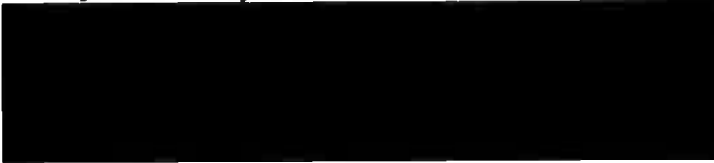



Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
Identifikační číslo: 00063410
DIČ: CZ00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1,
Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: zástupcem starosty Michalem Valentou
Bankovní spojení: 

dále jen "*pronajímateř*" na straně jedné

a

Právnícká osoba: **FINE FOOD CZ s.r.o.**
Identifikační číslo: 28399617
DIČ: CZ28399617
Se sídlem: Opletalova 45/983, Praha 1, PSČ 110 00
Zastoupená: Jan Pokorný - jednatel
Bankovní spojení: 

dále jen "*nájemce*" na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

D O D A T E K č. N – 08/089/D2

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostorů č. N – 08/089 ze dne 20.3.2009 ve znění pozdějších dodatků, na jejímž základě nájemce užívá nebytový prostor č. 1426/102 nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 1426, k.ú. **Nové Město, Petrská 1, Praha 1**, se mění následujícím způsobem:

I.

Do článku 4. smlouvy „Nájemné a úhrada za služby“ se doplňuje odst. (4.11) a (4.12), které znějí takto:

(4.11) Z důvodu snížené užitelnosti nebytového prostoru poskytuje pronajímateř nájemci slevu na nájemném ve výši 100%, a to po dobu 1 měsíce, což představuje celkem částku ve výši **60.840,-Kč** (šedesát tisíc osm set čtyřicet korun českých).

(4.12) Pronajímateř a nájemce se dohodli, že pohledávka nájemce za pronajímatelem na zaplacení částky uvedené v odst. 4.11 tohoto článku se v této výši započte proti pohledávce pronajímatele za nájemcem na úhradu nájemného v roce 2010.

II. Závěrečná ustanovení

- (1) V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva, ve znění pozdějších dodatků, nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 1 (jeden) a nájemce 1 (jeden) stejnopis.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- (4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze dne:

30-04-2018

.....
Městská část Praha 1
Michal Valenta
zástupce starosty
Pronajímatel

V Praze dne:

.....
FINE FOOD CZ, s.r.o.
Jan Pokorný
jednatel
Nájemce

