

## Smlouva o dílo

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla mezi smluvními stranami uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), smlouva níže uvedeného znění  
na akci

### „Řešení havarijního stavu dvou vstupních schodišť do budovy školicího střediska v Dolní Lomné – budova Zátoka“

#### I. Smluvní strany

##### 1. Objednatel: Česká republika – Generální ředitelství cel

se sídlem: Budějovická 1387/7, 140 96 Praha 4

jednající: [redacted] vedoucí oddělení 134.5 GŘC - Hospodářské správy  
Ostrava, na základě pověření gen. ředitele GŘC č.j. 16339/2020-900000-11 ze dne 18.3.2020

IČ: 71214011

DIČ: CZ71214011 (není plátce)

bankovní spojení: [redacted]

č.ú.: [redacted]

ve věcech technických zastoupená paní [redacted] investičním referentem odd.  
134.5 GŘC-Hospodářské správy Ostrava  
(dále jen „objednatel“)

a

##### 2. Zhotovitel: Lukáš OMETÁK

se sídlem: ul. Šípková 1178/1, 736 01 Havířov - Šumbark

IČ: 06230423

DIČ: CZ8410025118

bankovní spojení: [redacted]

č.ú.: [redacted]

ve věcech technických zastoupen: pan [redacted] stavbyvedoucí  
fyzická osoba, podnikající dle živnostenského zákona  
(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel dále též jako „smluvní strany“.

1.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto odstavci jsou v souladu s platnými zápisy ve veřejném, popř. jiném rejstříku. Smluvní strany se zavazují, že změny ve výše uvedených údajích oznámí bez prodlení druhé straně (případně upozorní na důsledky z toho vyplývající). Pokud tak včas neučiní, uhradí druhé straně veškerou škodu, která jí tímto opomenutím vznikla.

1.2. Zhotovitel prohlašuje ve smyslu ust. § 5 OZ, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy a po celou dobu trvání závazku bude jednat se znalostí a pečlivostí, která je s touto odborností spojena. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se seznámil s předmětem díla a je mu znám i účel, kterého má být dílem dosaženo.

1.3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti minimálně ve výši 500 000,-Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.

## II. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je **„Řešení havarijního stavu dvou vstupních schodišť do budovy školícího střediska v Dolní Lomné – budova Zátoka. Jedná se o bourací práce, zednické práce – přípravu pro keramické obklady a následně položení keramické dlažby. Předmětem opravy jsou úkony uvedené v Cenové nabídce ze dne 19.3.2020, zpracované firmou Lukáš OMETÁK.**

**Zhotovitel byl vybrán na základě předložené cenové nabídky ze dne 19.3.2020 a Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky evidované pod č.j.:**

2.2. Předmětem díla je dále:

- a) likvidace odpadu a jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude objednateli předložen písemný doklad,
- b) řádné předání díla nebo jeho části objednateli včetně všech dokladů a náležitostí.

2.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, jak je stanoveno v této smlouvě a objednatel se zavazuje za podmínek touto smlouvou stanovených převzít a zaplatit za řádně provedené a převzaté dílo dohodnutou cenu dle čl. IV. této smlouvy.

2.4. Dílo bude mít vlastnosti odpovídající technickým normám, které se na provádění díla vztahují. Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, bezpečnostní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

2.5. Zhotovitel se tímto zavazuje, že neuzavře bez předchozího písemného souhlasu objednatele další subdodavatelskou smlouvu, dle které by předmět této smlouvy plnila třetí osoba.

2.6. Smluvní stany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### III.

#### Místo plnění, lhůta plnění a předání díla

- 3.1. Místem plnění je místo stavby uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy, na adrese **Dolní Lomná – budova Zátoka, 739 91 Dolní Lomná.**
- 3.2. K předání a převzetí místa plnění, tj. Školící středisko celní správy v Dolní Lomné č. ev. 120 (dále jen „staveniště“) dojde na základě předávacího protokolu nejpozději do 7 dnů od zveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv. Dílo bude dokončeno **do 30.06.2020** a den dokončení díla je podle této smlouvy považován den podpisu předávacího protokolu objednatelem, tj. den převzetí díla a příslušných dokumentací k tomuto dílu objednatelem.
- 3.3. Předání a převzetí díla bude provedeno na základě písemného předávacího protokolu podepsaného zhotovitelem a objednatelem.
- 3.4. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 3.5. V případě, že o to objednatel písemně požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. Tato skutečnost bude zaznamenána do stavebního deníku a o tuto dobu budou po odsouhlasení zástupců obou smluvních stran prodlouženy termíny plnění díla dle této smlouvy.
- 3.6. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu technologických a nepříznivých klimatických podmínek, bude tato skutečnost zaznamenána do stavebního deníku a o tuto dobu budou po odsouhlasení zástupce objednatele prodlouženy termíny plnění díla dle této smlouvy.
- 3.7. Před započítáním dalších prací na díle dle této smlouvy vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém uvedou skutečný technický stav již provedených prací na díle a případně určí rozsah jejich nezbytných úprav.
- 3.8. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením a předáním objednateli. O předání díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat protokol o průběhu předávacího řízení – předávací protokol, v jehož závěru objednatel uvede, zda dílo přejímá či nikoliv a pro případ, že toto dílo nepřejímá, má povinnost uvést důvody nepřevzetí. Drobné vady nebránící užívání nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí dle této smlouvy, za předpokladu, že bude dohodnut termín jejich odstranění a tento bude dodržen. Po odstranění nedostatků zhotovitelem, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje jeho předání formou předávacího protokolu podepsaného zástupci zhotovitele a objednatele.
- 3.9. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná podepsaná oprávněnými zástupci smluvních stran.

#### IV. Cena za dílo

4.1. Celková cena díla podle této smlouvy o dílo činí:

<b>Cena bez DPH</b>	104 958,11 Kč
<b>DPH ve výši 21%</b>	22 041,20 Kč
<b>Cena vč. DPH</b>	126 999,31 Kč

4.2. Tato cena díla je cenou smluvní a odpovídá nabídce zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou.

4.3. Cenu díla je možné upravit pouze, pokud dojde ke změně předmětu smlouvy (díla) ze strany objednatele. Veškeré změny smlouvy budou obsahem písemných, vzestupně očíslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran dle článku I. smlouvy.

4.4. Sjednaná smluvní cena díla v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. Předmět smlouvy a druhu určených materiálů a komponentů specifikovaných zhotoviteli v cenové nabídce předložené zhotovitelem, předpokládané inflační vlivy apod.

4.5. Součástí ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla dle této smlouvy, např. na vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště.

4.6. Cena díla obsahuje i případné zvýšení nákladů spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby splnění předmětu smlouvy a jeho předání dle této smlouvy.

4.7. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celého díla v rozsahu cenové nabídky.

4.8. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

4.9. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, bude sloužit výhradně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s tímto vystaví zhotovitel daňový doklad.

4.10. Objednatel neposkytuje zálohy k provedení díla a zhotovitel s tímto výslovně souhlasí a prohlašuje, že zálohy k plnění dle této smlouvy nepožaduje.

## V. Platební podmínky

5.1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že zhotovitel bez zbytečného odkladu po dokončení předmětu smlouvy dle čl. II odst. 2.1., 2.2. smlouvy a jeho předání písemným předávacím protokolem dle čl. III odst. 3.8. smlouvy, vyhotoví do 5 dnů a doručí objednateli daňový doklad – fakturu, kterou objednateli vyúčtuje předmět díla.

- 5.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 435OZ, podle § 7 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a odkaz na tuto smlouvu. V případě, že nebude obsahovat všechny náležitosti nebo bude obsahovat jiné vady (chybná částka apod.) je oprávněn objednatel tuto fakturu vrátit s tím, že v takovém případě se přerušuje běh doby splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti faktury běží až doručení opravené nebo doplněné, tj. bezvadné, faktury. Faktura bude doručena do datové schránky „Generální ředitelství cel“: **7puaa4c** nebo na adresu objednatele uvedenou v čl. I. této smlouvy.
- 5.3. Lhůta splatnosti faktur byla smluvními stranami ujednána v délce třiceti (30) dnů od doručení faktury objednateli, pokud bude splněna podmínka náležitosti daňového dokladu uvedená ve druhém odstavci tohoto článku. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího pracovního dne po jejím odeslání. Toto ustanovení se aplikuje i v případě placení jiných plateb dle této smlouvy, např. úroků z prodlení nebo smluvní pokuty.
- 5.4. Cena za předmět smlouvy bude objednatelem hrazena bezhotovostními převody na účet zhotovitele uvedený v článku I. smlouvy.
- 5.5. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele, uvedeném v článku I. smlouvy.
- 5.6. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 5.7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu, a proto financování předmětu smlouvy, tj. zahájení placení ceny díla bude až po vydání rozhodnutí „Stanovení výdajů na financování akce organizační složky státu“ v souladu s vyhláškou č. 560/2006 Sb. (o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku) a pokynu č. R 1 – 2010 (k upřesnění postupu Ministerstva financí, správců programů a účastníků programu při přípravě, realizaci, financování a vyhodnocování programu nebo akce a k provozování informačního systému programového financování) a s touto skutečností zhotovitel výslovně souhlasí. O vydání výše uvedeného rozhodnutí bude objednatel informovat zhotovitele neprodleně po jeho obdržení. Včasné nezaplacení ceny díla v důsledku této skutečnosti nezakládá prodlení objednatele.
- 5.8. Smluvní strany si dojednaly, že objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu daně z přidané hodnoty ve smyslu ust. § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na účet příslušného správce daně, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem daně ve smyslu ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## VI. Vlastnictví

6.1. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel za ně odpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku, tj. provedení a předání díla dle této smlouvy.

6.2. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění předmětu smlouvy objednatel.

## **VII. Jakost prováděného díla**

7.1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby objednatele, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost a hospodárnost. Tyto budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a komponenty, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

7.2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady je zhotovitel povinen odstranit na své náklady.

7.3. Lze použít pouze takových postupů a materiálů, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy. Jakékoliv změny musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.

7.4. Jakost dodávaných materiálů, příp. konstrukcí bude dokladována zhotovitelem předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

7.5. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek díla předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

## **VIII. Staveniště**

8.1. Obvod staveniště k provedení díla je vymezen areálem Školícího střediska celní správy Dolní Lomná č.ev. 120, 739 91 Dolní Lomná, st. parc. č. 808, katastrální území Dolní Lomná [629600].

8.2. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10-ti pracovních dnů od převzetí díla objednatelem na základě předávacího protokolu. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

8.3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob při realizaci díla v prostoru staveniště.

8.4. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností během realizace díla, a to v souladu s příslušnými předpisy na likvidaci odpadů.

## **IX. Realizace díla**

9.1. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit odborné vedení realizace díla a v případě prací vyžadujících zvláštní oprávnění také odborné vedení držiteli příslušného oprávnění.

9.2. Po celou dobu realizace díla zhotovitel zodpovídá za všechny škody nebo úrazy, související s realizací předmětu smlouvy.

9.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.

9.4. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

9.5. Objednatel si vyhrazuje právo předem projednat a případně odmítnout subdodavatele navržené zhotovitelem k realizaci díla.

9.6. V případě, že zhotovitel bude k realizaci díla používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě zhotovitel nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.

9.7. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením prací k provedení díla aktualizovaný časový harmonogram postupu prací.

9.8. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel, resp. zástupce objednatele ve věcech technických. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřený zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých subdodavatelů.

9.9. Zhotovitel je povinen provedené montážní práce, instalované komponenty a výrobky nutné pro realizaci montáže díla zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání dokončeného díla, nebo jeho části, k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.

9.10. Zhotovitel je při své činnosti při realizaci díla povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na místě realizace díla havárii, je povinen informovat pověřeného zástupce objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že

zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním škodu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen škodu uhradit objednateli v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

- 9.11. Zhotovitel prokazatelně vyzve zástupce objednatele pro věci technické písemnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
- 9.12. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu písemně oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

## X.

### Záruka a odpovědnost za vady předmětu smlouvy

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
- 10.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí objednatelem a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností nebo jeho subdodavatelů při realizaci díla.
- 10.3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 36 měsíců. Veškeré dodávky zařízení a technologie, předměty postupné spotřeby k provedení díla mají záruku shodnou se zárukou poskytnutou dodavatelem (případně výrobcem) těchto prvků, minimálně však 24 měsíců.
- 10.4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem za podmínek dle této smlouvy.
- 10.5. Vady zjištěné na provedeném díle při kontrolních prohlídkách a v průběhu záruční doby, objednatel bezodkladně písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje, a sdělí, že požaduje bezplatné odstranění vady.
- 10.6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady díla.
- 10.7. Zhotovitel započne s odstraněním vady díla do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací k realizaci díla.

- 10.8. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu díla poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle bodu 3. tohoto článku smlouvy.
- 10.9. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny nedodržením podmínek a pokynů zhotovitele nebo neodborným a neoprávněným zásahem objednatele do díla či neodbornou nebo neoprávněnou manipulací s dílem.
- 10.10. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého díla, končí odpovědnost zhotovitele ve vztahu k této části dnem jejího písemného předání objednateli. Odpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu možnosti zajištění svého pojištění jako vlastníka objektů.
- 10.11. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění při realizaci díla.
- 10.12. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Tuto škodu zhotovitel uhradí i v případě, že byla způsobena subdodavatelem a zhotovitel je tedy společným a nerozdílným dlužníkem z této škody.
- 10.13. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám, způsobeným vlastní činností při realizaci díla. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
- 10.14. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem realizací díla prokazatelná škoda, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 13. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

## **XI. Smluvní sankce**

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s dokončením jednotlivých částí předmětu smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% (slovy: pět setin procenta) z ceny nedokončené části předmětu smlouvy za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad a nedodělků zjištěných při předání v převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.

- 11.3. V případě nesplnění povinností zhotovitele, vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ, zejména za nesplnění povinnosti přizvat zástupce objednatele k částem stavby a konstrukcí, které budou trvale zakryty nebo se stanou trvale nepřístupnými. Přesto je ponecháno právo objednatele požadovat po zhotoviteli takovouto část díla odkryt k provedení řádné kontroly.
- 11.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady vzniká objednateli právo na smluvní sankci ve výši 800,- Kč (slovy: osmsetkorun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za předmět smlouvy vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, v platném znění.
- 11.6. Lhůta splatnosti smluvní sankce byla stranami ujednána v délce třiceti (30) dnů od doručení vyúčtování smluvní sankce. V pochybnostech se má za to, že vyúčtování smluvní sankce bylo druhé smluvní straně doručeno třetího pracovního dne po jeho odeslání.
- 11.7. Smluvní sankce je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
- 11.8. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že smluvní sankce dle bodů 1-4 tohoto článku se nezapočítává na náhradu škody. Dále si smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě porušení dle odst. 5 tohoto článku odpovídá výše úroků náhradě škody.
- 11.9. Výslovně se touto smlouvou sjednávají výše uvedené smluvní sankce. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že k jiným než zde uvedeným a dále např. ústně sjednaným smluvním sankcím, jakož i k smluvním sankcím sjednaným dodatečně, nebude přihlíženo.

## **XII. Zvláštní ujednání**

- 12.1. Objednatel bere na vědomí, že zástupcem zhotovitele ve věcech technických, týkajících se provádění díla, bude pan [REDACTED] mobil [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
- 12.2. Zhotovitel bere na vědomí, že zástupcem objednatele ve věcech technických, týkajících se provádění díla, bude paní [REDACTED] mobil: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
- 12.3. Zhotovitel nemá nárok na náhradu nákladů, které nutně nebo účelně vynaložil při plnění předmětu smlouvy, neboť tyto jsou již zahrnuty v ceně předmětu smlouvy.

### **XIII. Závěrečná ujednání**

- 13.1. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel a dva stejnopisy obdrží zhotovitel.
- 13.2. Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazků založených touto smlouvou, budou místně a věcně příslušné soudy České republiky.
- 13.3. Práva a povinnosti smluvních stran, touto smlouvou výslovně neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními OZ a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 13.4. Tato smlouva je platná podpisem obou smluvních stran a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 13.5. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že případné dodatky k této smlouvě musí být vyhotoveny pouze písemně, číslované vzestupnou řadou a podepsané oběma smluvními stranami. Smluvní strany si dále ujednaly, že k jiným formám nebude přihlíženo a nebudou jimi vázány.
- 13.6. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá právní a jiná jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této smlouvy.
- 13.7. Při podstatném porušení povinností vyplývajících ze smlouvy může každá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména nedodržení termínů plnění smluvních stran delším než 30 dnů. Toto ovšem neomezuje právo na náhradu škody.
- 13.8. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že objednatel tuto smlouvu uveřejní na svém profilu v plném znění v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.9. Smluvní strany si ujednaly, že závazky vyplývající z této smlouvy se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy smluvní strana mohla poprvé toto právo uplatnit.
- 13.10. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
- 13.11. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že tuto smlouvu nelze postoupit na řad. Žádná ze smluvních stran není oprávněna vtělit jakékoliv právo plynoucí jí ze smlouvy nebo z jejího porušení do podoby cenného papíru.

13.12. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, se strany dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu včetně přílohy č. 1 správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě, stanovené tímto zákonem. Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

13.13. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojuje pověřený zástupce objednatele a zhotovitel své podpisy.

V Ostravě dne:

V Havířově dne: 21.4.2020

Za objednatele: 20. 04. 2020  
ČR – GŘC

Zhotovitel:

vedoucí Hospodářské správy Ostrava  
Generální ředitelství cel

GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL  
ODBOR 13 - odd. 134.5 ③  
140 96 Praha 4, Budějovická 7  
IČ: 71214011

Lukáš Ometák  
Šipková 1178/1  
736 01 Havířov - Šumbark  
IČO: 06230423, DIČ: CZ8410025118  
Tel.: +420 724 573 269

Příloha č. 1: Krycí list rozpočtu ze dne 18.3.2020

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Školící středisko

Objekt:

1 - Dolní budova - vstupní schody

KSO:

Místo: Dolní Lomná

CC-CZ:

Datum: 18.3.2020

Zadavatel:

Celní správa ČR

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

104 958,11

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	104 958,11	21,00%	22 041,20
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

126 999,31

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Školící středisko

Objekt:

1 - Dolní budova - vstupní schody

Místo:

Dolní Lomná

Datum:

18.3.2020

Zadavatel:

Celní správa ČR

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**104 958,11**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**47 151,85**

62 - Úprava povrchů vnějších

4 961,10

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

4 260,55

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce

3 000,00

96 - Bourání konstrukcí

5 728,40

98 - Sanace

20 184,24

997 - Přesun sutě

5 483,56

998 - Přesun hmot

3 534,00

### PSV - Práce a dodávky PSV

**54 806,26**

711 - Izolace proti vodě

10 195,06

771 - Podlahy z dlaždic

44 611,20

### Ostatní - Ostatní

**3 000,00**

900 - Ostatní náklady

3 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Školící středisko

Objekt:

1 - Dolní budova - vstupní schody

Místo:

Dolní Lomná

Datum:

18.3.2020

Zadavatel:

Celní správa ČR

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

104 958,11

D	HSV		Práce a dodávky HSV				47 151,85
D	62		Úprava povrchů vnějších				4 961,10
1	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	8,700	193,00	1 679,10
	W		*hlavní vstup (po demontáži dřev. obkladu) 3,0*2,9		8,700		
2	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	8,700	279,00	2 427,30
3	K	622335113	Oprava cementové omítky vnějších stěn v rozsahu do 50%	m2	3,300	259,00	854,70
	W		*hlavní vstup				
	W		*schod. zídka (1,9*1,3)/2*2+(0,65*1,3)		3,315		
	W		-0,015		-0,015		
	W		Součet		3,300		
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				4 260,55
4	K	632441220	Potěr samonivelační litý C25 do 50 mm	m2	8,680	371,00	3 220,28
	W		*podesty (3,0*2,2)+(1,6*1,3)		8,680		
5	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	21,230	49,00	1 040,27
	W		*Podesty, schod. stupně, horní plocha zídky 8,68+1,37+(2,35*1,8)+(1,6*1,5)		16,680		
	W		(2,35*0,16)*7+(1,60*0,20)*6		4,552		
	W		-0,002		-0,002		
	W		Součet		21,230		
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce				3 000,00
6	K	951001	Ostatní nespecifikovatelné a drobné práce	hod	10,000	300,00	3 000,00
D	96		Bourání konstrukcí				5 728,40
7	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	8,700	130,00	1 131,00
	W		*hlavní vstup 3,0*2,9		8,700		
8	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	8,700	35,00	304,50
9	K	77127181R	Demontáž obkladů stupnic z dlaždic teracových kladených do malty v do 350 mm	m	14,100	121,00	1 706,10
	W		*hlavní vstup 2,35*6		14,100		
10	K	771271832	Demontáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických kladených do malty v do 250 mm	m	16,450	65,00	1 069,25
	W		*hlavní vstup 2,35*7		16,450		
11	K	965081343	Bourání podlah z dlaždic teracových tl do 40 mm plochy přes 1 m2	m2	10,050	151,00	1 517,55
	W		*podesty + zídka 8,68+1,37		10,050		
D	98		Sanace				20 184,24
12	K	985112121	Odsekání degradovaného betonu schod. stupňů tl do 10 mm	m2	11,180	364,00	4 069,52
	W		*schod. stupně (2,35*1,8)+(1,6*1,5)		6,630		
	W		(2,35*0,16)*7+(1,60*0,20)*6		4,552		
	W		-0,002		-0,002		
	W		Součet		11,180		
13	K	985112132	Odsekání degradovaného betonu podlah tl do 30 mm	m2	2,080	359,00	746,72
	W		*podesta - vedlejší vstup 1,6*1,3		2,080		
14	K	985112133	Odsekání degradovaného betonu podlah tl do 50 mm	m2	7,970	488,00	3 889,36

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		"podesta - hlavní vstup				
	W		3,0*2,2		6,600		
	W		"horní plocha zidky				
	W		1,37		1,370		
	W		Součet		7,970		
15	K	985311311	Reprofilace schod. stupňů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	11,180	838,00	9 368,84
	W		"schod. stupně				
	W		(2,35*1,8)+(1,6*1,5)		6,630		
	W		(2,35*0,16)*7+(1,60*0,20)*6		4,552		
	W		-0,002		-0,002		
	W		Součet		11,180		
16	K	985311312	Reprofilace podlah cementovými sanačními maltami tl 20 mm	m2	1,370	1 540,00	2 109,80
	W		"horní plocha zidky				
	W		1,37		1,370		
	D	997	Přesun sutě				5 483,56
17	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot ručně - do 50 m	t	3,387	651,00	2 204,94
18	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km se složením	t	3,387	239,00	809,49
19	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	47,418	11,00	521,60
	W		3,387*14 *Přepočtené koeficientem množství		47,418		
20	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce	t	3,387	380,00	1 287,06
21	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	3,387	195,00	660,47
	D	998	Přesun hmot				3 534,00
22	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	3,100	1 140,00	3 534,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				54 806,26
	D	711	Izolace proti vodě				10 195,06
23	K	711113117	Izolace proti vlhkosti vodorovná za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	21,230	274,00	5 817,02
	W		10,05+11,18		21,230		
24	K	711141559	Provedení izolace pásy přitavením	m2	21,230	97,80	2 076,29
25	M	VDG.0021732.U PS	ICOPAL IPA V60 S 35 Basic (role/10m2)	m2	25,000	80,00	2 000,00
	W		21,7391304347826*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		25,000		
26	K	998711201	Přesun hmot pro izolace proti v objektech v do 6 m	%	98,933	3,05	301,75
	D	771	Podlahy z dlaždic				44 611,20
27	K	771161022	Montáž profilu pro schodové hrany nebo ukončení dlažby	m	26,000	89,00	2 314,00
	W		(2,35*7)+(1,6*6)-0,05		26,000		
28	M	59054140	profil schodový protiskluzový ušlechtilá ocel V2A R10 V6 2x1000mm	m	29,700	69,00	2 049,30
	W		27*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		29,700		
29	K	771274123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm	m	22,100	318,00	7 027,80
	W		(2,35*6)+(1,6*5)		22,100		
30	K	771274242	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic reliéfních keramických flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	26,050	168,00	4 376,40
	W		(2,35*7)+(1,6*6)		26,050		
31	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	11,600	113,00	1 310,80
	W		"podesty				
	W		(2,2+3,0+2,2)+(1,3+1,6+1,3)		11,600		
32	K	771474133	Montáž soklů z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	13,000	159,00	2 067,00
	W		(1,8*2)+0,65+(1,8*2)+(0,1*2)*6-0,05		9,000		
	W		(1,5*2)+(0,1*2)*5		4,000		
	W		Součet		13,000		
33	K	771574266	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	10,050	522,00	5 246,10
	W		"podesty				
	W		(3,0*2,2)+(1,6*1,3)		8,680		
	W		"horní hrana zidky				
	W		2,1*0,65		1,365		
	W		0,005		0,005		
	W		Součet		10,050		
34	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12 ks/m2	m2	25,300	437,00	11 056,10
	W		"podesty				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		10,05*1,04		10,452		
	W		"nástupnice				
	W		(22,0*0,3)*1,04		6,864		
	W		"podstupnice				
	W		(26,0*0,20)*1,04		5,408		
	W		0,276		0,276		
	W		Součet		23,000		
	W		23*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		25,300		
35	M	59761009	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru - 95mm	m	26,000	163,00	4 238,00
36	K	77159118R	Podlahy - řezání keramických dlaždic rovné	m	50,000	52,00	2 600,00
37	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	422,855	5,50	2 325,70
	D	Ostatní	Ostatní				3 000,00
	D	900	Ostatní náklady				3 000,00
38	K	900001	Zařízení staveniště, doprava zaměstnanců..	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00