



## SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

**„Nový magistrát, Frýdlantská 183/4, Liberec 1 a Uran, 1 máje 108/48, Liberec III. –  
zabezpečení přepážek“**

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnkem, CSc., primátorem města  
ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru majetkové správy  
ve věcech technických: Bc. Jaroslavem Andělem, vedoucím oddělení provozu a správy budov  
IČ: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** ELSET, s.r.o.  
se sídlem: Masarykova 455/34, 460 01 Liberec 1  
zastoupené: Ing. Michalem Buzkem, jednatelem  
IČ: 25421727  
DIČ: CZ25421727  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C vložka 17205.  
(dále jen „zhotovitel“)

### II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy je zabezpečení přepážek v budově nového magistrátu a Uranu doplněním plexiskly v místech, kde nebyla skla. Toto preventivní opatření je z důvodu zabránění přímého kontaktu s veřejností a tím zamezení rozšíření virového onemocnění COVID-19. Podrobný předmět plnění je popsán v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3) Předmětem plnění jsou zejména tyto práce:
  - dodávka a montáž plexiskel
- 4) Účelem smlouvy je dodání plexiskel na přepážky v budově nového magistrátu a Uranu a jejich montáž.
- 5) Místo plnění: Nový magistrát, Frýdlantská 183/4, 460 01 Liberec 1 a Uran, 1. máje 108/48, 460 07 Liberec III - Jeřáb.
- 6) Veškeré použité materiály a zařízení musí být nové, schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

### III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla:** dnem účinnosti smlouvy.
- 2) **Dokončení a předání díla:** do 30. 4. 2020.

### IV. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele (příloha č. 1) ze dne 9. 4. 2020, podané v rámci poptávkového řízení na zakázku.

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH:..... 120 470,00 Kč

(slovy: **jednostodvacetisčtyřistasedmdesát korun českých**)

DPH 21%:..... 25 298,70 Kč

(slovy: **dvacetpětisčdvěstědevadesátosm korun českých a sedmdesát haléřů**)

**Celková cena díla vč. DPH:..... 145 768,70 Kč**

(slovy: **jednostočtyřicetpětisčsedmsetšedesátosm korun českých a sedmdesát haléřů**)

- 2) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení díla z důvodu na straně objednatele. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- 3) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

### V. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena po provedení díla na základě zhotovitelem vystavené celkové faktury s 30-ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.

### VI. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.

- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.
- 5) V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 6) V případě jakéhokoli dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení písemně upozorněn.
- 7) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 8) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 9) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 10) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehlédě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 11) Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 12) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 13) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

#### VII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 3) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

#### VIII. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v poptávce objednatele, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.

- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku na celé dílo v délce 24 měsíců, ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 5) Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

### IX. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla, a to na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) Současné budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách.

### X. Poddodavatelé

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla nebo porušení či škody, jako by toto prováděl sám.
- 2) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou ani část činnosti zadávat dalším poddodavatelům.
- 3) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelům k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele.

### XI. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- 4) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- 5) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvidají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

### XII. Zveřejnění smlouvy

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č.

340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

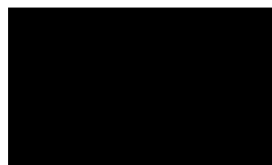
### XIII. Přílohy smlouvy

Povinnou přílohu smlouvy tvoří: *Cenová nabídka*

V Liberci dne ..... 10. 4. 2020 .....

Za zhotovitele:

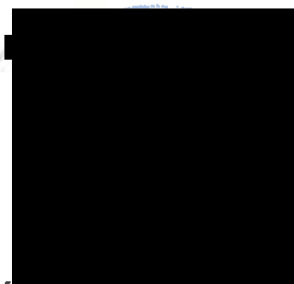
Za objednatele:



Ing. Michal Buzek  
jednatel společnosti



Ing. Jaroslav Schejbal  
vedoucí odboru majetkové správy



# rozpočet Přepážky pro MML z plexiskla

Přepážky jsou vyrobeny z plexiskla o tloušťce 5mm a nožičky z plexiskla o tloušťce 8mm.  
Dodávka včetně lepaní, výřezů laserem a dopravy

## Nový magistrát

Název	jednotky	počet	cena/jedn.	celkem
Přepážka plexi 1800x825 mm + 4x nožička	ks	1	7 185,00 Kč	7 185,00 Kč
Přepážka plexi 1650x825 mm + 4x nožička	ks	2	6 890,00 Kč	13 780,00 Kč
doplněk plexi ke stávající skleněné přepážce 1375x205 mm	ks	1	1 325,00 Kč	1 325,00 Kč
doplněk plexi ke stávající skleněné přepážce 1360x205 mm	ks	3	1 310,00 Kč	3 930,00 Kč
doplněk plexi ke stávající skleněné přepážce 910x205 mm	ks	3	1 125,00 Kč	3 375,00 Kč
záslepky 400x80 mm (L stojánek)	ks	14	360,00 Kč	5 040,00 Kč
Přepážka plexi 640x600 mm s otvory	ks	4	1 715,00 Kč	6 860,00 Kč
Přepážka plexi 1785x1250 mm + lišta	ks	1	8 975,00 Kč	8 975,00 Kč
Přepážka plexi 1200x1000 mm + 3x nožička	ks	2	4 740,00 Kč	9 480,00 Kč
Přepážka plexi 1990x1120 mm + 2x nožička + 2x lišta	ks	1	9 695,00 Kč	9 695,00 Kč
doplněk plexi ke stávající skleněné přepážce 1620x210 mm	ks	4	1 650,00 Kč	6 600,00 Kč
montáž, grafická příprava a zaměření	člověkohod.	11,5	460,00 Kč	5 290,00 Kč

mezisoučet

81 535,00 Kč

## Uran I.

Název	jednotky	počet	cena/jedn.	celkem
Přepážka plexi 1800x700 mm + 4x nožička	ks	1	5 470,00 Kč	5 470,00 Kč
Přepážka plexi 1100x700 mm + 2x nožička	ks	2	3 985,00 Kč	7 970,00 Kč
Přepážka plexi 1400x700 mm + 3x nožička	ks	1	4 495,00 Kč	4 495,00 Kč
montáž, grafická příprava a zaměření	člověkohod.	5,5	460,00 Kč	2 530,00 Kč

mezisoučet

20 465,00 Kč

## Uran II. - Evidence

Název	jednotky	počet	cena/jedn.	celkem
přepážka 760x275 + 2x nožička	ks	7	1 025,00 Kč	7 175,00 Kč
přepážka 760x275 k přilepení	ks	7	890,00 Kč	6 230,00 Kč
přepážka 360x145	ks	6	325,00 Kč	1 950,00 Kč
přepážka 360x145 s vykrojením	ks	1	355,00 Kč	355,00 Kč
montáž, grafická příprava a zaměření	člověkohod.	6	460,00 Kč	2 760,00 Kč

mezisoučet

18 470,00 Kč

Zakázka celkem bez dph

120 470,00 Kč

sazba DPH 21%

25 298,70 Kč

Cena zakázky vč. DPH

145 768,70 Kč

---