

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.,

Sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové Nový Hradec Králové, PSČ 50008,

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

Jednající: Ing. Miroslav Rozner, ředitel Krajského ředitelství Lesů České republiky, s.p. se sídlem v Karlových Varech na základě Pověření ze dne 8.7.2019

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu č. 1002H20/02

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným pozemkem (uvedenými pozemky) ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Nový Kostel	Božetín	607	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Podhradí	Podhradí u Aše	1901/2	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Podhradí	Podhradí u Aše	2453	lesní pozemek	10002

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Cheb.

II.

Přejímající prohlašuje:

1) s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,

2) že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3) Pozemek p.č. 607 v k.ú. Božetín leží uvnitř komplexu lesa, navazuje oběma směry na komunikaci v majetku přejímajícího, převodem dojde k ucelení komplexu lesa a jeho zpřístupnění, pozemky p.č. 1901/2 a 2453 v k.ú. Podhradí u Aše jsou lesními pozemky, navazují na lesní pozemky.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícím zanikne a přejímajícím vznikne k pozemkům právo hospodařit dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

V.

- 1) Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.
- 2) Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Božetín	607	3 061,53 Kč
Podhradí u Aše	1901/2	2 191,07 Kč
Podhradí u Aše	2453	2 345,84 Kč
Celkem		7 598,44 Kč

VI.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.
- 2) Předávané pozemky nejsou zatíženy užívacími právy třetích osob.
- 3) Předávané pozemky p.č. 1901/2 a 2453 v k.ú. Podhradí u Aše jsou součástí vlastní honitby Podhradí, jejímž držitelem je Česká republika - Státní pozemkový úřad. Předávající a Lesy České republiky, s.p. uzavřeli dohodu o přiřazení honebních pozemků ze dne 5.11.2015, jejímž předmětem je pozemek p.č. 607 v k.ú. Božetín.
- 4) Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.
- 5) Předávající upozorňuje přejímajícího, že předávaný pozemek p.č. 2453 v k.ú. Podhradí u Aše nebo jeho část je blokována dle ustanovení vlády č.1497/2009 a č. 620/2015 pro pozemkové úpravy – MŽP – ÚSES, je určen pro realizaci územního systému ekologické stability.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 21.4.2020.

V Karlových Varech dne 23.3.2020.

.....
Státní pozemkový úřad
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj
Ing. Šárka Václavíková

předávající

.....
Lesy České republiky, s.p.
ředitel krajského ředitelství
v Karlových Varech
Ing. Miroslav Rozner

prejímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl : Gabriela Šístková

V Karlových Varech dne

.....

Gabriela Šístková

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení správy majetku státu KPÚ pro Karlovarský kraj :
Petra Kalendová

.....
podpis

Za správnost KPÚ: **Gabriela Šístková**

.....
podpis