SMLOUVA O DÍLO

**I. SMLUVNÍ STRANY**

OBJEDNATEL: **Základní škola a Mateřská škola Nový Jičín**

Jubilejní 3 , příspěvková organizace

Jubilejní 484/3,741 01 Nový Jičín

zastoupen: Mgr. Ladislav Gróf - ředitel školy

IČ:45214859

TEL. 556 708 066

e-mail skola@zsjubilejni.cz

ZASTOUPEN:

ZHOTOVITEL:  **Jan Dudr**

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupen: Jan Dudr

IČ: 01269330

Tel.: XXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXX

Číslo účtu:XXXXXXXXX

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo

**II.**

# Předmět smlouvy

Zpracování projektové dokumentace staveb **Obnova školních hřišť.**

Předmět smlouvy je členěn do dvou částí:

I. Hřiště u ZŠ a MŠ Dlouhá – NOVÝ JIČÍN

II. Hřiště u ZŠ Jubilejní – NOVÝ JIČÍN

Stavební program tvoří víceúčelová hřiště pro míčové sporty, atypický běžecký ovál s rovinkou, sektor pro skok do dálky a vrh koulí, včetně odvodnění, záchytného i areálového oplocení, zpevněných chodníkových ploch v blízkosti hřiště, terénních úprav apod.

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede zpracování DPS v členění dle vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění novely č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb a dle vyhl.č. 230/2012 Sb. včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkového rozpočtu stavby.

Projektová dokumentace bude obsahovat zaměření stávajícího stavu a projekt stavebního řešení. Obsah a rozsah výše uvedené projektové dokumentace bude odpovídat platné právní úpravě, zejména zákonu č. 183/2006 Sb., v platném znění (Stavební zákon), a jeho prováděcím předpisům v platném znění.

1. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu zpracování projektové dokumentace předloží objednateli na výzvu dosavadní výsledky prací na díle.
2. Zhotovitel se zavazuje průběžně konzultovat přípravu projektové dokumentace s objednatelem a koordinovat postup prací se subjekty podílejícími se na přípravě.
3. Objednatel se zavazuje, že zjistí-li nebo dozví-li se o vadách nebo nedostatcích projektové dokumentace, nebo o rozporech mezi zhotovitelem a požadavky zakázky, uvědomí o zjištěné skutečnosti písemně zhotovitele bez zbytečného prodlení.
4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, rozšíření nebo omezení předmětu plnění smlouvy oproti sjednanému předmětu plnění, jsou smluvní strany povinny je před jejich provedením projednat s druhou smluvní stranou a předem je písemně odsouhlasit formou dodatku ke smlouvě.
5. Provádění předmětu smlouvy proběhne v souladu s platnou legislativou ve čtyřech etapách:

1. etapa: *Zastavovací studie* s výškopisným a polohopisným zaměřením stávajícího stavu, dispoziční schéma sportoviště, propočet nákladů stavby

2. etapa: *Projektová dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení* – dle vyhlášky č. 499/ 2006, Sb.

3. etapa *Vyjádření správců sítí a dotčených orgánů státní správy včetně podání žádosti o povolení stavby*

4. etapa: *Projektová dokumentace pro provádění stavby- dle vyhlášky č. 499/ 2006, Sb., včetně položkového rozpočtu odpovídajícího legislativě veřejných zakázek*

IV.

**Termíny plnění**

1. Smluvní strany se závazně dohodly, že projektové práce dle předmětu smlouvy budou zahájeny ihned po podpisu smlouvy.
2. Smluvní strany se závazně dohodly, že zhotovitel ukončí a objednateli předá projektové dokumentace a ostatní hmotné výstupy plnění tak, aby objednatel obdržel stavební povolení do 30. 9. 2020. Tím bude splněn celý předmět plnění smlouvy.

Projektová dokumentace pro provedení stavby, včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr a kladných stanovisek dotčených orgánů státní správy a ostatních dotčených orgánů a subjektů bude předána objednateli do 30. 9. 2020 po písemném odsouhlasení konečného technického a materiálového řešení, a to ve 4 paré tištěné dokumentace a 1 paré v digitální podobě ve formátu pdf, dwg, doc, xls na CD.

1. Zhotovitel může dílo ukončit před dohodnutým termínem. Provedení díla před dohodnutým termínem nemá vliv na platební podmínky a výši ceny díla, ani na termíny splatnosti ceny díla.
2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést předmět plnění smlouvy jeho řádným ukončením a předáním objednateli. O předání předmětu plnění se vyhotoví zápis, který se označí jako předávací protokol a podepíší jej všichni zainteresovaní účastníci aktu odevzdání a převzetí předmětu plnění.

**V.**

# Cena díla

1. Cena díla odpovídající rozsahu výše uvedeného předmětu plnění smlouvy byla v souladu se zákonem číslo 526/1990 Sb. v platném znění (Zákon o cenách) závazně sjednána dohodou obou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná, kterou není možno překročit. Zhotovitel je plátcem DPH.
2. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit zhotoviteli ve výši a termínech sjednaných v této smlouvě. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli bezhotovostně, převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. Objednatel a zhotovitel se dohodli na základě předložené cenové nabídky ze dne 26. 2. 2020 vypracované dle Honorářového řádu takto:

Cena díla bez DPH…………………………………………….. 330 000,00 Kč

Slovy: třistatřicettisíc Kč

Cena díla včetně DPH………………………………………….. 399 300,00 Kč

**VI.**

**Platební podmínky**

1. Cena díla bude uhrazena ve čtyřech dílčích splátkách na základě dílčích faktur, které zhotovitel vystaví po předání všech hmotných výstupů příslušné části díla objednateli, vždy po dokončení jednotlivých etap, tak jak jsou popsány v odst. III. 6. této

Výše dílčích splátek bude následující:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Etapa PD** | | **Výše dílčí splátky ceny bez DPH** | |
| **I.**  **Hřiště u ZŠ a MŠ Dlouhá** | **II.**  **Hřiště u ZŠ Jubilejní** |
| **1.** | **Zastavovací studie** | **59 000 Kč** | **59 000 Kč** |
| **2.** | **PD pro společné povolení** | **61 000 Kč** | **61 000 Kč** |
| **3.** | **Vyjádření a podání žádosti** | **19 000 Kč** | **19 000 Kč** |
| **4.** | **PD pro provádění stavby, stavební povolení** | **26 000 Kč** | **26 000 Kč** |
| **Cena bez DPH za část zakázky celkem** | | **165 000 Kč** | **165 000 Kč** |
| **DPH za část zakázky** | | **34 650 Kč** | **34 650 Kč** |
| **Cena včetně DPH za část zakázky** | | **199 650 Kč** | **199 650 Kč** |

1. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
2. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu v případě, že faktura byla vystavena v rozporu se smlouvou a obsahuje neúplné nebo nesprávné údaje. Po vrácení je zhotovitel povinen vystavit nový účetní doklad. Tento nový doklad je splatný rovněž do 30 dnů od jeho převzetí objednatelem. Za převzetí objednatelem se považuje také doručení objednateli. Do doby, než je vystaven nový doklad s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením faktury.

**VII.**

**Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost k náhradě škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

**VIII.**

# Vady a nedodělky

1. Vadou se rozumí chyba ve výkresech nebo textové části projektové dokumentace, případně její neshoda s dřívějšími dohodami obou stran, popřípadě neshoda projektové dokumentace nebo ostatních zpracovaných dokumentů s podmínkami stanovenými dotčenými orgány a organizacemi.
2. Nedodělkem se rozumí chybějící část projektové dokumentace nebo jiného dokumentu proti rozsahu sjednanému smlouvou.
3. Objednatel není povinen převzít hmotné výstupy plnění díla, které vykazují vady nebo nedodělky.
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy na ně objednatel písemně upozornil.
5. Tímto není dotčena odpovědnost zhotovitele za způsobenou škodu.

IX.

**Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu**

1. Pokud při provádění nebo užívání stavby, která je předmětem zhotovitelem vypracované projektové dokumentace, dojde vlivem vad či nedodělků projektové dokumentace ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem, podmínek vyplývajících z této smlouvy či jiných ujednání mezi objednatelem a zhotovitelem, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem těmi, kteří pro něj dílo provádějí.
3. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně. Tímto není dotčena odpovědnost zhotovitele za způsobenou škodu.

**X.**

**Další ujednání**

1. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodů na straně objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli náklady vynaložené na poměrnou část díla vyhotovenou do data odstoupení objednatele od smlouvy. V případě, zániku závazku z důvodů na straně zhotovitele je zhotovitel povinen uhradit objednateli případnou škodu, která mu odstoupením vznikla.

**XI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky a zejména pak ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., (dále Občanského zákoníku) ve znění platném ke dni uzavření smlouvy, pokud pak tato smlouva neupravuje jednotlivá ustanovení dispozitivní povahy jinak. Při poskytování informací, které se týkají používání veřejných prostředků, se nepovažuje poskytnutí informací o rozsahu a přijetí těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.
2. Jakékoliv vedlejší dohody k této smlouvě neexistují. Změny a doplňky jsou účinné jen v písemné formě, i změna tohoto ustanovení si pro svoji účinnost vyžaduje písemnou formu. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
3. K platnosti smlouvy a jejich případných dodatků je zapotřebí souhlasu obou smluvních stran, který bude stvrzen jejich podpisy. Účinnosti smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna dotčená smluvní strana změnu nebo překážku ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání při účasti obou smluvních stran.
5. V případě, že jednotlivá ustanovení této smlouvy budou z jakéhokoliv důvodu neúčinná nebo nevykonatelná, tato neúčinnost nebo nevykonatelnost se nedotkne účinnosti resp. vykonatelnosti ostatních ustanovení smlouvy. Neúčinná, resp. nevykonatelná ustanovení nahradí strany takovými účinnými resp. vykonatelnými ustanoveními, které budou podle možností nejbližší skutečnému právnímu výkladu ustanovení, která byla kvalifikována jako neúčinná resp. nevykonatelná.
6. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
7. Níže podepsaní zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
8. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že se na celém obsahu smlouvy shodly, smlouvu uzavřely jako plně způsobilé k právním jednáním po vzájemném projednání dle své pravé a svobodné vůle, že smlouvu uzavřeli vážně, nikoli v tísni, a jsou jejím obsahem vázané.
9. Smluvní strany se dohodly, že smlouva **v celém rozsahu, včetně příloh,** bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona uveřejnění v registru smluv objednatel**,** a to nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

V Zlíně dne 31 .3. 2020 V Novém Jičíně dne 31. 3. 2020

……………………………….. …………………………………………

Zhotovitel Objednatel

Jan Dudr Základní škola a Mateřská škola Nový Jičín Jubilejní 3, příspěvková organizace

Mgr. Ladislav Gróf, ředitel