

Dodatek č. 1

ke Smlouvě č. 2667101415 o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 05.08.2015 uzavřené mezi České dráhy, a.s. (RSM Ústí nad Labem) a ČD Cargo, a.s., (PJ Ústí nad Labem) (dále jen „Smlouva“)

(dále jen „Dodatek“)

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaná ve veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
spisová značka B, 8039
zastoupena ve věcech smluvních:

pro usek techniky, servisu a majetku

adresa pro doručování písemnosti

České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Ústí nad Labem,
K Můstku 1451/2, 400 01 Ústí nad Labem

IČ:

70994226

DIČ:

CZ70994226

bankovní spojení:

Komerční banka a.s. Ústí nad Labem

číslo účtu:

variabilní symbol:

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Obchodní firma: ČD Cargo, a.s.
sídlo: Praha 7- Holešovice, Jankovcova 1569/2, PSČ 170 00
zapsaná ve veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
spisová značka B,12844
zastoupena ve věcech smluvních:

adresa pro doručování písemností:

ČD Cargo, a.s., Provozní jednotka Ústí nad Labem
Pětidomí 1516/6, 400 01 Ústí nad Labem

IČ:

28196678

DIČ:

CZ28196678

bankovní spojení:

Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu:

(dále jen „Nájemce“; Pronajímatel a Nájemce dále společně jen „Smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na této úpravě Smlouvy takto:

1) Článek **I. Předmět smlouvy a předmět nájmu** bod 1) této Smlouvy se mění takto:

„I. 1. Předmětem Nájemní smlouvy je úprava nájemních vztahů při pronájmu nemovitých věcí a jejich částí, popsanych v příloze č. 1 tohoto Dodatku. Příloha č. 1 tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku.“

2) Předmětem nájmu dále zůstávají nebytové prostory uvedené v příloze č. 1 a v té souvislosti se mění Článek **III. Výše nájemného a platební podmínky** bod 1) této Smlouvy takto:

„III. 1. Nájemce zaplatí Pronajímateli za předmět nájmu smluvní cenu - celkové roční nájemné od 01.01.2016 je ve výši stanovené zákonem, je splatné ve čtvrtletních splátkách, a to vždy do konce měsíce následujícího po příslušném čtvrtletí (30.4., 31.7., 31.10., 31.1.). Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet Pronajímatele uvedený v záhlaví tohoto Dodatku podle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č. 2 tohoto Dodatku a je jeho nedílnou součástí.“

- 3) Ostatní ujednání této Smlouvy se nemění a zůstávají nadále účinné.
- 4) Tento Dodatek obsahuje bez příloh dvě strany textu a je vyhotoven v celkem čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.
- 5) Podle tohoto Dodatku se řídí vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran počínaje dnem 01.01.2016.

Přílohy a současně nedílná součást Dodatku jsou:

- č. 1 - Seznam místností užívaných od 01.01.2016
- č. 2 - Splátkový kalendář na rok 2016 č. 1

V Praze

dne:



Za Nájemce:
ČD Cargo, a.s.

prešedá představenstva

člen představenstva

V Praze

dne:

Za Pronajímatele:
České dráhy a.s.

člen představenstva pro úsek techniky, servisu a majetku České dráhy, a.s.

prešedá představenstva
České dráhy

ředitelka odboru správy a prodeje majetku

ředitelka odboru správy a prodeje majetku Ústí nad Labem

VO

Kontrola e-mailem dne: 30.11.201