

Smlouva o dílo

ev. číslo objednatele: 14/2020

ev. číslo zhotovitele: 09/2020

Uzavřená v souladu s Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., díl 8, § 2586 a následných ve znění pozdějších předpisů na realizaci díla pod názvem :

„Uničov – rekonstrukce stoky Dc“

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : **Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.**,
Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany
společnost je zapsána v odd. B a vl. 711 obchodního rejstříku
vedeného Krajským soudem v Ostravě

statutární zástupce : **RNDr. Ivan Kosatík**
ředitel společnosti

ve věcech technických : **Ing. Jiří Kožušníček**, technický náměstek
Ing. Aleš Vymazal, investiční technik

IČ : 47675772
DIČ : CZ47675772
Telefon : 585 536 384
Email : vhs@vhs-ol.cz

a

Zhotovitel : **MODOS spol. s r.o.**
Masarykova 34, 772 00 Olomouc
společnost je zapsána v odd. C a vl. 237 obchodního rejstříku
vedeného Krajským soudem v Ostravě

statutární zástupce : **Zdeněk Černocký, jednatel společnosti**

ve věcech technických : **Ing. Petr Kučera, vedoucí výroby**

IČ : 00576832
DIČ : CZ00576832
Telefon : 585 224 472
Email : modos@modos-olomouc.cz

Vzhledem k tomu, že Objednatel přijal Zhotovitelovu nabídku na provedení a dokončení projektu „**Uničov – rekonstrukce stoky Dc**“ a odstranění všech vad na něm za cenu ve výši

2 749 648,- CZK bez DPH

slovy: Dvamilionysedmsetčtyřicedevěttisícšestsetčtyřicetosmkorunčeských

v termínu pro předání staveniště od 4.5.2020 a v termínu pro dokončení díla do 14.8.2020, které mohou být změněny pouze v souladu s níže uvedenými Obchodními podmínkami, **dohodli se Objednatel a Zhotovitel takto:**

1. Obchodní podmínky

1.1 **Všeobecné obchodní podmínky** použité pro tuto smlouvu o dílo jsou:

„Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s.“ pro zhotovení stavby. Má se za to, že Zhotovitel není s nimi seznámen a není vlastníkem této verze obchodních podmínek, jsou proto přikládány ke smlouvě v příloze č. 2 a tvoří její nedílnou součást. **Zvláštní obchodní podmínky.** Výše uvedené všeobecné podmínky zůstávají plně v platnosti, pokud zvláštní podmínky nestanoví něco jiného. Zvláštní podmínky rozvíjejí, doplňují nebo upravují všeobecné podmínky platné pro smlouvu v případě potřeby.

V případě jakékoliv nesrovnalosti mezi Všeobecnými podmínkami a Zvláštními podmínkami platí ustanovení ve Zvláštních podmínkách.

ad. 1.2 Zvláštní obchodní podmínky

Část I. Obecná ustanovení

Článek 2 – Priorita dokumentů

Odstavec (1)

Vymazat odstavec(1) a nahradit následujícím:

(1) Pro účely interpretace smluvních podmínek je priorita dokumentů následující:

- a) Smlouva o dílo včetně Zvláštních obchodních podmínek a Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s., pro zhotovení stavby (příloha č.2 této SoD)
- b) Rozhodnutí společného územního a stavebního řízení, stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy
- c) zadávací dokumentace
- d) rozpočet oceněný Zhotovitelem (příloha č.1 této SoD)

Článek 3 – Definice pojmů

Vložit následující ke stávajícímu textu:

(19) Provozovatel – MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ a.s., Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany. Společnost, která má s Objednatelem uzavřenou smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veškerého infrastrukturního majetku. Během realizace je nutné dbát pokynů s ohledem na provozované zařízení a umožnit kontrolu prováděných prací provozovatelem.

Část II. Povinnosti Objednatele

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Funkci technického dozoru investora bude na stavbě vykonávat:

Jméno : Ing. Aleš Vymazal

Kontakt : mobil [REDACTED]

Odstavec (2)

Vymazat první větu a bod a) a nahradit následujícím:

(2) Objednatel je povinen předat Zhotoviteli nejpozději při předání staveniště:

- a) projektovou dokumentaci pro provedení stavby 2x v tištěné formě a 1x v elektronické formě.

Vymazat body b) c) a nahradit následujícím:

- b) s podmínkami pravomocného společného územního a stavebního povolení

Část III. Povinnosti Zhotovitele

Odstavec (1)

Vymazat body a) b) c) a nahradit následujícím:

- a) se smlouvou o dílo a projektovou dokumentací
- b) s podmínkami uvedenými ve smlouvách uzavřených s vlastníky dotčených pozemků, které jsou součástí dokladové části PD
- c) s podmínkami pravomocného společného územního a stavebního povolení

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Funkci stavbyvedoucího bude na stavbě vykonávat autorizovaná osoba:

Jméno : Ing. Pavel Hrabina

Kontakt : mobil [REDACTED] email [REDACTED].

Funkci autorského dozoru bude na stavbě vykonávat:

Jméno : Objednatel nemá sjednán

Kontakt :

Odstavec (2)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Zhotovitel musí umožnit bezpečné provozování objektů provozovatelem, bez oznámení a svolení nesmí manipulovat a zasahovat do kanalizačního systému.

Část IV. Podzhotovitelé

Odstavec (1)

Na konec článku doplnit následující:

Zhotovitel není oprávněn pověřit podzhotovitele vlastní pokládkou a montáží kanalizační stoky, vč. odboček a šachet.

Odstavec (2)

Nahradit následujícím:

V případě, že má Zhotovitel záměr pověřit provedením části díla podzhotovitele, vyhrazuje si Objednatel právo k jeho schválení.

Část V. Předmět a rozsah díla

Článek 1 – Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Bod a)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Místo díla:

Místem plnění je kraj Olomoucký, obec Uničov, ul.Mohelnická, veřejně přístupné plochy, jmenovitě na pozemcích p.č.1730/7, p.č.1730/8, k.ú.Uničov.

Zadávací dokumentace:

Název: „Uničov – rekonstrukce stoky Dc“, zpracovala společnost VODIS Olomouc, s.r.o. pod zak. č.2019011 z 07/2019, autorizoval Ing.Josef Vychodil., AI v oboru vodohospodářské stavby, č. autorizace 1200125.

Územní rozhodnutí a stavební povolení:

Pro stavbu bylo žádáno o vydání společného územního a stavebního povolení. Předpokládáme vydání povolení s nabytím právní moci do poloviny dubna 2020.

Základní údaje o stavbě:

Jedná se o je rekonstrukci jednotné kanalizace v celkové délce 163,80m ve městě Uničov. Spolu se stokou bude osazeno 8ks betonových šachet, ocelová chránička a přepojeny kanalizační odbočky.

Článek 2 – Zhotovení stavby

Na konec bodu n) doplnit následující:

K předání stavby doloží Zhotovitel doklady o likvidaci odpadů vystavené oprávněným provozovatelem koncového zařízení s uvedením místa vzniku, původce odpadu, druhu a množství přijatého odpadu, datumu vzniku, IČP původce, IČŽ oprávněného provozovatele.

Na konec článku doplnit následující:

Článek 4 – Geodetické zaměření skutečného provedení díla

Odstavec (1) doplnit následujícím:

(1) Provedení zaměření bude odpovídat směrnici provozovatele MOVO, a.s. k provádění zaměřování inženýrských sítí.

Doplnit odstavec (2) následujícím:

(2) Pro dotčené parcely p.č.1730/7, p.č.1730/8, k.ú.Uničov bude zpracován geometrický plán v počtu pro potřeby vkladu vzniku práva věcného břemene do KN.

Část VII. Změna ceny

Odstavec (3)

Nahradit b) následujícím zněním:

V případě ocenění víceprací, které v položkových rozpočtech nejsou obsaženy, budou použity ceny dle ceníku ÚRS v cenové úrovni odpovídající době provedení prací.

Část VIII. Platební podmínky

Článek 3 – Zadržné

Odstavec (3)

Vymazat odstavce (3)a (4) a vložit následující:

(3) Částka rovnající se 100 % z celkové hodnoty zádržného, bude uhrazena Objednatelem Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytnou vady a nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po jejich odstranění. Objednatel může přiměřeně snížit výši zádržného v zápisu o předání a převzetí stavby dle povahy případných vad a nedodělků.

Část X. Pojištění Zhotovitele díla

Článek 1 – Pojištění Zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

Odstavec (2)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Výše pojistné částky je sjednána 5 000 000,- Kč.

Odstavec (3)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Objednatel požaduje předložit potvrzení příslušné pojišťovny o pojištění Zhotovitele v požadované výši.

Článek 4 – Pojištění díla – stavebně montážní pojištění

Odstavec (3)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Pojištění díla – stavebně montážní pojištění není zhotovitel povinen sjednat.

Odstavec (4)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Objednatel nepožaduje předložit potvrzení příslušné pojišťovny o pojištění Zhotovitele v požadované výši.

Část XI. Bankovní záruky

Článek 1 – Bankovní záruka za řádné provedení díla

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné provedení díla se nesjednává.

Článek 2 – Bankovní záruka za řádné dokončení díla

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné dokončení díla se nesjednává.

Článek 3 – Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek se nesjednává.

Část XII. Staveniště

Článek 2 – Organizace předání a převzetí staveniště

Odstavec (3)

Vymazat bod e) a nahradit následujícím:

- e) doklady o existenci stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí jsou součástí dokladové části PD. Vlastní vytyčení včetně úhrady za vytyčení zajišťuje Zhotovitel.

Článek 4 – Vybudování zařízení staveniště

Odstavec (4)

Vymazat odstavec (4) a nahradit následujícím:

- (4) Objednatel nevyžaduje vybudovat prostory pro osoby vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru.

Část XIII. Provádění díla

Článek 3 – Harmonogram výstavby

Vložit následující ke stávajícímu textu:

- (7) V harmonogramu prací nebude zohledněna lhůta na získání povolení předčasného užívání kanalizační stoky, jelikož to je vyžadováno pouze u vodovodního řadu.
(8) V harmonogramu nebude vyznačen termín plánované odstávky.

Část XIV. Technologické zařízení

Článek 2 – Individuální vyzkoušení

Nahradit text následujícím:

Individuální zkoušky na díle nebudou prováděny.

Článek 3 – Komplexní vyzkoušení

Odstavec (1)

Nahradit text následujícím:

Komplexní zkoušky nebudou prováděny.

Článek 4 – Zkušební provoz

Nahradit text následujícím:

Účast Zhotovitele na zkušebním provozu se nesjednává.

Část XV. Bezpečnost práce

Vložit následující článek ke stávajícímu textu:

Článek 4 – Plán BOZP a koordinátor BOZP

- (1) Vzhledem k tomu, že na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, zajistil Objednatel zpracování plánu BOZP. Plán BOZP je součástí zadávací dokumentace – příloha G. S tímto plánem budou všichni pracovníci Zhotovitele prokazatelně seznámeni. Objednatel poskytne Zhotoviteli IRR (informace k rizikům na straně provozovatele) k provozování vodovodu nejpozději v termínu předání staveniště. K termínu předání staveniště zpracuje a předloží Zhotovitel vlastní harmonogram výstavby a seznam rizik na stavbě.

- (2) V případě zvolení jiné technologie či pracovního postupu, než jaký byl projektem předpokládán je Zhotovitel do 8 dnů před prováděním těchto prací seznámit koordinátora BOZP, příp. zástupce Objednatel s riziky vznikajícími při této činnosti, včetně opatření, která přijal k jejich odstranění
- (3) Objednatel má za to, že rozsah prací dle této smlouvy nevyžaduje pro odborného Zhotovitele nutnost pověřit provedením části stavby třetí osobu (podzhotovitele). Z tohoto důvodu nebude určen koordinátor BOZP. (použit v případech, kdy nebude stavba na stavební povolení a nebude oznamována IP)
- (4) Objednatel má za to, že celková doba trvání prací a činností bude kratší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, na nich bude současně pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den a že celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu. Z těchto důvodů nebude Objednatel doručovat oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce.

Část XVII. Předání a převzetí díla

Článek 4 – Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

Odstavec (1)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

- k) geodetické zaměření skutečného provedení a do 4 týdnů po převzetí stavby geometrické plány dle části V, článku 4, odst.2.

Část XXII. Smluvní pokuty

Vložit následující článek 5a za článek 5:

Článek 5a – Smluvní pokuty za nedodržování BOZP na staveništi

Pokud koordinátor BOZP (popř. i Objednatel sám) zjistí nedostatky Zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, a to ve výši:

- (1) 200 Kč v případě porušení povinnosti podle Části XV. Článku 3 odst.1, za každý zjištěný případ porušení,
- (2) 1.000 Kč v případě porušení povinnosti podle Části XV. Článku 2 odst.1, za každý zjištěný případ porušení,
- (3) 2.000 Kč v případě porušení povinnosti podle Části XV. Článku 4 odst.4, za každý zjištěný případ porušení.

2. Ostatní ujednání a závěrečná ustanovení

- 2.1 Zhotovitel prohlašuje, že v době podpisu smlouvy je natolik seznámen se stavenišťem, dispozičním uspořádáním stávajícího technologického zařízení a stávajících objektů, včetně podzemních a nadzemních inženýrských sítí v takové míře, že je schopen realizovat dílo podle této smlouvy.
- 2.2 Smlouva vstoupí v platnost a nabude účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 2.3 Smluvní strany splní svoje závazky, plynoucí z této smlouvy, včas a řádně a budou se ze všech sil snažit najít vzájemně přijatelná řešení veškerých problémů, které by se mohly vyskytnout v souvislosti s provedením díla. Všechna práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 2.4 Podmínky smlouvy se mohou upravovat nebo doplňovat pouze formou písemného číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami s uvedením, kdy dodatek nabude účinnosti.
- 2.5 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) exemplářích, po dvou pro každou smluvní stranu.
- 2.6 Právní vztahy založené touto smlouvou výslovně neupravené, se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami VHS Olomouc, a.s., které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 2.7 Zhotovitel je seznámen s povinností Objednatel uveřejnit tuto smlouvu na registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. o registru smluv či na profilu zadavatele.
- 2.8 Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.
- 2.9 Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 - Nabídkový položkový rozpočet stavby

Příloha č. 2 - Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s.

V Olomouci dne 20. 4. 2020

Za Objednatel:

V Olomouci dne 17. 4. 2020

Za Zhotovitel:

.....
RNDr. Ivan Kosatík
Ředitel společnosti,

.....
Zdeněk Černocký
Jednatel společnosti