

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
IČ: 00063410
DIČ: CZ00063410
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Datová schránka: b4eb2my
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou

dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné

a

Název: **FINE FOOD CZ s.r.o.**
IČ: 28399617
Sídlo: Petrská 1426/1, Praha 1, PSČ 110 00
Zastoupená: Davidem Hudos, jednatelem

dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

D O D A T E K č. N-08/089/D5

Výše uvedené smluvní strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 08/089 ze dne 20.03.2009, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá nebytovou jednotku č. 1426/102, nacházející se v 1. podzemním a v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 1426, k.ú. Nové Město, **Petrská 1**, Praha 1, se na základě usnesení Rady MČ Praha 1 č. UR16_0616 ze dne 16.05.2016 mění následujícím způsobem:

I.

V článku 4. smlouvy „Nájemné a úhrada za služby“ se doplňují odstavce 4.13. a 4.14., které znějí takto:

- 4.13. Smluvní strany se dohodly z důvodu snížené užitelnosti Nebytového prostoru (stavební práce na fasádě domu) na poskytnutí slevy na nájemném ve výši 60 % za období od 01.05.2016 do 31.07.2016.
- 4.14. Smluvní strany se dohodly, že pohledávka Nájemce za Pronajímatelem dle odst. 4.13. tohoto článku se započte proti pohledávce Pronajímatele za Nájemcem na úhradu nájemného v roce 2016.

II.

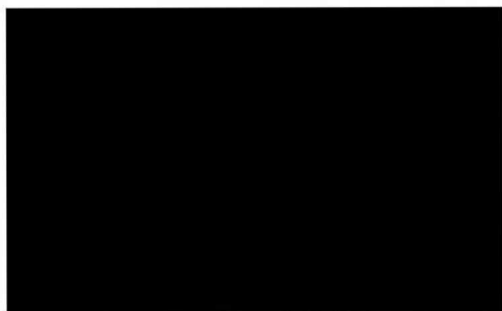
Závěrečná ustanovení

- 1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
- 3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 16.05.2016 usnesením č. UR16_0616.

V Praze dne: 27-05-2016



Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lomecký
starosta
Pronajímatel

V Praze dne: 1.6.2016



FINE FOOD CZ s. r.o.
David Hudos
jednatel
Nájemce