



# Smlouva o dílo

č. 2017/OMP/0065

## Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,  
zastoupená Ing. Vladimírem Novákem, starostou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Petr Janů,

Pověřený vedením odboru majetkoprávního

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Ing. Zbyněk Plach, vedoucí OMP/invest. ÚMČ Praha 10

(dále jen objednatel)

a

## Petr Svoboda

ŽL vydán ÚMČ Praha 4

se sídlem Severní I 2913/4, 141 00 Praha 4

IČO: 16142128

DIČ: CZ6910050191

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.


č. účtu:

(dále jen zhotovitel)


uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

## Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava **volného bytu č. 23, po pí**  **přesná specifikace místa díla č.p. 770, k.ú. Vršovice, ul. Na Louži 31, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce, opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace .

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 23, č.p. 770, k.ú. Vršovice, ul. Na Louži 31, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou Ing.  z 1/2017.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

## II.

### Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

## III.

### Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

**Cena bez DPH**

**465 663,44 Kč**

slovy: / čtyřistašedesátpěttisícšestsetšedesáttři 44/100 korun českých /

**DPH ze základu 465 663,44 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.**

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.

3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:

- a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
- b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatel a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
- c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
- d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.

4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

#### IV.

##### Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správním firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

#### V.

##### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
  - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
  - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelům.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

## VIII.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní [redacted] tel. [redacted] za ÚMČ Praha 10 a pan [redacted] tel. [redacted] za správní firmu Austis, a.s., Vršovická 68, Praha 10.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:
  - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
  - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
  - provádět kontrolu kvality díla
  - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
  - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
  - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
  - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
  - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Petr Svoboda tel.**  
[redacted]
5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele **Petr Svoboda.**

## IX.


### Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 9. 1. 2017

[redacted]

objednatel



Petr SVOBODA  
S P  
Saverní  
Praha 4 -  
IČO: 16



[redacted]

zhotovitel



# PRÍLOHA č. 1

## KRYCI LIST ROZPOČTU

|                |   |          |              |
|----------------|---|----------|--------------|
| Název stavby   | Oprava bytové jednotky č. 23  | JKSO     |              |
| Název objektu  | Na Louži 770/31, Praha 10 - Vršovice  | EČO      |              |
|                |   | Místo    |              |
| Objednatel     | MČ Praha 10, Vršovická 1429/68, Praha 10, Odbor majetkoprávní, oddělení správy domů | IČ       | DIČ          |
| Projektant     |    |          |              |
| Zhotovitel     | Petr Svoboda  | 16142128 | CZ6910050191 |
| Zpracoval      |    |          |              |
| Rozpočet číslo |   | Dne      | 9.1.2017     |



### Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

### Rozpočtové náklady v CZK

| A                                  |              | B                 |            | C                          |                  |                    |    |                     |       |          |
|------------------------------------|--------------|-------------------|------------|----------------------------|------------------|--------------------|----|---------------------|-------|----------|
| Základní rozp. náklady             |              | Doplňkové náklady |            | Náklady na umístění stavby |                  |                    |    |                     |       |          |
| 1                                  | HSV          | Dodávky           | 231 806,60 | 8                          | Práce přesčas    | 0,00               | 13 | Zařízení staveniště | 0,50% | 2 298,44 |
| 2                                  |              | Montáž            |            | 9                          | Bez pevné podl.  | 0,00               | 14 | Mimostav. doprava   | 0,30% | 1 379,06 |
| 3                                  | PSV          | Dodávky           | 155 000,90 | 10                         | Kulturní památka | 0,00               | 15 | Územní vlivy        | 0,50% | 2 298,44 |
| 4                                  |              | Montáž            |            | 11                         |                  | 0,00               | 16 | Provozní vlivy      |       |          |
| 5                                  | "M"          | Dodávky           | 72 880,00  |                            |                  |                    | 17 | Ostatní             |       |          |
| 6                                  |              | Montáž            |            |                            |                  |                    | 18 | NUS z rozpočtu      |       | 0,00     |
| 7                                  | ZRN (ř. 1-6) |                   | 459 687,50 | 12                         | DN (ř. 8-11)     |                    | 19 | NUS (ř. 13-18)      |       | 5 975,94 |
| 20                                 | HZS          |                   | 0,00       | 21                         | Kompl. činnost   | 0,00               | 22 | Ostatní náklady     |       | 0,00     |
| Projektant, Zhotovitel, Objednatel |              |                   |            | D                          |                  | Celkem bez DPH     |    | 465 663,44          |       |          |
|                                    |              |                   |            |                            |                  | DPH                |    | %                   |       |          |
|                                    |              |                   |            |                            |                  | snižena            |    | 15,0                |       |          |
|                                    |              |                   |            |                            |                  | základní           |    | 21,0                |       |          |
|                                    |              |                   |            |                            |                  | Základ daně        |    | 465 663,44          |       |          |
|                                    |              |                   |            |                            |                  | DPH celkem         |    | 69 849,52           |       |          |
|                                    |              |                   |            |                            |                  | Cena s DPH         |    | 535 512,95          |       |          |
|                                    |              |                   |            | E                          |                  | Přípočty a odpočty |    |                     |       |          |
|                                    |              |                   |            |                            |                  | Dodá zadavatel     |    | 0,00                |       |          |
|                                    |              |                   |            |                            |                  | Klouzavá doložka   |    | 0,00                |       |          |
|                                    |              |                   |            |                            |                  | Zvýhodnění         |    | 0,00                |       |          |

## Stavební rozpočet

|               |                                 |                   |   |
|---------------|---------------------------------|-------------------|---|
| Název stavby: | Na Louži 770/31, byt č.23, 4.NP | Doba výstavby:    | Objednatel: MČ Praha 10   |
| Druh stavby:  | Byt                             | Začátek výstavby: | Projektant:  |
| Lokalita:     | Praha 10                        | Konec výstavby:   | Zhotovitel: Petr Svoboda  |
| JKSO:         |                                 | Zpracováno dne:   | 9.1.2017  |
|               |                                 |                   | Zpracoval:   |

| C  | Kód             | Zkrácený popis  | Mj. | Množství | Náklady (Kč) |                   | Hmotnost (t) |             |
|--|-----------------|---|-----|----------|--------------|-------------------|--------------|-------------|
|  |                 |   |     |          | Jednot.      | Celkem            | Jednot.      | Celkem      |
| <b>Cena celkem bez DPH</b>               |                 |   |     |          |              | <b>459 688 Kč</b> |              |             |
| <b>34 Stěny a příčky</b>                 |                 |   |     |          |              | <b>16 603,71</b>  |              | <b>2,73</b> |
| 1  | SP 346244351RT3 | Obězdívka koupelňových van II. 6,5 cm z tvárnice Ytong  | m2  | 0,60     | 1 240,00     | 744,00            | 0,05         | 0,03        |
| 2  | SP 346275112R00 | Přizdívky z desek Ytong II. 75 mm   | m2  | 1,77     | 580,00       | 1 026,60          | 0,10         | 0,18        |
| 3  | SP 346275116R00 | Přizdívky z desek Ytong II. 200 mm  | m2  | 3,25     | 740,00       | 2 401,30          | 0,19         | 0,63        |
| 4  | SP 340238211R00 | Zazdívka otvorů pl. 1 m2, ohiami ti zdi do 10 cm  | ks  | 2,00     | 140,00       | 280,00            | 0,14         | 0,28        |
| 5  | SP 317941121R00 | Osazení ocelových válcovaných nosníků   | t   | 0,07     | 7 230,00     | 472,26            | 0,02         | 0,00        |
| 6  | SP 13335510     | Uhelník nerovnomerný L, jakost 11375 60x40x5 mm   | t   | 0,08     | 4 680,00     | 351,55            | 1,00         | 0,08        |
| 7  | SP 349231811R00 | Přizdívka ostění z tvárnice Ytong, kapsy do 15 cm   | m2  | 2,40     | 540,00       | 1 536,00          | 0,30         | 0,72        |
| 8  | SP 642944121RT3 | Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2   | ks  | 3,00     | 1 280,00     | 3 840,00          | 0,07         | 0,20        |
| 9  | SP 642944121RT5 | Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2   | ks  | 2,00     | 1 420,00     | 2 840,00          | 0,07         | 0,13        |
| 10                                       | SP 642945111R00 | Osazení zárubní ocel. požár. 1kříd., pl. do 2,5 m2  | ks  | 1,00     | 940,00       | 940,00            | 0,49         | 0,49        |
| 11                                       | H R01           | Kovová zárubeň světlíková bezpečnostní, EW 30, 800/1970   | ks  | 1,00     | 1 260,00     | 1 260,00          | 0,00         | 0,00        |
| 12                                       | SP 342263420R00 | Osazení revizních dvířek do přiček, do 0,50 m2  | ks  | 2,00     | 128,00       | 256,00            | 0,00         | 0,00        |
| 13                                       | H 28349052      | Dvířka vanová z ABS D 200 x 200 mm  | ks  | 2,00     | 328,00       | 656,00            | 0,00         | 0,00        |
| <b>04 Vodorovné konstrukce</b>           |                 |   |     |          |              | <b>2 662,20</b>   |              | <b>0,06</b> |
| 1  | SP 418022123R00 | Podhled SDK, ocel. dvouúrov. křížový rošt 1x R81 12,5   | m2  | 4,59     | 580,00       | 2 662,20          | 0,01         | 0,06        |
| <b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>         |                 |   |     |          |              | <b>66 562,03</b>  |              | <b>5,47</b> |
| 1  | SP 612403386R00 | Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS  | m   | 5,00     | 64,00        | 320,00            | 0,02         | 0,09        |
| 2  | SP 612403380R00 | Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS  | m   | 40,00    | 38,00        | 1 520,00          | 0,00         | 0,06        |
| 3  | SP 611481211RT2 | Montáž výztužné sítě (perinky) do stěrky-stropy   | m2  | 42,64    | 169,00       | 7 206,16          | 0,00         | 0,18        |
| 4  | SP 612421421R00 | Oprava vápen omítek stěn do 50 % pl. - hladkých   | m2  | 91,36    | 170,00       | 15 530,61         | 0,02         | 2,25        |
| 5  | SP 612421321R00 | Oprava vápen omítek stěn do 30 % pl. - hladkých   | m2  | 95,16    | 165,00       | 15 701,07         | 0,02         | 1,50        |
| 6  | SP 611421411R00 | Oprava váp. omítek stropů do 50% plochy - hrubých   | m2  | 4,23     | 190,00       | 803,70            | 0,03         | 0,11        |
| 7  | SP 602016191R00 | Penetrace hloubkové   | m2  | 225,23   | 18,00        | 4 054,19          | 0,00         | 0,07        |
| 8  | SP 612471411R00 | Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem  | m2  | 139,95   | 110,00       | 15 394,78         | 0,01         | 0,89        |
| 9  | SP 611471411R00 | Úprava stropů aktivovaným štukem II. 2 - 3 mm   | m2  | 42,64    | 118,00       | 5 031,52          | 0,01         | 0,33        |
| <b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b> |                 |   |     |          |              | <b>39 995,83</b>  |              | <b>1,11</b> |
| 1  | SP 631312121R00 | Doplnění mazanin betonem do 4 m2, do II. 8 cm   | m3  | 0,30     | 3 670,00     | 1 089,99          | 2,50         | 0,74        |
| 2  | SP 63191115R00  | Násyp pod podlahy z keramzitu   | m3  | 0,09     | 7 890,00     | 744,66            | 0,42         | 0,04        |
| 3  | SP 763814142R00 | Podlahy z desek do II. 18 mm, P+D, lepením a šroubováním  | m2  | 31,46    | 520,00       | 16 359,20         | 0,00         | 0,00        |
| 4  | H 60725038      | Deska dřevostřípková OSB ECO 3 N - 4PD II. 15 mm  | m2  | 37,75    | 480,00       | 18 120,96         | 0,01         | 0,31        |
| 5  | SP 777561010R00 | Vyrovnání podlahy stěrkou vč. přebroušení   | m2  | 15,73    | 234,00       | 3 680,82          | 0,00         | 0,02        |
| <b>642 Dveře</b>                         |                 |   |     |          |              | <b>26 402,00</b>  |              | <b>0,12</b> |
| 1  | SP 76661112R00  | Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř. do 0,8 m  | ks  | 5,00     | 90,00        | 450,00            | 0,00         | 0,00        |
| 2  | H 61164020      | Dveře vnitř. MDF z 2/3 proskl. 1kř. 80x197 bílé   | ks  | 2,00     | 2 140,00     | 4 280,00          | 0,02         | 0,03        |
| 3  | H 61164020      | Dveře vnitř. plně MDF 1kř. 70x197 bílé WC sada, mřížka plast 91x430                                     | ks  | 2,00     | 1 780,00     | 3 560,00          | 0,02         | 0,03        |
| 4  | H 61164020      | Dveře vnitř. plně MDF 1kř. 70x197 bílé, mřížka plast 91x430   | ks  | 1,00     | 1 680,00     | 1 680,00          | 0,02         | 0,02        |
| 5  | SP 76661412R00  | Montáž dveří protipožár. 1kř. do 90 cm, s kukátkem  | ks  | 1,00     | 700,00       | 700,00            | 0,00         | 0,00        |
| 6  | H 61165628      | Dveře bezpeč. (ř 2) protipožární EW30 90x197 cm HPL 0,8   | ks  | 1,00     | 4 890,00     | 4 890,00          | 0,03         | 0,03        |
| 7  | SP 76602_R6     | D+M Plastové okno, O, 400x1200mm, sklo reliéf Ug=1,0 W/m2K, protihmyzová mřížka, vč. in. a ex. parapetu | ks  | 3,00     | 2 678,00     | 8 034,00          | 0,00         | 0,00        |
| 8  | SP 766695212R00 | Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm  | ks  | 6,00     | 120,00       | 720,00            | 0,00         | 0,00        |
| 9  | SP 61187136     | Prah dubový délka 70 cm šířka 10 cm II. 2 cm  | ks  | 3,00     | 328,00       | 984,00            | 0,00         | 0,00        |
| 10                                       | SP 61187156     | Prah dubový délka 80 cm šířka 10 cm II. 2 cm  | ks  | 3,00     | 368,00       | 1 104,00          | 0,00         | 0,00        |
| <b>09 Ostatní konstrukce a práce</b>     |                 |   |     |          |              | <b>12 278,25</b>  |              | <b>0,01</b> |
| 1  | SP              | Kontrola a vyčištění plastových oken vč. výměny vadných částí   | kpl | 1,00     | 1 750,00     | 1 750,00          | 0,00         | 0,00        |
| 2  | SP 952901111R00 | Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m  | m2  | 51,46    | 40,00        | 2 058,40          | 0,00         | 0,00        |
| 3  | SP 610991111R00 | Zakrývání výplní vnitřních otvorů   | m2  | 8,73     | 25,00        | 218,25            | 0,00         | 0,00        |
| 4  | SP              | Oprava latování sklepní kóje  | kpl | 1,00     | 690,00       | 690,00            | 0,00         | 0,00        |
| 5  | SP 941955001R00 | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m  | m2  | 4,59     | 240,00       | 1 101,60          | 0,00         | 0,01        |
| 6  | SP 999281111R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m   | t   | 9,50     | 680,00       | 6 460,00          | 0,00         | 0,00        |
| <b>96 Bourání konstrukcí</b>             |                 |   |     |          |              | <b>68 302,78</b>  |              | <b>5,48</b> |
| 1  | SP 725210821R00 | Demontáž umyvadel bez výtokových armatur  | ks  | 1,00     | 120,00       | 120,00            | 0,02         | 0,02        |
| 2  | SP 725110811R00 | Demontáž kiozelů splachovačích  | kpl | 1,00     | 150,00       | 150,00            | 0,02         | 0,02        |
| 3  | SP 725220841R00 | Demontáž ocelové vany   | kpl | 1,00     | 895,00       | 895,00            | 0,03         | 0,03        |
| 4  | SP 72540802R00  | Demontáž plyn ohřivačů 500 l vč. Al komínové vložky(5m)   | kpl | 1,00     | 480,00       | 480,00            | 0,31         | 0,31        |
| 5  | SP 725820801R00 | Demontáž baterie nástěnné do G 3/4  | kpl | 3,00     | 80,00        | 240,00            | 0,00         | 0,00        |
| 6  | SP 725610810R00 | Demontáž plynového sporáku  | kpl | 1,00     | 280,00       | 280,00            | 0,07         | 0,07        |
| 7  | SP 765812840R00 | Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m   | ks  | 1,00     | 900,00       | 900,00            | 0,17         | 0,17        |
| 8  | SP 768825811R00 | Demontáž vestavěných skříní 1křidlových   | ks  | 2,00     | 250,00       | 500,00            | 0,09         | 0,18        |
| 9  | SP 725503082R00 | Demontáž kamen stěnových plynových vč. stěnové sestavy včetně odpojení                                  | kpl | 2,00     | 300,00       | 600,00            | 0,11         | 0,22        |
| 10                                       | SP 764999R01    | Vyndání hmoždinek - ve stěnách  | ks  | 20,00    | 5,00         | 100,00            | 0,00         | 0,00        |
| 12                                       | SP 969061125R00 | Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2  | ks  | 6,00     | 50,00        | 300,00            | 0,03         | 0,15        |
| 13                                       | SP 968062455R00 | Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2  | m2  | 9,00     | 380,00       | 3 420,00          | 0,09         | 0,80        |
| 14                                       | SP 968062244R00 | Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2   | m2  | 1,44     | 280,00       | 403,20            | 0,04         | 0,06        |
| 15                                       | SP 769662611R00 | Demontáž prahů dveří 1křidlových  | ks  | 6,00     | 65,00        | 390,00            | 0,00         | 0,01        |
| 16                                       | SP 460680024RT1 | Průraz zdí v cihlové zdi tloušťky do 60 cm  | ks  | 1,00     | 420,00       | 420,00            | 0,01         | 0,01        |
| 17                                       | SP 975032241R00 | Podohycení přiček výztuhou do 3 m, zdi 15 cm do 3 m   | m   | 7,10     | 240,00       | 1 704,00          | 0,02         | 0,16        |
| 18                                       | SP 974031133R00 | Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm   | m   | 14,20    | 98,00        | 1 391,60          | 0,01         | 0,13        |
| 19                                       | SP 962031132R00 | Bourání přiček cihelných II. 10 cm  | m2  | 5,22     | 280,00       | 1 461,60          | 0,13         | 0,69        |
| 20                                       | SP 966043121R00 | Bourání říms z betonu II. 15 cm, vyložení 25 cm   | m   | 2,00     | 400,00       | 800,00            | 0,05         | 0,11        |
| 21                                       | SP 766900010RA0 | Demontáž obložení stěn z korku  | m2  | 1,50     | 120,00       | 180,00            | 0,03         | 0,05        |
| 22                                       | SP 781900010RA0 | Odsekání obkladů vnitřních  | m2  | 17,83    | 90,00        | 1 605,05          | 0,07         | 1,21        |
| 23                                       | SP 965081713RT1 | Bourání dlaždic keramických II. 1 cm, nad 1 m2  | m2  | 8,39     | 120,00       | 1 006,80          | 0,02         | 0,17        |
| 14                                       | SP 776511820R00 | Odstranění PVC a kobeců lepených s podlahkou  | m2  | 15,73    | 68,00        | 1 069,64          | 0,00         | 0,02        |
| 25                                       | SP 776401800R00 | Demontáž soklíků nebo list. pryžových nebo z PVC  | m   | 17,72    | 28,00        | 496,16            | 0,00         | 0,00        |
| 26                                       | SP 775411810R00 | Demontáž list dřevěných přilícených   | m   | 18,92    | 18,00        | 340,56            | 0,00         | 0,02        |
| 27                                       | SP 762526811R00 | Demontáž podlah bez polštářů z aglomer. desek   | m2  | 15,73    | 90,00        | 1 415,70          | 0,04         | 0,55        |
| 28                                       | SP 952902211R00 | Dezinfece místnosti   | m2  | 51,46    | 28,00        | 1 440,88          | 0,00         | 0,00        |
| 30                                       | SP 784402801R00 | Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,6 m  | m2  | 190,43   | 18,00        | 3 427,79          | 0,00         | 0,00        |
| 31                                       | SP 784403801R00 | Odstranění maleb omýtím v místnosti H do 3,6 m  | m2  | 190,43   | 18,00        | 3 427,79          | 0,00         | 0,00        |
| 32                                       | SP 974031143R00 | Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm   | m   | 5,00     | 54,00        | 270,00            | 0,01         | 0,07        |
| 33                                       | SP 974031121R00 | Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm  | m   | 40,00    | 38,00        | 1 520,00          | 0,00         | 0,10        |
| 34                                       | SP 722170801R00 | Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32  | m   | 6,00     | 120,00       | 720,00            | 0,00         | 0,01        |
| 35                                       | SP 721171803R00 | Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm   | m   | 5,50     | 150,00       | 825,00            | 0,00         | 0,01        |
| 36                                       | SP 721110802R00 | Demontáž potrubí z kameninových trub DN 100   | m   | 1,50     | 290,00       | 435,00            | 0,01         | 0,01        |
| 37                                       | SP 723120805R00 | Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50  | m   | 30,00    | 32,00        | 960,00            | 0,00         | 0,11        |
| 38                                       | SP 96000 R3     | Demontáž elektroinstalace včetně svítidel   | kpl | 1,00     | 400,00       | 400,00            | 0,00         | 0,00        |
| 39                                       | SP 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m  | t   | 17,10    | 680,00       | 11 628,00         | 0,00         | 0,00        |
| 40                                       | SP 979011211R00 | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením  | t   | 5,50     | 680,00       | 3 740,00          | 0,00         | 0,00        |
| 41                                       | SP 979011219R00 | Přípl.k svislé dopr. suti za každé další NP nošením   | t   | 11,00    | 180,00       | 1 980,00          | 0,00         | 0,00        |
| 42                                       | SP 979083117R00 | Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m  | t   | 5,50     | 240,00       | 1 320,00          | 0,00         | 0,00        |
| 43                                       | SP 979083191R00 | Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m   | t   | 49,50    | 42,00        | 2 079,00          | 0,00         | 0,00        |
| 44                                       | SP 979990162R00 | Poplatek za skládku suti - dřevo-sklo   | t   | 2,00     | 2 670,00     | 5 340,00          | 0,00         | 0,00        |

| Č.                                | Kód             | Zkrácený popis   | M.j. | Množství | Náklady (Kč) |                  | Hmotnost (t) |             |
|-----------------------------------|-----------------|--|------|----------|--------------|------------------|--------------|-------------|
|                                   |                 |  |      |          | Jednot.      | Celkem           | Jednot.      | Celkem      |
| 45                                | SP 97990001R00  | Poplatek za skládku stavební suti  | t    | 3,50     | 2 320,00     | 8 120,00         | 0,00         | 0,00        |
| <b>711</b>                        |                 |  |      |          |              | <b>3 618,22</b>  |              | <b>0,03</b> |
| <b>Izolace proti vodě</b>         |                 |  |      |          |              |                  |              |             |
| 1                                 | SP 711212000R1  | Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr   | m2   | 5,64     | 42,00        | 236,96           | 0,00         | 0,00        |
| 2                                 | SP 711212002R00 | Stěrka hydroizolační těsnící hmotou Aquafin 2K   | m2   | 5,64     | 228,00       | 1 286,36         | 0,00         | 0,02        |
| 3                                 | SP 711212601R00 | Těsnící pás do spoje podlaha - stěna   | m    | 11,16    | 82,00        | 915,12           | 0,00         | 0,00        |
| 4                                 | SP 711212001R00 | Nátěr hydroizolační těsnící hmotou   | m2   | 3,24     | 178,00       | 576,72           | 0,00         | 0,00        |
| 5                                 | SP 998711202    | Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m  | %    | 30,15    | 20,00        | 603,04           | 0,00         | 0,00        |
| <b>721</b>                        |                 |  |      |          |              | <b>6 655,60</b>  |              | <b>0,01</b> |
| <b>Vnitřní kanalizace</b>         |                 |  |      |          |              |                  |              |             |
| 1                                 | SP 721176104R00 | Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm   | m    | 0,50     | 215,00       | 107,50           | 0,00         | 0,00        |
| 2                                 | SP 721176103R00 | Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm   | m    | 6,50     | 198,00       | 1 683,00         | 0,00         | 0,00        |
| 3                                 | SP 721176105R00 | Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm  | m    | 2,00     | 320,00       | 640,00           | 0,00         | 0,00        |
| 4                                 | SP 721171905    | Potrubí z PP vsazení odbočky do hrda DN 110  | ks   | 2,00     | 250,00       | 500,00           | 0,00         | 0,00        |
| 5                                 | SP 721194106R00 | Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3  | ks   | 1,00     | 289,00       | 289,00           | 0,00         | 0,00        |
| 6                                 | SP 721194107R00 | Vyvedení odpadních výpustek D 75 x 1,9   | ks   | 1,00     | 257,00       | 257,00           | 0,00         | 0,00        |
| 7                                 | SP 721194105RM1 | Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8, včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1 | ks   | 3,00     | 320,00       | 960,00           | 0,00         | 0,00        |
| 8                                 | SP 721194105R00 | Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8   | ks   | 2,00     | 234,00       | 468,00           | 0,00         | 0,00        |
| 9                                 | SP 725860201R00 | Sifon dřezový HL 100, 6/4"   | ks   | 1,00     | 378,00       | 378,00           | 0,00         | 0,00        |
| 10                                | SP 230170012R00 | Zkouška těsnosti potrubí   | m    | 11,00    | 60,00        | 660,00           | 0,00         | 0,00        |
| 11                                | SP 998721203R00 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m                                      | %    | 59,43    | 12,00        | 713,10           | 0,00         | 0,00        |
| <b>722</b>                        |                 |  |      |          |              | <b>11 344,72</b> |              | <b>0,10</b> |
| <b>Vnitřní vodovod</b>            |                 |  |      |          |              |                  |              |             |
| 1                                 | SP 722172331R00 | Potrubí z PPR Instaplast teplá, D 20x3,4 mm  | m    | 25,00    | 198,00       | 4 995,00         | 0,00         | 0,10        |
| 2                                 | H 722202213R00  | Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 20xR1/2   | ks   | 9,00     | 87,00        | 783,00           | 0,00         | 0,00        |
| 3                                 | SP 722190402R00 | Vyvedení a upevnění výpustek DN 20   | ks   | 9,00     | 52,00        | 468,00           | 0,00         | 0,00        |
| 4                                 | H 725814104R00  | Ventil rohový DN 15 x DN 10  | ks   | 6,00     | 128,00       | 768,00           | 0,00         | 0,00        |
| 5                                 | H 725814104R00  | Pojistný ventil pružinový DN 15 x DN 10  | ks   | 1,00     | 376,00       | 376,00           | 0,00         | 0,00        |
| 6                                 | SP 722181212R17 | Izolace nálevkové MIRELON PRO II stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm                       | m    | 15,00    | 32,00        | 480,00           | 0,00         | 0,00        |
| 7                                 | H 722237132R00  | Kohout kulový s vypouštěním GIACOMINI R250DS DN 20                                     | ks   | 2,00     | 185,00       | 370,00           | 0,00         | 0,00        |
| 8                                 | SP 722280106R00 | Tlaková zkouška vodovodního potrubí  | m    | 25,00    | 34,00        | 850,00           | 0,00         | 0,00        |
| 9                                 | H 722234264     | Filtr mosazný G 3/4 PN 16 do 120°C s 2x vnitřním závitem                               | ks   | 2,00     | 185,00       | 370,00           | 0,00         | 0,00        |
| 10                                | SP              | Demontáž, kontrola funkčnosti a následná montáž měřidel spotřeby                       | kpl  | 2,00     | 180,00       | 360,00           | 0,00         | 0,00        |
| 11                                | SP 722290234    | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80                                     | m    | 25,00    | 25,00        | 625,00           | 0,00         | 0,00        |
| 12                                | SP 998722203R00 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m   | %    | 104,08   | 9,00         | 936,72           | 0,00         | 0,00        |
| <b>723</b>                        |                 |  |      |          |              | <b>15 863,89</b> |              | <b>0,14</b> |
| <b>Vnitřní plynovod</b>           |                 |  |      |          |              |                  |              |             |
| 1                                 | SP 723150365R00 | Potrubí ocel. černé svařované - chráničky D 40/2,6                                     | ks   | 3,00     | 280,00       | 840,00           | 0,00         | 0,01        |
| 2                                 | SP 723164103R00 | Montáž potrubí z měděných trubek D 18 mm vč. Dodávky Cu potrubí                        | m    | 6,50     | 289,00       | 2 456,50         | 0,01         | 0,04        |
| 3                                 | SP 723164104R00 | Montáž potrubí z měděných trubek D 22 mm vč. Dodávky Cu potrubí                        | m    | 16,50    | 298,00       | 4 917,00         | 0,01         | 0,08        |
| 4                                 | SP 723190252R00 | Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15  | ks   | 3,00     | 120,00       | 360,00           | 0,00         | 0,00        |
| 5                                 | H 723191128R00  | Kohout kulový DN 15  | ks   | 3,00     | 189,00       | 567,00           | 0,00         | 0,00        |
| 6                                 | H 723191112R00  | Hadice pro spotřeb. DN 15, dl. 1,0 m   | ks   | 1,00     | 658,00       | 658,00           | 0,00         | 0,00        |
| 7                                 | SP 723190909R00 | Zkouška tlaková plynového potrubí  | ks   | 1,00     | 900,00       | 900,00           | 0,00         | 0,00        |
| 8                                 | H               | D+M autonomní detektor oxidu uhelnatého  | ks   | 2,00     | 879,00       | 1 758,00         | 0,00         | 0,00        |
| 9                                 | SP              | Revize plynoinstalace  | kpl  | 1,00     | 2 500,00     | 2 500,00         | 0,00         | 0,00        |
| 10                                | SP 998723203R00 | Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m  | %    | 149,57   | 6,00         | 897,39           | 0,00         | 0,00        |
| <b>725</b>                        |                 |  |      |          |              | <b>23 489,50</b> |              | <b>0,05</b> |
| <b>Zařizovací předměty</b>        |                 |  |      |          |              |                  |              |             |
| 1                                 | SP 725013163R00 | Klozet kombi JIKA Zeta, nádrž s armat. odpad zadní vč. sedátka                         | ks   | 1,00     | 3 890,00     | 3 890,00         | 0,03         | 0,03        |
| 2                                 | SP 725017161R00 | Umyvadlo na šrouby JIKA Zeta, 50 x 39,5 cm, bílé vč. sifonu                            | ks   | 1,00     | 1 180,00     | 1 180,00         | 0,01         | 0,01        |
| 3                                 | SP 725017168R00 | Kryt sifonu umyvadel JIKA Zeta, bílý   | ks   | 1,00     | 1 580,00     | 1 580,00         | 0,00         | 0,00        |
| 4                                 | SP 72500-R1     | Sprchová vanička pro podezděnění RAVAK Ronda 90 LA vč. sifonu                          | ks   | 1,00     | 2 760,00     | 2 760,00         | 0,00         | 0,00        |
| 5                                 | SP 72500-R2     | Sprchový kout čtvrtkruhový RAVAK SKKP6   | ks   | 1,00     | 8 990,00     | 8 990,00         | 0,00         | 0,00        |
| 6                                 | SP 725635113RT1 | Baterie vanová nástěnná, vč. přišustevstvem  | ks   | 1,00     | 1 670,00     | 1 670,00         | 0,00         | 0,00        |
| 7                                 | SP 725823121RT1 | Baterie umyvadlové stoján. ruční, vč. otvoru odpadu                                    | ks   | 1,00     | 1 480,00     | 1 480,00         | 0,00         | 0,00        |
| 8                                 | SP 998725203R00 | Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m                                     | %    | 215,50   | 9,00         | 1 939,50         | 0,00         | 0,00        |
| <b>735</b>                        |                 |  |      |          |              | <b>25 016,64</b> |              | <b>0,05</b> |
| <b>Ústřední topení</b>            |                 |  |      |          |              |                  |              |             |
| 1                                 | SP              | Dodávka a montáž plynového topidla KARMA BETA 3 Mechanic vč. odkoupení                 | kpl  | 2,00     | 9 604,00     | 19 208,00        | 0,03         | 0,05        |
| 2                                 | SP              | Topná zkouška dle ČSN 050310   | ks   | 1,00     | 680,00       | 680,00           | 0,00         | 0,00        |
| 3                                 | SP              | Revize spalinné cesty  | kpl  | 2,00     | 2 200,00     | 4 400,00         | 0,00         | 0,00        |
| 4                                 | SP 998735203R00 | Přesun hmot pro otopné tělesa, výšky do 24 m   | %    | 242,88   | 3,00         | 728,64           | 0,00         | 0,00        |
| <b>771</b>                        |                 |  |      |          |              | <b>15 785,67</b> |              | <b>0,21</b> |
| <b>Podlahy z dlaždic</b>          |                 |  |      |          |              |                  |              |             |
| 1                                 | SP 771101210R00 | Penetrace podkladu pod dlažby  | m2   | 9,74     | 18,00        | 175,32           | 0,00         | 0,00        |
| 2                                 | SP 771575107R00 | Montáž podlah keram. rezně hladké, tmel. 20x20 cm                                      | m2   | 9,74     | 380,00       | 3 701,20         | 0,00         | 0,04        |
| 3                                 | H 597623122     | Dlaždice 19,7x19,7   | m2   | 10,71    | 320,00       | 3 428,48         | 0,01         | 0,15        |
| 4                                 | SP 771130111R00 | Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm  | m    | 14,97    | 98,00        | 1 467,06         | 0,00         | 0,00        |
| 5                                 | H 59764241      | Dlažba - sokl  | m    | 16,47    | 320,00       | 5 269,44         | 0,00         | 0,01        |
| 6                                 | SP 771578011R00 | Spára podlaha - stěna, silikonem   | m    | 26,13    | 22,00        | 574,86           | 0,00         | 0,00        |
| 7                                 | SP 998771203R00 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m                                       | %    | 146,16   | 8,00         | 1 169,31         | 0,00         | 0,00        |
| <b>775</b>                        |                 |  |      |          |              | <b>13 917,42</b> |              | <b>0,01</b> |
| <b>Podlahy výšové a parketové</b> |                 |  |      |          |              |                  |              |             |
| 1                                 | SP 775591900R00 | Oprava podlah, broušení výšů, parket trojnásobné                                       | m2   | 21,76    | 248,00       | 5 396,48         | 0,00         | 0,00        |
| 2                                 | SP 775413110R00 | Podlahové lišty ze dřeva, přibíjené  | m    | 18,92    | 89,00        | 1 683,88         | 0,00         | 0,00        |
| 3                                 | SP 775599144R00 | Lak dřevěných podlah Bona Mega, Z+2x, přebroušení                                      | m2   | 21,76    | 278,00       | 6 049,28         | 0,00         | 0,01        |
| 4                                 | SP 998775203R00 | Přesun hmot pro podlahy výšové, výšky do 24 m  | %    | 131,30   | 6,00         | 787,78           | 0,00         | 0,00        |
| <b>781</b>                        |                 |  |      |          |              | <b>16 383,59</b> |              | <b>0,36</b> |
| <b>Obklady keramické</b>          |                 |  |      |          |              |                  |              |             |
| 1                                 | SP 781101210RT1 | Penetrace podkladu pod obklady   | m2   | 19,52    | 18,00        | 351,36           | 0,00         | 0,00        |
| 2                                 | SP 781475115R00 | Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, do 25x25 cm                                   | m2   | 19,52    | 380,00       | 7 417,60         | 0,00         | 0,09        |
| 3                                 | H 597813661     | Glazovaná keramická obkladačka 20,0x20,0 bílá lesk                                     | m2   | 21,47    | 298,00       | 6 398,66         | 0,01         | 0,27        |
| 4                                 | SP 781111121R00 | Montáž listů rohových, vanových a dilatčních vč. lišty piast                           | m    | 15,16    | 85,00        | 1 288,60         | 0,00         | 0,00        |
| 5                                 | SP 998781203R00 | Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m                                       | %    | 154,56   | 6,00         | 927,37           | 0,00         | 0,00        |
| <b>783</b>                        |                 |  |      |          |              | <b>5 752,04</b>  |              | <b>0,01</b> |
| <b>Nátěry</b>                     |                 |  |      |          |              |                  |              |             |
| 1                                 | SP 783424140R00 | Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x vč. konzol                                 | m    | 25,00    | 138,00       | 3 450,00         | 0,00         | 0,00        |
| 2                                 | SP 783225400R00 | Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel                                     | m2   | 8,62     | 242,00       | 2 086,04         | 0,00         | 0,00        |
| 3                                 | SP 783626020R00 | Nátěr truhlářských výrobků 2x lakování   | m2   | 0,68     | 320,00       | 216,00           | 0,00         | 0,00        |
| <b>784</b>                        |                 |  |      |          |              | <b>17 183,61</b> |              | <b>0,01</b> |
| <b>Malby</b>                      |                 |  |      |          |              |                  |              |             |
| 1                                 | SP 784191201R00 | Penetrace podkladu hloubková   | m2   | 92,51    | 18,00        | 1 665,19         | 0,00         | 0,00        |
| 2                                 | SP 784453801    | Malba směsí PRIMALEX POLAR tekuté hliníkové bílé dvojnásobné v místnostech v do 3,8 m  | m2   | 92,51    | 45,00        | 4 162,97         | 0,00         | 0,01        |
| 3                                 | SP 784191301R00 | Penetrace podkladu protiplišňová Primalex 1x   | m2   | 153,45   | 29,00        | 4 450,11         | 0,00         | 0,02        |
| 4                                 | SP 784115512R00 | Malba Remal protiplišňová bílá, bez penetrace, 2 x                                     | m2   | 153,45   | 45,00        | 6 905,34         | 0,00         | 0,04        |
| <b>M21</b>                        |                 |  |      |          |              | <b>72 880,00</b> |              | <b>0,00</b> |
| <b>Elektromontáže</b>             |                 |  |      |          |              |                  |              |             |
| 1                                 | M               | krabice přístrojová KP68   | ks   | 38,00    | 21,00        | 798,00           | 0,00         | 0,00        |
| 2                                 | M               | krabice odbočná KR68, KR97   | ks   | 10,00    | 38,00        | 380,00           | 0,00         | 0,00        |
| 3                                 | M               | osazení lustrové spojky včetně zapojení  | ks   | 7,00     | 30,00        | 210,00           | 0,00         | 0,00        |
| 4                                 | M               | ukončení rozvodů v domovním rozvaděči + domovní zvonek a dom. telefon                  | soub | 1,00     | 2 100,00     | 2 100,00         | 0,00         | 0,00        |
| 5                                 | M               | topný žebříček specifikace dle PD vč. dodávky a montáže                                | ks   | 2,00     | 3 270,00     | 6 540,00         | 0,00         | 0,00        |
| 6                                 | M               | spínač / tlačítko zapuštěný jednopólový vč. dodávky                                    | ks   | 6,00     | 148,00       | 888,00           | 0,00         | 0,00        |
| 7                                 | M               | přepínač / vypínač zapuštěný vč. dodávky   | ks   | 5,00     | 158,00       | 790,00           | 0,00         | 0,00        |
| 8                                 | M               | 2-zásuvka domovní zapuštěná 2P+PE vč. dodávky  | ks   | 14,00    | 138,00       | 1 932,00         | 0,00         | 0,00        |
| 9                                 | M               | zásuvka 2P+PE vč. dodávky  | ks   | 7,00     | 189,00       | 1 323,00         | 0,00         | 0,00        |
| 10                                | M               | zvonek, domovní telef., zásuvka STA  | ks   | 4,00     | 218,00       | 872,00           | 0,00         | 0,00        |
| 11                                | M               | kabel ČYKYLo 750V 3x1,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky                                    | m    | 78,00    | 32,00        | 2 496,00         | 0,00         | 0,00        |
| 12                                | M               | kabel ČYKY 750V 5x1,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky                                      | m    | 24,00    | 54,00        | 1 296,00         | 0,00         | 0,00        |
| 13                                | M               | kabel ČYKYLo 750V 3x2,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky                                    | m    | 158,00   | 29,00        | 4 582,00         | 0,00         | 0,00        |
| 14                                | M               | kabel ČYKYLo 750V 5x2,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky                                    | m    | 14,00    | 84,00        | 1 176,00         | 0,00         | 0,00        |
| 15                                | M               | kabel ČYKY 4x10 mm2 pod omítkou vč. dodávky  | m    | 14,00    | 80,00        | 1 120,00         | 0,00         | 0,00        |
| 16                                | M               | kabel SYKYF 3x2x0,5 pod omítkou vč. dodávky  | m    | 7,00     | 96,00        | 672,00           | 0,00         | 0,00        |
| 17                                | M               | koaxiální kabel  | m    | 43,00    | 16,00        | 688,00           | 0,00         | 0,00        |



| Č  | Kód | Zkrácený popis   | M.j.  | Množství | Náklady (Kč) |           | Hmotnost (t) |        |
|----|-----|--|-------|----------|--------------|-----------|--------------|--------|
|    |     |  |       |          | Jednot.      | Celkem    | Jednot.      | Celkem |
| 18 | M   | vodič nn a vn CY 4 mm <sup>2</sup> včetně dodávky svorky Bernard               | soub. | 31,00    | 18,00        | 558,00    | 0,00         | 0,00   |
| 19 | M   | bytový rozvaděč RP vč. zapojení  | ks    | 1,00     | 2 300,00     | 2 300,00  | 0,00         | 0,00   |
| 20 | M   | požární hlásič autonomní   | ks    | 1,00     | 649,00       | 649,00    | 0,00         | 0,00   |
| 21 | M   | dodávka, osazení a připojení el. boileru do 125 litrů - vč. konzolí            | ks    | 1,00     | 9 280,00     | 9 280,00  | 0,00         | 0,00   |
| 22 | M   | přípomocné práce vč. spoj. materiálu   | soub. | 1,00     | 25 000,00    | 24 800,00 | 0,00         | 0,00   |
| 23 | M   | dodávka a míř. svítidel úsporných zářiv. 2x32W (koupelna)                      | ks    | 1,00     | 436,00       | 436,00    | 0,00         | 0,00   |
| 24 | M   | dodávka a míř. svítidel úsporných zářiv. 2x26W (předstíh, splž, WC, sklep)     | ks    | 4,00     | 278,00       | 1 112,00  | 0,00         | 0,00   |
| 25 | M   | úprava stáv. rozvaděče měření, navýšení hl. jističe a ost. nesp. práce elektro | kpl   | 1,00     | 2 800,00     | 2 800,00  | 0,00         | 0,00   |
| 26 | M   | revize elektro + poplatek plomb. PRE   | kpl   | 1,00     | 2 600,00     | 2 600,00  | 0,00         | 0,00   |
| 27 | M   | rozvod STA do trubek pod omítku vč. materiálu                                  | kpl   | 1,00     | 780,00       | 780,00    | 1,00         | 0,00   |

Cena celkem

459 688,-