

Dodatek č. 5 k Nájemní smlouvě č. 2667101415

o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 28.08.2015
uzavřené mezi společností České dráhy, a.s. a ČD Cargo, a.s.,
(dále jen „Smlouva“ nebo „Dodatek“)

Pronajímatel: **České dráhy, a.s.**
se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
firma zapsaná: ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
spisová značka: B 8039
zastoupena ve věcech smluvních: ředitelkou odboru správy a prodeje majetku
adresa pro doručování písemností: České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Hradec Králové,
Riegrovo náměstí 914, 500 02 Hradec Králové
IČO: 70994226
DIČ: CZ70994226
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu:
variabilní symbol:
kontaktní osoba:
kontakt:

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Nájemce: **ČD Cargo, a.s.**
se sídlem: Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1569/2, P 170 00
firma zapsaná: ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praze
spisová značka: B 12844
zastoupena ve věcech smluvních:
adresa pro doručování písemností: ČD Cargo, a.s., Provozní jednotka Ústí nad Labem,
Pětidomí 1516/6, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 28196678
DIČ: CZ28196678, plátce DPH
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu:
kontaktní osoba:
kontakt:

(dále jen „Nájemce“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na této úpravě Smlouvy takto:

- 1) Článek **I. Předmět smlouvy a předmět nájmu** odst. I. 1. této Smlouvy se mění takto:

„I. 1. Předmět nájmu Smlouvy je úprava nájemních vztahů při pronájmu nemovitých věcí a jejich částí, popsanych v příloze č. 1 tohoto Dodatku. Příloha č. 1 tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku.“

- 2) Předmětem nájmu dále zůstávají nebytové prostory uvedené v příloze č. 1 a v té souvislosti se mění Článek **III. Výše nájemného a platební podmínky** odst. III. 1. této Smlouvy takto:

„III. 1. Nájemce zaplatí Pronajímateli za předmět nájmu smluvní cenu. Celkové roční nájemné platné od data **01.04.2019** je ve výši + daň z přidané hodnoty z částky nájemného ve výši stanovené zákonem, je splatné ve čtvrtletních splátkách, a to vždy do konce měsíce následujícího po příslušném čtvrtletí (30.04., 31.07., 31.10., 31.01.). Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet Pronajímatele uvedený v záhlaví tohoto Dodatku podle splátkového kalendáře, který bude nájemci zaslán do 10-ti dní od data účinnosti této smlouvy a stane se tak přílohou č. 1 tohoto dodatku.“

- 3) Článek VII. Závěrečná ustanovení byl doplněn o bod VII.14.:
VII. 14 Smluvní strany se zavazují zajistit ochranu osobních údajů, které budou zpracovávat na základě této Smlouvy a/nebo v souvislosti s ní. Při zpracování osobních údajů jsou smluvní strany povinny zejména zajistit, aby osobní údaje byly zpracovány zákonným způsobem, pouze v nezbytném rozsahu a po dobu nezbytně nutnou, a aby osobní údaje byly technicky a organizačně zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení nebo ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití. Smluvní strany jsou dále povinny zajistit, aby byly personálně a organizačně nepřetržitě po dobu zpracování osobních údajů zabezpečeny veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů, zejména z obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR).
- 4) Ostatní ujednání této Smlouvy se nemění a zůstávají nadále účinné.
- 5) Tento Dodatek obsahuje bez příloh dvě (2) strany textu a je vyhotoven v celkem čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou (2). Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti upravené tímto Dodatkem se vztahují i na smluvní vztahy existující mezi nimi od 01. 04.2019.

Přílohy a současně nedílná součást Dodatku jsou:

č. 1 - Seznam místností užívaných od 01. 04.2019

č. 2 - Splátkový kalendář na rok 2019

V Praze

dne:

V Praze 05-03-2019

dne:

Za Nájemce:

ČD Cargo, a.s.

předseda představenstva

Za Pronajímatele:

České dráhy a.s.

ředitelka ústředí správy a prodeje majetku