

Smlouva o dílo č. 0218

uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění v den podpisu smlouvy oběma stranami

„Přeložení vedení teplovodu z kotelny PK-20 Masarykova v Holešově“

A. Smluvní strany

Zhotovitel :

JMS Stavební s.r.o.

Výpis z OR, vedený KS v Brně oddíl C, vložka 39222

Zastoupená : Ing. Jiří Stříteský, jednatel

Potoky 1767

760 01 Zlín 1

IČ: 26236915

DIČ: CZ26236915

ČSOB a.s., Zlín, č. ú.: 169536126/0300

(dále jen zhotovitel)

Objednatel :

Tepelné hospodářství Holešov, spol. s r.o.

Výpis z OR, vedený KS v Brně, oddíl C, vložka 23398

Zastoupená : Zdeněk Chudárek, jednatel

nám. Sv. Anny 1275

769 01 Holešov

IČ: 25309161

DIČ: CZ25309161

(dále jen objednatel)

B. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede Přeložení vedení teplovodu z kotelny PK-20 Masarykova v Holešově, v rozsahu cenové nabídky č. JMS/01318-1 ze dne 09.05.2018.

Podkladem pro vypracování nabídky byla PD – zpracovatel projektu Projekce TZB, 12/02017.

Veškeré práce budou prováděny dle platných předpisů a norem s materiály I. kvalitativní třídy.

Podkladem pro smlouvu je potvrzení cenové nabídky JMS/01318-1 ze dne 09.05.2018 a krycího listu rozpočtu, dále objednávka.

C. Termín provedení

Stavba: **06. – 09. / 2018**

Harmonogram je součástí výstavby díla a bude na stavbě ke kontrole u hlavního stavbyvedoucího.

D. Cena a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly na základě cenové nabídky:

JMS/01318-1 ze dne 09.05.2018

Cena – oprava a výměna rozvodů TUV pro bytový dům: 1 088 032,- Kč bez DPH

Cena – nové přípojky pro objekt SO 03: 389 414,- Kč bez DPH

Celková cena díla: 1 477 446,- Kč bez DPH

Sleva 3%: - 44 323,- Kč bez DPH

Celková cena díla po slevě: **1 433 123,- Kč bez DPH**

Způsob úhrady:

- 1) Zálohová faktura na částku 429 937,- vystavena v 05/2018, splatnost 14 dní.
- 2) Zálohová faktura na částku 429 937,- vystavena v 06/2018, splatnost 14 dní.
- 3) Konečná faktura vystavena po skončení prací se splatností 30 dní.

V případě, že bude objednatel v prodlení s úhradou faktur za provedené práce, lze vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

V případě, že zhotovitel nedodrží sjednané lhůty dodávky, a je-li toto zpoždění na straně zhotovitele, uhřadí objednateli smluvní pokutu ve výši:

- 5 000,- Kč z celkové ceny dodávky za 1. až 5. den prodlení.
- 10 000,- Kč z celkové ceny dodávky za 6. a další den prodlení.

Maximální výše penále je do výšky 5% z ceny díla.

E. Záruční doba

Zhotovitel poskytne objednavateli záruční dobu 36 měsíců na montáži.

Dodávky a materiály podléhající záruční době 24 měsíců budou také přecházet na objednatele.

F. Ostatní ujednání

Dílo je až do úplného zaplacení majetkem zhotovitele.

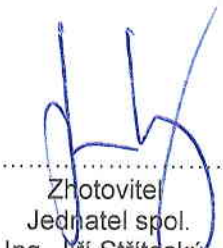
Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.

Každá změna této smlouvy je možná pouze na základě písemného dodatku odsouhlaseného oběma stranami.


V případě požadavků na jiné nebo více práce, musí toto, být zapsáno ve Stavebním deníku k této akci a podepsáno objednatelem.

V případě změny projektové dokumentace budou více/méně práce také oceněny a dohodnuty.

Ve Zlíně dne 22.05.2018


Zhotovitel
Jednatel spol.
Ing. Jiří Střítešský

Tepelné hospodářství
Holešov, spol. s r.o.
nám. Sv. Anny 1275
769 01 Holešov
IČ 25309161 DIČ CZ25309161


Objednatel
Jednatel spol.
Zdeněk Chudárek

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Číslo zakázky	Název stavby
Číslo nabídky JMS/01318	Výkopy pro přípojku tepla Masarykova Holešov

Adresa	Datum zahájení	Dne	Datum dokončení
		23.04.2018	

Typ firmy	Název	Kontaktní osoba	IČO	DIČ
Investor	Tepelné hospodářství Holešov s.r.o.			
Zhotovitel	JMS Stavební s.r.o.	Marek Stržiteský	26236915	CZ26236915

Význam (funkce)	Jméno	Telefon	E-mail
Zpracovatel	Jakub Šrámek	603 301 262	sramek@jms-stavebni.com

REKAPITULACE

Projektant		Náklady na umístění stavby a VRN	
		Zařízení staveniště	0,00% 0,00
		Mimostav. doprava	0,00% 0,00
		Územní vlivy	0,00% 0,00
		Provozní vlivy	0,00% 0,00
Datum a podpis	Razítko	Ostatní	0,00% 0,00
Objednavatel			
		Náklady z rozpočtu	1 477 445,68
		Ostatní náklady	0,00
Datum a podpis	Razítko	CELKOVÉ NÁKLADY	
Zhotovitel		Cena celkem bez DPH	1 477 446 Kč
Datum a podpis	Razítko		

Poznámky

Zakázka:

Výkopy pro přípojku tepla Masarykova Holešov

Popis	Cena
1: Přeložení stávajícího teplovodu	915 369
Zemní práce	143 783
Svislé a kompletní kce	56 387
Komunikace	89 587
Ostatní konstrukce, bourání, ZTI	625 612
2: Nová přípojka tepla	389 414
Zemní práce	57 984
Svislé a kompletní kce	14 500
Komunikace	58 220
Ostatní konstrukce, bourání, ZTI	258 710
Vedlejší náklady akce	172 663
Vedlejší náklady	172 663
Celkem (bez DPH)	1 477 446

Poř.	Kód	Popis	M.J	Výměra	Jedn. cena	Cena
1: Přeložení stávajícího teplovodu						915 369
Zemní práce						143 783
1.	132301211R00	Hloubení rýh šířky přes 600 do 2 000 mm, hor.3-4 do 200 m3	m3	143,0	368,00	52 624
2.	132301219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.4	m3	143,0	50,10	7 164
3.	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	65,0	170,00	11 050
4.	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	143,0	118,00	16 874
5.	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny žlutým pískem	m3	34,0	351,50	11 951
6.	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	52,0	15,10	785
7.	181301103R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 15-20 cm,do 500m2	m2	52,0	56,30	2 928
8.	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	65,0	240,00	15 600
9.	00572410	Směs travní parková rekreační	KG	40,0	116,42	4 657
10.	583314004	Kamenivo na obsyp potrubí - žlutý písek	t	62,0	325,00	20 150
Svislé a kompletní kee						56 387
11.	362042141R00	Bourání mazanin betonových/asfaltu tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	3,0	2 124,00	6 372
12.	363015151R00	Demontáž prefabrikovaných krycích desek 1,0 t	kus	10,0	337,50	3 375
13.	PC01	Bourání nových prostupů do byt domů	kpl	2,0	5 000,00	10 000
14.	PC02	Zazdění prostupů	kpl	2,0	6 500,00	13 000
15.	PC03	Oprava izolace prostupů	kpl	2,0	3 000,00	6 000
16.	PC03	Zapažení stěn výkopu dřevěnými deskami a rozpěrami	m	40,0	441,00	17 640
Komunikace						89 587
17.	d113107163U00	Odstranění stávající krycí vrstvy -asfalt/beton s podkladem do tl. 15 cm	m2	19,0	1 530,00	29 070
18.	d113201111R00	Vytrhání obrub chodnikových ležatých	m	6,0	92,40	554
19.	n311361921RT3	Výzhuž beton.plochy svařovanou sítí	t	0,1	26 700,00	2 670
20.	n564772111R00	Podklad z kam.drčeného 32-63 s výplň.kamen. 25 cm	m2	19,0	283,50	5 387
21.	n565175213U00	Podkl obal kam OKS II tl120mm do3m	m2	19,0	521,00	9 899
22.	n577115116RT3	Beton.asf.ACL 22 S,modif.ložný š. do 3 m, tl. 7 cm	m2	19,0	672,00	12 768
23.	n917732111RT5	Osazení ležatého obrubníku,bez opěry,lože z B 12,5 včetně obrubníku	m	6,0	297,50	1 785
24.	d919735112R00	Řezání stávajícího živичného krytu tl. 5 - 10 cm	m	22,0	157,00	3 454
25.	nPC2_01	Provizorní přechod/přejezd ocelový přes výkop	soub	1,0	24 000,00	24 000
Ostatní konstrukce, bourání, ZTI						625 612
26.	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	84,0	41,50	3 486
27.	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	84,0	115,00	9 660
28.	979990001R00	Poplatek za skládku	t	84,0	600,00	50 400
29.	979990001R00	Dodávka a montáž ZTI trubek, PPR atd	kpl	1,0	562 066,00	562 066
2: Nová přípojka tepla						389 414
Zemní práce						67 984
30.	132301211R00	Hloubení rýh šířky přes 600 do 2 000 mm, hor.3-4 do 200 m3, bez zapažení	m3	58,0	398,00	23 084
31.	132301219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.4	m3	58,0	50,10	2 906
32.	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	18,0	170,00	3 060
33.	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	58,0	118,00	6 844
34.	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny žlutým pískem	m3	19,0	351,50	6 679
35.	181301103R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 15-20 cm,do 500m2	m2	11,0	56,30	619
36.	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	18,0	240,00	4 320
37.	00572410	Směs travní parková rekreační	KG	9,0	116,42	1 048
38.	583314004	Kamenivo na obsyp potrubí - žlutý písek	t	29,0	325,00	9 425
Svislé a kompletní kee						14 500
39.	PC01	Bourání nových prostupů do byt domů	kpl	1,0	5 000,00	5 000
40.	PC02	Zazdění prostupů	kpl	1,0	6 500,00	6 500
41.	PC03	Oprava izolace prostupů	kpl	1,0	3 000,00	3 000
Komunikace						58 220
42.	113107175U00	Odstranění stávající krycí vrstvy -asfalt s kamenným podkladem do tl. 15 cm	m2	36,0	1 530,00	55 080
43.	919735122R00	Řezání stávajícího živичného krytu tl. 5 - 10 cm	m	20,0	157,00	3 140
Ostatní konstrukce, bourání						258 710
44.	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	35,0	41,50	1 453
45.	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	35,0	115,00	4 025
46.	979990001R00	Poplatek za skládku odpadu	t	35,0	600,00	21 000
47.	979990001R00	Dodávka a montáž ZTI trubek, PPR atd	kpl	1,0	205 032,00	205 032
48.	979990001R00	Řezání a bourání 200 DN betonového kanálu s původním potrubím v místě křížení s novým vedením	kpl	1,0	2 450,00	2 450
49.	979990001R00	Vytvoření otvoru cca 1x1 m v podlaže kotelný Masarykova pro vyvedení nového potrubí z kotelný	kpl	1,0	24 750,00	24 750
Vedlejší náklady akce						172 663
Vedlejší náklady						172 663
50.	PC01_01	Doprava	kpl	1,0	41 000,00	41 000
51.	PC02_01	Režijní náklady	kpl	1,0	38 500,00	38 500
52.	PC02_01	Folie výstražná do výkopu pro nové potrubní vedení	kpl	1,0	2 963,00	2 963
53.	PC02_01	Zábradlí a bezpečnostní prvky u výkopu zabraňující pádu osob	kpl	1,0	29 000,00	29 000
54.	PC-poplatek1	Poplatek za výkopové povolení	kpl	1,0	1 000,00	1 000
55.	PC-poplatek2	Poplatek za zábor veřejného prostranství	kpl	1,0	36 000,00	36 000
56.	PC-poplatek3	Poplatek za pronájem plochy na zařízení staveniště	kpl	1,0	9 000,00	9 000
57.	PC-eon	Žádost, PD a jednání Eon	kpl	1,0	3 200,00	3 200
58.	PC2	Vytýčení stávajících inžen. sítí	kpl	1,0	12 000,00	12 000

Smlouva o dílo č. 0218

Dodatek č. 1

uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění v den podpisu smlouvy oběma stranami

„Přeložení vedení teplovodu z kotelny PK-20 Masarykova v Holešově“ II. etapa

A. Smluvní strany

Zhotovitel :

JMS Stavební s.r.o.

Výpis z OR, vedený KS v Brně oddíl C, vložka 39222

Zastoupená : Ing. Jiří Střítecký, jednatel

Potoky 1767

760 01 Zlín 1

IČ: 26236915

DIČ: CZ26236915

ČSOB a.s., Zlín, č. ú.: 169536126/0300

(dále jen zhotovitel)

Objednatel :

Tepelné hospodářství Holešov, spol. s r.o.

Výpis z OR, vedený KS v Brně, oddíl C, vložka 23398

Zastoupená : Zdeněk Chudárek, jednatel

nám. Sv. Anny 1275

769 01 Holešov

IČ: 25309161

DIČ: CZ25309161

(dále jen objednatel)

C. Termín provedení - změna

Stavba: **do 20.10.2018 (II. etapa)**

Harmonogram je součástí výstavby díla a bude na stavbě ke kontrole u hlavního stavbyvedoucího.

Odůvodnění:

- 1) Prodloužení ve výrobě a kapacitě výrobce potrubí – prodloužení dodací lhůty pro napojení SO 03
- 2) Technologické zpoždění stavby na straně SO 03 – založení a zrání základových betonů

E. Záruční doba

Zhotovitel poskytne objednavateli záruční dobu 36 měsíců na montáži.

Dodávky a materiály podléhající záruční době 24 měsíců budou také přecházet na objednatele.

F. Ostatní ujednání

Dílo je až do úplného zaplacení majetkem zhotovitele.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.

Každá změna této smlouvy je možná pouze na základě písemného dodatku odsouhlaseného oběma stranami.

V případě požadavků na jiné nebo více práce, musí toto, být zapsáno ve Stavebním deníku k této akci a podepsáno objednatelem.

V případě změny projektové dokumentace budou více/méně práce také oceněny a dohodnuty.

Ve Zlíně dne 21.08.2018

JMS Stavební s.r.o.	Potoky 1767	②
	760 01 Zlín	
	IČO: 262 36 915	
	DIČ: CZ26236915	
	tel. 577 019 082	
	info@jms-stavebni.com	

.....
Zhotovitel
Jednatel spol.
Ing. Jiří Stříteský

Tepelné hospodářství

Holešov, spol. s r.o.
nám. Sv. Anny 1275
760 01 Holešov

IČO 25309161 DIČ CZ25309161

.....
Objednatel
Jednatel spol.
Zdeněk Chudárek