

10949

**Smlouva**  
**č.j. 22-2004 SDC Brno**

**o technických podmínkách styku drah a dohledu nad odbočnou výhybkou vlečky ČEPRO,a.s.sklad Střelice u Brna,pronájmu staniční koleje a pozemku (uzavřená na základě Zákona č.266/94 Sb.(Zákon o drahách) a ve smyslu Zákona č.513/91 Sb.(Obchodní zákoník).**

1. Firma: **ČEPRO,a.s.**  
právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2341  
Sídlo: Spálená 84/5, Praha 1, PSČ 111 21  
Zastoupená:   
  
IČ: 60193531  
DIČ: 001-60193531  
Bankovní spojení: Komerční banka,a.s.Praha 1  
Číslo účtu: 11902931/0100  
**Dále jen vlastník vlečky**

a

2. Firma: **České dráhy, a. s.**  
právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 8039  
Sídlo: Praha, Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, PSČ 110 15  
Organizační jednotka: Správa dopravní cesty Brno  
Brno, Kounicova 26, PSČ 611 43  
Zastoupená:   
  
IČ: 70 99 42 26  
DIČ: 001 – 70 99 42 26  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – město  
Číslo účtu: 6969410297/0100  
**Dále jen zhotovitel nebo ČD,a.s.**

**Článek I.**  
**Úvodní ustanovení**

- 1) Vlastník dráhy-vlečky ČEPRO,a.s.dislokací žst. Střelice u Brna smluvně umožnila pod č.j.OMI 54/04 ze dne 11.2.2004 firmě STENO,v.o.s.možnost provozování této dráhy-vlečky,včetně možnosti provádět pravidelné technické kontroly na této dráze-vlečce.Firma STENO,v.o.s je držitelem Úředního povolení pro kompletní provozování této dráhy-vlečky, které ji udělil dne 14.1.2004 Drážní úřad v Praze pod č.j.3-3902/03-DÚ/Se.

**Článek II.**  
**Předmět smlouvy**

- 2) Předmětem smlouvy je dohoda o pravidelném technickém dohledu na železničním svršku a spodku odbočné výhybky č.3 dráhy-vlečky a pronájem koleje č.7 v délce 300 m jejíž rozsah je obsahem přílohy č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy

- 3) Dále je předmětem smlouvy dohoda o pravidelném technickém dohledu na zařízení Správy SSZT, v souvislosti s odbočnou výhybkou č.3 jejíž rozsah je obsahem přílohy č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 4) Součástí předmětu smlouvy je rovněž pronájem pozemku pod odbočnou výhybkou č.3, pronajatou kolejí č.7 a manipulační plochou pro nepřerušovaný přechod drážních vozidel na dráhu vlečky který je nedílnou přílohou č.3 této smlouvy. Zhotovitel tímto pronajímá vlastníku dráhy-vlečky část pozemku p.č.3441/1 v k.ú.Střelice u Brna a vlastník dráhy-vlečky tuto nemovitost do nájmu přijímá. Předmět nájmu je vyznačen na vlečkovém plánu, které si smluvní strany předaly a odsouhlasily.
- 5) Součástí předmětu smlouvy může být dále odstraňování provozních poruch zjištěných při pravidelném technickém dohledu odbočné výhybky č.3, které podstatně omezují či znemožňují provoz dráhy nebo vlečky. Tato činnost bude vykonávána pouze po dohodě s vlastníkem vlečky a na jeho náklady.
- 6) Styk a vzájemné propojení zařízení se řeší Smlouvou o styku vzájemně zaústěných drah.

### **Článek III. Místo plnění**

Místem plnění je odbočná výhybka č.3 a umístěná zařízení SSZT Brno bezprostředně související s činností dráhy-vlečky. Odbočná výhybka č.3 je v majetku firmy ČEPRO, a.s. Vlečka odbočuje v žst. Střelice u Brna z koleje č.2 v km 143,227 tratě Hrušovany nad Jevišovkou-Brno. Hranice styku kolejí je námezník odbočné výhybky č.3. Dále je předmětem plnění pronajatá kolej č.7 v žst. Střelice u Brna která je v majetku ČD, a.s. Hranice styku sdělovacího a zabezpečovacího zařízení není určena.

### **Článek IV. Technické podmínky provozuschopnosti drah**

- 1) Podmínkám vyhlášky číslo 177/1995 Sb., § 10 - § 20 musí vyhovovat:
  - prostorové uspořádání koleje
  - průchodnost
  - přechodnost
  - geometrické uspořádání koleje
  - uspořádání železničního spodku
  - uspořádání staveb železničního spodku
  - uspořádání zařízení železničního spodku
  - přejezdy
  - uspořádání elektrických zařízení
  - uspořádání zabezpečovacího zařízení
  - uspořádání sdělovacího zařízení
- 1) Zhotovitel je povinen kontrolovat stav těchto zařízení s náležitou péčí a případné závady uvést ve zprávě o provedené kontrole vlastníku dráhy- vlečky prostřednictvím zástupce provozovatele dráhy-vlečky a uvést návrh opatření k zabezpečení provozuschopnosti dráhy-vlečky.
- 2) Povolení o provozování dráhy-vlečky bylo společnosti STENO, v.o.s. vydáno Drážním úřadem dne 14.1.2004 pod č.j 3-3902/03-DÚ/Se. Vlastník vlečky předal ČD, a.s. SDC Brno projektovou dokumentaci dle skutečného provedení nebo jinou technickou dokumentaci ve smyslu ustanovení § 25 odstavec 13 vyhlášky číslo 177/1995 Sb. v platném znění.
- 3) Vlastník a provozovatel dráhy-vlečky potvrzují, že dráha splňuje technické podmínky a požadavky pro stavbu dráhy a stavbu na dráze dle vyhlášky číslo 177/1995 Sb. V platném znění.
- 4) Provozuschopnost dráhy-vlečky zajišťuje firma ČEPRO, a.s. na základě pravidelných technických prohlídek firmy STENO, v.o.s. a doporučení ČD, a.s.
- 5) Pravidelný technický dohled odbočné výhybky č.3, pro vlastníka dráhy- vlečky zajišťuje ČD, a.s., SDC Brno – ST Brno, SSZT Brno a to prováděním pravidelných prohlídek a měření v souladu s vyhláškou číslo 177/1995 Sb. v platném znění.
- 6) Dráha-vlečka je připojena k síti ČD, a.s. a je na ní vykonáván pravidelný technický dohled za podmínek Zákona 266/94 Sb v platném znění prostřednictvím firmy STENO, v.o.s.

- 7) Zhotovitel bude provádět na náklad vlastníka dráhy- vlečky pravidelné kontroly stavu železničního svršku a spodku odbočné výhybky č.3 včetně zařízení SSZT. Dohled v těchto případech se provádí dle interních předpisů ČD, a.s. a v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména vyhláškou číslo 177/1995 Sb. v platném znění.
- 8) V případě rozhodnutí Drážního úřadu o odstranění zařízení dráhy-vlečky provedou ČD,a.s. po předchozí vzájemné dohodě s vlastníkem a na náklad vlastníka dráhy-vlečky všechny práce s tímto úkonem spojené, včetně úprav koleje pro přímý směr.
- 9) Provozovatel dráhy-vlečky je právnická osoba společnost STENO,v.o.s.
- 10) Za provozovatele dráhy-vlečky je v případě odstranění nežádoucího stavu dohledu oprávněn vyzvat zhotovitele,zástupce provozovatele dráhy-vlečky za něhož jedná pan [REDAKCE]

#### **Článek V.**

##### **Technické prohlídky železničního svršku a spodku, prohlídky a údržba zabezpečovacích, sdělovacích a elektrotechnických zařízení**

- 1) ČD, a.s. je jako zhotovitel oprávněn dle zákona o drahách č.266/94 Sb. provádět pro vlastníka dráhy-vlečky a na náklad vlastníka dráhy-vlečky pravidelné kontroly stavu odbočné výhybky č.3 a prohlídky železničního svršku,včetně zařízení a údržby sdělovací a zabezpečovací techniky. Soupis zařízení, interval provádění kontroly a prohlídky, včetně cenového propočtu prací tvoří jako příloha č. 1, 2, a 3 nedílnou součást této smlouvy. Kontrol a prohlídek se bude účastnit odpovědný zástupce provozovatele vlečky.Zhotovitel je povinen provádět kontroly s vynaložením odborné péče s přihlédnutím ke stanovenému způsobu kontroly, k době, místu a rozsahu kontroly, jakož i stavu, v jakém se nachází předmět kontroly v době jejího provádění.
- 2) O pravidelném technickém dohledu, kontrolách a prohlídkách, popřípadě revizních opatřeních, povedou ČD,a.s. záznamy v knize prohlídek vlečky, uložené u provozovatele dráhy-vlečky,firmy STENO,v.o.s. Zhotovitel je povinen předat provozovateli dráhy-vlečky zprávy o provedených prohlídkách vždy po provedení prohlídky. Zhotovitel se zavazuje sdělit provozovateli dráhy-vlečky termín kontroly a to vždy 10 dnů před zahájením kontroly, aby se provozovatel dráhy-vlečky mohl účastnit kontroly.
- 3) Vlastník a provozovatel dráhy-vlečky je povinen umožnit přístup ČD, a.s. k zařízením vlečky.

#### **Článek VI.**

##### **Cena a platební podmínky**

- 1) Celková smluvní cena díla včetně nájemného za pozemek dle přílohy č.3 činí:  
Cena celkem ročně (bez DPH) 119 764,- Kč-
- 2) Fakturace bude probíhat formou dílčích faktur – daňových dokladů k datu uskutečnění dílčího zdanitelného plnění vždy k 30.6. a 31.12.příslušného kalendářního roku.Výpočet ceny je závislý na změně nákladů během platnosti smlouvy.Cena díla bude upravena vzhledem k oficiálně vyhlášené roční míře inflace vždy k 1.7. kalendářního roku formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 3) Daňový doklad ČD, a.s., SDC Brno zašlou vždy a včas k výše uvedeným termínům splatnosti v příslušném kalendářním roce, v němž se dohled provádí, na bankovní spojení a číslo účtu, uvedené v této smlouvě, k rukám vlastníka dráhy-vlečky.  
  
Splatnost faktury je 15 dní od jejího doručení objednavateli. V případě pochybnosti se má za to, že faktura byla doručena třetího dne ode jejího odeslání.
- 4) V případě neuhrazení faktury ve lhůtě splatnosti jsou ČD, a.s. oprávněny účtovat vlastníku dráhy-vlečky úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

**Článek VII.  
Závěrečná ustanovení**

- 1) Provozovatelem dráhy-vlečky je právnická osoba společnost STENO, v.o.s.
- 2) Vlastník a provozovatel dráhy-vlečky nesmí provádět takové zásahy do drážních zařízení vlečky, které by mohly mít vliv na bezpečnost provozu ČD, a.s. ČD, a.s. nesmí svojí činností ohrožovat nebo omezovat zásobování a provoz na vlečce majitele.
- 3) Pro část dráhy vlastníka dráhy-vlečky do vzdálenosti nejdelšího drážního vozidla, provozovaného na vlečce za hranicí styku drah, musí být všechny stavební práce předem projednány a odsouhlaseny ČD, a.s. Veškeré stavební práce prováděné ČD, a.s., které by mohly mít vliv na provoz dráhy-vlečky vlastníka, musí být předem projednány s provozovatelem a vlastníkem dráhy vlečky.
- 4) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a uzavírá se na dobu neurčitou. Dnem účinnosti této smlouvy zanikají veškeré předchozí smluvní vztahy k tomuto účelu uzavřené. Smluvní strany mohou Smlouvu vypovědět písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta je sjednána na 3 měsíce, její počátek začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 5) Veškeré změny jsou možné pouze číslovaným písemným dodatkem ke smlouvě.
- 6) V případě převodu vlastnictví vlečky je každá ze smluvních stran povinna o této změně ihned informovat druhou smluvní stranu.
- 7) Práva a povinnosti účastníků této smlouvy přecházejí v plném rozsahu na jejich právní nástupce.
- 8) Tato Smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nich každá ze smluvních stran obdrží 3 stejnopisy.
- 9) Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na celém obsahu této smlouvy, a že tuto uzavírají ze svobodné vůle proti jakéhokoliv nátlaku a jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 10) Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

příloha č. 1, 2, a 3

situační plán vlečky – je v majetku ČD, a.s., SDC Brno a není přílohou této smlouvy.

V Praze dne

Za objednavatele:

V Brně dne : 17.3.2004

Za zhotovitele:

 **České dráhy a.s.**  
Správa dopravní cesty Brno  
Kounicova 26  
611 43 Brno 11

Příloha č.1 ke smlouvě č.j. 22-2004

### **Pravidelný technický dohled Správy tratí Brno**

Předmět dohledu je odbočná výhybka č.3 dráhy vlečky ČEPRO,a.s.

Výhybka je vsazena v dopravní cestě ČD,a.s.a je v majetku firmy ČEPRO,a.s.

|                                        |              |          |
|----------------------------------------|--------------|----------|
| Prohlídka a měření odbočné výhybky č.3 | 4 krát ročně | 2 000 Kč |
|----------------------------------------|--------------|----------|

|                                       |              |          |
|---------------------------------------|--------------|----------|
| Měření geometrické polohy výhybky č.3 | 2 krát ročně | 2 000 Kč |
|---------------------------------------|--------------|----------|

Celková časová potřeba prohlídek činí 10 skutečných hodin ročně

1 SH = 400 Kč

### **Úhrada vlastníka dráhy-vlečky za pravidelný technický dohled odbočné výhybky č.3 činí 4 000 Kč ročně**

K této ceně se připočítává aktuální DPH

### **Pronájem koleje č.7 v majetku ČD,a.s.**

ČD,a.s. pronajímají objednavateli kolej č.7 v délce 300 m v žst.Střelice u Brna, kterou objednavatel využívá na 50% společně s provozem ČD,a.s.a to k odtažení a přistavbě vozů, které zajedou a vyjedou z vlečky vždy jedním směrem a k vlastní technologické přípravě provozu.

Úhrada za 1 bm koleje činí 476 Kč ročně 142 880 Kč

Úhrada za využití koleje na 50% činí 71 440 Kč

### **Úhrada vlastníka dráhy-vlečky za pronájem koleje činí ročně 71 440 Kč**

K této ceně se připočítává aktuální DPH

Příloha č.2 ke smlouvě č.j. 22-2004

### **Pravidelný technický dohled a údržba Správy sdělovací a zabezpečovací techniky Brno**

| Název                                                 | množství      | hodin/rok |
|-------------------------------------------------------|---------------|-----------|
| Světelné návěstidlo stožár.typ AŽD 70 se dvěma světly | 1ks           | 5,0376    |
| Hradlový závěr(vložka)                                | 2 ks          | 9,7226    |
| Přezkoušení změn návěstních znaků                     | 2 náv.světla  | 0,4030    |
| Přezkoušení doby zpoždění odpadu návěst.relé          | 1 návěstidlo  | 0,2015    |
| El.přestavnik EP 600 motor bez komutátoru             | 2 přestavníky | 61,5847   |
| Na výhybce s kontrolou jazyků                         |               |           |
| Měření rozřezného proudu na výhybce                   | 2 přestavníky | 0,6549    |
| Přezkoušení ztráty dohledu na jízdní cestě            | 2 přestavníky | 0,0504    |
| Přezkoušení nouzového přestavování výhybek(výkolejek) | 2 přestavníky | 0,0504    |
| Západkové zkoušky na výhybkách s výměn.zámky          | 1 výhybka     | 2,1914    |
| Pro rychlost větší než 60 km/hod                      |               |           |
| Západkové zkoušky na ústředně ovládané výhybce        | 1 výhybka     | 1,0075    |
| Pro rychlost menší než 60 km/hod                      |               |           |

Celkem 80,9039 hod/rok

1 SH = 400 Kč

80,9039 SH krát 400 Kč = 27 992 Kč

### **Úhrada vlastníka dráhy-vlečky za pravidelný technický dohled a údržbu Správy Sdělovací a zabezpečovací techniky Brno činí ročně 27 992 Kč**

K této ceně se připočítává aktuální DPH

Příloha č.3 ke smlouvě č.j.22-2004

### **Pronájem pozemku v majetku ČD,a.s.vlastníku dráhy vlečky**

Pozemek je označen p.č. 3441/1 v k.ú Střelice u Brna, obec Střelice u Brna

Pozemek je zapsán v Katastrálního úřadu Brno venkov na LV č.229 pro ČD,a.s.

Pronajímá se část vyznačené pozemkové plochy o výměře 2 722 m<sup>2</sup> za cenu 6 Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně

### **Úhrada vlastníka dráhy-vlečky za pronájem pozemku činí ročně 16 332 Kč**

K této ceně se připočítává aktuální DPH