

DAROVACÍ SMLOUVA

č.j. OLP/199/2020

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec

IČO 70891508

DIČ CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmánem

jako *dárce* na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČO 65993390

DIČ CZ65993390

zastoupené na základě pověření ze dne 4. 4. 2018 **Ing. Janem Wohlmuthem**, ředitelem
Správy Liberec, se sídlem Zeyerova 1310/2, 460 55 Liberec 1

jako *obdarovaný* na straně druhé

(*dárce* a *obdarovaný* jsou společně dále označováni jako „*smluvní strany*“)

takto:

Článek I

Předmět darování

- (1) Na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zákon č. 157/2000 Sb.) č.j. 3796/2001-6-KM ze dne 10. 9. 2001 je Liberecký kraj jediným a výlučným vlastníkem, mimo jiné **p.p.č. 3830/4** o výměře 5378 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Cvikov, obci Cvikov, a evidované na listu vlastnictví č. 1587 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa.
- (2) Předmětem daru podle této smlouvy je **pozemek uvedený v čl. I odst (1)** této smlouvy (dále jen „**Pozemek**“).

Článek II

Projev vůle

- (1) Dárce daruje do výlučného vlastnictví obdarovaného Pozemek uvedený v čl. I odst. (2) této smlouvy a obdarovaný prohlašuje, že tento dar bez výhrad přijímá.
- (2) Pozemek uvedený v čl. I. odst. (2) této smlouvy je přijímán do vlastnictví ČR a příslušnosti k hospodaření ŘSD ČR.

- (3) Hodnota daru dle účetní evidence činí **242.010 Kč** (slovy: *dvě stě čtyřicet dva tisíc deset korun českých*).

Článek III

Prohlášení dárce o vadách darovaného Pozemku

- (1) Dárce prohlašuje, že je oprávněn bez omezení zcizovat nebo jinak nakládat s Pozemkem, který je předmětem této darovací smlouvy, a současně prohlašuje, že mu není známa žádná skutečnost, jež by mohla vést ke vzniku zástavního práva k převáděnému Pozemku ze zákona.
- (2) Dárce prohlašuje, že seznámil obdarovaného se stavem převáděného Pozemku a že Pozemek není postižen žádnými právními vadami, jako je zejména zástavní právo, věcná břemena, předkupní právo, výhrada vlastnického práva, ani nemá jiné právní vady, které by obdarovanému jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon jeho vlastnického práva.
- (3) Obdarovaný prohlašuje, že si Pozemek uvedený jako předmět daru řádně prohlédl a že mu je znám jeho stav. Dále prohlašuje, že darovaný Pozemek přebírá se všemi právy a povinnostmi, které k němu náleží.

Článek IV

Návrh na vklad vlastnického práva

- (1) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá dárce u příslušného katastrálního úřadu.
- (2) Správní poplatek bude hrazen ŘSD z čísla účtu [REDACTED] prostřednictvím inkasa ve prospěch účtu Katastrálního úřadu.

Článek V

Závěrečná ustanovení

- (1) Ostatní právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisy jej provádějícími a doplňujícími. Veškeré spory z této smlouvy budou řešeny u věcně a místně příslušného soudu České republiky. Smluvní strany se shodly na vyloučení aplikace § 557 obč. zákona na jejich smluvní vztah a obdarovaný přebírá podle § 1765 obč. zákona riziko změny okolností.
- (2) Smluvní strany se zavazují k poskytnutí vzájemné součinnosti k naplnění účelu této smlouvy.
- (3) Smluvní strany souhlasí s tím, že na základě této smlouvy bude v katastru nemovitostí proveden odpovídající zápis vlastnického práva k předmětnému Pozemku.
- (4) Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, kdy prodávající se zavazuje tuto povinnost splnit do 30 dnů od uzavření této smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnictví k předmětnému Pozemku přejde na kupujícího dnem vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu, s právními účinky k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

- (5) Ve smyslu § 564 obč. zákona lze změny a doplňky této smlouvy činit pouze formou písemných číslovaných dodatků, a to pouze v listinné podobě, přičemž pro vyloučení pochybností nelze tuto smlouvu měnit či doplňovat ústně ani emailem či jinými elektronickými zprávami.
- (6) Stane-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), použije se § 576 obč. zákona obdobně.
- (7) Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Dárce obdrží tři vyhotovení, obdarovaný jedno vyhotovení. Jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu spolu s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva.
- (8) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
- (9) Dárce výslovně prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky pro bezúplatný převod Pozemku z majetku Libereckého kraje tj.:
- a) Záměr darovat předmětný Pozemek byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce dárce dne 8. 1. 2020 a sejmuto dne 8. 2. 2020.
 - b) Bezúplatný převod podle této darovací smlouvy byl schválen Zastupitelstvem Libereckého kraje dne 25. 2. 2020 usnesením číslo 56/20/ZK.

V Liberci dne

V Liberci dne

.....
Martin Půta
hejtman Libereckého kraje

.....
Ing. Jan Wohlmuth
ředitel ŘSD ČR, Správa Liberec