



S-2017/95/0001

## SMLOUVA O POSKYTNUTÍ PENĚŽITÉHO PŘÍPLATKU MIMO ZÁKLADNÍ KAPITÁL

a

### DOHODA O ZAPOČTENÍ POHLEDÁVEK

#### Smluvní strany:

**1. Městská část Praha 18**

se sídlem Bechyňská 639, Praha 9 Letňany  
zastoupena Mgr. Ivanem Kabickým, starostou  
IČO: 00231321

jako společník a poskytovatel na straně jedné (dále jen „*Poskytovatel*“)

a

**2. Letňanská sportovně kulturní s.r.o.**

se sídlem: Třinecká 650, 190 00 Praha 9 Letňany  
zastoupena Marcelou Dudkovou, jednatelkou  
IČO: 04212371

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 198206

jako společnost na straně druhé (dále jen „*Společnost*“)

Poskytovatel a Společnost dále též jednotlivě jako „*smluvní strana*“ a společně jako „*smluvní strany*“

níže uvedeného dne, měsíce a roku, ve smyslu ustanovení § 163 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále jen „*ZOK*“), a § 1746 odst. 2 a § 1982 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dále jen („*OZ*“), uzavírají tuto

**Smlouvu o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál a dohodu o započtení pohledávek**  
(dále též jen „*Smlouva*“)

#### 1. PREAMBULE

- 1.1 Poskytovatel je jediným společníkem Společnosti, tj. výlučným vlastníkem 100 % podílu ve Společnosti odpovídajícího vkladu do základního kapitálu ve výši 200.000 Kč.
- 1.2 Smluvní strany uzavřely dne 3. 7. 2013 smlouvu o zřízení věcného břemene (dále též jen „*Smlouva o ZVB*“), na jejímž základě bylo ve prospěch Společnosti zřízeno věcné břemeno užívání nemovitostí v uvedené smlouvě specifikovaných, jež zahrnovalo mimo jiné právo tyto nemovitosti pronajímat za úplaty třetím osobám. Příslušné věcné břemeno bylo do katastru nemovitostí vloženo s právními účinky ke dni 20. 8. 2013. Na základě usnesení zastupitelstva Poskytovatele č. 032/Z2/15 ze dne 11. 6. 2015 byla Smlouva o ZVB zrušena, a to ke dni 30. 6. 2015. Zrušením Smlouvy o ZVB vznikl Poskytovateli

vůči Společnosti nárok na vydání bezdůvodného obohacení představujícího částku, jež Společnost získala za pronájem nemovitostí v době trvání věcného břemene zřízeného dle Smlouvy o ZVB, tj. za období od 20. 8. 2013 do 30.6. 2015, jež činí celkem 1.600.828 Kč (slovy: jeden milion šest set tisíc osm set dvacet osm korun českých; dále jen „**Pohledávka**“).

- 1.3 Poskytovatel prohlašuje, že Zastupitelstvo městské části Praha 18 rozhodlo v souladu s ustanovením § 89 odst. 2 písm. c) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZHMP**“) dne 15. prosince 2016 svým usnesením č. 097/Z5/16 o poskytnutí peněžitého příplatku ve výši 1.600.828 Kč (slovy: jeden milion šest set tisíc osm set dvacet osm korun českých) mimo základní kapitál Společnosti za podmínek sjednaných v této Smlouvě.
- 1.4 Poskytovatel prohlašuje, že Rada městské části Praha 18 rozhodla v působnosti jediného společníka Společnosti v souladu s ustanovením § 68 odst. 2 písm. h) ZHMP ve spojení s § 94 odst. 1 a 2 písm. g) ZHMP dne 2. listopadu 2016 svým usnesením č. 450/20/16 o poskytnutí peněžitého příplatku ve výši 1.600.828 Kč (slovy: jeden milion šest set tisíc osm set dvacet osm korun českých) mimo základní kapitál Společnosti za podmínek sjednaných v této Smlouvě a o započtení pohledávky Společnosti vůči Poskytovateli na poskytnutí příplatku dle odst. 1.3 této Smlouvy ve výši 1.600.828 Kč (slovy: jeden milion šest set tisíc osm set dvacet osm korun českých) proti Pohledávce.
- 1.5 Jednatel Společnosti udělil dne 8. ledna 2017 souhlas s tím, aby Poskytovatel, jakožto jediný společník Společnosti, přispěl na vytvoření vlastního kapitálu Společnosti poskytnutím dobrovolného peněžitého příplatku ve výši 1.600.828 Kč (slovy: jeden milion šest set tisíc osm set dvacet osm korun českých) v souladu s ustanovením § 163 odst. 1 ZOK.
- 1.6 Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na to, že pohledávka Společnosti na poskytnutí příplatku dle odst. 1.3 této Smlouvy a Pohledávka Poskytovatele jsou stejného druhu a výše, budou proti sobě účinností Smlouvy v souladu s § 1982 OZ započteny.
- 1.7 Nabytím účinnosti Smlouvy závazek Poskytovatele poskytnout peněžitý příplatek mimo základní kapitál Společnosti zcela zaniká započtením.
- 1.8 Nabytím účinnosti Smlouvy závazek Společnosti k uhrazení Pohledávky zcela zaniká započtením.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je poskytnutí peněžitého příplatku Poskytovatele mimo základní kapitál Společnosti ve výši 1.600.828 Kč (slovy: jeden milion šest set tisíc osm set dvacet osm korun českých; dále jen „**Příplatek**“), a závazek Společnosti Příplatek přijmout a využívat jej v souladu s podmínkami dále stanovenými Smlouvou.
- 2.2 Příplatek poskytovaný Poskytovatelem Společnosti na základě Smlouvy je poskytován v souladu s usneseními Zastupitelstva a Rady Poskytovatele uvedenými v odst. 1.3 a 1.4 této Smlouvy.
- 2.3 Účelem poskytnutí Příplatku Poskytovatelem je konsolidace Společnosti.
- 2.4 Smluvní strany společně prohlašují, že jsou srozuměny s tím, že Příplatek poskytnutý Poskytovatelem Společnosti na základě Smlouvy není dotací. Nebude-li to v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, může Poskytovatel za splnění podmínek stanovených touto Smlouvou a příslušnými právními předpisy požadovat jeho vrácení.



- 2.5 Předmětem Smlouvy je dále úprava způsobu a formy úhrady Příplatku Poskytovatelem a úhrady Pohledávky Poskytovatele za Společností.

### **3. ÚHRADA PŘÍPLATKU A POHLEDÁVKY POSKYTOVATELE**

- 3.1 Jelikož pohledávka Společnosti za Poskytovatelem spočívající v nároku na poskytnutí Příplatku a Pohledávka Poskytovatele za Společností jsou stejného druhu (peněžité povahy) a stejné výše, a tedy jsou způsobilé k započtení, dohodly se Smluvní strany na započtení těchto pohledávek.
- 3.2 Účinností Smlouvy zaniká Pohledávka Poskytovatele za Společností v celém rozsahu.
- 3.3 Účinností Smlouvy zaniká pohledávka Společnosti za Poskytovatelem spočívající v právu Společnosti na úhradu Příplatku v celém rozsahu.

### **4. NAKLÁDÁNÍ S PŘÍPLATKEM, VRÁCENÍ PŘÍPLATKU POSKYTOVATELI**

- 4.1 Společnost se zavazuje Příplatek poskytnutý Poskytovatelem používat účelně a hospodárně k účelu uvedenému v čl. 2 odst. 2.3 Smlouvy.
- 4.2 Poskytovatel je oprávněn žádat po Společnosti vrácení poskytnutého peněžitého příspěvku, a to i po částech, nebude-li to v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem o obchodních korporacích, a budou-li splněny všechny podmínky stanovené právními předpisy, stanovami Společnosti a touto smlouvou.
- 4.3 Společnost se zavazuje za předpokladu, že budou splněny podmínky stanovené § 166 odst. 1 ZOK, vrátit Poskytovateli poskytnutý Příplatek nebo jeho část v rozsahu určeném v žádosti Poskytovatele, a to nejpozději do 60 dnů ode dne doručení takové žádosti.

### **5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 5.1 Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5.2 Jakékoliv změny či doplňky Smlouvy je možno činit pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 5.3 Právní vztahy Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů České republiky.
- 5.4 V případě, že se některá ustanovení Smlouvy stanou neplatnými, zdánlivými nebo nevymahatelnými, a současně budou oddělitelná od ostatních ustanovení Smlouvy, nezpůsobí tato ustanovení neplatnost či nevymahatelnost celé Smlouvy. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné, zdánlivé nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude co nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného, zdánlivého a/nebo nevymahatelného ustanovení, a to bez zbytečného odkladu po požádání kterékoli ze smluvních stran.
- 5.5 Uzavření Smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem městské části Praha 18 na jeho zasedání dne 15. prosince usnesením č. 097/Z5/16 a Radou Městské části Praha 18 na jejím jednání dne 2. listopadu usnesením č. 450/20/16.
- 5.6 Smlouva byla vyhotovena celkem ve 3 stejnopisech, z nichž Poskytovatel obdrží 2 vyhotovení a Společnost 1 vyhotovení.

- 5.7 Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále „zákon o registru smluv“), v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle předchozí věty zajistí městská část Praha 18 ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy. Druhá smluvní strana bude městskou částí Praha 18 písemně informována o splnění této povinnosti, nejpozději ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne uveřejnění této smlouvy v registru smluv, a to oznámením na emailovou adresu: [jednatel@letnanska.cz](mailto:jednatel@letnanska.cz). Pokud druhá smluvní strana neobdrží do 20 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy písemné oznámení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle předchozí věty, je po uplynutí této lhůty tato druhá smluvní strana povinna ve lhůtě 3 kalendářních dnů zajistit uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv. V takovém případě je o zveřejnění této smlouvy druhá smluvní strana povinna písemně informovat městskou část Praha 18 ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne uveřejnění této smlouvy v registru smluv oznámením na emailovou adresu: [REDACTED]

- 5.8 Podle ust. § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzují svým podpisem, že podmínky pro platnost tohoto právního jednání byly splněny.

V Praze dne 16 -01- 2017

V Praze dne 18 -01- 2017

**Městská část Praha 18**  
zastoupena Ing. Ivanem Kabickým,  
starostou

**Letňanská sportovně kulturní s.r.o.**  
zastoupena Marcelou Dudkovou,  
jednatelkou