



**VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY**  
**Generální ředitelství, odbor logistiky**  
Soudní č. 1672/1a, poštovní přihrádka 3, 140 67 Praha 4  
Tel.: 244 024 502, Fax: 244 024 503, ISDS: b86abcb

## **SMLOUVA O DÍLO**

**č. j. VS-117853-2 /ČJ-2016-800050-VERZAK**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

### **I. Smluvní strany**

**ČESKÁ REPUBLIKA, Vězeňská služba České republiky**

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

Za stát právně jedná na základě pověření č.j. VS-52535-10/ČJ-2016-800020-PP,

ze dne 1. 6. 2016 pov. říz. JUDr Jaroslav Vlk,

Ředitel odboru logistiky

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423

Bankovní spojení: č. ú. [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

obchodní jméno:

**ČEZ ESCO, a.s.**

sídlo:

Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4

za kterou jedná:

Ing. Michal Židek, Ph.D., člen představenstva

Ing. Martina Kubešová, člen představenstva

IČO:

035 92 880

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

**uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):**

### **II. Závazné podklady pro uzavření smlouvy**

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:
  - Nabídka zhotovitele ze dne 17. 8. 2016 ( dále jen nabídka )

- Výzva k podání nabídky ze dne 25. 7. 2016, pod č. j.: VS-117853-1 /ČJ-2016-800050-VERZAK uvedená v příloze této smlouvy
  - Seznam kotelen a objektů .
2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

### **III. Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je **„Posouzení plynového zařízení pro splnění emisních limitů dle vyhlášky č. 415/2012“**
  - a) **Změření emisí**
  - b) **Seřízení hořáků stacionárního zdroje**
  - c) **Závazný posudek - doporučení a navržené řešení**  
(dále jen „dílo“)
2. Místo provádění díla je dle přiloženého seznamu kotelen a objektů Vězeňské služby České republiky.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

### **IV. Čas plnění**

1. Dílo specifikované v čl. III. odst. 1 této smlouvy bude dokončeno nejpozději do 40 kalendářních dní od podpisu této Smlouvy.
2. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků, vyklizení místa plnění díla.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo plnění díla do 3 kalendářních dnů od podpisu této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit práce nejpozději do 1 kalendářního dne ode dne předání místa plnění díla objednatelem.

### **V. Cena díla**

1. Cena díla, uvedeného v čl. III. odst. 1 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 228 109 Kč (dvě stě dvacet osm tisíc jedno sto devět korun českých ), včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele.
2. Rozpis ceny v Kč:

- cena bez DPH 188 520 Kč
- (slovy jedno sto osmdesát osm tisíc jedno sto devět korun českých)
- DPH 39 589 Kč
- (slovy třicet devět tisíc pět set osmdesát devět korun českých)
- **celková cena vč. DPH 228 109 Kč**
- **(slovy dvě stě dvacet osm tisíc jedno sto devět korun českých)**

spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku.

3. Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užitné vlastnosti díla, může být potvrzena pověřeným pracovníkem objednatele .
4. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

## VI.

### Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Úhrada dodávek a prací bude uskutečněna na základě jediné faktury, která bude vystavena po předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků, které nebrání užívání díla. Faktura se hradí v české měně a její splatnost bude 30 dní od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu peněžnímu ústavu.
3. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

## VII.

### Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy předmětu díla i po ukončení této Smlouvy, i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním této Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
3. Zhotovitel zajistí dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících dílo podle této Smlouvy z těchto předpisů.

4. Další povinnosti zhotovitele:
  - zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek.
  - zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci
  - veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této Smlouvy omezit provoz objednatele.
  - zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
  - zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálech objednatele.
5. Objednavatel poskytne součinnost potřebnou k řádnému a včasnému plnění díla.

## **VIII. Oprávněné osoby**

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:
  - a) ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur:  
[REDACTED]  
ve věcech ekonomických:  
JUDr Jaroslav Vlk  
ředitel odboru logistiky
  - b) ve věcech realizace smlouvy včetně předání předmětu díla a dodávaných věcí:  
[REDACTED]
2. Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:  
[REDACTED] bez omezení rozsahu: [REDACTED]  
[REDACTED]
3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.
4. Ve věcech technického dozoru je za objednatele oprávněna jednat osoba uvedená v článku VIII. odst. 1) písm. a).
5. Smlouvu mohou měnit, doplňovat nebo ukončit jen ty osoby, které ji podepsaly nebo jejich oprávnění nástupci.
6. Změna jmen pověřených zaměstnanců nebo rozsahu jejich oprávnění je účinná okamžikem, kdy byla prokazatelně písemně oznámena druhé smluvní straně.

## **IX.**

## **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním objednateli po odstranění případných vad a nedodělků, a dodáním veškeré dokumentace, zejména prohlášení o shodě nebo o tom, že takové prohlášení není třeba, revizí, zkoušek, atestů apod. Objednatel nepřevzme dílo, které je neúplné, a to ani v případě, že vykazuje vady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal, za předpokladu, že zhotovitel na možnost takových vad neupozornil, ačkoli o nich věděl nebo podle všech okolností měl vědět nebo pokud objednatel zpracoval podklady na základě nesprávných údajů zhotovitele.
2. Objednatel může podle § 2628 občanského zákoníku převzít dílo, pokud vykazuje pouze ojedinělé drobné zjevné vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání za předpokladu, pokud byly uvedeny v protokolu o předání a převzetí s termínem jejich odstranění nejpozději do 10 kalendářních dnů, pokud nebylo dohodnuto jinak.
3. V protokolu o předání a převzetí obě smluvní strany uvedou zejména:
  - a) zhodnocení prací, zejména jejich jakosti,
  - b) prohlášení objednatele, že předávané dílo přijímá nebo nepřijímá,
  - c) soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich odstranění, způsobu odstranění a kdo nese náklady na odstranění. V případě, že nebude v protokolu o předání a převzetí uvedeno, kdo nese náklady na odstranění vad či nedodělků, má se za to, že náklady nese zhotovitel,
  - d) dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (dohoda o prodloužení záruční doby nebo slevě z ceny za dílo); tyto dohody jsou účinné, jen pokud byly následně sjednány v dodatku k této smlouvě,
  - e) určení nového termínu pro předání a převzetí díla, pokud objednatel dílo nepřevzal.
4. K podepsání protokolu o předání a převzetí je oprávněna za zhotovitele osoba uvedená v článku VIII. odst. 1. písm. a) a za objednatele osoby uvedené v článku VIII. odst. 2. písm. b).
5. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 kalendářní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání, a sdělit, kdy bude předání zahájeno a jak bude probíhat.

## **X.**

### **Zvláštní ustanovení**

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy.
2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

3. Objednatel může požádat zhotovitele o dočasné zastavení prací na díle na nezbytně dlouhou dobu zejména v případě vzniku krizové situace, mimořádné události nebo živelné pohromy. Zhotovitel se zavazuje v takovém případě požadavku objednatele vyhovět, učiní však všechny potřebné kroky k tomu, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel uhradí zhotoviteli prokázané náklady, které mu případně oproti plnění, sjednanému ve smlouvě, v souvislosti se zastavením práce vznikly. Po dobu dočasného zastavení prací se přerušuje běh lhůty pro zhotovení díla. Trvá-li důvod pro zastavení prací déle než dva měsíce, obě smluvní strany se písemně dohodnou na dalším postupu.
4. Pokud zhotovitel zastavil dočasně práce na zhotovení díla z důvodu, které leží výlučně na jeho straně, oznámí to neprodleně objednateli a dohodne s ním termín pro opětovné zahájení prací. Takové přerušení prací nemá vliv na termín zhotovení díla, jak byl dohodnut v této smlouvě. Pokud zhotovitel nezahájil práce do jednoho měsíce ode dne, kdy je přerušil nebo mezitím již termín pro zhotovení díla marně vypršel, může objednatel od této Smlouvy odstoupit.
5. Objednatel proškolí všechny pracovníky zhotovitele z předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO), které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti v všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozví. Zhotovitel je povinen zajistit mlčenlivost svých pracovníků ve stejném rozsahu, v jakém je zavázán objednateli.
6. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
7. Smluvní strany mohou kromě případů uvedených v zákoně odstoupit od této Smlouvy mj. v případě, že druhá smluvní strana podstatně porušuje smlouvu dle ujednání čl. XV. odst. 8. této smlouvy, závažně nebo opakovaně porušuje své povinnosti, vyplývající z této smlouvy, nebo v případě, že překážky na straně zhotovitele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla. Objednatel může také odstoupit od smlouvy, jestliže na zhotovitele byl prohlášen konkurz podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo pokud zhotovitel vstoupil do likvidace.
8. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí:
  - překročení termínu zhotovení díla dle čl. IV. o více než 10 kalendářních dní,
  - prodlení objednatele v úhradě platebních dokladů o více než 10 kalendářních dní.
9. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od smlouvy musí být druhou smluvní stranou provedeno písemně a je účinné dnem doručení na adresu druhé smluvní strany uvedené v záhlaví této smlouvy.
10. Objednavatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené NV č. 351/2013 sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena právnické osoby jmenovaného soudem a upravující

některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.

## **XI. Ukončení Smlouvy**

1. Odstoupit od této Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ .
2. Odstoupení od této Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
3. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od této Smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit místo provádění díla ve lhůtě nejpozději 3 dnů od odstoupení od této Smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě místo provádění díla nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
4. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením této Smlouvy.
5. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

## **XII. Zvláštní ustanovení**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení této Smlouvy v tomto bodě nedopustila. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.

4. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
5. Objednatel je povinen uveřejnit na svých webových stránkách celý text Smlouvy (§ 147a zákona č. 137/2006 S., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů), popř. údaje o této Smlouvě (název a IČO zhotovitele, předmět této Smlouvy, dobu jejího trvání, výši finančního plnění), vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.

### **XIII.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatel.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
7. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.



**XIV.**  
**Seznam příloh**

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

- 1) Nabídka zhotovitele ze dne 17. 8. 2016.
- 2) Výzva k podání nabídky ze dne 25. 7. 2016, pod č. j.: VS-117853-1 /ČJ-2016-800050-VERZAK.
- 3) Seznam kotelen a objektů věznic.

V Praze dne 16.9.2016

V Praze dne 16.9.2016

.....  
za objednatele

pov. říz. JUDr Jaroslav Vlk  
ředitel odboru logistiky

.....  
za zhotovitele

Ing. Michal Žídek, Ph.D., člen představenstva

Ing. Martina Kubešová, člen představenstva