

## SMLOUVA O VÝPŮJČCE

### 1. Půjčitel

Nemocnice Písek, a.s., se sídlem Karla Čapka 589, 397 01 Písek  
zastoupená MUDr. Jiřím Holanem, MBA, předsedou představenstva  
Ing. Danou Čagánkovou, místopředsedou představenstva  
IČ 260 95 190 DIČ CZ26095190  
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1462

a

### 2. Vypůjčitel

Střední zdravotnická škola, Písek, Národní svobody 420  
se sídlem Národní svobody 420, 397 11 Písek  
zastoupená PhDr. Helenou Šatrovou, ředitelkou  
IČ 00 512 281

uzavřeli podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto smlouvu o výpůjčce:

#### I.

Půjčitel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví nemovitou věc, a to pozemek stavební parcela St. č. 1202, jejíž součástí je stavba - budova bez ép/če v části obce Budějovické Předměstí, stojící na stavební parcele St. č. 1202, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Písek, pro katastrální území Písek, I.V č. 11298.

#### II.

Půjčitel přenechává vypůjčitelovi k bezplatnému užívání místnosti v 1. nadzemním podlaží výše uvedené budovy, jejichž grafické znázornění je uvedeno v příloze této smlouvy a které slouží vypůjčitelovi jako šatny a sociální zařízení, a dále půjčitel přenechává vypůjčitelovi k bezplatnému užívání šatní skříň v počtu 15 ks, které se v těchto místnostech nacházejí (vše dále „předmět výpůjčky“). Přílohou této smlouvy je grafické znázornění půdorysu 1. nadzemního podlaží s vyznačením místností, které jsou předmětem výpůjčky.

#### III.

Obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky jako je odběr tepla, teplé vody, vodné, stočné, odběr elektrické energie, odvoz odpadků, za období od 1. 1. do 30. 6. a od 1. 9. do 31. 12. každého roku, nese ze svého vypůjčitel a zavazuje se za tyto náklady hradit půjčitelovi částku 500,- Kč měsíčně a to bezhotovostním převodem na účet č. 20830271/0100. Obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky za období od 1. 7. do 31. 8. každého roku nese ze svého půjčitel. Řádný úklid prostor provádí vypůjčitel sám.

#### IV.

1. Vypůjčitel dle čl. II. této smlouvy přebírá od půjčitele předmět výpůjčky při uzavření této smlouvy, což obě strany stvrzují svým vlastnoručním podpisem.
2. Obě smluvní strany potvrzují, že si předmět výpůjčky před jeho předáním vypůjčitelovi k užívání pečlivě prohlédly a konstatují, že na ní nejsou žádné nedostatky, které by bránily jejímu řádnému užívání.

#### V.

1. Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky v souladu s jeho účelem.
2. Vypůjčitel není oprávněn na předmětu výpůjčky provádět bez souhlasu půjčitele žádné podstatné změny a úpravy a umožňovat užívání věcí jiným osobám.
3. Vypůjčitel je po dobu výpůjčky odpovědný za vznik škody na předmětu výpůjčky vůči třetím osobám, stejně nese vypůjčitel odpovědnost za škody, které budou způsobeny na předmětu výpůjčky po dobu jeho trvání jednáním třetích osob.

4. Vypůjčitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit půjčiteli potřebu oprav, a umožnit mu jejich provedení.
5. Vypůjčitel se dále zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy upravující požární ochranu, bezpečnost a hygienu.
6. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli přístup do všech prostor, jež jsou předmětem výpůjčky, k provedení kontroly, provozní údržby, likvidaci havárií apod.
7. Vypůjčitel bere na vědomí, že v celém areálu Nemocnice Písek, a.s. platí zákaz kouření, který se zavazuje dodržovat.

#### VI.

Po skončení smluvního vztahu je vypůjčitel povinen předmět výpůjčky vyklidit a v řádném stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení odevzdat ve lhůtě do 5 dnů půjčiteli. O předání bude sepsán protokol, v němž bude zaznamenán stav předávaného předmětu výpůjčky, včetně případných nedostatků způsobených nedostatečným zabezpečením předmětu výpůjčky ze strany vypůjčitele.

#### VII.

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Tato smlouva nahrazuje dosavadní Smlouvu o výpůjčce ze dne 1. 12. 2009, která se touto smlouvou ruší.
2. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky, pokud zjistí, že jej vypůjčitel užívá v rozporu s touto smlouvou.
3. Tuto smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran, a to písemně v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce, ve kterém byla doručena druhé straně.
4. Tato smlouva může být ukončena také dohodou smluvních stran.

#### VIII.

Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, souhlasí s ní, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Příloha č. 1 Grafické znázornění půdorysu 1. nadzemního podlaží s vyznačením místnostmi, které jsou předmětem výpůjčky

V Písku dne 19. 10. 2016

MUDr. Jiří Holan, MBA  
předseda představenstva  
Nemocnice Písek, a.s.

V Písku dne 16. 10. 2016

PhDr. Helena Šatrová  
ředitelka  
Střední zdravotnická škola, Písek,  
Národní svobody 420

Ing. Dána Čagánková  
místopředseda představenstva  
Nemocnice Písek, a.s.

Střední zdravotnická škola,  
Písek,  
Národní svobody 420

NEMOCNICE PÍSEK, a.s.  
Karla Čapka 589  
397 01 Písek  
IČO 28095190 DIČ CZ25095190