

27  
odbor  
registrační



## Dodatek č. 16

k nájemní smlouvě č. N/07/252/07 (č. 2015/0092/OSM\_OSM) ze dne 1. 5. 2000

uzavřené mezi

### Statutární město Kladno

IČ 002 34 516, DIČ CZ00234516

se sídlem Kladno nám. Starosty Pavla 44, PSČ 272 52

zastoupeno Ing. Václavem Šubrtem, CSc. náměstkem primátora

dále jen „pronajímatel“

a

### Sportovní areály města Kladna s.r.o.

IČ 261 54 170, DIČ CZ26154170

se sídlem ul. Sportovců č.p. 818, 272 01 Kladno

zastoupené  jednatelem společnosti

dále jen „nájemce“

tímto níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají na základě své pravé, svobodné a vážné vůle tento dodatek.

### A

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 1. 5. 2000 uzavřely nájemní smlouvu ve znění dodatků č. 1-15, jejímž předmětem je přenechání vymezených movitých a nemovitých věcí ve vlastnictví pronajímatele do užívání nájemci za sjednané nájemné (dále jen „nájemní smlouva“).
2. Vzhledem k tomu, že pronajímatel je vlastníkem pozemku parc. 1130/1, ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, v k. ú. Kladno, obci Kladno, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kladno, a že smluvní strany mají zájem na rozšíření předmětu nájmu o část této nemovité věci, dohodly se smluvní strany na uzavření dodatku č. 16.

### B

1. Smluvní strany se s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. A tohoto dodatku dohodly, že s účinností od 1. 4. 2020 se čl. XIV. „Fotbalový areál SK Kladno“ přílohy č. 1 k nájemní smlouvě nahrazuje následujícím zněním:

#### XIV. „Fotbalový areál SK Kladno“

Nemovitosti včetně veškerých součástí a příslušenství tvořící „Fotbalový areál SK Kladno“:

- pozemek parc. č. 1088/1, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1088/4, ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek parc. č. 1088/7, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p/č.e., způsob využití: občanská vybavenost,
- pozemek parc. č. 1088/12, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1088/14, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1088/15, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1088/16, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1088/18, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1088/19, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1088/20, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p/č.e., způsob využití: občanská vybavenost,
- pozemek parc. č. 1088/22, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1088/23, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1088/24, ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek parc. č. 1088/26, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p/č.e., způsob využití: občanská vybavenost,
- pozemek parc. č. 1088/28, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p/č.e., způsob využití: jiná stavba,
- pozemek parc. č. 1096, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1115/6, ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,
- pozemek parc. č. 1117/1, zastavěná plocha a nádvoří, na kterém se nachází stavba č.p. 2609, jiná stavba
- pozemek parc. č. 1117/2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p/č.e., způsob využití: jiná stavba,
- pozemek parc. č. 1117/3, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p/č.e., způsob využití: jiná stavba,
- pozemek parc. č. 1117/4, zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: společný dvůr,
- pozemek parc. č. 1118/1, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1118/2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p/č.e., způsob využití: jiná stavba,
- budova č.p. 2609, část obce Kladno, způsob využití: jiná stavba, postavená na pozemku parc. č. 1117/1,

- pozemek parc.č. 1088/33, zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku se nachází stavba technického vybavení ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s. bez čp./č.e.; stavba jiného vlastníka není předmětem převodu vlastnického práva a je zapsána na LV č. 17703;
- část pozemku parc. č. 1130/1, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha o výměře 23,935 m<sup>2</sup> tak, jak je zakreslený v příloze č. 1 tohoto dodatku

vše v k.ú. Kladno, obec Kladno, okres Kladno, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, na LV č. 10001 pro k.ú. a obec Kladno.

2. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.

#### C.

1. Záměr Města pronajmout nemovitost, která je předmětem tohoto dodatku, byl zveřejněn dle zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a to vyvěšením na úřední desce v termínu od 9.3.2020 do 25.3.2020.
2. Souhlas s uzavřením tohoto dodatku vyslovila Rada města Kladna na své schůzi dne 30.3.2020

#### D.

1. Tento dodatek může být změněn pouze shodnou vůlí smluvních stran a to pouze písemnou formou. Smluvní strany tímto v souladu s ustanovením § 564 občanského zákoníku výslovně vylučují jinou formu.
2. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá smluvní strana.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Nájemce prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že je pronajímatel ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává osobní údaje nájemce za účelem realizace výše uvedené smlouvy. Pronajímatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje nájemce pouze k účelu danému smlouvou. Nájemce prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách [www.mestokladno.cz/GDPR](http://www.mestokladno.cz/GDPR).

5. Smluvní strany podpisem tohoto dodatku berou na vědomí, že Statutární město Kladno je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Žádné ustanovení tohoto dodatku nepovažují smluvní strany za obchodní tajemství a podpisem tohoto dodatku bezvýhradně souhlasí s jeho uveřejněním včetně smlouvy a případně dalších změn a dodatků.

21 -04- 2020

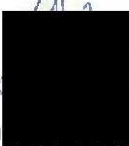

V Kladně dne.....

  
Statutární město Kladno  
Ing. Václav Šubrt, CSc.  
naměstek primátora



14 -04- 2020

V Kladně dne.....

1  Sportovní areály  
Kladna s.r.o.  
Kladno 4  
IČ: 261 54 170, DIČ: CZ 261 54 170  
Sportovní areály města Kladna s.r.o.  
  
jednatel

# Příloha č. 1

