

S918/2020/015  
S918/2020/016

**SMLOUVA O DÍLO**

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A XII, vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

na základě Pověření ze dne 20.11.2019 jednající Ing. Františkem Holenkou, ředitelem Krajského ředitelství Jihlava

korespondenční adresa: Krajské ředitelství Jihlava

Lidická kolonie 4925/39

586 01 Jihlava

ve věcech technických jedná: [redacted] technický pracovník pro stavební činnost KŘ Jihlava  
(technický dozor)

č. telefonu: [redacted], e-mail: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

**Regioprojekt Brno, s.r.o.**

se sídlem Brno, U Svitavy 1077/2. PSČ 618 00

zaps. v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 335

IČO: 00220078, DIČ: CZ00220078

jednající: Ing. Petr Marčák, jednatel

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dokumentaci:

Jednostupňový projekt pro stavební řízení a pro provádění stavby:

**Sněžné jámy Revír Horky a Revír Panenská**

dále jen „projektová dokumentace“.

**Evidenční číslo zakázky S918/2020/...**

015  
016

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, správními akty a touto smlouvou.

2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb. v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah a obsah projektové dokumentace je dán zadávacím listem projekčních prací, který je přílohou této smlouvy.
4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky na její obsah a tvorbu dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění) a provádění stavby. Podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (§ 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění) budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. v účinném znění.
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby.
7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání stavebního povolení pro realizaci projektované stavby.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
10. Zhotovitel se dále zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou projektovou dokumentací. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 3 dny předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.
11. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:  
pro stavební řízení a pro provádění stavby: 6 ks paré z toho 1 x v elektronické podobě

## II.

### Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci (dále jen „zahájení prací“): **1.2.2020**  
Odevzdání prací na projektové dokumentaci (dále jen „odevzdání prací“): **31.3.2020**
2. Provedením díla (projektové dokumentace) se rozumí předání požadovaného počtu paré projektové dokumentace objednateli. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. O předání a převzetí díla (projektové dokumentace) bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen podpisy oběma smluvními stranami.
4. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.
5. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován po celou dobu realizace stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, není-li kolaudační souhlas požadován, nebude-li objednatel písemně požadováno jinak.

## III.

### Cena a platební podmínky

1. Za řádnou realizaci předmětu této smlouvy, tj. zhotovení díla (projektové dokumentace) a poskytnutí všech plnění dle této smlouvy, vyjma výkonu autorského dozoru zhotovitelem, jež je předmětem zvláštní odměny dle odstavce 2, náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **48.454,- Kč** bez DPH, slovy: čtyřicetostisícčtyřístapadesátčtyři koruny české bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, vznikne-li povinnost k její úhradě.  
Cena za dílo je strukturována dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci této smlouvy; změněna může být pouze písemnou dohodou smluvních stran (dodatkem).
2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena a to jako celková sazba za účast zhotovitele na stavbě za 1 den a činí **4.120,- Kč**. Tato cena je konečná, zhotovitel není plátce DPH.  
V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování.
3. Cena je sjednána podle cenové nabídky zhotovitele a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci předmětu smlouvy.
4. Zálohy objednatel neposkytuje.
5. Cena za dílo dle odstavce 1 bude objednatel zhotoviteli uhrazena na základě faktury (daňového dokladu), řádně vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a předání díla (projektové

dokumentace). V případě dohody obou smluvních stran je možná i dílčí fakturace skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených prací.

6. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejich doručení smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu,
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny nebo vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

V takovém případě objednatel není v prodlení s platbou takto účtované ceny.

8. Fakturační adresa objednatele: Lesy České republiky, s.p.

Lesní správa Telč  
Slavatovská 123  
588 56 Telč

#### IV.

##### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
2. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele, na kterou bude objednatelem pozván. Zhotovitel poskytne pro jednání dokumentační komise potřebné podklady (fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě).
3. Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací. Zhotovitel bude provádět autorský dozor nad realizací stavby, bude se účastnit kontrolních prohlídek stavby a kontrolních dnů svolaných objednatelem.
4. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb nezbytných pro řádné zhotovení projektované stavby s výkazem výměr (slepý rozpočet).
5. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu bude obsažen ve všech parách projektové dokumentace. Výkaz výměr bude vypracován samostatně a u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis.
6. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny, podmínky uzavření smlouvy dle § 110 odst. 2 stavebního zákona a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první.
7. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora

BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.

8. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5), bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
9. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků.
10. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
11. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby.

## V.

### **Záruka za jakost**

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
2. Záruku za jakost dle odstavce 1 zhotovitel objednateli poskytuje na dobu končící uplynutím 5 let od převzetí řádně dokončeného díla (projektové dokumentace) objednatelem.
3. Vady projektové dokumentace je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě do 15-ti dnů od jejich písemného oznámení objednatelem, nebude-li písemně dohodnuto jinak.

## VI.

### **Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. II. odst. 4 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč (slovy: třitisíce korun českých) za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
5. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis

a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
  - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
  - pokud je zhotovitel v úpadku,
  - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než jeden měsíc nebo
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

## VIII.

### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
4. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
5. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.

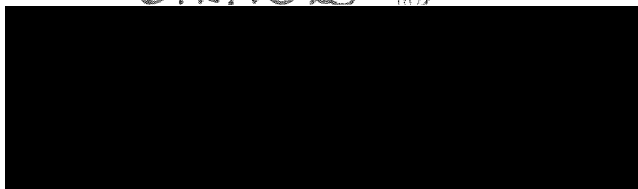
6. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

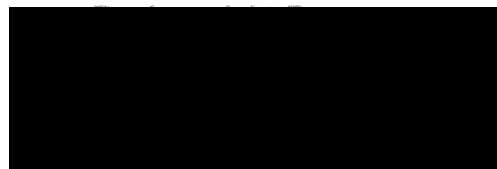
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy je i její příloha.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

Jihlava: 6.1.2020



objednatel  
Ing. František Holenka  
ředitel  
Krajské ředitelství Jihlava

Brno: 29.1.2020



zhotovitel  
Ing. Petr Marčák  
jednatel

**Přílohy:** Zadávací list projekčních prací  
Cenová nabídka





LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.  
Krajské ředitelství Jihlava  
**Zadávací list projektových prací**

Název akce: **Sněžná jáma revír Horky**

Druh realizace: **nová výstavba**

Stupeň dokumentace: **Jednostupňová projektová dokumentace pro stavební řízení a provádění stavby**

**Místo stavby:** revír Horky    **Obec s rozšířenou působností:** Moravské Budějovice

**k.ú.:** Lesonice

**Kraj:** Vysočina

**Popis stávajícího stavu:**

Jedná se o novostavbu sněžné jámy. Zastavěná plocha do 30 m<sup>2</sup>. Obvodové stěny z tvarovek ztraceného bednění tl. 300 mm vyplněných betonem s nezbytnou podélnou a svislou betonářskou výztuží. Základové betonové pasy. Stropy z prefabrikovaných panelů s hydroizolací proti pronikání vlhkosti do konstrukce stropu. Vnitřní světlá výška 2,1 m. Vstup do sněžné jámy uzamykatelnými dvoukřídlými garážovými vraty o rozměru 2,5 x 2,0 m. Podlaha vnitřního prostoru pouze z drceného kameniva frakce 16-32 mm. Strop bude před zahrnutím zeminou izolován extrudovaným polystyrenem tl. 100 mm z důvodu menší vrstvy zeminy k izolaci sněžné jámy od vnějšího prostředí. Tím bude sníženo zatížení stropních panelů. Celá sněžná jáma bude usazena do terénu s vyrovnanou bilancí výkopů a násypů tak, aby nevznikla potřeba zeminu odvážet nebo přivážet.

**Popis návrhu a požadavků investora:**

Výstavba nové sněžné jámy.

Předpokládaný náklad na stavbu: **300.000,- Kč bez DPH**

Požadavek na autorský dozor: ano

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 28.2.2020

Termín odevzdání projektové dokumentace: 31.3.2020

Projekt bude vyhotoven **ve šesti samostatných paré + 1x v elektronické podobě.**

*Zhotovitel souhlasí s jeho rozmnožováním pro potřeby, stavebního povolení, výběru zhotovitele stavby a provedení stavby.*

*Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.*

**Obsah dokumentace:**

PD bude zpracována jako „Jednostupňová“, rozsah a obsah bude přiměřeně odpovídat požadavkům vyhlášky č. 499/2006 Sb o dokumentaci staveb, v platném znění.

**Rozsah projektové dokumentace (min.):**

- Průvodní zpráva – základní údaje o stavbě
- Souhrnná technická zpráva
- Přehledná situace - mapa
- Technická zpráva
- Situace stavby
- Půdorys
- Řezy

- Pohled
- Rozpočet
- Výkaz výměr (editovatelný)

Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby sloužila jako podklad pro výběrové řízení a realizaci stavby.

Požadavek na autorský dozor: ano

Ostatní požadavky:

- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.
- Součástí PD bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu.

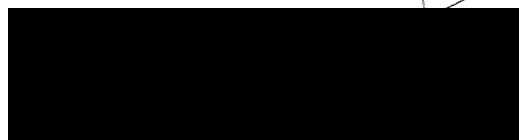
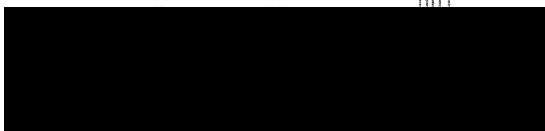
Tento zadávací list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci.

Investor

Zpracovatel

Telč:

Brno: 29.1.2020



Lesy České republiky, s.p  
Ing. Michal Toufar  
lesní správce  
Lesní správa Telč

Ing. Petr Marčák  
jednatel

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.  
Krajské ředitelství Jihlava  
**Zadávací list projektových prací**

Název akce: **Sněžná jáma revír Panenská**

Druh realizace: **nová výstavba**

Stupeň dokumentace: **Jednostupňová projektová dokumentace pro stavební řízení a provádění stavby**

**Místo stavby:** revír Panenská **Obec s rozšířenou působností:** Dačice

k.ú.: Staré Hobzí

Kraj: Jihočeský

**Popis stávajícího stavu:**

Jedná se o novostavbu sněžné jámy. Zastavěná plocha do 30 m<sup>2</sup>. Obvodové stěny z tvarovek ztraceného bednění tl. 300 mm vyplněných betonem s nezbytnou podélnou a svislou betonářskou výztuží. Základové betonové pasy. Stropy z prefabrikovaných panelů s hydroizolací proti pronikání vlhkosti do konstrukce stropu. Vnitřní světlá výška 2,1 m. Vstup do sněžné jámy uzamykatelnými dvoukřídlými garážovými vraty o rozměru 2,5 x 2,0 m. Podlaha vnitřního prostoru pouze z drceného kameniva frakce 16-32 mm. Strop bude před zahrnutím zeminou izolován extrudovaným polystyrenem tl. 100 mm z důvodu menší vrstvy zeminy k izolaci sněžné jámy od vnějšího prostředí. Tím bude sníženo zatížení stropních panelů. Celá sněžná jáma bude usazena do terénu s vyrovnanou bilancí výkopů a násypů tak, aby nevznikla potřeba zeminu odvážet nebo přivážet.

**Popis návrhu a požadavků investora:**

Výstavba nové sněžné jámy.

Předpokládaný náklad na stavbu: **300.000,- Kč bez DPH**

Požadavek na autorský dozor: ano

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 28.2.2020

Termín odevzdání projektové dokumentace: 31.3.2020

Projekt bude vyhotoven **ve šesti samostatných paré + 1x v elektronické podobě.**

*Zhotovitel souhlasí s jeho rozmnožováním pro potřeby, stavebního povolení, výběru zhotovitele stavby a provedení stavby.*

*Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.*

**Obsah dokumentace:**

PD bude zpracována jako „*Jednostupňová*“, rozsah a obsah bude přiměřeně odpovídat požadavkům vyhlášky č. 499/2006 Sb o dokumentaci staveb, v platném znění.

**Rozsah projektové dokumentace (min.):**

- Průvodní zpráva – základní údaje o stavbě
- Souhrnná technická zpráva
- Přehledná situace - mapa
- Technická zpráva
- Situace stavby
- Půdorys
- Řezy

- Pohled
- Rozpočet
- Výkaz výměr (editovatelný)

Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby sloužila jako podklad pro výběrové řízení a realizaci stavby.

Požadavek na autorský dozor: ano

Ostatní požadavky:

- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.
- Součástí PD bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu.

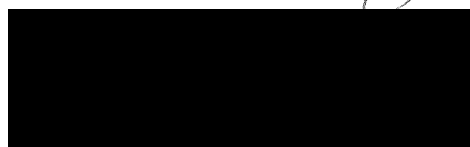
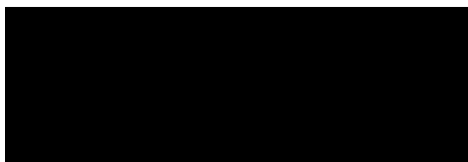
Tento zadávací list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci.

Investor

Zpracovatel

Telč:

Brno: 29.1.2020



Lesy České republiky, s.p  
Ing. Michal Toufar  
lesní správce  
Lesní správa Telč

Ing. Petr Marčák  
jednatel

Lesy České republiky, s.p.  
Lesní správa Telč  
Slavatovská 123  
588 56 Telč

Váš dopis značky/ze dne

Naše značka  
01-20-1/MP/2020

Vyřizuje/linka

Datum:  
29.1.2020

Věc: „Sněžné jámy Revír Horky a Revír Panenská“ – cenová nabídka

Dobrý den,

na základě předcházející dohody a Zadávacího listu projektových prací Vám zasíláme cenovou nabídku na zpracování zjednodušené projektové dokumentace – technické pomoci na akci:

**„Sněžné jámy Revír Horky a Revír Panenská“**

*Parametry LC: zjednodušená projektová dokumentace - technická pomoc - VZ, přehledná situace, situace stavby, výkres sněžné jámy pudorýs řez, VV a Rozpočet - pro umístění sněžné jámy (ze ztraceného bednění a srop z bet. panelu - plocha do 30 m<sup>2</sup> - 2 lokality*

*Projektová dokumentace včetně VV a Rozpočtu bude rozdělena na dva samostatné stavební objekty:*

*SO 01 - Sněžná jáma - revír Horky*

*SO 02 - Sněžná jáma - revír Panenská*

Předpokládaný náklad na stavbu: .....2 x 300 = 600,- tis. Kč bez DPH

**A) Stanovení ceny projekčních prací a inženýrské činnosti (IČ) dle Sazebníku UNIKA 2017 (lesovny, LC, septiky, pásmo II, tab. č.12):**

*Jednostupňová PD: (Cmin. 63 100 + Cmax. 74 000)/2= Cprům. 68 550,- Kč*

- Cena JP: 42% = 68 550 x 0,42 = 28 791,- Kč

*Sleva 20% = 28 791 x 0,20 = 5 758,- Kč*

*Cena PD dle sazebníku UNIKA max = 28 791 - 5 757 = 23 034,- Kč*

**B) Cenová nabídka za projekční a inženýrskou činnost:**

- Terénní průzkum, měření, místní šetření, jednání VV, včetně CN  
(2 os x 8 hod. x 500,-) + (2x120kmx8,- Kč/km) = 9 920,-

- Geodetické zaměření - místní systém 7 000,-

- PD (JP) dle saz.UNIKA, viz bod „A“ 23 034,-

- IČ - stanoviska IS o existenci sítí 5 000,-

- Kompletace a tisk 3 500,-

**Cena celkem 48 454,- Kč bez DPH**

Cena za PD a IČ SO 01 - Sněžná jáma - revír Horky 24 227,- Kč bez DPH  
Cena za PD a IČ SO 02 - Sněžná jáma - revír Paneuská 24 227,- Kč bez DPH

*C) Cenová nabídka za výkon AD – dle potřeby / po dobu stavby:*

- Výkon AD včetně doby přepravy/1 KD 6 hod. x 500,- Kč/hod = 3 000,- Kč  
- Cestovní náhrady/1KD 2x70 km x 8,- Kč/km = 1 760,- Kč

Cena celkem za 1 den AD 4 120,- Kč bez DPH

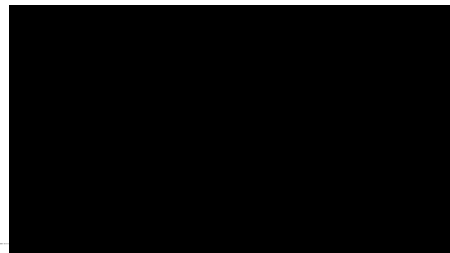
Termín plnění PD+IČ: 31.3.2020

Termín plnění AD: po dobu realizace stavby – na vyžádání investora

*Pozn.: Cenová nabídka neobsahuje správní poplatky.*

Pokud s navrženou cenovou nabídkou souhlasíte, žádáme Vás o zaslání potvrzené objednávky/návrhu SoD.

Děkujeme za spolupráci a s pozdravem



Ing. Petr Marčák  
jednatel