

Níže uvedeného dne, měsíce, roku se dohodli

**Město Náchod**, se sídlem v Náchodě, Masarykovo náměstí 40, PSČ 547 01

IČO: 00272868, DIČ: CZ00272868

zastoupené místostarostkou xxxxxxxxxxxx

dále jen **pronajímatel** na straně jedné

a

**MUDr. Marcela Růžičková**, podnikatelka se sídlem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, PSČ xxxxxxxx

nar. xxxxxxxxxxxx

IČO: 46523774

dále jen **nájemce** na straně druhé

na

### **dodatku č. 1**

k nájemní smlouvě č. SM/1310/2009 uzavřené dne 17.3.2009

Rada města Náchoda schválila dne 13.1.2020 usnesením č. 60/1416/20 Směrnici o ceně nájemného za užívání nebytových prostorů v objektech ve vlastnictví města Náchoda, která nabývá účinnosti dne 1.4.2020. Od tohoto data je směrnice pro pronajímatele závazná, a proto se smluvní strany dohodly na úpravě výše nájemného sjednaného nájemní smlouvou č. SM/1310/2009 takto:

Čl. II. bod 4. nájemní smlouvy č. SM/1310/2009 nově zní takto:

4. Účastníci smlouvy se dohodli, že nájemce bude pronajímateli platit za užívání pronajatých prostor roční nájemné ve výši 81.888,- Kč/rok, tj. 6.824,- Kč/měsíc. Nájemce se zavazuje hradit toto nájemné v měsíčních splátkách vždy do 20. dne příslušného měsíce na účet č. 38431551/0100, var. symbol 738, počínaje dubnem 2020.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. SM/1310/2009 uzavřené dne 17.3.2009 se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti dnem 1. dubna 2020.**

Tento dodatek č. 1 včetně nájemní smlouvy č. SM/1310/2009 podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že vše zašle k uveřejnění do registru smluv pronajímatel (Město Náchod).

Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 uzavírají na základě jejich vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy a souhlas s jeho obsahem stvrzují svými podpisy.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři stejnopisy obdrží pronajímatel a jeden stejnopis nájemce.

Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Náchoda dne 23.3.2020 usnesením č. 74/1696/20.

V Náchodě dne 26.3.2020

Pronajímatel:

Město Náchod

V Náchodě dne 6.4.2020

Nájemce:

.....  
zast. místostarostkou  
Ing. Pavlou Maršíkovou

.....  
MUDr. Marcela Růžičková