

Smlouva o dílo

kteřou podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Smluvní strany

1. Jihomoravský kraj

Sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, Brno
IČ: 70888337
DIČ: CZ70888337
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. účtu: [REDAKCE]
zastoupený: JUDr. Věrou Vojáčkovou, MPA, ředitelkou Krajského úřadu Jihomoravského kraje
kontaktní osoba: [REDAKCE]
telefon: [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

2. STORE Business s.r.o.

- společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně, v odd. C, č. vl. 52102
sídlo: Šumavská 525/33, 602 00 Brno
IČ: 276 86 965
DIČ: CZ276 86 965
bankovní spojení: ČSOB a.s. Brno, č. účtu: [REDAKCE]
jednající/zastoupený: Ing. Bc. Liborem Wunschem, na základě generální plné moci

(dále jen „zhotovitel“)

II. Účel a předmět smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Dodávka a montáž posuvných regálů 2016“, která byla zadávána dle § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Jednotlivá ustanovení této smlouvy i jejích příloh tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami předmětné veřejné zakázky.
2. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeby objednatele spočívající v zajištění dodávky a odborné montáže posuvných regálů v budově Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 1, 601 82 Brno, místnost č. 0.15.
3. Zhotovitel se v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje objednateli dodat a zajistit odbornou montáž posuvných regálů blíže specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy a objednatel se zavazuje za výše uvedené zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu díla.
4. Součástí plnění zhotovitele je provedení výškového zaměření poměrů podlah v místě plnění blíže specifikovaného v čl. IV odst. 2 této smlouvy, dodávka posuvných regálů do místa plnění, zajištění

odborné montáže posuvných regálů v místě plnění, uvedení posuvných regálů do provozu včetně prověření jejich bezchybné funkčnosti za přítomnosti zástupce objednatele, dodání technické dokumentace a uživatelské příručky (v českém jazyce v písemné i elektronické podobě) a předvedení všech požadovaných funkcí a parametrů (dále jen „dílo“).

5. Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu díla.

III.

Povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel se zavazuje řádně, na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané lhůtě provést dílo dle této smlouvy.
2. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje počínat si s odbornou péčí tak, aby byl zcela naplněn účel smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat objednatele o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla.
4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo dle této smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a způsobem sjednaným touto smlouvou.
5. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla veškerou nezbytnou součinnost.
6. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat bezpečnostní předpisy objednatele a je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se v souvislosti s prováděním díla dozví.
7. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad udržovat pořádek a čistotu v prostoru provádění díla a ve všech přístupových částech budovy Krajského úřadu Jihomoravského kraje.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru místa plnění a zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení díla a pohybující se v místě plnění byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
9. Objednatel se zavazuje vytvořit podmínky nutné pro provedení díla.
10. Objednatel je pro celou dobu zhotovování díla jeho vlastníkem, přičemž zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to do okamžiku jeho řádného předání a převzetí objednavatelem.
11. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.

IV.

Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést a objednavateli předat ve lhůtě **nejpozději do 65 dnů od podpisu této smlouvy**.
2. Místem plnění i předání je budova objednatele na adrese Žerotínovo náměstí 1, 601 82 Brno, a to místnost č. 0.15 v suterénu uvedené budovy.

V.

Cena díla

1. Celková cena za předmět plnění dle této smlouvy je sjednána ve výši 331 540,00 Kč včetně DPH, přičemž tato cena bez DPH činí 274 000,00 Kč, sazba DPH činí 21 %, DPH činí 57 540,00 Kč
2. Celková cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno překročit pouze v případě zvýšení sazby DPH, a to tak, že zhotovitel ke sjednané ceně bez DPH připočítá DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnitelného zdanitelného plnění.
3. V případě snížení sazby DPH se o sníženou část DPH snižuje cena za dílo dle této smlouvy uvedená v odst. 1 tohoto článku.
4. Celková cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele ke splnění závazků z této smlouvy vyplývajících a přiměřený zisk.
5. Zhotovitel prohlašuje, že
 - nemá v úmyslu nezaplatit DPH u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále je „daň“)

- nejsou mu známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

VI.

Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení sjednané ceny díla je daňový doklad – faktura, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit objednateli nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení daňového dokladu - faktury je protokol o předání a převzetí díla blíže specifikovaný v čl. VII. odst. 2 smlouvy.
2. Splatnost daňového dokladu - faktury je 14 dnů od jeho doručení objednateli. Za den doručení faktury se pokládá den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny objednatele.
3. Daňový doklad - faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Objednatel neposkytuje na provedení díla zálohu.
5. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad - fakturu zhotoviteli, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu - faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením a předáním díla v místě předání plnění dle čl. IV. smlouvy ve stanovené lhůtě a bez vad.
2. Při předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel předávací protokol. Objednatel potvrdí převzetí díla, správnost údajů v předávacím protokolu a převzetí originálu předávacího protokolu podpisem na kopii předávacího protokolu.
3. Předáním předávacího protokolu a jeho převzetím a podepsáním objednatelem, se má za to, že byl řádně splněn závazek zhotovitele provést dílo, a zhotoviteli vzniká právo na zaplacení ceny díla.

VIII.

Odpovědnost za vady a reklamace

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že dílo dle této smlouvy bude prováděno v bezvadné kvalitě a že dílo bude ve stavu ke dni převzetí objednatelem po dobu záruční doby způsobilé k užití k účelu sjednanému touto smlouvou a bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou. Záruční doba se sjednává v délce trvání 36 měsíců ode dne řádného předání a převzetí díla.
2. Objednatel je oprávněn písemně reklamovat vady díla. Uplatnění nároku na odstranění vad musí být objednatelem podáno písemně neprodleně po jejich zjištění. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Zhotovitel je povinen vady odstranit do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadách. Osobou oprávněnou jednat za Objednatele ve věci reklamací vad díla je vedoucí odboru kancelář ředitelky Krajského úřadu Jihomoravského kraje, popř. jím pověřená osoba.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zjištění vad díla, má objednatel především právo požadovat na zhotoviteli jejich bezplatné odstranění v přiměřené lhůtě, kterou objednatel zhotoviteli za tímto účelem stanoví. Objednatel má vůči zhotoviteli dále tato práva z odpovědnosti za vady:
 - a) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
 - b) právo na odstoupení od smlouvy, pokud nedostatky na díle jsou takového charakteru, že ztěžují či dokonce brání v užívání díla,
 - c) právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel nedostatky odstraní sám nebo použije třetí osoby k jejich odstranění.
4. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadách, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou

odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. IX. odst. 3 smlouvy.

IX.

Sankce, ukončení smlouvy

1. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou daňového dokladu - faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti až do doby zaplacení dlužné částky, a objednatel se zavazuje takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
2. Nesplní-li zhotovitel řádně svůj závazek dokončit a předat dílo ve sjednaném rozsahu a čase plnění, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s plněním díla a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.
3. Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady díla vytknuté mu objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení až do úplného odstranění vad a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši vzniklé objednateli v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
5. Smluvní pokuty a úroky z prodlení podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení.
6. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
7. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy, jestliže je toto porušení smlouvy označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
8. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují zejména nedodržení dohodnutého předmětu této smlouvy a doby plnění zhotovitelem.
9. Je-li zřejmé již v průběhu provádění díla dle této smlouvy, že právní, technické, finanční či organizační změny na straně zhotovitele budou mít podstatný vliv na plnění této smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit.
10. Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit, pokud zjistí, že zhotovitel při podání nabídky na veřejnou zakázku, na základě které je uzavřena tato smlouva, uvedl nepravdivá prohlášení nebo informace za účelem získat zakázku nebo jiný majetkový prospěch.
11. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení (např. povinnost poskytnout peněžité plnění za plnění poskytnutá před účinností odstoupení).

X.

Ostatní ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
4. Účastníci smlouvy si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Strany si současně potvrzují, že si nejsou vědomy žádných doposud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

5. Smluvní strany si sjednávají, že došlá zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb nebo elektronická zásilka zaslaná prostřednictvím datové schránky došla třetí pracovní den po odeslání, při sporu pak domněnku doby dojití prokazuje odesílatel.
6. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či doručení jinak znemožní.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 této smlouvy, která obsahuje bližší specifikaci předmětu díla.
9. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
10. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
11. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá objednavatel.
12. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily, souhlasí s ním a po přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle v souladu s veřejným pořádkem a dobrými mravy, na důkaz čehož připojují na konec smlouvy své podpisy.

V Brně dne 25.11.2016.

V Brně dne 14.11.2016

.....
objednatel
JUDr. Věra Vojáčková, MPA
ředitelka Krajského úřadu
Jihomoravského kraje

.....
zhotovitel
Ing. Bc. Libor Wunsch
STORE Business s.r.o.
na základě generální plné moci