



2082/CPE/2020-CPEH

Čj.: UZSVM/CPE/1735/2020-CPEH

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,

za kterou právně jedná **Mgr. Pavel Bednařík, ředitel Územního pracoviště České Budějovice,**

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

bankovní spojení: číslo příjmového účtu XXXXXXXXXXXX, číslo výdajového účtu XXXXXXXXXXXX
vedený u ČNB, pobočka České Budějovice

kontaktní adresa: ÚZSVM Odloučené pracoviště Pelhřimov, Pražská 127, 393 01 Pelhřimov

(dále jen „půjčitel“)

a

Psychocentrum - manželská a rodinná poradna Kraje Vysočina, příspěvková organizace

se sídlem Pod Příkopem 4, 586 01 Jihlava

za kterou právně jedná **Mgr. Marie Freiwaldová, ředitelka**

IČO: 71197435

zapsána ve Veřejném rejstříku právnických osob pod spisovou značkou Pr 1546, vedeném
Krajským soudem v Brně

bankovní spojení: číslo účtu XXXXXXXXXXXX vedený u Sberbank CZ, pobočka Jihlava

(dále jen „vypůjčitel“)

uzavřely dne 22. 01. 2019 Smlouvu o výpůjčce nebytových prostor č.1/2018 (dále jen „Smlouva“).

Z důvodu přeúčtování nákladů na budovy spojené s poskytováním služby – systému technické ochrany, kterou zajišťuje ÚZSVM ÚP České Budějovice, se účastníci Smlouvy dohodli uzavřít ve shodě s Čl. XI. Smlouvy následující

D O D A T E K č. 1

ke Smlouvě o výpůjčce nebytových prostor č. 1/2018

Čl. I.

Článek VI. odst. 1 Smlouvy se mění takto:

1. Obě strany se dohodly, že služby spojené s užíváním vypůjčených nebytových prostor v budově uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, a to dodávka elektrické energie, vodné, stočné, srážková voda, vytápění, deratizace, úklid sdílených prostor, svoz a likvidaci směsného komunálního odpadu a tříděného odpadu, revize elektrických sítí, hromosvodu, zabudovaných požárních hydrantů, revize rozvaděče měření a regulace, servis a revize výtahu a servis, revize a opravy systému technické ochrany (dále jen „služby“), bude vypůjčitel zajišťovat půjčitel. Vypůjčitel bude půjčitelu náklady s tím spojené nahrazovat, pokud nebude dále uvedeno jinak.

V **Článku VI.** se doplňuje nový odst. 10 v tomto znění:

10. Náklady za servis, revize a opravy systému technické ochrany budou vypůjčitelu přeúčtovány v poměru přímých nákladů s tím spojených k počtu subjektů využívajících tyto služby.
Ke dni podpisu tohoto dodatku využívá tyto služby šest subjektů.

V **Článku VI.** se přečíslovávají odst. 10 a 11 na odst. 11 a 12 následovně:

11. Na služby uvedené v čl. VI. odst. 1 vystaví měsíčně půjčitel vypůjčiteli fakturu, jejíž součástí bude přehled vyúčtovaných služeb dle skutečných nákladů za konkrétní období, kde budou uvedeny i celkové výměry ploch půjčitele pro danou službu. Faktura musí být zaplacená do doby splatnosti uvedené na faktuře, tj. do 21 dnů od vystavení faktury. Zaplacením se rozumí připsání příslušné částky na bankovní účet příjemce platby
12. Neuhradí-li vypůjčitel včas splatnou fakturu, má půjčitel právo požadovat úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.

Čl. II.

Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor č. 1/2018 a Přílohy č. 1 a 2 zůstávají v platnosti. Dodatek č. 1 se stává po podpisu stran nedílnou součástí této Smlouvy.

Čl. III.

Dodatek č. 1 je uzavřen a nabývá platnosti okamžikem podpisu jeho poslední stranou.

Dodatek č. 1 je účinný od 01. 05. 2020 za předpokladu, že byl uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Půjčitel předá vypůjčiteli doklad o uveřejnění dodatku č.1 v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., jako potvrzení skutečnosti, že dodatek č. 1 nabyl účinnosti.

Půjčitel zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku.

Pro účely uveřejnění v registru smluv strany navzájem prohlašují, že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Čl. IV.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

Obě strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne

V Jihlavě dne

.....
Mgr. Pavel Bednařík
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH

.....
Mgr. Marie Freiwaldová
ředitelka Psychocentra - manželské a
rodinné poradny Kraje Vysočina