

Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě č. 2667101415

o prostor sloužících podnikání ze dne 28.08.2015
mezi společnostmi České dráhy, a.s. a ČD Cargo, a.s.,
(dále jen „Smlouva“ nebo „Dodatek“)

Pronajímatel: **České dráhy, a.s.**
se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
firma zapsaná: ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
spisová značka: B 8039
zastoupena ve věcech smluvních: ředitelkou odboru správy a prodeje majetku
adresa pro doručování písemností: České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Hradec Králové,
Riegrovo náměstí 914, 500 02 Hradec Králové
IČ: 70994226
DIČ: CZ70994226
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu:
variabilní symbol:
kontaktní osoba:
kontakt:

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Nájemce: **ČD Cargo, a.s.**
se sídlem: Praha 7- Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00
firma zapsaná: ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
spisová značka: B12844
zastoupena ve věcech smluvních:
adresa pro doručování písemností: ČD Cargo, a.s., Provozní jednotka Ústí nad Labem,
Pětidomí 1516/6, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 28196678
DIČ: CZ28196678, plátce DPH
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu:
kontaktní osoba:
kontakt:

(dále jen „Nájemce“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na této úpravě Smlouvy takto:

- 1) Článek **I. Předmět smlouvy a předmět nájmu** bod 1) této Smlouvy se mění takto:
„I. 1. Předmětem nájmu je úprava nájemních vztahů při pronájmu nemovitých věcí a jejich částí, popsanych v příloze č. 1 tohoto Dodatku. Příloha č. 1 tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku.“
- 2) Předmětem nájmu dále zůstávají nebytové prostory uvedené v příloze č. 1 a v té souvislosti se mění Článek **III. Výše nájemného a platební podmínky** bod 1) této Smlouvy takto:
„III. 1. Nájemce zaplatí Pronajímateli za předmět nájmu smluvní cenu. Celkové roční nájemné, platné od data **01.10.2016** je + daň z přidané hodnoty z částky
nájemného ve výši stanovené zákonem, je splatné ve čtvrtletních splátkách, a to vždy do konce měsíce následujícího po příslušném čtvrtletí (30.4., 31.7., 31.10., 31.1.). Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet Pronajímatele uvedený v záhlaví tohoto Dodatku podle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č. 2 tohoto Dodatku a je jeho nedílnou součástí.“
- 3) Ostatní ujednání této Smlouvy se nemění a zůstávají nadále účinné.

- 4) Tento Dodatek obsahuje bez příloh dvě (2) strany textu a je vyhotoven v celkem čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou (2). Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti upravené tímto Dodatkem se vztahují i na smluvní vztahy existující mezi nimi od 01.10.2016.

Přílohy a současně nedílná součást Dodatku jsou:

č. 1 - Seznam místností užívaných od 01.10.2016

č. 2 - Splátkový kalendář na rok 2016 č. 3

V Praze

dne:



VPraze

dne: 31. 10. 2016

Za Nájemce:

Za Pronajímatele:

České dráhy a.s.

stavenstva

ředitelka odboru správy a prodeje majetku