



BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v.v.i.

adresa: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice
telefon: +420 387 771 111 (ústředna)
+420 387 775 051 (ředitelství)

IČ: 60077344 | DIČ: CZ60077344
číslo účtu: 5002209089/5500, Raiffeisenbank a.s.
www.bc.cas.cz | e-mail: bc@bc.cas.cz

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

o výkonu činnosti technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP při zpracování projektové přípravy na revitalizaci areálu Biologického centra AV ČR v rámci akce „I. etapa Generální obnovy areálu Biologického centra AV ČR“

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále „Smlouva“)

Biologické centrum AV ČR, v. v. i.

se sídlem: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice

zastoupená: prof. RNDR. Liborem Grubhofferem, CSc., ředitelem BC

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných organizací při MŠMT

IČO: 60077344 a DIČ: CZ60077344

bankovní spojení: č. účtu: 5002209089/5500 (Raiffeisenbank a.s.)

(dále jen jako „**Příkazce**“)

a

Otruba & Partner, s.r.o.

se sídlem: K Pilotovi 100, 373 82 Boršov nad Vltavou

zastoupená: Pavlem Otrubou, jednatelem společnosti

provozovna: Husova 636/33a, 370 05 České Budějovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15975

IČO: 28078853 a DIČ: CZ28078853

bankovní spojení: č. účtu: 219429266/0300 (ČSOB a.s.)

e-mail: [REDACTED]

(dále jen jako „**Příkazník**“),

dále společně jako Smluvní strany,

uzavřely jakožto Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu:

I. Preambule

1. Biologické centrum AV ČR v. v. i. v postavení objednatele uzavřela dne 5. 11. 2019 se společností Systeming CZ, s. r. o. jakožto zhotovitelem, Smlouvu na zpracování projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících plnění (dále jen „Smlouva na projekt“), dle níž se tato zavázala provést Dílo „*Příprava revitalizace infrastruktury Biologického centra AV ČR – dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) a dokumentace pro provádění stavby (RDS) na akci Generální obnova areálů BC – I. etapa*“, a to v souvislosti s přípravou



BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v.v.i.

adresa: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice
telefon: +420 387 771 111 (ústředna)
+420 387 775 051 (ředitelství)

IČ: 60077344 | DIČ: CZ60077344
číslo účtu: 5002209089/5500, Raiffeisenbank a.s.
www.bc.cas.cz | e-mail: bc@bc.cas.cz

revitalizace infrastruktury a generální obnovou areálu Biologického centra AV ČR v. v. i.,
blíže viz Příloha č. 1.

2. Předmětná Smlouva na projekt pak byla dne 29. 1. 2020 doplněna dodatkem ohledně úpravy lhůtní povinnosti závazků zhotovitele, blíže viz Příloha č. 2.
3. Za účelem odborného zajištění kontroly dodržení smluvní povinnosti zhotovitele a s tím spojené ochrany potřeb a zájmů objednatele (Příkazce), vyplývajících z uzavřené Smlouvy na projekt, pak Příkazce, na základě aktivního průzkumu trhu vyhodnotil Příkazníka této smlouvy jako ekonomicky nejvýhodnějšího dodavatele služeb, jak i bude dále popisováno.

II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodní části této Smlouvy, odpovídají v době jejího uzavření skutečnosti a současně se i zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé Smluvní straně.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto Smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Příkazník dále prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění svého závazku a ke splnění veškerých povinností vyplývajících z této Smlouvy.
4. Účelem Smlouvy je zajištění potřebné činnosti ve vztahu ke kontrole dodržování stanovené smluvní a zákonné povinnosti Zhotovitele – společnosti Systeming CZ s. r. o., v podobě inženýrské činnosti a výkonu koordinátora Bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) ve fázi projektové přípravy stavby. Konkrétní výčet činností je uveden v čl. III. odst. 2 této Smlouvy.
5. Místem plnění je areál Biologického centra AV ČR v. v. i. v Českých Budějovicích, Branišovská 31, přičemž v jiném místě než ve výše uvedeném, je Příkazník povinen vykonávat činnost dle této Smlouvy jen v případě, že to vyžaduje řádné plnění jeho povinností nebo na základě pokynů Příkazce.
6. Příkazce uděluje podle § 441 a následujících občanského zákoníku Příkazníkovi plnou moc k výkonu činností popsanych v této Smlouvě. Příkazník udělenou plnou moc přijímá.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Příkazníka obstarat záležitosti, které jsou popsány v této Smlouvě, při realizaci dozoru nad výkonem a dodržováním smluvní a zákonné povinnosti ze strany společnosti Systeming CZ s. r. o., jakožto Zhotovitele projektové



dokumentace a poskytovatele souvisejícího plnění při Přípravě a revitalizaci infrastruktury Biologického centra AV ČR – dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) a dokumentace pro provádění stavby (RDS) na akci Generální obnova areálů BC – I. etapa.

2. Příkazník je povinen pro Příkazce zajistit níže uvedené činnosti:

2.1. Výkon inženýrských činností ve fázi projektové přípravy stavby:

- 2.1.1. Seznámení se se stávajícími projektovými podklady
- 2.1.2. Provedení detailní prohlídky stávajících budov ve spolupráci s projektantem stavby
- 2.1.3. Ochrana požadavků a zájmů Příkazce (Objednatele) ve styku s projektantem stavby při provádění všech fází projektových prací
- 2.1.4. Prověření kompletnosti projektové dokumentace ve vazbě na Vyhlášku č. 499/2006 Sb., O dokumentaci staveb
- 2.1.5. Prověření dokumentace z hlediska budoucích nákladů na provádění jednotlivých staveb
- 2.1.6. Prověření dokumentace z hlediska proveditelnosti stavebních řešení navržených v projektu
- 2.1.7. Koordinace požadavků Příkazce (Objednatele) s projektovým řešením
- 2.1.8. Zajištění odborného posouzení projektového řešení včetně speciálních řemesel s využitím kooperujících specialistů
- 2.1.9. Účast na koordinačních poradách s projektantem stavby
- 2.1.10. Spolupráci při vytváření podkladů pro zadání stavebních prací

2.2. Výkon koordinátora BOZP ve fázi přípravy stavby v rozsahu stanoveném zákony č. 309/2006 Sb. a č. 88/2016 Sb. a dále Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., vše v aktuálním a platném znění:

- 2.2.1. Předání zadavateli stavby přehledu právních předpisů vztahujících se ke stavbě, jakož i informací o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout a dalších podkladů pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího prostředí
- 2.2.2. Předání zhotoviteli stavby veškerých informací o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy a které se dotýkají jeho činnosti
- 2.2.3. Poskytnutí součinnosti zpracovateli dokumentace pro stavební povolení a sloučené projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby a dokumentace pro provedení stavby (dále jen projektantem stavby)
- 2.2.4. Zpracování plánů BOZP
- 2.2.5. Vyhotovení oznámení o zahájení prací pro oblastní inspektorát práce dle zákona a předání tohoto oznámení zadavateli stavby

3. Příkazce se zavazuje zaplatit Příkazníkovi za provádění výše specifikované činnosti úplaty dle čl. V této Smlouvy.



BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v.v.i.

adresa: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice
telefon: +420 387 771 111 (ústředna)
+420 387 775 051 (ředitelství)

IČ: 60077344 | DIČ: CZ60077344
číslo účtu: 5002209089/5500, Raiffeisenbank a.s.
www.bc.cas.cz | e-mail: bc@bc.cas.cz

4. Smluvní strany dále prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV. Doba plnění

1. Příkazník zahájí svou činnost ihned po nabytí účinnosti této Smlouvy.
2. Příkazce je oprávněn Smlouvu vypovědět kdykoliv i bez udání důvodu, a to s jím určenou výpovědní lhůtou. V takovém případě má Příkazník nárok na zaplacení pouze poměrné části úplaty dle čl. V – bod č. 1 této Smlouvy k jím doposud provedené činnosti, kterou doložil.
3. Příkazník je oprávněn smlouvu jednostranně vypovědět i bez udání důvodu s dvouměsíční (2) výpovědní lhůtou.
4. Příkazník je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Příkazník vstoupí do likvidace nebo se ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

V. Úplata

1. Úplata za práce a činnosti Příkazníka, které jsou předmětem této Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí paušální hodinovou sazbu včetně veškerých režijních nákladů:

Úplata bez DPH	500,- Kč
DPH 21%	105,- Kč
<u>Úplata celkem včetně DPH</u>	<u>605,- Kč</u>

2. V úplatě jsou zahrnuty veškeré náklady Příkazníka nutně nebo účelně vynaložené při plnění jeho veškerých závazků z této Smlouvy. Maximální hodnota plnění dle této smlouvy je celkově 480 000,- Kč bez DPH.
3. Úplata je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti Smlouvy.

VI. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány a Příkazník není oprávněn požadovat jejich vyplacení.



2. Podkladem pro úhradu úplaty budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Faktura“).
3. Strany se dohodly na způsobu úhrady úplaty tak, že Příkazník zpracuje na konci každého kalendářního měsíce výkaz odpracovaných hodin, který předloží Příkazci ke schválení. Výkaz odpracovaných hodin bude obsahovat konkrétní rozpis jednotlivých vykonaných činností. Na základě Příkazcem schváleného výkazu odpracovaných hodin bude vystavena faktura. Schválený výkaz odpracovaných hodin bude přílohou zaslané faktury.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je Příkazník povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - Číslo smlouvy Příkazníka a jeho IČO
 - Předmět Smlouvy
 - Označení banky a číslo účtu
 - Lhůta splatnosti faktury
 - Označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
5. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na třicet (30) kalendářních dnů po jejich doručení Příkazci. Stejný termín splatnosti bude platit pro Smluvní strany i při placení jiných a v rámci tohoto smluvených plateb.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li chybně vyúčtována úplata nebo DPH, je Příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Příkazníkovi k provedení opravy. Ve vrácené faktuře Příkazce vyznačí důvod vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury zpět Příkazníkovi přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury Příkazci.
7. Doručení faktury se provede prostřednictvím emailu prov@bc.cas.cz.
8. Příkazce je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Příkazník je povinen oprávněným zástupcům Příkazce provedení kontroly umožnit a poskytnout mu v tomto ohledu i potřebnou součinnost.
9. Povinnost zaplatit úplatu (její část) je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Příkazníka.



VII. Práva a povinnosti příkazce

1. Příkazce je povinen přizvat Příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním týkajícím se vykonávané činnosti, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se Příkazce nezúčastnil.
2. Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne Příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této Smlouvy.
3. Příkazce se zavazuje předat Příkazníkovi bez zbytečného odkladu veškeré podklady a dokumenty, které při své činnosti získá.
4. Příkazce je povinen vystavit včas Příkazníkovi pro vyřízení záležitostí, které vyžadují uskutečnění právního jednání jménem Příkazce, písemně plnou moc.

VIII. Práva a povinnosti příkazníka

1. Nehledě na výše uvedené je Příkazník povinen vykonat takovou činnost, ke které ho pověřil Příkazce.
2. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu Smlouvy, neposkytne třetím osobám. Povinnosti mlčenlivosti může Příkazníka zprostit pouze Příkazce svým písemným prohlášením či zmocněním. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti Smlouvy.
3. Příkazník nesmí bez souhlasu Příkazce postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě. V případě výkonu činností, vyplývajících z této Smlouvy je Příkazník oprávněn přizvat třetí osoby jako subdodavatele. Za činnosti, vykonané prostřednictvím subdodavatelů je v plném rozsahu odpovědný Příkazník. Na jednání subdodavatelů je pohlíženo v tomto smluvním vztahu, jako na jednání Příkazníka.
4. Příkazník není oprávněn odchýlení se od pokynů Příkazce.

IX. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li Smlouva jinak.



2. Příkazník odpovídá za škodu, která Příkazci vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která Příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností Příkazníka.
3. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této Smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno profesní pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu Smlouvy s limitem 1 000 000,- Kč, s maximální spoluúčastí 10%. Příkazník je povinen předat Příkazci úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy na požadované pojištění při podpisu této Smlouvy, blíže viz Příloha č. 3. Příkazník je povinen výše uvedenou pojistnou smlouvu uchovávat v platnosti po celou dobu platnosti a účinnosti této Smlouvy.

X. Sankční ujednání

1. Nebude-li Příkazník vykonávat činnost v souladu s touto Smlouvou a jeho povinnostmi uvedenými v této Smlouvě, jakož ani v mezích své odbornosti a podnikatelského zaměření ve vztahu k dohledu nad takovou inženýrskou činností a koordinací BOZP v rámci projektové přípravy stavby, blíže charakterizované ve Smlouvě na projekt a v jejím dodatku – viz. Příloha č. 1 a č. 2, zavazuje se uhradit Příkazci smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý zjištěný případ.
2. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda. Náhradu škody lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
3. Pokud závazek některé ze Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy zanikne před jeho řádným ukončením, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností. Zánik závazku vyplývajícího z této Smlouvy jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

XI. Závěrečná ujednání

1. V případech v této Smlouvě výslovně neupravených platí pro obě Smluvní strany ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů a také obchodní zvyklosti.
2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění uskutečňování jednání v rámci této Smlouvy, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, jsou právně neúčinná.
3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.



BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v.v.i.

adresa: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice
telefon: +420 387 771 111 (ústředna)
+420 387 775 051 (ředitelství)

IČ: 60077344 | DIČ: CZ60077344
číslo účtu: 5002209089/5500, Raiffeisenbank a.s.
www.bc.cas.cz | e-mail: bc@bc.cas.cz

4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá Příkazník Příkazci, musí být předána či předložena výhradně v českém jazyce.
5. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem Příkazce.
6. Písemnosti mezi Smluvními stranami této Smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost Smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé Smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí nebo okamžitě doručení do datové schránky. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost Smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
7. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné, nicotné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné, nicotné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného, nicotného nebo neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření. Dnem uzavření Smlouvy se rozumí den označený datem u podpisů Smluvních stran. Je-li u podpisů Smluvních stran uvedeno více dat, platí datum nejpozdější.
9. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dle českého právního řádu). Obě Smluvní strany berou na vědomí, že Příkazce je dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, povinným subjektem, na jehož smlouvy se vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí Příkazce, a to způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Pro účely uveřejňování Smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této Smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění, nebylo-li sjednáno jinak. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této Smlouvě (dřívější i pozdější), jejichž prostřednictvím je tato Smlouva měněna či ukončována.
10. Tato Smlouva je vyhotovena **ve čtyřech (4) vyhotoveních** s platností originálu, přičemž každé vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Příkazce i Příkazník obdrží po dvou (2) vyhotoveních.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu včetně jejích příloh řádně přečetly a seznámily se tak s jejím obsahem, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž je uzavírána po vzájemném projednání a na důkaz své vůle pak připojují i podpisy ze strany svých oprávněných zástupců, jimiž současně potvrzují i převzetí příslušného počtu jejího vyhotovení.
12. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:



BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v.v.i.

adresa: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice
telefon: +420 387 771 111 (ústředna)
+420 387 775 051 (ředitelství)

IČ: 60077344 | DIČ: CZ60077344
číslo účtu: 5002209089/5500, Raiffeisenbank a.s.
www.bc.cas.cz | e-mail: bc@bc.cas.cz

- č. 1 – Smlouva na zpracování projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících plnění
- č. 2 – Dodatek č. 1 ke Smlouvě na zpracování projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících plnění
- č. 3 – Pojistná smlouva Příkazníka dle výše uvedených podmínek

V Českých Budějovicích dne:

V Českých Budějovicích dne: 8. 4. 2020

.....
Za objednatele:

Biologické centrum AV ČR v. v. i.
prof. RNDR. Libor Grubhoffer, CSc.
ředitel BC

.....
Za zhotovitele:

Otruba & Partner, s.r.o.
Pavel Otruba
jednatel společnosti