlouvy. (Celým dílem se rozumí veškeré provedené práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcí či subdodavateli.) Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatel (uživatel) a zásahem třetích osob.
4. Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to způsobem uvedeným v čl. XIV této smlouvy.
5. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 tohoto článku smlouvy zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
6. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.



7. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. odst. 3. této smlouvy existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené, a tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit, a to tak, že zahájení záruční opravy provede nejpozději do 48 hodin od okamžiku nahlášení vady objednatelem, přičemž je povinen závadu odstranit do 3 dnů od okamžiku zahájení opravy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

## IX. PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel prohlašuje a je povinen, že po celou dobu účinnosti této smlouvy o dílo bude dodavatel udržovat v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem zhotoviteli, nebo třetí osobě s pojistnou částkou předmětného pojištění ve výši minimálně 10 000 000 Kč se spoluúčastí maximálně 10 000 Kč.
2. Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí zejména škody vzniklé z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti zhotovitele při výkonu činností v rámci smlouvy a škody způsobené v důsledku vad či nedostatků díla.
3. Zhotovitel se zavazuje uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu poté, co se o jejím vzniku dozví.
4. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.
5. Vznikne-li provedením díla zhotoviteli právo duševního vlastnictví k předmětu díla, poskytuje pro takový případ objednateli časově neomezenou licenci ke způsobu užití díla vyplývajícímu ze smlouvy.

## X. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,1 % ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Za nesplnění podmínek realizace díla dle čl. I. této smlouvy zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 15 000 Kč za každé jednotlivé porušení těchto podmínek realizace zakázky.
3. Za porušení povinnosti zhotovitele vyplývající z prohlášení dle čl. IX. odst. 1. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 300 000 Kč.

4. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 3 dnů od okamžiku zahájení opravy dle čl. VIII odst. 7 této smlouvy, způsobem uvedeným v čl. XIV. odst. 3 této smlouvy, nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou vadu a den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit tímto třetí osoby. Náklady takto vzniklé uhradí zhotovitel, resp. budou odečteny z pozastávky za vady a nedodělky.
5. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele, a to zejména porušení ustanovení čl. V., čl. VI. odst. 2, 3, 8 a 10 této smlouvy, je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do tří kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV této smlouvy.
6. Za prodlení objednatele s placením díla či jeho části dle čl. III odst. 4 této smlouvy, zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,1 % Kč za každý započatý den prodlení.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
8. Smluvní pokuty sjednané dle tohoto článku jsou splatné do 15 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v čl. X této smlouvy a to na účet objednatele.
9. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno domáhat se práva na náhradu škody.

## XI. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku smluvními stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události a opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1. tohoto článku smlouvy, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

## XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti termínu realizace z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak dva měsíce, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
  - a) na majetek zhotovitele byl prohlášen úpadek;
  - b) konkurs byl zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele nebo
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
5. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě, jestliže nastane vyšší moc uvedená v článku XI. této smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 30 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
6. Vznik skutečnosti uvedené v odstavci 5 tohoto článku smlouvy je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
7. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1, 2 a 4 tohoto článku smlouvy nebo z důvodu uvedeném v odstavci 5 tohoto článku smlouvy, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
8. Vzájemné pohledávky smluvních stran, vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2 a 4 tohoto článku smlouvy, se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

11. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
12. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení OZ.
13. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC, tedy od okamžiku zániku smlouvy.

### **XIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Vlastníkem stavby je od samého počátku objednatel. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělku pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.
3. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce, státu, či objednatele.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
5. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
  - ve věcech smluvních: [REDAKCE]
  - ve věcech technických: [REDAKCE]

Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: [REDAKCE]
- ve věcech technických: [REDAKCE]

### **XIV. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ**

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují do datové schránky objednatele nebo zhotovitele anebo na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Pro případ, že se písemnost doručuje na adresu objednatele či zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy a nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastížen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

3. Pro případ uplatnění záručních vad sjednávají smluvní strany doručování prostřednictvím datové schránky, případně emailové, telefonické či písemné (doporučeně, či na dodejku) nahlášení závady, přičemž zhotovitel je povinen písemně či emailem obratem potvrdit objednateli přijetí nahlášení vady, ve kterém uvede čas a datum, ve kterém mu bylo doručeno, případně telefonicky sděleno, oznámení objednatele o vzniku reklamační vady. Od tohoto termínu běží zhotoviteli 48 hodinová lhůta pro zahájení odstranění vady.

## XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle článku XV. odst. 6. této smlouvy.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž čtyři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna, nebo které by způsobovaly

neplatnost této smlouvy a že se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

10. Přílohy:

č. 1 Specifikace předmětu plnění a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr)

č. 2 Pojistná smlouva

č. 3 Čestné prohlášení o subdodavatelích zakázky s uvedením objemu jejich podílu na zakázce

V Praze dne - 7 -04- 2020

V Praze dne 17.4.2020


Za objednatele:

Za zhotovitele:



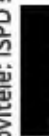

Hlavní město Praha  
Ing. Iveta Pekárková  
ředitelka odboru služeb  
Magistrátu hl. m. Prahy

ISPD s.r.o

  
jednatel

Hlavní město Praha  
Magistrát hl. m. Prahy  
Odbor služeb  
Jungmannova 35/29  
111 21 Praha 1 171

### Krycí list rozpočtu

Číslo zakázky <b>335nin.01</b>		Zakázka <b>Nová úřední budova - fasáda - schodiště</b>	
Komentář			
Popis verze		Nabídka	
Komentář verze			
Adresa			
Rok		Datum zahájení 22.01.2020	
Typ Firmy		Datum dokončení	
Význam (funkce)		Kontaktní osoba	
Zpracovatel		Telefon	
		Jméno Ing. Petr Lagner	
<b>REKAPITULACE</b>			
Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zařídění	Zatřídění
SO_01	Stavební objekt 01		
		Celkem (bez DPH)	481 052
		DPH	101 021
		DPH 21 % ze základny: 481 052	101 021
		<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>582 073</b>
Za zhotovitele: ISPD s.r.o.			
Jméno : 		Za objednatele	
Datum : 9.3.2020		Jméno :	
Podpis:		Datum :	
		Podpis :	
Poznámka :			

Zakázka:

Nová úřední budova - fasáda - schodiště

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební objekt 01	481 052	101 021	582 073
001: Zemní práce	20 944	4 398	25 343
003: Svislé konstrukce	25 347	5 323	30 670
004: Vodrovné konstrukce	16 347	3 433	19 780
005: Komunikace	11 135	2 338	13 473
006: Úpravy povrchu	16 422	3 449	19 870
009: Ostatní konstrukce a práce	52 997	11 129	64 127
099: Přesun hmot HSV	54 008	11 342	65 350
711: Izolace proti vodě	14 335	3 010	17 345
772: Podlahy z kamene	229 607	48 217	277 824
776: Podlahy povlakové	1 380	290	1 669
783: Nětěry	31 700	6 657	38 357
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	2 000	420	2 420
V03: Zařízení staveniště	4 830	1 014	5 844

**Celkem (bez DPH)**

**DPH**

DPH 21 % ze základny: 481 052

**481 052**

**101 021**

**101 021**

**Celkem (včetně DPH)**

**582 073**



Zakázka:

Nová úřední budova - fasáda - schodiště

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
----------	-----	-------	----	--------	------------	------	---------------

## SO\_01: Stavební objekt 01

481 052

## 001: Zemní práce

20 944

10.	SP	113106122	Rozebrání dlažeb z kamenných dlaždic komunikací pro píšť ručně	m <sup>2</sup>	10,64	100,00	1 064
-----	----	-----------	--	----------------	-------	--------	-------

Plný popis: Rozebrání dlažeb komunikací pro píšť s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s laťem z kámeniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z

Výkaz výměr: 1,04+9,60; rozebrání skládky chodníku v pásu š. 500 mm

11.	SP	113105113	Rozebrání dlažeb z lomového kamene s přemístěním hmot na MC vyspávané MC	m <sup>2</sup>	36,81	400,00	14 724
-----	----	-----------	--	----------------	-------	--------	--------

Plný popis: Rozebrání dlažeb z lomového kamene s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, kladných do cementové malty se spárami zálivými cementovou m

Výkaz výměr: (19,93+5,23+6,56)+(0,5+0,4+12,1+1,7)+(0,2+0,8+0,7+12,7+2,3+0,2)+(0,5+1,1+1,0+1,3,3+2,9+0,5)\*0,1; rozebrání

18.	SP	113152112	Odstavení podkladů zpevněných ploch z kameniva drceného	m <sup>3</sup>	0,391	400,00	156
-----	----	-----------	---	----------------	-------	--------	-----

Plný popis: Odstavení podkladů zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva drceného

Výkaz výměr: 11,17\*0,035; rozebrání skládky chodníku v pásu š. 500 mm

36.	SP	119002121	Přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí pro zabezpečení výkopu zřízení	kus	2,0	2 000,00	4 000
-----	----	-----------	--	-----	-----	----------	-------

Plný popis: Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovně pochází přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí zřízení

37.	SP	119002122	Přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí pro zabezpečení výkopu odstranění	kus	2,0	500,00	1 000
-----	----	-----------	---	-----	-----	--------	-------

Plný popis: Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovně pochází přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí odstranění

## 003: Světlé konstrukce

25 347

23.	SP	313311951	Obkladová zeď z betonu prostého tř. C 20/25	m <sup>3</sup>	7,681	3 300,00	25 347
-----	----	-----------	---	----------------	-------	----------	--------

Plný popis: Natázkoládové zdi z betonu prostého obkladové bez zvláštních nároků na výlu prostředků tř. C 20/25

Výkaz výměr: 19,93\*0,3+5,23\*0,2+6,56\*0,1; betonář schodiště

22.	SP	430362021	Vodovodné konstrukce	t	0,156	40 000,00	6 254
-----	----	-----------	----------------------	---	-------	-----------	-------

Plný popis: Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodiště, rampy, podest s nosníky ze svařovaných sítí z drátů typu KARI

24.	SP	434351141	Zřízení bedněných stupňů přímočarých schodišť	m <sup>2</sup>	16,822	500,00	8 411
-----	----	-----------	---	----------------	--------	--------	-------

Plný popis: Bednění stupňů betonových na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení

Výkaz výměr: (31,7+19,9)\*3,03/1000; KARI 150/150/6 při obou povrchích schodiště

25.	SP	434351142	Odstavení bedněných stupňů přímočarých schodišť	m <sup>2</sup>	16,822	100,00	1 682
-----	----	-----------	---	----------------	--------	--------	-------

Plný popis: Bednění stupňů betonových na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstranění

## 005: Komunikace

11 135

38.	SP	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m <sup>2</sup>	11,733	800,00	9 386
-----	----	-----------	--	----------------	--------	--------	-------

Plný popis: Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnicích drobných z kamene, do lože z kameniva těženého

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
39.	H	58380017 Výkaz výměr: 11,17*(0,75*0,75); skládka chodníku v pásu š. 500 mm + okalif dešťového svodu <b>mozaika dlažební mramor velikost 4/6cm</b> Plný popis: mozaika dlažební mramor velikost 4/6cm	m2	11,733 0,583	3 000,00	1 749	
		Výkaz výměr: 0,53; doplnění dlažebních kostek v místě původní rampy		0,53			
17.	SP	631311115 006: Úpravy povrchu <b>Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25</b> Plný popis: Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	0,704	4 500,00	3 168	16 422
20.	SP	632481213 Výkaz výměr: (11,17+(0,75*0,75))*0,06; skládka chodníku v pásu š. 500 mm + okalif dešťového svodu <b>Separáční vrstva z PE fólie</b> Plný popis: Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylénové fólie	m2	0,704 34,87	15,00	523	
54.	SP	629995213 Výkaz výměr: 31,7 <b>Očištění vnějších ploch otryskáním nesušeným křemelitým pískem kamenného tvrdého povrchu</b> Plný popis: Očištění vnějších ploch otryskáním křemelitým pískem nesušeným (metadou torba tryskání), povrchu kamenného přírodního tvrdého	m2	31,7 36,374	350,00	12 731	
8.	SP	962052211 009: Ostatní konstrukce a práce <b>Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3</b> Plný popis: Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m3	m3	8,95	4 500,00	40 274	52 997
9.	SP	965042141 Výkaz výměr: 19,93*0,34+5,23*0,24+6,56*0,14; bourání skladyb schodiště a rampy <b>Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2</b> Plný popis: Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	8,95 0,704	3 000,00	2 112	
21.	SP	919726124 Výkaz výměr: 63,4 <b>Geotextilie pro ochranu, separaci a filtrační netkaná měrná hmotnost do 800 g/m2</b> Plný popis: Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtrační měrná hmotnost přes 500 do 800 g/m2	m2	69,74	100,00	6 974	
53.	SP	918299231 Výkaz výměr: 2*31,7 <b>Očištění tlakovou vodou hrubých, perforovaných nebo strukturovaných ploch PHS výšky do 2,5 m z licové strany</b> Plný popis: Očištění tlakovou vodou povrchů protřlukových stěn hrubých, perforovaných nebo strukturovaných z licové strany	m2	63,4 36,374	100,00	3 637	
		Výkaz výměr: (0,8+0,5+12,4+2,1)*0,32+(0,3+0,9+0,8+13,0+2,6+0,3)*0,32; stupně (0,5+0,4+12,1+1,7)*0,1+(0,2+0,8+0,7+12,7+2,3+0,2)*0,1+(0,5+1,1+1,0+13,3+2,9+0,5)*0,1; podstupnice 20,5; rampa + horní úroveň schodiště		10,784 5,09 20,5			
4.	SP	997006512 099: Přesun hmot H5V <b>Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km</b> Plný popis: Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	23,881	200,00	4 776	54 008
5.	SP	997006519 Plný popis: Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením. Připlátek k ceně za každý dolů/započítá 1 km	t	234,622	20,00	4 692	

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
27.	SP	998229112 Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlažebným na vzdálenost do 50 m Plný popis: Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s natožením a složením na vzdálenost do 50 m, s krytem dlažebným	t	23,365	400,00	9 346	
29.	SP	997221625 Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01 Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z armovaného betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	23,462	1 500,00	35 193	
40.	SP	7111131811 Izolace proti vodě Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovně Plný popis: Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m2	31,7	70,00	2 219	14 335
47.	SP	X1 Výpráva dešťového žlabu - osekání narušeného povrchu, penetrace podkladu, vytmelení spár - dodávka + soubor montáž Plný popis:		1,0	5 000,00	5 000	5 000
51.	SP	711141559 Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP Plný popis: Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	39,23	150,00	5 885	
52.	SP	711142559 Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP Plný popis: Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S Výkaz výměr: 36,3+20,2*0,15	m2	9,47	130,00	1 231	
53.	SP	711142559 Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP Plný popis: Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S Výkaz výměr: 18,4*0,35+20,2*0,15	m2	9,47			
12.	SP	772521150 Podlahy z kamene Kladení dlažby z kamene z pravouhlych desek a dlaždic do malty tl do 50 mm Plný popis: Kladení dlažby z kamene do malty z nejlíše dvou razálních druhů pravouhlych desek nebo dlaždic ve škrobě se pravidelně opakujícími, tl. přes 30 do 50 mm	m2	20,5	1 300,00	26 650	229 607
13.	SP	998772101 Přesun hmot tonážní pro podlahy z kamene v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů stavených z hmotností přesunovaného materiálu vodoravně dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	2,81	700,00	1 967	
14.	SP	772231303 Montáž obkladu stupňů deskami kladenými do malty z kamene tvrdého tl do 50 mm Plný popis: Montáž obkladu schodišťových stupňů deskami z tvrdých kamenů kladených do malty s přímou nebo zakřivenou výstupní čarou deskami stupňovými pravouhlymi nebo kosobílymi, tl. přes 30 do 50 mm	m	33,7	1 500,00	50 550	
15.	SP	772231414 Montáž obkladu stupňů deskami podstupnicovými kladenými do malty z kamene tvrdého tl do 50 mm Plný popis: Montáž obkladu schodišťových stupňů deskami z tvrdých kamenů kladených do malty s přímou nebo zakřivenou výstupní čarou deskami podstupnicovými v. do 200 mm, tl. přes 30 do 50 mm	m	50,9	1 500,00	76 350	
16.	R	Kladení dlažby z kamene z pravouhlych desek a dlaždic do malty tl do 150 mm podstupnice Plný popis: Montáž obkladu schodišťových stupňů deskami z tvrdých kamenů kladených do malty s přímou nebo zakřivenou výstupní čarou deskami podstupnicovými v. do 200 mm, tl. přes 30 do 50 mm	m2	0,47	15 000	7 050	
19.	H	62855013 pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4mm pro dopravní stavby s vložkou ze polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnný min. posypem na horním povrchu Plný popis: Dodávka a montáž nové kamenné desky - rampy schodiště rozměru 0,55x0,84 m	m2	53,57	250,00	13 393	

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen.-soustava
<i>Plný popis:</i> Výkaz výměr: 36,2*10,4*0,35*20,2*0,3; schodiště s přeshlem 200mm + vytažení cca 350 mm podél stěny + izolace vytažené k lici podstupnic							
34.	SP	772991411 <i>Plný popis:</i> Základní čišťení nové položených kamenných dlažeb vysátím a setřením vlhkým mopem Dlažby z kamene - ostatní práce čišťení nových dlažeb po pokládce základní	m2	36,81	20,00	736	
46.	H	56381139 <i>Plný popis:</i> deska dlažební broušená žula 600x600mm tl 50mm deska dlažební žula broušená 60x60 tl 5cm	m2	7,832	6 500,00	50 911	
<i>Výkaz výměr:</i> 0,56*0,84; doplnění desky rampy - rozměrově zhotovit na celou její šíř 840mm ((19,93+5,23+6,56)+(0,5+0,4+1,2,1+1,7)+(0,2+0,8+0,7+2,3+0,2)+(0,5+1,1+1,0+1,3,3+2,9+0,5))*0,1*0,2; náhrada za demontáž poškozené kusy - odhad 20%							
56.	SP	XZ <i>Plný popis:</i> Paletizace očištěných prvků, manipulace	soubor	1,0	2 000,00	2 000	
<b>776: Podlahy povlakové</b>							
42.	SP	776111115 <i>Plný popis:</i> Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	31,7	30,00	951	1 380
43.	SP	776111311 <i>Plný popis:</i> Vysátí podkladu povlakových podlah Příprava podkladu vysátí podlah	m2	42,863	10,00	429	
<i>Výkaz výměr:</i> 31,7*10,6+(0,75*0,75); vyčistění plochy pod schodištěm + v pásu 500mm + okolí dešťového svodu 42,863							
<b>783: Měřičy</b>							
45.	SP	783932171 <i>Plný popis:</i> Celoplošné vyrovnání betonových podlah celoplošně, tloušťky do 3 mm Vyrovnání podkladu betonových podlah celoplošně, tloušťky do 3 mm modifikovanou cementovou stěrku	m2	31,7	1 000,00	31 700	
<b>V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>							
55.	ON	013274000 <i>Plný popis:</i> Pasportizace objektu před započítáním prací Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) pasportizace objektu před započítáním prací	soubor	1,0	2 000,00	2 000	
<i>Výkaz výměr:</i> 1; pasport původních prvků schodiště - fotodokumentace, očíslování kusů, výpis prvků vč. rozměrů 1,0							
<b>V03: Zařízení staveniště</b>							
31.	ON	032203000 <i>Plný popis:</i> Promájem ploch staveniště Zařízení staveniště vybavení staveniště pronájem ploch staveniště	m2	83,0	10,00	830	4 830
<i>Výkaz výměr:</i> 83; sáborová plocha - schodiště a okolí vzdálené cca 3m, uvažováno 15 dní 83,0							
32.	ON	033203000 <i>Plný popis:</i> Energie pro zařízení staveniště - mobilní dieselagregát: apod. Zařízení staveniště připojení a spotřeba energií pro zařízení staveniště energie pro zařízení staveniště	soubor	1,0	500,00	500	
33.	ON	034103000 <i>Plný popis:</i> Oplocení staveniště Zařízení staveniště zabezpečení staveniště oplocení staveniště	m	35,0	100,00	3 500	
<i>Výkaz výměr:</i> 35; mobilní oplocení cca 3m před schodištěm, uvažováno 15 dní 35,0							



*Příloha č. 2*

ISPD, s.r.o.  
Na Klauďánce 598/8  
147 00 Praha 4 - Podolí

**Pojistitel:** UNIQA pojišťovna, a.s., Evropská 136, 160 12 Praha 6  
**Pojistník:** ISPD, s.r.o.  
Na Klauďánce 598/8, 147 00, Praha 4 - Podolí  
Rodné číslo / IČ: 28478380  
**Pojištěný:** ISPD, s.r.o.  
Na Klauďánce 598/8, 147 00, Praha 4 - Podolí  
**Počátek pojištění:** 10.11.2016  
**Konec pojištění:** 10.11.2017 s automatickým prodlužováním  
**Pojistka vystavena:** 15.05.2017

**Objekt / subjekt a rozsah pojištění:**

Odpovědnost-činnosti(vztahy) ve smlouvě

dle přísl. oprávnění v příloze smlouvy

Základní pojištění - územní platnost ČR

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku: NE

Limit plnění: 15.000.000, - Kč Spoluúčast: 5.000, - Kč

**Dodatková pojištění:**

Odpovědnost za škodu vzniklou narušením životního prostředí

(09) - územní platnost ČR

Sublimit plnění: 1.000.000, - Kč Spoluúčast: 5.000, - Kč

**Roční pojistné celkem** 14.301, - Kč

**Splátka pojistného po započtení slev / přírážek** 11.441, - Kč

Praha, 15.05.2017

**Příloha č 3**

Čestné prohlášení o subdodavatelích zakázky s uvedením objemu jejich podílu na zakázce

Já níže podepsaný jednatel společnosti ISPD s.r.o. se sídlem Na Kladiance 598/8, 147 00 Praha 4, IČ: 28478380 prohlašuji, že jako poddovatel zakázky bude společnost SATES ČECHY s.r.o. se sídlem: Telč, Radkovská 252, PSČ 58856 IČ: 25172654 .

Poddodavatel provede v rámci zakázky veškeré kamenické práce .

Objem prací bude ve výši 25% z celkové zakázky.

**V Praze, dne 9.3.2020**

 jednatel

