

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
Identifikační číslo: 00063410
DIČ: CZ00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1,
Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: zástupcem starosty Michalem Valentou
Bankovní spojení:

dále jen "**pronajímatel**" na straně jedné

a

Právnícká osoba: **FINE FOOD CZ s.r.o.**
Identifikační číslo: 28399617
DIČ: CZ28399617
Se sídlem: Opletalova 45/983, Praha 1, PSČ 110 00
Zastoupená: Jan Pokorný - jednatel
Bankovní spojení:

dále jen "**nájemce**" na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

D O D A T E K č. N – 08/089/D1

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostorů č. N – 08/089 ze dne 20.3.2009 ve znění pozdějších dodatků, na jejímž základě nájemce užívá nebytový prostor č. 1426/102 nacházející se v I. nadzemním podlaží domu č.p. 1426, k.ú. **Nové Město, Petřská 1, Praha 1**, se mění následujícím způsobem:

I.

Do článku 4. smlouvy „Nájemné a úhrada za služby“ se doplňuje odst. (4.9) a (4.10), které znějí takto:

(4.9) Z důvodu snížené užitelnosti nebytového prostoru poskytuje pronajímatel nájemci slevu na nájemném ve výši 100%, a to za období od 9.1.2010 do 17.1.2010, což představuje celkem částku ve výši 17.663,-Kč (sedmnácttisícšest setšedesát tři korun českých).

(4.10) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že pohledávka nájemce za pronajímatelem na zaplacení částky uvedené v odst. 4.9 tohoto článku se v této výši započte proti pohledávce pronajímatele za nájemcem na úhradu nájemného v roce 2010.

II. Závěrečná ustanovení

- (1) V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva, ve znění pozdějších dodatků, nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 1 (jeden) a nájemce 1 (jeden) stejnopis.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- (4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze dne:

13.06.2018

.....
[redacted]
Městská část Praha 1
Michal Valenta
zástupce starosty
Pronajímatel
[redacted]

V Praze dne:

.. [redacted]
FINE FOOD CZ, s.r.o.
Jan Pokorný
jednatel
Nájemce

