



SMLOUVA O DÍLO č. Co-01/20

(dále jen „smlouva“)

uzavřena ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Došlo na právní oddělení ČZU dne:

17. 04. 2020

I.

Smluvní strany

1.1 Objednatel: Česká zemědělská univerzita v Praze
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
Zastoupený: Ing. Karel Půbal, Ph.D., kvestor
Zástupce ve věcech technických: xxxx
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú.: 500022222/0800
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

1.2 Zhotovitel: Colsys s.r.o.
Sídlo: Buštěhradská 109, 272 03 Kladno – Dubí
Zastoupený: Jiřím Marešovským, jednatelem
bank. spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
č. ú.: 0200240009/2700
Československá obchodní banka, a.s.
117573603/0300
IČO: 14799634
DIČ: CZ14799634
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 902
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce nouzového osvětlení koleje BCD, etapa I a II – Kolej B a C“ smlouvu následujícího znění:

II.

Předmět smlouvy

2.1 Předmětem smlouvy je na jedné straně závazek zhotovitele ke zhotovení díla spočívajícího v provedení následujících prací:

- demontáž starého systému nouzového osvětlení,
- instalace nového systému nouzového osvětlení,

týká se objektu Kolej B a C, a to v rozsahu – dle projektové dokumentace „Oprava nouzového osvětlení ČZU Kolej BCD“ zakázkové č. D.1.4.e, zpracované firmou Colsys s.r.o, a oceněného výkazu výměr, který je jako příloha nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dílo“).

- 2.2** Předmětem smlouvy na straně druhé je závazek objednatele dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu ve výši a způsobem dále stanovenými v této smlouvě.
- 2.3** Dílo musí splňovat kvalitativní požadavky definované touto smlouvou, technickou specifikací, obecně závaznými právními předpisy, normami ČSN EN, normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující), jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami, tak aby předmět díla byl celkově vhodný z hlediska účelu smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele.
- 2.4** Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem plnění podle této smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání, pro tuto práci je plně kvalifikován, vykoná ji samostatně, na vlastní odpovědnost, prostřednictvím zaměstnanců, kterými disponuje v potřebném počtu a kvalifikační skladbě.
- 2.5** Dílem dle této smlouvy se rovněž rozumí:
- provedení potřebných zkoušek, atestů a revizí v souladu s příslušnými technickými normami, pokud se vztahují na předmět díla,
 - úklid místa plnění. Úklidem místa plnění se rozumí zajištění odvozu a likvidace všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění této smlouvy, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a provedení řádného úklidu veškerých prostor dotčených plněním smlouvy o dílo.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
- | | |
|---------------------------|---------------------------|
| Zahájení prací: | ihned po podpisu smlouvy. |
| Dokončení a předání díla: | do 30. 06. 2020 |
- 3.2** Místem plnění je areál sídla objednatele, objekt kolej B a C, v k.ú. Suchdol, obec Praha.
- 3.3** Zhotovitel potvrzuje, že sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících z této smlouvy. V případě, že tato smlouva nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této smlouvy se příslušná povinnost vztahuje.

IV.

Cena a platební podmínky

- 4.1** Cena za dílo v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a vychází z cenové nabídky zhotovitele, vykalkulované v rámci výběrového řízení na předmět této smlouvy.

- 4.2** Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla dle odst. 2.1 smlouvy sjednanou cenu ve výši 1 258 786,- Kč bez DPH (slovy: jedenmiliondvěstěpadesátosmtisícsemdesátosmdesátšest korun českých). DPH bude stanovena a připočtena dle platných právních předpisů.
- 4.3** Cena je sjednána jako nejvýše přípustná. Cena obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla, včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dopravu, případné poplatky za energie a vodu po dobu provádění díla, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, náklady na svislou přepravu, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění prováděním díla, záборы veřejných ploch, dopravní značení po dobu provádění díla apod., dále včetně veškerých poplatků, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou ve smlouvě výslovně uvedena, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem a s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl.
- 4.4** Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami předmětu plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu díla. Cena je doložena položkovými rozpočty a zhotovitel odpovídá za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb a s výkazem výměr předloženým objednatelům. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro úhradu ceny díla) a dále pro stanovení ceny případných víceprací nebo méněprací.
- 4.5** Celková cena bude upravena odečtením, případně připočtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil provádět formou méněprací a víceprací. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle oceněného položkového rozpočtu nebo smlouvy. Náklady na dodatečné práce budou účtovány podle veškerých odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle oceněného položkového rozpočtu nebo smlouvy. Maximální cena položek neobsažených v oceněném položkovém rozpočtu nesmí být vyšší než ceníkové položky ÚRS aktualizované pro dané období, případně budou použity ceny obvyklé v České republice. Změnu ceny díla lze provést v souladu s čl. IX odst. 9.3 této smlouvy, kdy podkladem pro dodatek ke smlouvě budou změnové listy písemně schválené objednatelům.
- 4.6** Cena za dílo bude objednatelům hrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem. Konečnou fakturu je zhotovitel povinen vystavit do 15 dnů po řádném a včasném předání a převzetí díla, příp. po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení, a to na základě předávacího protokolu.
- 4.7** Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednatelům.
- 4.8** Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednatelům. Fakturu je zhotovitel povinen doručit na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbát. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že objednatelům nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.

- 4.9** Cena za dílo nebo její část bude zhotoviteli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, správcem daně, provede objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí zhotovitel bezodkladně objednateli.
- 4.10** Objednatel bude uskutečňovat úhradu provedených prací měsíčně na základě skutečně provedených prací potvrzených ve zjišťovacím protokole. Oprávněný zástupce objednatele pro potvrzování zjišťovacích protokolů bude uveden v protokolu z předání staveniště.
- 4.11** Zjišťovací protokol musí obsahovat tyto údaje:
- soupis provedených prací v souladu s výkazem výměr v písemné a elektronické podobě. Soupis bude obsahovat číslo a název položky, množství provedených prací a jejich jednotkovou a celkovou cenu,
 - prohlášení zhotovitele o splnění dalších podmínek, pokud se vztahují k příslušné platbě.
- 4.12** Závazný časový průběh schvalování měsíčních plateb bude následující:
- předložení zjišťovacího protokolu zhotovitelem objednateli do 5 kalendářních dnů následujícího měsíce po měsíci, v němž byly práce provedeny,
 - kontrola a potvrzení zjišťovacího protokolu objednatelem do 5 pracovních dní od předání zhotovitelem.
- 4.13** Daňový doklad odešle zhotovitel objednateli do 3 pracovních dní od obdržení písemného potvrzeného zjišťovacího protokolu objednatelem. Pokud nedojde mezi objednatelem a zhotovitelem k dohodě o množství a druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn účtovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném jednání a po jejich prověření bude dohodnutý rozsah nárokován v následujícím měsíci.
- 4.14** Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o zhotoviteli zveřejněna příslušným správcem daně informace, že je nespolehlivým plátcem DPH, vyhrazuje si objednatel, jakožto ručitel, právo o částku odpovídající výši DPH uvedenou v odst. 4.2. snížit částku poskytnutou na úhradu ceny díla zhotoviteli dle této smlouvy. Tuto skutečnost je objednatel povinen zhotoviteli předem oznámit. Uplatněním tohoto postupu dojde ke snížení pohledávky zhotovitele za objednatelem o příslušnou částku DPH a zhotovitel není oprávněn po objednateli uhrazení částky odpovídající výši DPH jakkoliv vymáhat.
- 4.15** Objednatel v souvislosti s plněním předmětu smlouvy neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.

V.

Provádění díla a jiná ustanovení

- 5.1** Zhotovitel je povinen provést veškeré úkony a činnosti, poskytnout veškerá plnění objednateli tak, aby dílo dokončil řádně a ve sjednaném termínu předal k užívání objednateli, a to za podmínek sjednaných touto smlouvou, k tomu se objednatel zavazuje zhotoviteli poskytnout nezbytnou součinnost.

- 5.2 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu se smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a že bude mít vlastnosti a jakost odpovídající obvyklému účelu díla.
- 5.3 Objednatel předá zhotoviteli při předání staveniště dvě tištěná paré projektové dokumentace zpracované v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zdávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 62/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo dle projektové dokumentace předané objednatelem a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Pro realizaci stavby je zhotovitel povinen zajistit si realizační dokumentaci (RDS).
- 5.4 Součástí předání díla bude Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS), kterou je zhotovitel povinen zpracovat dle přílohy č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zakreslené změny zpracuje zhotovitel do digitální formy projektové dokumentace pro provedení stavby (předané na vyžádání objednatelem). Zhotovitel objednateli předá dokumentaci skutečného provedení stavby 2x elektronicky na nosiči dat např. CD-ROM a 3x v tištěné podobě. Elektronická forma dokumentace bude ve formátu: výkresy DWG i PDF, ostatní DOC, XLS nebo v jiném kompatibilním formátu dle dohody Smluvních stran.
- 5.5 Objednatel předá staveniště zhotoviteli bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy a zavazuje se, že staveniště bude pravo třetích osob. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis ve stavebním deníku podepsaný pověřenými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje, že zřídí a odstraní po dokončení díla zařízení staveniště a dále že zajistí energii a napojení na inženýrské sítě, bude-li to k provedení díla třeba.
- 5.6 Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník, do něhož bude zaznamenávat postup prací včetně denního stavu pracovníků, klimatických podmínek, časového postupu prací, zdůvodnění odchylek od této smlouvy. Zástupci smluvních stran jsou povinni vyjádřit se k zápisům druhé smluvní strany do stavebního deníku, jež se jich týkají, nejpozději do 48 hodin. Sjednané termíny plnění se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, pokud budou písemně potvrzeny objednatelem.
- 5.7 Mimo stavbyvedoucího a technického dozoru objednatele může provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník generálního projektanta pověřený autorským dozorem, orgány státní kontroly, popř. jiné státní orgány a k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 5.8 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně v platném znění, zejména zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.9 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance či jiné osoby pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

- 5.10** Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právním předpisů a norem.
- 5.11** Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv část nebo součást díla zhotovená zhotovitelem přejde přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání celého díla nese zhotovitel.
- 5.12** Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo provedeny změny díla proti smlouvě, zejména její Příloze. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 5.13** Pověřený pracovník objednatele má právo průběžně kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou nebo technickými normami, právními předpisy či rozhodnutími veřejnoprávních orgánů neprodleně na tuto skutečnost zhotovitele upozorní. Zhotovitel je povinen neprodleně zjednat nápravu. Jestliže tak zhotovitel neučiní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 5.14** Zhotovitel zajistí účast odpovědných zástupců na kontrolních dnech zajišťovaných objednatelem v pravidelných týdenních intervalech a konaných přímo na staveništi. Případné změny termínu kontrolních dnů budou v předstihu oběma stranami dohodnuty. Objednatel o kontrolních dnech bude sepisovat zápisy a předávat je neprodleně účastníkům kontrolního dne.
- 5.15** Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem. Druh těchto prací bude předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole takovýchto prací, bude povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
- 5.16** Zhotovitel je povinen předat objednateli seznam svých subdodavatelů. Seznam subdodavatelů musí obsahovat identifikační údaje subdodavatele (obchodní firmu, sídlo, IČO) a popis prací či dodávek, které subdodavatel prováděl.

VI.

Předání a převzetí díla, záruka a odstraňování vad

- 6.1** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí díla, který bude podepsaný pověřeným zástupcem objednatele i zhotovitele. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude i soupis případných vad a nedodělků díla, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutým termínem jejich odstranění. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce.
- 6.2** Zhotovitel vyzve k převzetí díla objednatele písemně nejméně 3 kalendářní dny předem.
- 6.3** Zhotovitel vyklidí místo plnění do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla. Pokud k odstranění případných vad a nedodělků bude nezbytné použít místo plnění, nebo některou jeho část, do 5 dnů po odstranění těchto případných vad a nedodělků.

- 6.4** Součástí předávacího řízení bude i provedení zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN, je-li jich třeba k řádnému provedení a užívání díla. Zhotovitel je rovněž povinen předat v předávacím řízení objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, veškeré obslužné návody, manipulační řády, certifikáty a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 6.5** Zhotovitel je povinen předat objednateli po dokončení díla kopie veškerých dokladů o likvidaci odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, které vznikly v souvislosti s provedením díla, a předložit originály ke kontrole.
- 6.6** Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku za jakost po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla, příp. po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení. V případě věcí (strojů, technologického zařízení a vybavení), které tvoří zabudované či nezabudované vybavení stavby, jež je předmětem díla, poskytuje zhotovitel objednateli záruku v délce trvání odpovídající záruční době, kterou na příslušnou věc poskytuje výrobce/dodavatel, vždy však nejméně 24 měsíců. Seznam všech položek záručních dob předá objednatel zhotoviteli nejpozději při předání a převzetí díla.
- 6.7** V případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.
- 6.8** Odstraňování vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě bude zahájeno zhotovitelem v nejkratší možné době, a to způsobem a v rozsahu dle dané vady tak, aby odstranění vad bylo provedeno nejpozději do 1 týdne od reklamace vady, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele, a to bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.
- 6.9** Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení díla, tedy přejímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončeného díla.

VII.

Sankční ujednání

- 7.1** Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním díla v termínu sjednaném v této smlouvě. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.2** Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo za každý započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení ve sjednané lhůtě.
- 7.3** V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo za každý den prodlení s odstraněním vady.

- 7.4 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 7.5 Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 7.6 Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva objednatele na náhradu škody v plné výši.

VIII.

Platnost a účinnost smlouvy

- 8.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že plnění poskytnutá vzájemně mezi smluvními stranami dle předmětu této smlouvy před její účinností se započítají na plnění dle této smlouvy.
- 8.2 Smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 8.3 Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem.
- 8.4 Objednatel je oprávněn odstoupit bez jakýchkoli sankcí od této smlouvy zejména v případech, kdy:
- bude zhotovitel v prodlení s dodáním i části díla oproti dohodnutému termínu,
 - nebude zhotovitelem dodána i část díla ve smluvené kvalitě, či v kvalitě díla obvyklé,
 - postupuje-li zhotovitel při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce objednatele, či s právními předpisy.
- 8.5 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že podle údajů uvedených v registru plátců DPH se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH.
- 8.6 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s platbou faktury o více jak 30 dnů od data splatnosti faktury za provedení díla.
- 8.7 V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran je zhotovitel povinen předat objednateli dosud provedené práce i nedokončené části díla a okamžitě vyklidit, vyčistit a opustit místo plnění dle čl. 6 odst. 6.3 smlouvy. O předání a převzetí bude vyhotoven protokol, který podepíší objednatel i zhotovitel, součástí tohoto protokolu bude také výkaz skutečně provedených prací.
- 8.8 Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nezanikají nároky na náhradu škody a na zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti této smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 9.1** Ve vzájemném styku obou smluvních stran ve věcech souvisejících s touto smlouvou, kromě zástupců uvedených v čl. 1.1 a 1.2 smlouvy, jsou zejména při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolnění plateb, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části zmocnění jednat:
za objednatele: Václav Roubal – ředitel divize Komplexní dodávky
za zhotovitele: Pavel Procházka, DiS. – vedoucí Odd. elektro PTO
- 9.2** Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 9.3** Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu. Smluvní strany výslovně vylučují možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, které podstatně nemění podmínky nabídky, dle § 1740 odst. 3 NOZ.
- 9.4** Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
- 9.5** Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení druhé smluvní straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu.
- 9.6** Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
a) oceněný výkaz výměr
- 9.7** Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž souhlasí s uveřejněním plného znění smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.8** Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 9.9** Smlouva se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 (dvou) stejnopisech.
- 9.10** Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 31 -03- 2020

Za objednatele:
Česká zemědělská univerzita v Praze



.....
Ing. Karel Půbal, Ph.D.
kvestor

V Praze dne 31 -03- 2020

Za zhotovitele:
Colsys s.r.o.

Colsys s.r.o.
Buštěhradská 109
272 03 Kladno - Dubí
DIČ CZ14799634 ~~1131~~

.....
Jiří Marešovský
jednatel

Prověřeno právním odd. ČZU v Praze
PK

Příloha a) - Oceněný výkaz výměr

Rozpočet

ČZU KOLEJE BCD, OPRAVA NOUZOVÉHO OSVĚTLENÍ - OBJEKT "C"

Stavba: ETAPA I

Objekt: ČZU KOLEJE BCD, ČZU Kamýcká 129, 16521 Praha 6

Část: Silnoproudá elektrotechnika NO

Datum:

P.Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Materiál	Montáž	Cena celkem
<p>Položky jsou jako individuální kalkulace.</p> <p>Rozměry zařízení a přístrojů jsou informativní, jsou uvedeny pro prostorovou představu velikosti. Dodávky, materiály a montáže musí být koordinovány zhotovitelem s požadavky uživatele.</p>								
1			Rozváděče					
<p>Sestava rozváděče musí být kompletní, přehledná. Dveře rozváděčů opatřit shodnými zámkami dle požadavku objednatele.</p>								
1			Rozváděč patrový					44 629,00 Kč
<p>Doplnění svorkovnic a prodrátování za jističů v patrovém rozváděči, pro vývody do rozvodnice nouzového osvětlení (jedná se o vývody denního a nočního osvětlení).</p>								
2				ks	13	1538,00	1895,00	44 629,00
3								
4								
5			Rozvodnice nouzového osvětlení - patrová					44 340,00 Kč
<p>Plastová nástěnná rozvodnice se zámkem, pro napájení nouzového osvětlení, včetně jističů 1xFA6B/1, stykače KM-20-10 230V, včetně svorkovnic N,PE,L, popisných štítků a lišt, nápisu na rozváděč a výstražné tabulky a včetně upevnění a nosné konstrukce tj. včetně všeho příslušenství. Rozvodnice nástěnná, 1x4 modulů, 1-řadá, krytí IP40/20, přívod nahore, vývody nahoru Šířka 128,00mm Výška 201,00mm Hloubka 120,00mm</p>								
6				ks	12	2747,00	948,00	44 340,00
7								
8								
9			Rozvodnice nouzového osvětlení - suterén					4 034,00 Kč
<p>Plastová nástěnná rozvodnice se zámkem, pro napájení nouzového osvětlení, včetně jističů 2xFA6B/1, stykače KM-20-20 230V, včetně svorkovnic N,PE,L, popisných štítků a lišt, nápisu na rozváděč a výstražné tabulky a včetně upevnění a nosné konstrukce tj. včetně všeho příslušenství. Rozvodnice nástěnná, 1x8 modulů, 1-řadá, krytí IP40/20, přívod nahore, vývody nahoru Šířka 202,00mm Výška 201,00mm Hloubka 120,00mm</p>								
10				ks	1	3086,00	948,00	4 034,00
11								
12								
13	2		Montážní materiál vodorovný i svislý, včetně uložení a upevnění vodorovného i svislého, včetně vývodek pro trubky, včetně použití lešení a pojezdových mechanismů.					173 488,87 Kč
14			Lišta vkladací bílá, včetně rohů a upevnění, 40/20 mm, těsné ukončení na instalačním přístroji	m	478	31,70	58,28	43 046,43
15			Lišta vkladací bílá, včetně rohů a upevnění, 40/40 mm, těsné ukončení na instalačním přístroji	m	739	50,81	58,28	80 639,33
16			Krabice rozvodná na povrch, se svorkovnicí, do 4mm ² ,	ks	120	154,69	37,88	23 108,40
17			Svorka pro ochran. posp.	ks	13	512,80	303,07	10 606,31
18			Protipožární utěsnění kabelů EI 60 dle výkresů PBS s certifikátem a atestem	m ²	2	6150,00	1894,20	16 088,40
19								
20	3		Kabely včetně upevnění, průchodu stropem nebo zdi (vrtání do stavebních konstrukcí), ukončení v rozváděči, v krabicích, na zařízení, včetně ukončení vývodkou. Vodiče pro hlavní a doplňující pospojování včetně ukončení					137 023,97 Kč
21			Kabel CYKY 3x1,5 mm ² pevně	m	2990	15,25	21,04	108 507,10
22			Kabel CYKY 5x1,5 mm ² pevně	m	52	25,13	21,04	2 400,84

23		Kabel CYKY-J 3x10mm2 pevně	m	52	126,90	31,05	8 213,40
24		Vodič CYA 6 mm2 zžl.	m	449	18,85	21,04	17 902,63
25							
26							
27	4	Nouzové osvětlení:					178 933,56 Kč
28	N1S	Svítilno N1S: nouzové svítidlo LED, baterie 3 hodiny, REFERENČNÍ TYP:ONTEC S M1 301 M ST W EXIT	ks	17	1005,00	329,42	22 685,14
29	NOPC	Svítilno NOPC: nouzové svítidlo LED, baterie 3 hodiny, REFERENČNÍ TYP:ONTEC R C1U 301 NM ST W	ks	42	1071,00	329,42	58 817,64
30	NOPP	Svítilno NOPP: nouzové svítidlo LED, baterie 3 hodiny, REFERENČNÍ TYP:ONTEC R M1U 301 NM ST W	ks	10	1044,00	329,42	13 734,20
31	N1D,LP	Svítilno N1D,LP: nouzové svítidlo LED, baterie 3 hodiny, REFERENČNÍ TYP:ONTEC S M1 301 M ST W EXIT + Flag for doublesided version	ks	30	1324,00	329,42	49 602,60
32	NOH	Svítilno NOH: nouzové svítidlo LED, baterie 3 hodiny, REFERENČNÍ TYP:ONTEC R W1 302 M ST W	ks	19	1465,00	329,42	34 093,98
33							
34							
35	5	Ostatní:					99 635,00 Kč
36		Odpojení, demontáž stávajícího systému nouzového osvětlení dle rozsahu a popisu v projektové dokumentaci.	kpl	1	0,00	10610,00	10 610,00
37		Stavební zapravení po demontovaném systému nouzového osvětlení, včetně lokální výmalby v místech demontáže.	kpl	1	4305,00	4280,00	8 585,00
38		Koordinační činnost, doložení požadovaných certifikátů a atestů výrobků, systémů, zařízení	kpl	1	0,00	2130,00	2 130,00
39		Práce ve výškách, na schodištích, nad 2,5m	kpl	1	0,00	7080,00	7 080,00
40		HZS - ZAJIŠTĚNÍ POSOUZENÍ DOSS pro instalaci vyhrazeného PBZ	kpl	1	0,00	4600,00	4 600,00
41		Zhotovení otvorů ve stavebních konstrukcích - podlahy, stropy	kpl	1	0,00	2130,00	2 130,00
42		Měření nouzového osvětlení vnitřních prostorů a vypracování protokolu o výsledku měření	kpl	1	0,00	4170,00	4 170,00
43		Náklady za pronájem lešení	kpl	1	0,00	4280,00	4 280,00
44		Dopravné	kpl	1	0,00	9990,00	9 990,00
45		Přirážka na přesun dodávek	kpl	1	0,00	9830,00	9 830,00
46		Podružný materiál	kpl	1	12100,00	2130,00	14 230,00
47		Kompletační činnost	kpl	1	0,00	3210,00	3 210,00
48		Testy a revize	kpl	1	0,00	4170,00	4 170,00
49		Zaškolení	kpl	1	0,00	1060,00	1 060,00
50		Manuály	kpl	1	0,00	1480,00	1 480,00
51		Dodavatelská dokumentace	kpl	1	0,00	7070,00	7 070,00
52		Dokumentace skutečného provedení	kpl	1	0,00	2880,00	2 880,00
53		Likvidace odpadů	kpl	1	0,00	2130,00	2 130,00
Celkem bez DPH							682 084,40

Rozpočet

Stavba: ČZU KOLEJE BCD, OPRAVA NOUZOVÉHO OSVĚTLENÍ - OBJEKT "B"

ETAPA II

Objekt: ČZU KOLEJE BCD, ČZU Kamýcká 129, 16521 Praha 6

Část: Silnoproudá elektrotechnika NO

Datum:

P.Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Materiál	Montáž	Cena celkem
Položky jsou jako individuální kalkulace.								
Rozměry zařízení a přístrojů jsou informativní, jsou uvedeny pro prostorovou představu velikosti. Dodávky, materiály a montáže musí být koordinovány zhotovitelem s požadavky uživatele.								
1			Rozváděče					
Sestava rozváděče musí být kompletní, přehledná. Dveře rozváděčů opatřit shodnými zámky dle požadavku objednatele.								
1			Rozváděč patrový					37 763,00 Kč
Doplnění svorkovnic a prodrátování za jističů v patrovém rozváděči, pro vývody do rozvodnice nouzového osvětlení (jedná se o vývody denního a nočního osvětlení),								
2				ks	11	1538,00	1895,00	37 763,00
3								
4								
5			Rozvodnice nouzového osvětlení - patrová					36 950,00 Kč
Plastová nástěnná rozvodnice se zámekem, pro napájení nouzového osvětlení, včetně jističů 1xFA6B/1, stykače KM-20-10 230V, včetně svorkovnic N,PE,L, popisných štítků a lišt, nápisu na rozváděč a výstražné tabulky a včetně upevnění a nosné konstrukce tj. včetně všeho příslušenství. Rozvodnice nástěnná, 1x4 modulů, 1-fadá, krytí IP40/20, přívod nahore, vývody nahoru Šířka 128,00mm Výška 201,00mm Hloubka 120,00mm								
6				ks	10	2747,00	948,00	36 950,00
7								
8								
9			Rozvodnice nouzového osvětlení - suterén					4 034,00 Kč
Plastová nástěnná rozvodnice se zámekem, pro napájení nouzového osvětlení, včetně jističů 2xFA6B/1, stykače KM-20-20 230V, včetně svorkovnic N,PE,L, popisných štítků a lišt, nápisu na rozváděč a výstražné tabulky a včetně upevnění a nosné konstrukce tj. včetně všeho příslušenství. Rozvodnice nástěnná, 1x8 modulů, 1-fadá, krytí IP40/20, přívod nahore, vývody nahoru Šířka 202,00mm Výška 201,00mm Hloubka 120,00mm								
10				ks	1	3086,00	948,00	4 034,00
11								
12								
13	2		Montážní materiál vodorovný i svislý, včetně uložení a upevnění vodorovného i svislého, včetně vývodek pro trubky, včetně použití lešení a pojízdných mechanismů.					139 280,62 Kč
14			Lišta vkladací bílá, včetně rohů a upevnění, 40/20 mm, těsné ukončení na instalačním přístroji	m	383	31,70	58,28	34 437,15
15			Lišta vkladací bílá, včetně rohů a upevnění, 40/40 mm, těsné ukončení na instalačním přístroji	m	591	50,81	58,28	64 511,46
16			Krabice rozvodná na povrch, se svorkovnicí, do 4mm ² ,	ks	96	154,69	37,88	18 486,72
17			Svorka pro ochran. posp.	ks	11	512,80	303,07	8 974,57
18			Protipožární utěsnění kabelů EI 60 dle výkresů PBS s certifikátem a atestem	m ²	2	6150,00	1894,20	12 870,72
19								
20	3		Kabely včetně upevnění, průchodu stropem nebo zdi (vrtání do stavebních konstrukcí), ukončení v rozváděči, v krabicích, na zařízení, včetně ukončení vývodkou. Vodiče pro hlavní a doplňující pospojování včetně ukončení					109 619,18 Kč
21			Kabel CYKY 3x1,5 mm ² pevně	m	2392	15,25	21,04	86 805,68
22			Kabel CYKY 5x1,5 mm ² pevně	m	42	25,13	21,04	1 920,67
23			Kabel CYKY-J 3x10mm ² pevně	m	42	126,90	31,05	6 570,72

24		Vodič CYA 6 mm2 zžl.	m	359	18,85	21,04	14 322,11
25							
26							
27	4	Nouzové osvětlení:					145 134,74 Kč
28	N1S	Svítilno N1S: nouzové svítidlo LED, baterie 3 hodiny, REFERENČNÍ TYP:ONTEC S M1 301 M ST W EXIT	ks	22	1005,00	329,42	29 357,24
29	NOPC	Svítilno NOPC: nouzové svítidlo LED, baterie 3 hodiny, REFERENČNÍ TYP:ONTEC R C1U 301 NM ST W	ks	37	1071,00	329,42	51 815,54
30	NOPP	Svítilno NOPP: nouzové svítidlo LED, baterie 3 hodiny, REFERENČNÍ TYP:ONTEC R M1U 301 NM ST W	ks	2	1044,00	329,42	2 746,84
31	N1D,LP	Svítilno N1D,LP: nouzové svítidlo LED, baterie 3 hodiny, REFERENČNÍ TYP:ONTEC S M1 301 M ST W EXIT + Flag for doublesided version	ks	24	1324,00	329,42	39 682,08
32	NOH	Svítilno NOH: nouzové svítidlo LED, baterie 3 hodiny, REFERENČNÍ TYP:ONTEC R W1 302 M ST W	ks	12	1465,00	329,42	21 533,04
33							
34							
35	5	Ostatní:					103 920,00 Kč
36		Odpojení, demontáž stávajícího systému nouzového osvětlení dle rozsahu a popisu v projektové dokumentaci.	kpl	1	0,00	12130,00	12 130,00
37		Stavební zapravení po demontovaném systému nouzového osvětlení, včetně lokální výmalby v místech demontáže.	kpl	1	4920,00	4850,00	9 770,00
38		Koordináční činnost, doložení požadovaných certifikátů a atestů výrobků, systémů, zařízení	kpl	1	0,00	2430,00	2 430,00
39		Práce ve výškách, na schodištích, nad 2,5m	kpl	1	0,00	5710,00	5 710,00
40		HZS - ZAJIŠTĚNÍ POSOUZENÍ DOSS pro instalaci vyhrazeného PBZ	kpl	1	0,00	5200,00	5 200,00
41		Zhotovení otvorů ve stavebních konstrukcích - podlahy, stropy	kpl	1	0,00	2430,00	2 430,00
42		Měření nouzového osvětlení vnitřních prostorů a vypracování protokolu o výsledku měření	kpl	1	0,00	4770,00	4 770,00
43		Náklady za pronájem lešení	kpl	1	0,00	4850,00	4 850,00
44		Dopravné	kpl	1	0,00	11340,00	11 340,00
45		Přirážka na přesun dodávek	kpl	1	0,00	7970,00	7 970,00
46		Podružný materiál	kpl	1	10000,00	2430,00	12 430,00
47		Kompletační činnost	kpl	1	0,00	3640,00	3 640,00
48		Testy a revize	kpl	1	0,00	4770,00	4 770,00
49		Zaškolení	kpl	1	0,00	1220,00	1 220,00
50		Manuály	kpl	1	0,00	1610,00	1 610,00
51		Dodavatelská dokumentace	kpl	1	0,00	8010,00	8 010,00
52		Dokumentace skutečného provedení	kpl	1	0,00	3210,00	3 210,00
53		Likvidace odpadů	kpl	1	0,00	2430,00	2 430,00
Celkem bez DPH							576 701,54