**DODATEK Č. 1**

**ke Smlouvě o dílo č. 39/71209930/2019/1/2020**

Smluvní strany:

**Domov Na Zátiší Rakovník, poskytovatel sociálních služeb**

Sídlo: Frant. Diepolta 1787, Rakovník II, 269 01 Rakovník

IČ: 71209930

DIČ: CZ71209930

Zastoupen: JUDr. Pavel Jenšovský, ředitel

bankovní spoj.: ČSOB pobočka Rakovník, č.ú. 255256315/0300

(dále jen jako **„objednatel“**)

a

**Zhotovitel :**

|  |  |
| --- | --- |
| **Firma:** | ***Investice a stavební práce, s.r.o.*** |
| **Sídlo:** | ***Kuštova 2655, Rakovník 26901*** |
| **IČ:** | ***27105539*** |
| **DIČ:** | ***CZ27105539*** |
| **Zápis v OR:** | ***MS v Praze, odd.C, vložka 96623*** |
| **Jednající:** | ***Tomáš Otruba, jednatel*** |
| **Bankovní spojení, č. ú.:** | ***KB Rakovník***  ***27-6680830207/0100*** |

(dále jen jako „**zhotovitel“**)

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tento dodatek ke Smlouvě o dílo č. 39/71209930/2019 (dále také jako ***„Smlouva“***), kterou spolu smluvní strany uzavřely dne 6.1.2020 a na základě které se zhotovitel zavázal pro objednatele provést na vlastní náklady a na vlastní zodpovědnost stavební dílo vedené pod názvem: „Stavební úpravy bytů 3. 4. a 5.NP a stavební úpravy bytů spojené se změnou užívání bytové jednotky v 1. a 2. NP“, přičemž tento dodatek k uvedené Smlouvě o dílo zní takto:

I.

1. Smluvní strany se dohodly na změně původně sjednaného rozsahu díla, které je předmětem Smlouvy, a to tak, že některé původně plánované práce či dodávky nebudou provedeny (**tzv. méněpráce**) a dále, že budou provedeny některé další práce či dodávky, které nebyly ujednány (tj. nebyly předmětem projektové dokumentace) a které byly nepředvídatelné (**tzv. vícepráce**). Rozsah změn díla zhotovovaného dle Smlouvy o méněpráce a vícepráce včetně jejich ocenění je vymezen v příloze č. 1 tohoto dodatku, který tvoří jeho nedílnou součást.
2. V důsledku výše uvedené změny díla o méněpráce a vícepráce uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku dochází též ke změně původně sjednané celkové ceny Díla uvedené v čl. III. odst. 1 Smlouvy, a to tak, že nová výše celkové ceny Díla činí částku **2 718 561,92 Kč** bez DPH; při 15 % sazbě u bytů a 21% sazbě u nebytových prostor pak činí celková **DPH 473 582,11 Kč** a nová celková cena Díla vč. DPH pak činí **3 192 144,03 Kč.**
3. Cena méněprací byla odečtena od původní celkové ceny Díla a cena víceprací byla přičtena k takto zjištěné celkové ceně Díla. Smluvní strany ujednaly, že samostatná faktura na vícepráce nebude vystavována s ohledem k tomu, že byla upravena celková cena Díla.

II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění.
2. Čerpání fondu investic PO Domov Na Zátiší Rakovník, p.s.s. ve výši 647 773, 32 Kč vč. DPH bylo schváleno usnesení Rady Stč.kraje č. 015-15/2020/RK ze dne 14.4.2020.
3. Tento dodatek ke Smlouvě je vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
4. Tento dodatek ke Smlouvě nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že jednotlivá ustanovení tohoto dodatku ke Smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha č. 1 - Rozsah změn díla zhotovovaného dle Smlouvy o méněpráce a vícepráce včetně jejich ocenění

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel:** | **Zhotovitel:** |
| V Rakovníku dne 15.4.2020 | V Rakovníku dne 15.4.2020 |
|  |  |
| **Domov Na Zátiší Rakovník, poskytovatel sociálních služeb** | **Investice a stavební práce, s.r.o.** |
| JUDr. Pavel Jenšovský, ředitel | Tomáš Otruba, jednatel |