

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

DOD20190138

SE-0603-19

I. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

kontaktní osoba ve věcech technických:

osoba oprávněná pro změny díla:

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel:

se sídlem/místem podnikání:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech obchodních:

kontaktní osoba ve věcech technických:

kontaktní osoba ve věcech realizace:

kontaktní doručovací adresa:

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

Dopravní podnik Ostrava a.s.

Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava

akciová společnost

vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104

61974757

CZ61974757 plátce DPH

xxx

xxx

Ing. Daniel Morys, MBA, předseda představenstva

Ing. Martin Chovanec, člen představenstva

xxx

xxx

xxx

SEADON s.r.o.

Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín

společnost s ručením omezeným

vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl C., vložka číslo 34082

28601505

CZ28601505

xxx

xxx

Ing. Petr Dohnal – jednatel společnosti

xxx

xxx

xxx

Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, a za podmínek dále uvedených tuto **Smlouvu o dílo**. Tato smlouva byla uzavřena v rámci výběrového řízení vedeného u Dopravního podniku Ostrava a.s. pod číslem NR-85-19-PŘ-Ko-OPPIK. Předchozí souhlas dozorcí rady objednatele k uzavření této smlouvy byl udělen dne 24.3.2020.

II. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele realizovat dílo (souhrnně dále jen „stavba“) pod názvem „**Areál trolejbusy Ostrava - Rekonstrukce střech hal I – IV**“, Dopravního podniku Ostrava a.s., v rozsahu a členění podle dokumentace pro vydání společného povolení (DUR+DSP+DPS) vypracované společností *Technoprojekt, a.s.*, se sídlem *Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava*, a to řádně a včas za níže uvedených podmínek.

Objednatel se zavazuje za řádně a včas realizované dílo zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

K vyloučení pochybností se za dohodnutý předmět plnění považují všechny práce, dodávky a služby, které jsou nezbytné k realizaci a řádnému dokončení zcela funkčního díla, v souladu s příslušnými předpisy a technologickými postupy.

2.2 Součástí předmětu plnění je rovněž:

a) **Dílo bude prováděno za provozu, bez kompletní výluky provozu** v jednotlivých halách a v Areálu trolejbusy Ostrava, vždy pouze s částečným omezením provozu v určité části haly. Dílo bude prováděno v souladu s rozhodnutím společným povolením č. j. MOaP/023646/19/OSŘP1/Hr ze dne 28.3.2019. Další požadavky a podmínky pro provádění díla jsou rovněž uvedeny v čl. XI. Provádění díla a v příloze č. 4 této smlouvy.

b) **Zpracování podrobné prováděcí dokumentace** pro pomocné práce, výrobně technické dokumentace, detailů a dokumentace výrobků dodávaných na stavbu (dále jen podrobné prováděcí dokumentace). Dokumentace bude vyhotovena ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a zároveň v elektronické podobě. Před zahájením prací budou podrobné prováděcí dokumentace odsouhlaseny objednatelem a dále správci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů. Podrobné prováděcí dokumentace zpracované zhotovitelem budou objednateli předány nejpozději 10 pracovních dnů před zahájením příslušných prací podle této smlouvy.

Před zahájením prací musí být tyto dokumentace odsouhlasené objednatelem. Objednatel je povinen uplatnit své připomínky nebo odsouhlasit dokumentaci včas, nejpozději však do pěti pracovních dnů od doručení objednateli zhotovitelem.

c) **Potřebné vytýčení inženýrských sítí, vytýčení obvodu staveniště, a úhrada veškerých ostatních poplatků souvisejících s provedením stavby** – po celou dobu realizace stavby.

d) **Zpracování Projektů zařízení staveniště** a zajištění stavebního povolení pro zařízení staveniště.

e) Zhotovitel nejméně 10 pracovních dní před zahájením prací na příslušném stavebním objektu nebo provozním souboru předloží objednateli ke schválení technologické postupy a kontrolní a zkušební plán (KZP). Práce na této části díla budou zahájeny až po schválení těchto dokumentů objednatelem. Objednatel je povinen uplatnit své připomínky nebo odsouhlasit tyto dokumenty nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení objednateli zhotovitelem.

f) Součástí předmětu plnění je také projednání a schválení dočasného dopravního značení včetně organizace dopravy po dobu výstavby v Areálu trolejbusy Ostrava objednatelem (a zajištění souhlasu s navrženým dopravním značením – stanovisko pracovní skupiny OŘD při odboru dopravy MMO).

g) **Zajištění a provedení geodetických prací** po dobu realizace stavby, včetně zhotovení geodetického zaměření skutečného provedení dokončené stavby.

Geodetické zaměření realizované stavby budou dodány v následujícím rozsahu:

- 2 x v tištěné podobě.
- 1 x v elektronické podobě na el. nosiči (CD, DVD, USB disk) – výkresová dokumentace ve formátu *.dwg v editovatelné verzi, textová část ve formátu *.doc nebo *.docx , tabulková část ve formátu *.xls nebo *.xlsx.

h) **Zpracování projektové dokumentace dle skutečného provedení stavby.** Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v rozsahu a obsahu uvedeném v příloze č. 14, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Dokumentace skutečného provedení stavby bude výhradně zpracována dle § 4, odst. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění. Při zpracování dokumentace skutečného provedení stavby nebude použito ustanovení § 4, odst. 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění.

Dokumentace bude vyhotovena v českém jazyce, a to v následujícím rozsahu:

- 2 x v tištěné podobě.
- 1 x v elektronické podobě na el. nosiči (CD, DVD, USB disk) – výkresová dokumentace ve formátu *.dwg v editovatelné verzi, textová část ve formátu *.doc nebo *.docx , tabulková část ve formátu *.xls nebo *.xlsx.
- 1 x v elektronické podobě na el. nosiči (CD, DVD, USB disk) – výkresová dokumentace a textová část ve formátu *.pdf.

i) **Zhotovitel zajistí veškeré potřebné dokumentace k provedení úspěšné závěrečné kontrolní prohlídky** (kolaudace) příslušným Stavebním úřadem, a dokumenty uvedené v rozhodnutí společném povolení č. j. MOaP/023646/19/OSŘP1/Hr ze dne 28.3.2019, platných právních předpisech. Objednatel se zavazuje poskytnout za tímto účelem potřebnou součinnost.

j) **Zhotovitel zajistí vydání nového Průkazu způsobilosti UTZ na Drážním úřadě před uvedením stavby do provozu, v souladu s § 47 Zákona o drahách, č. 266/1994 Sb., v platném znění. Dále zhotovitel dodá potřebné dokumenty k zajištění změny stávajících Průkazů způsobilosti určených technických zařízení, např. při úpravě trakčního vedení apod.**

Zhotovitel k předání díla předloží výchozí revize elektro v souladu s vyhláškou Ministerstva dopravy č. 100/1995 Sb., v platném znění, kterou se stanoví podmínky pro provoz, konstrukci a výrobu určených technických zařízení a jejich konkretizace (Řád určených technických zařízení).

Revizní technik musí mít oprávnění vydané Drážním úřadem. Po provedení musí být provedena technická prohlídka a zkouška UTZ (určených technických zařízení) elektro podle § 47 Zákona o drahách, č. 266/1994 Sb., v platném znění, právnickou osobou pověřenou Ministerstvem dopravy. Objednatel se zavazuje poskytnout za tímto účelem potřebnou součinnost.

k) Součástí předmětu plnění je rovněž průběžné pořizování detailní fotodokumentace dokumentující průběh prací na staveništi a všechny části díla, které budou při dalším provádění prací zakryty včetně pořízení fotodokumentace vad a nedodělků bránících a nebránících užívání díla.

l) Součástí předmětu plnění je také zajištění přístupů na staveniště, zajištění staveniště v souladu s požadavky BOZP.

2.3 **Výkon autorského dozoru** dle § 152, odstavce 4, stavebního zákona, č. 183/2006 Sb., v platném znění, **zajišťuje společnost Technoprojekt, a.s., se sídlem Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava.**

2.4 **Provedení Zkoušky těsnosti střešních izolací.**

Objednatel si vyhrazuje právo před předáním a převzetím díla (nebo jeho dílčích částí) provést zkoušky těsnosti realizovaných střešních izolací na jednotlivých halách, v rozsahu:

a) **Optická kontrola** – celá plocha a detaily (tvar a jednotnost průběhu svaru, způsob zaválcování v místě spoje, velikost přesahu, vruby a rýhy, šířka svarů, kompletnost systému – provedení veškerých detailů, znečištění fólie chemickými látkami a přípravy, perforace fólie, atd.).

- b) **Zkouška těsnosti spojů pomocí zkušební jehly** - svary fólií jak v ploše, tak i v detailech.
- c) **Zátopová zkouška** ve snížené části střešní konstrukce Haly II.

V případě, že objednatel bude chtít využít právo provést Zátopovou zkoušku, bude informovat o této skutečnosti zhotovitele min. 21 kalendářních dnů předem. Termín provedení zkoušky bude stanoven po předchozí dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem, a na základě statickým posudkem ověřených údajů – povolení zatížení střešní konstrukce vodou. Zátopová zkouška bude prováděna s přihlédnutím k ustanovení jednotlivých článků dle ČSN 75 0905 Zkoušky vodotěsnosti vodárenských a kanalizačních nádrží.

Statický posudek pro ověření údajů, povolení zatížení střešní konstrukce vodou, podle skutečného provedení stavby, zajistí na své náklady objednatel. Ostatní náklady související s provedením zátopové zkoušky (např. vodné/stočné) hradí objednatel.

V případě, že objednatel využije právo a provede Zátopovou zkoušku ve snížené části střešní konstrukce Haly II, bude Zátopové zkoušce předcházet úspěšná Optická kontrola spolu s úspěšnou Zkouškou těsnosti spojů pomocí zkušební jehly. Zátopová zkouška bude probíhat po dobu 48 hodin (pokud nebude předem stanoveno jinak) a bude vyhodnocena jako úspěšná v případě, pokud se po 48 hodinách neobjeví na spodním líci stropní konstrukce žádné průsaky.

O provedení Zátopové zkoušky bude sepsán protokol s vyhodnocením Zátopové zkoušky, v protokolu bude stanoveno, zda Zátopová zkouška byla nebo nebyla úspěšná, zda se bude nebo nebude opakovat.

Úspěšné provedení Zátopové zkoušky bude jedna z podmínek pro převzetí díla objednatelem. Neúspěšná Zátopová zkouška ve snížené části střešní konstrukce Haly II bude ze strany objednatele považována za vadu díla.

V případě, že Zátopová zkouška ve snížené části střešní konstrukce Haly II nebude úspěšná, bude možné ji opakovat, ale již na náklady zhotovitele. Případné opakování Zátopové zkoušky ve snížené části střešní konstrukce Haly II bude možné 3 x.

- 2.5 Veškeré odchylky od specifikace předmětu smlouvy mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.

III. Nové stavební práce, dodávky či služby

- 3.1 Objednatel si vyhrazuje právo na provedení dodatečných stavebních prací, dodávek či služeb (souhrnně vícepráce), které nebyly obsaženy v původním předmětu plnění a jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností a tyto vícepráce jsou nezbytné pro poskytnutí původního díla. Tyto vícepráce je oprávněn odsouhlasit zástupce objednatele uvedený v čl. I. oprávněný pro změny díla.

Celkový rozsah těchto prací nesmí překročit v součtu 50 % z původní ceny za provedení díla dle této smlouvy, přičemž celkový cenový nárůst nepřesáhne 30 % původní ceny za provedení díla dle této smlouvy.

- 3.2 Objednatel si vyhrazuje po celou dobu trvání smlouvy právo na poskytnutí nových stavebních prací, dodávek či služeb (souhrnně opční právo) spočívající v obdobných plněních specifikovaných v předmětu plnění, a to až do výše 30 % ceny bez DPH uvedené v této smlouvě.

V případě, že objednatel využije právo poskytnutí nových služeb (opční právo), proběhne v této věci jednání smluvních stran za účelem stanovení a odsouhlasení podmínek plnění opce – zejména upřesnění rozsahu a obsahu opce, termínu plnění a ceny. Mezi oběma smluvními stranami bude k tomuto sepsán dodatek k této smlouvě.

IV. Místo plnění

- 4.1 Místem plnění je **Areál trolejbusů Ostrava**, adresa: **ul. Sokolská 3243/64, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava**, Dopravního podniku Ostrava a.s.

- 4.2 Zhotovitel prohlašuje, že je mu místo realizace díla známo a rovněž tak jsou mu známy technické vlastnosti objektů, ve kterých má být dílo realizováno, a které mohl zjistit vykonáním běžné prohlídky staveniště.

V. Doba realizace díla a dokončení díla

- 5.1 Harmonogram realizace díla tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, kterou zpracoval zhotovitel v souladu se svou nabídkou.

Zhotovitel předloží objednateli aktualizovaný Harmonogram realizace díla při předání a převzetí staveniště.

- 5.2 Doba realizace díla:

- **do 180 kalendářních dní od předání a převzetí staveniště.**

Objednatel předpokládá, že předání a převzetí staveniště proběhne na jaře v roce 2020, a to s ohledem na aktuální klimatické podmínky. Staveniště bude předáno a převzato do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele zhotoviteli. Marným uplynutím této lhůty z důvodů na straně zhotovitele se staveniště považuje za předané a převzaté.

- 5.3 Doba realizace díla pro předání díla dle bodu 5.2 smlouvy může být přiměřeně prodloužena:

- vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky na straně objednatele;
- pokud hodnota sjednaných víceprací překročí hodnotu 15 % ceny díla a bude prokázána přímá souvislost vlivu provádění těchto prací na termín dokončení díla, nebude-li dohodnuto jinak;
- jestliže přerušení prací bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (tzv. „vyšší moc“), smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat;
- jestliže bude potřebné provést v průběhu realizace díla další vyvolané práce vzniklé např. v důsledku legislativních nařízení na základě zákona (např. zjištění výskytu jedinců zvláště chráněných druhů živočichů, archeologických, památkových či jiných průzkumů).
- v případě nepříznivých klimatických podmínek bránících prokazatelně realizaci díla i při využití všech možných (dostupných) opatření umožňující práci v nepříznivých klimatických podmínkách.

- 5.4 Prodloužení doby realizace díla se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazků objednatele sjednaných v této smlouvě, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací, po písemné dohodě smluvních stran.

- 5.5 Zhotovitel písemně oznámí objednateli (kontaktní osobě ve věcech technických) dokončení díla nejpozději 10 kalendářních dnů předem. Poté oprávněná osoba objednatele vyzve zhotovitele k přijímacímu řízení nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení tohoto oznámení.

- 5.6 O předání a převzetí dokončeného díla nebo jeho části bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém budou mimo jiné také uvedeny i vady a nedodělky s termínem jejich odstranění. Protokol bude podepsán oběma stranami, zástupci ve věcech technických uvedených v čl. I. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla s vadami či nedodělky.

- 5.7 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést ho do náležitého stavu nejpozději do 10 kalendářních dnů po převzetí části díla objednatel. O vyklizení staveniště obě strany sepíší protokol potvrzující předání a převzetí vyklizeného staveniště. Případnou vzniklou škodu se zhotovitel zavazuje uhradit.

VI. Cena předmětu smlouvy

- 6.1 Cena je stanovena ve smyslu nabídky zhotovitele jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na provedení předmětu plnění, platná po celou dobu realizace díla.

Cena je určena jako součet cen položek, které jsou nedílnou součástí nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky „Areál trolejbusy Ostrava - Rekonstrukce střech hal I – IV“ ze dne 24.1.2020.

- 6.2 Cena za dílo je stanovena jako cena dohodou (viz bod 2.1, 2.2 a přílohy č. 1 a této smlouvy) a činí:
Areál trolejbusy Ostrava - Rekonstrukce střech hal I – IV 30.727.387,31 Kč bez DPH
- 6.3 Poskytovaný předmět této smlouvy o dílo je zařazen do číselného kódu klasifikace produkce CZ CPA 42, to znamená, že plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH), v platném znění. Zhotovitel bude fakturovat bez daně z přidané hodnoty, daň je povinen přiznat a zaplatit objednatel. Faktura bude mít náležitosti dle § 29 odst. 1 písm. a) až j) a dle § 29 odst. 2, písm. c) zákona o DPH.
- 6.4 Objednatel prohlašuje, že financování prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.
- 6.5 Výši sjednané ceny lze překročit pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě, a to pouze v případě:
- v odůvodněných případech změn rozsahu a druhu prací a dodávek a doplňků technické specifikace předmětu plnění provedených v souladu s body 2.1, 2.2, 3.1, 3.2 a 6.8 této smlouvy, a to však pouze a výlučně, na základě písemného požadavku ze strany objednatele;
 - pokud v průběhu plnění dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které budou mít prokazatelný vliv na výši sjednané ceny.
- 6.6 Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení celého díla.
- 6.7 Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu vztahující se k předmětu díla (např. náklady na provedení zkoušek a revizí, náklady na zajištění staveniště, skládkovné, atd.), které zhotoviteli vzniknou při realizaci díla až do doby předání provedeného díla v požadovaném termínu, a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost zhotoveného díla (včetně koordinace mezi jednotlivými profesemi a jejich návaznosti), které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.
- 6.8 V případě, že bude objednatel požadovat realizaci dodatečných požadavků, kvalitativních či množství změn, budou tyto práce oceněny pomocí jednotkových cen z příslušných oceněných soupisů prací. Položky v soupisu prací neobsažené budou oceněny na základě ceníků ÚRS Praha v cenové úrovni příslušné roku podání nabídky zhotovitelem.
V případě, že datová základna ÚRS Praha položky nutné k ocenění neobsahuje, budou oceněny dle dohody obou stran. Ke každému dodatečnému požadavku bude vypracován Změnový list dle příslušného vzoru objednatele.

VII. Platební podmínky

- 7.1 Úhradu ceny za provedení díla provede objednatel na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem vždy do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
Faktury budou vystaveny na základě v daném měsíci provedených vzájemně odsouhlasených prací a budou se členit do dílčích – měsíčních plnění. V případě měsíčních dílčích plnění bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění poslední kalendářní den příslušného měsíce.
V případě dokončení díla bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění den předání a převzetí díla, stvrzený oběma smluvními stranami Protokolem o předání a převzetí díla.
Nedílnou součástí jednotlivých faktur bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Soupisu provedených prací, a u poslední faktury navíc kopie oběma smluvními stranami potvrzeného Protokolu o předání a převzetí díla dle příslušného vzoru objednatele.
- 7.2 Vícepráce dle bodu 3.1 a opční právo dle bodu 3.2 budou fakturovány po uzavření příslušného smluvního dodatku.

- 7.3 U každého daňového dokladu bude provedena 10% pozastávka. Pozastávka z daňových dokladů bude uvolněna do 30 dnů od odstranění všech vad a nedodělků uvedených v Protokolu o předání a převzetí díla. O odstranění vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol.
- 7.4 Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktur 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli, přičemž protokol o odsouhlasených pracích bude přílohou faktur.
- 7.5 Pokud faktury nebudou obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit je zhotoviteli k doplnění. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. V tomto případě se ruší původní lhůta splatnosti dle bodu 7.4 a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené či doplněné faktury – daňového dokladu zpět objednateli.
- 7.6 Smluvní strany se dohodly na platbách formou bezhotovostního bankovního převodu na účty uvedené ve vystavených fakturách (daňových dokladech).
- 7.7 Bankovní účet, na který bude objednatelem placeno, musí být vždy bankovním účtem zhotovitele.
- 7.8 Zhotovitel uvede na faktuře číslo smlouvy objednatele.
- 7.9 Na realizaci tohoto díla objednatel neposkytne žádnou finanční zálohu.
- 7.10 Faktury mohou být zhotovitelem vystavovány ve formátu PDF, podepsány zaručeným elektronickým podpisem a zasílány včetně naskenovaného soupisu provedených prací se zjišťovacím protokolem potvrzeným technickým dozorem objednatele (tyto dokumenty jsou nedílnou součástí faktury) na adresu xxxx. Pokud zhotovitel nemá možnost takto zasílat faktury, bude je doručovat v písemném vyhotovení na adresu: Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava. V případě doručování poštou se v pochybnostech má za to, že faktura byla objednateli doručena třetí pracovní den po jejím odeslání.

VIII. Záruka na předmět smlouvy

- 8.1 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo jako celek i jeho jednotlivé části záruku za jakost v trvání:
- 60 měsíců na stavební a montážní práce.
 - 24 měsíců na dodávky technologických zařízení.
- Zhotovitel předá objednateli při předání díla soupis jednotlivých technologických zařízení s uvedenou zárukou na jakost v délce pro dodávky technologických zařízení. Dále budou součástí předaných dokumentů i záruční listy. U dodávek, které nebudou v tomto soupise uvedeny, se má za to, že jsou součástí stavebního celku a záruka na jakost je v délce stavebních a montážních prací.
- 8.2 Zhotovitel je odpovědný za to, že převzatý předmět smlouvy po dobu záruky za jakost bude splňovat určené technické parametry, bude sloužit sjednanému účelu či účelu obvyklému a bude v souladu s normami a předpisy určenými objednatelem.
- 8.3 Záruka za jakost začíná plynout ode dne protokolárního převzetí díla. V případě, že bylo dílo převzato s vadami či nedodělků, prodlužuje se záruční doba o dobu od převzetí díla nebo jeho části do odstranění poslední vady či nedodělků.
- 8.4 Vyskytne-li se v průběhu záruční lhůty na provedeném díle vada, oznámí objednatel kontaktní osobě zhotovitele její výskyt, a to elektronicky na email xxx a zároveň na telefonní číslo xxx.
- Jakmile objednatel odeslal toto oznámení na určený e-mail, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady následovně:
- Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dní od jejího nahlášení, tzn. od doručení zprávy, pokud nebude dohodnuto jinak (např. s ohledem na klimatické podmínky a technologické postupy).
- 8.5 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vad a nedodělků.

- 8.6 Provedené odstranění vad a nedodělků zhotovitel objednateli předá. Na provedené odstranění vady poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce minimálně 12 měsíců. Běh této záruční lhůty však neskončí před uplynutím záruční lhůty na předmětnou část díla dle odstavce 8.1 a 8.3 této smlouvy.
- 8.7 Zhotovitel nese veškeré náklady spojené se zárukou za předmět smlouvy.
- 8.8 Obecně platí, že jakékoliv nároky plynoucí z odpovědnosti za vady, uplatněné objednatelem vůči zhotoviteli, považují obě strany za oprávněné a platné, pokud zhotovitel neprokáže jejich neoprávněnost. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení nároků uplatněných objednatelem.

IX. Sankční ujednání

- 9.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla oproti sjednanému termínu, je objednatel oprávněn požadovat, a zhotovitel v tomto případě zaplatí objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH, za každý i započatý den prodlení.
- 9.2 V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním záručních vad (viz bod 8.4), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy jedentisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
- 9.3 Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí po dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pětset korun českých) za každý i započatý den prodlení při odstranění každé jednotlivé vady či nedodělků.
- 9.4 Při prodlení s vyklizením staveniště je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pětset korun českých) za každý i započatý den prodlení a každé jednotlivé staveniště.
- 9.5 Za každý jednotlivě zjištěný případ nebo kalendářní den, kdy zhotovitel nepovede stavební deník, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pětset korun českých) za každý i započatý den, kdy zhotovitel nepovede stavební deník, nebo za každý neprovedený zápis do stavebního deníku dle platných právních předpisů a této smlouvy.
- 9.6 Za každý jednotlivě zjištěný případ porušení sjednaných podmínek nebo předpisů k zajištění BOZP, viz Příloha č. 3: Základní požadavky k zajištění BOZP, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy dvatisíce korun českých).
- 9.7 V případě, že vozidla stavby vjíždějící na pozemní komunikaci (komunikace v Areálu trolejbusů Ostrava, příjezdová komunikace do Areálu trolejbusů Ostrava, přílehlá komunikace ul. Sokolská třída, a ostatní místní komunikace v užívání při realizaci předmětu díla na základě povolení zvláštního užívání) znečistí pozemní komunikaci, a zhotovitel bez průtahů nezajistí (denně a po celou dobu realizace stavby) odstranění znečištění a uvedení pozemní komunikace do původního stavu, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč (slovy dvacetisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
- 9.8 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.9 Jednotlivé smluvní pokuty se navzájem neruší a mohou být uplatněny souběžně a samostatně. Uplatněním smluvních pokut se nevyklučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.
- 9.10 Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a práce vzniklé navíc (dále jen více náklady) z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy.

X. Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Stavební deník musí obsahovat veškeré náležitosti dané účinnými právními předpisy. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné

pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací (co se týče druhu, množství, atd.) od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.

- 10.2 Objednatel je povinen stavební deník sledovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
- 10.3 Stavební deník zejména obsahuje:
- základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů;
 - identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace;
 - přehled smluv včetně dodatků a změn;
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby;
 - seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění;
 - přehled zkoušek všech druhů.
- 10.4 Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy, a to vzestupnou řadou. Perforované listy budou číslovány shodně s listy pevnými.
- 10.5 Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 10.6 Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických, projektant v rámci autorského dozoru, případně osoby objednatelem pověřené zápisem do stavebního deníku.
- 10.7 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob, uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 10.8 Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, zašle námítky zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 10.9 Zhotovitel bude objednateli pravidelně předávat druhý průpis denních záznamů. Po dokončení stavby předá objednateli originály stavebních deníků. V době provádění díla musí být stavební deník trvale dostupný na staveništi.

XI. Provádění díla

- 11.1 **Staveniště bude předáno a převzato v souladu s bodem 5.2. této smlouvy.**
O předání staveniště bude vypracován Protokol o předání a převzetí staveniště dle příslušného vzoru objednatele.
- 11.2 Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných i mimořádných kontrolních dnů. Pravidelné kontrolní dny se budou konat minimálně 1x týdně v místě stavby. Mimořádné kontrolní dny se budou konat na místě určeném objednatelem v jím určených termínech.
- 11.3 Zhotovitel provede dílo dle dokumentace pro provádění stavby, zápisu z předání staveniště a případných dodatků uplatněných objednatelem zápisem ve stavebním deníku a dohodnutých smluvně mezi oběma stranami.
- 11.4 Zhotovitel vyzve objednatele písemně do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality a rozsahu prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn požadovat odkrytí díla a zhotovitel je povinen takové zpřístupnění na vlastní náklady provést.
- 11.5 Přejímka jednotlivých prvků ocelových konstrukcí, dodávaných na stavbu, a jejich svarů, bude zástupci objednatele vykonána na základě výzvy zhotovitele po provedení konstrukcí v černém stavu před nanesením PKO (protikorozi ochrany) ve výrobních prostorech zhotovitele – před dodáním prvků na místo plnění.

- 11.6 Objednatel je povinen provést prověření kvality a rozsahu prací ve stanoveném termínu a výsledek tohoto prověření tentýž den zapsat do stavebního deníku. Nedostaví-li se objednatel k prověření zakryvaných prací, ačkoliv byl řádně vyzván, má se za to, že souhlasí se zakrytím prací bez prověření. V tomto případě zhotovitel provede detailní fotodokumentaci příslušných zakryvaných konstrukcí, kterou předá zástupci objednatele. Požaduje-li přesto objednatel dodatečné odkrytí, je povinen hradit náklady zhotovitele na předmětné dodatečné odkrytí.
Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny zřejmě vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.
- 11.7 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel je podle § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů v platném znění, původcem odpadů.
- 11.8 Objednatel má právo v době realizace předmětu plnění provádět kontroly, zda odpad vznikající činností zhotovitele není neoprávněně ukládán na pozemky nebo do nádob objednatele. Při zjištění takovéto skutečnosti si objednatel vyhrazuje právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy deset tisíc korun českých) za každý zjištěný případ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Zhotovitel – původce odpadu si je vědom toho, že je povinen veškerý vzniklý odpad předat osobě oprávněné k jeho převzetí podle §12 zákona č. 185/2001Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, v platném znění. V případě vzniku ekologické události nebo ekologické havárie odstraní tuto zhotovitel na vlastní náklady a událost nebo havárii oznámí na oddělení energie a ekologie objednatele na e-mailovou adresu xxxx. Zhotovitel odpovídá občanům a majitelům pozemků dle ustanovení občanského zákoníku v platném znění za škody vzniklé mimo staveniště, které způsobil svou stavební činností.
- 11.9 Kovový odpad je majetkem objednatele, a zhotovitel je povinen tento ukládat do určených kontejnerů nebo prostor objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak. Majetkem objednatele je rovněž další vyzískaný materiál vhodný pro opětovné použití. Objednatel určí, jak bude s těmito materiály naloženo.
- 11.10 Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit v souladu s platnými právními předpisy zejména podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č.101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou hrazeny objednatelem.
- 11.11 Zástupci smluvních stran, uvedení v této smlouvě, jako osoby oprávněné ve věcech technických, jsou zmocněni k převzetí provedeného díla, a to i každý jednotlivě.
- 11.12 Objednatel je povinen převzít pouze dílo, u kterého byla při předání zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit bezpečně svému účelu a ke kterému zhotovitel doloží veškeré dokumenty (výchozí revizní zprávy, výsledky zkoušek, výsledky měření umělého osvětlení, protokol o zaregulování vzduchotechniky, atesty použitých materiálů), dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění a jeho prováděcích předpisů a navazujících vyhlášek.
- 11.13 Při převzetí zhotovitel předá objednateli rovněž doklady o nakládání s odpady vzniklými při výstavbě a podrobnou fotografickou dokumentaci průběhu výstavby a zakryvaných částí díla 1x na elektronickém nosiči.
- 11.14 Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky, dohodne se zhotovitelem písemně způsob a termín odstranění vad a nedodělků díla.
- 11.15 Objednatel není oprávněn jakkoliv užívat nepředané dílo bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o předání části díla k užívání musí být písemná a musí být podepsána osobami uvedenými v čl. I. této smlouvy.
- 11.16 Bude-li objednatel jakkoliv užívat nepředané dílo bez předchozí dohody se zhotovitelem, nese zhotovitel odpovědnost za vady a zhoršení vlastností díla, vzniklé v důsledku tohoto užívání.

- 11.17 Zhotovitel nese až do lhůty předání a převzetí díla jako celku nebezpečí škod na zhotovovaném díle s výjimkou případů, kdy bude objednatel užívat nepředané dílo nebo jeho část na základě dohody ve smyslu bodu 11.15 této smlouvy.
- 11.18 Základní požadavky k zajištění BOZP jsou stanoveny v Příloze č. 3 této smlouvy.
- 11.19 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 11.20 Smluvní strany se dohodly na provedení díla jako celku v I. jakosti (užití materiálů či komponentů v jiné jakosti je nepřijatelné). Dílo bude provedeno dle platných českých technických norem (ČSN), převzatých evropských norem (EN) a ostatních příslušných platných předpisů a vyhlášek včetně resortních platných na území České republiky.
- 11.21 Dílo bude prováděno v souladu s přílohou č. 4: Podmínky pro provádění díla.
- 11.22 Zhotovitel je povinen dodržovat a řídit se pokyny Koordinátora BOZP, kterého zajistí objednatel.

XII. Další práva a povinnosti smluvních stran

- 12.1 Objednatel může od smlouvy odstoupit za podmínek upravených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě stanovených v ZZVZ, tj. v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, na jehož základě došlo k uzavření této smlouvy o dílo.
- 12.2 Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením předmětu smlouvy, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, služeb, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.
- 12.3 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně písemnou zásilkou na doručenkou.
- 12.4 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli při plnění jeho závazků z této smlouvy přiměřenou součinnost, zejména se vyjadřovat k průběhu realizace předmětu smlouvy, k návrhům zhotovitele, podávat zhotoviteli potřebné informace a poskytovat nezbytné podklady, které má ve svém držení.
- 12.5 Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související, ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu, a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatele a rozhodným právem je české právo.

XIII. Podmínky poskytování dotace

- 13.1 Bude-li objednatel na realizaci předmětu smlouvy čerpat dotace z programů EU nebo Národních programů, umožní zhotovitel objednateli, poskytovateli dotace či jiným příslušným institucím ověřit realizaci předmětu plnění prostřednictvím přezkoumání dokumentů nebo kontrol a v případě nutnosti provést kompletní audit na základě podkladových materiálů k účtům, účetním dokladům a veškerým dalším dokladům týkajícím se financování projektu. Tyto kontroly se mohou uskutečnit zejména po dobu udržitelnosti předmětu plnění.
- 13.2 Zhotovitel se zavazuje poskytnout přiměřený přístup zástupcům objednatele, zástupcům poskytovatele dotace, auditního orgánu či jiným příslušným kontrolním úřadům do míst činnosti a lokalit plnění smlouvy a k dokumentům týkajícím se technického a finančního řízení projektu a učinit veškeré kroky pro usnadnění jejich práce. Přístup bude těmto zástupcům umožněn na základě zachování mlčenlivosti ve vztahu k třetím stranám. Zhotovitel zajistí, aby dokumenty byly snadno přístupné a uloženy tak, aby přezkoumání usnadnilo.

- 13.3 Zhotovitel zaručuje, že práva výše uvedených kontrolních institucí provádět audity, kontroly a ověření se budou stejnou měrou vztahovat, a to za stejných podmínek a podle stejných pravidel na jakéhokoli poddodavatele či jakoukoli jinou stranu, která má prospěch z finančních prostředků poskytnutých v rámci této smlouvy.
- 13.4 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu plnění včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.
- 13.5 Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MD ČR, MŽP ČR, MPO, CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

XIV. Účinnost smlouvy a závěrečná ujednání

- 14.1 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění na Portálu veřejné správy v Registru smluv, které zprostředkuje objednatel. O nabytí účinnosti smlouvy se objednatel zavazuje informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu, a to na e-mailovou adresu xxx nebo do jeho datové schránky. Plnění předmětu smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 14.2 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi pojištěného (zhotovitel), a to s dostatečnou výší pojistného plnění a s přiměřenou spoluúčastí, přičemž se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou uvedené pojištění nejméně ve stejném rozsahu na své náklady udržovat. Objednatel je oprávněn zkontrolovat (tj. vyzvat k předložení kopie dané pojistné smlouvy) plnění zhotovitele dle tohoto bodu smlouvy. Za dostatečnou výší pojistného plnění dle tohoto bodu se považuje částka minimálně 5 mil. Kč pro jednu pojistnou událost a celková částka pojistného plnění minimálně 50 mil. Kč ročně.
- 14.3 Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. V případě, že smluvní dodatek bude obsahovat změnu ceny díla, bude podkladem pro jeho uzavření oběma stranami odsouhlasený změnový list.
- 14.4 Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv. Objednatel podpisem smlouvy bere na vědomí, že některé údaje a pasáže této smlouvy mohou být obchodním tajemstvím zhotovitele a zavazuje se je nezveřejnit dle zákona o registru smluv ani jinak a/nebo nepředat třetí osobě dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ani jinak. Obchodní tajemství zhotovitele je blíže vyspecifikováno v příloze č. 5 smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy nepodléhají ze strany zhotovitele obchodnímu tajemství a smluvní strany souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejich příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.5 Tato smlouva je vyhotovena ve 3 (třech) stejnopisech dle určení:
- 2 x objednatel
 - 1 x zhotovitel

14.6 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

Přílohy této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1 – Rekapitulace ceny a oceněný soupis prací.

Příloha č. 2 - Harmonogram realizace díla.

Příloha č. 3 – Základní požadavky k zajištění BOZP.

Příloha č. 4 – Podmínky pro provádění díla.

Příloha č. 5 – Vymezení obchodního tajemství zhotovitele.

V Ostravě dne

V Hlučíně dne

.....
Ing. Daniel Morys, MBA
předseda představenstva

.....
Ing. Petr Dohnal – jednatel společnosti

.....
Ing. Martin Chovanec
člen představenstva