



SMLOUVA O DÍLO *č. 30/2020*

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany

1. Zhotovitel Bc. Petr Zvědělík

Obchodní společnost: Bc. Petr Zvědělík

Jednající: ■■■■■■■■■■

Sídlo: Čajkovského 663/21, 586 01 Jihlava

IČO: 12159859

DIČ: CZ6304251822

Zastoupená: Bc. Petrem Zvědělíkem

Bankovní spojení: RAIFFEISEN BANK

č. účtu: 3925854001/5500

tel. / fax: ■■■■■■■■■■

Kontaktní osoba: ■■■■■■■■■■

E-mail: ■■■■■■■■■■

a

2. Objednatel:

Technické služby Havlíčkův Brod

zastoupené: ■■■■■■■■■■ - ředitelem
sídlo: Na Valech 3523, 580 02 Havlíčkův Brod
IČO: 70188041
DIČ: CZ70188041
Bankovní spojení: KB Havlíčkův Brod
č. účtu: 1426-521/0100
tel. / fax: ■■■■■■■■■■
kontaktní osoba: ■■■■■■■■■■ vedoucí střediska
E-mail: ■■■■■■■■■■

v ostatních provozních věcech v rámci příslušného zmocnění zaměstnanci smluvních stran.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo je provedení odborných arboristických zásahů dle projektové dokumentace a podmínek zadávacího řízení s názvem **Odborné ošetření a revitalizace stromů 2020**.
2. Rozsah a kvalita díla jsou dány zadávací dokumentací veřejné zakázky, na základě které byla tato smlouva uzavřena a bude provedeno v souladu se **STANDARDY PÉČE O PŘÍRODU A KRAJINU – ŘEZ STROMŮ, SPPK A02 002:2015, I. REVIZE 2015, AOPK ČR (dále též SPPK)**, které jsou součástí zadávací dokumentace zakázky.
3. Objednatel a zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité, a že je srozumitelně vymezeno, zejména co do rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet. Změny realizace jsou možné pouze písemným dodatkem ke smlouvě o dílo.
4. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení smluvní ceny za podmínek dále uvedených.

III.

Práva a povinnosti zhotovitele při plnění smlouvy

1. Předmět díla bude proveden dle dokumentace uvedené shora v souladu se specifikacemi prací a materiálů uvedených v projektové dokumentaci. Pokud bude před zahájením prací, či v průběhu realizace zjištěn nesoulad mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr, budou předmětné práce upřesněny. Případné změny v provádění díla musí být předem odsouhlaseny zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech technických. Pokud nesoulad spočívá pouze v tom, že výkaz výměr neobsahuje některé práce, které je nutné dle projektové dokumentace provést, je zhotovitel povinen provést i takové práce a má se za to, že jejich provedení je již zahrnuto v dohodnuté ceně díla.
2. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace provést všechny práce, dodávky a služby vyplývající ze zadání zakázky, tzn. vyplývající ze zadávací dokumentace a výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku. Dále se zhotovitel zavazuje k součinnosti s osobou vykonávající technický dozor nad realizací díla.
3. Po dobu realizace budou dodržována veškerá bezpečnostní opatření. Zhotovitel bude provádět běžný denní hrubý úklid pozemku, kde proběhne dílo.
4. Místo pro odvoz, uložení a likvidaci ořezaného a zpracovaného dřevního materiálu určí objednatel.
5. Zhotovitel zabezpečí dílo při provádění tak, aby v průběhu realizace nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku objednatele a přilehlých pozemcích a majetku třetích osob. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.
6. Zhotovitel vyklidí a uklidí místo realizace díla a prostory, kde se dílo provádělo, do termínu předání díla na své náklady, včetně likvidace zařízení na místě realizace díla. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu plnění, ale budou realizací dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího nedotčeného stavu. Pro realizaci díla a zařízení na místě realizace díla bude zhotovitel používat pozemky ve vlastnictví objednatele nebo města Havlíčkův Brod.
7. Veškerá ošetření na stromech budou prováděna pouze kvalifikovanými osobami v oboru arboristiky s arboristickým vzděláním: ETW - Certifikovaný Evropský arborista, s minimálně 5 letou praxí v oboru. V průběhu realizace musí každý pracovník, který bude součástí stromolezecké pracovní skupiny, splňovat daná kritéria. Zhotovitel je povinen doložit na žádost objednatele splnění

14020

kvalifikace jednotlivých pracovníků.

8. Při samotné realizaci určených pěstebních opatření může dojít k potřebným úpravám a to na základě kontroly, kterou provede arborista přímo v koruně stromu. V případě nutných změn, které nastanou při realizaci pěstebních opatření v průběhu realizace, bude o změnách, před vlastním provedením opatření, informován autor PD, technický dozor a objednatel akce. Navrhované změny budou posouzeny a následně schváleny.
9. Zhotovitel je povinen si zřídit bezplatný arboristický účet na portále www.stromypodkontrolou.cz, kde postupně potvrdí a odsouhlasí provedená ošetření/kácení stromů. Dále provede evidenci instalovaných vazeb.
10. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky, rozšíření předmětu díla vyplývající z rozporu mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr, je zhotovitel povinen neprodleně seznámit objednatele s těmito skutečnostmi, provést o nich záznam a do tří dnů ocenit dle jednotkových cen uvedených v oceněném výkazu zpracovaném zhotovitelem. Výkaz výměr je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Pokud nebude možné ocenit změny dle již použitých jednotkových cen, budou tyto oceněny nově max. do výše cenové úrovně směrných cen uvedených v ÚRS Praha a.s., platných pro příslušný rok realizace, respektive max. do výše ceny obvyklé. Po odsouhlasení změn formou dodatku k této smlouvě a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu. V případě méněprací bude jejich cena odečtena z celkové ceny za dílo ve výši dle jednotkových cen cenové nabídky zhotovitele.
11. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, jež jsou k provedení díla nezbytné.

IV.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli poskytne k provedení díla potřebnou součinnost.
2. Objednatel předá zhotoviteli místo realizace díla bezprostředně poté, co mu bude zhotovitelem oznámen termín zahájení prací, nejpozději však v den započetí realizace dle uzavřené smlouvy. O převzetí místa realizace díla zhotovitel s objednatelem sepsí protokolární zápis. Místo realizace díla je poskytnuto zhotoviteli bezúplatně.

V.

Doba plnění a záruční podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje řádně plnit v termínu duben 2020 až prosinec 2020. Práce budou odevzdány nejpozději do 15.12.2020.
2. Zhotovitel může provádět práce ve dvou etapách, přičemž je povinen dodržovat technické a technologické postupy při řezu stromů rostoucích mimo les definované SPPK, se zřetelem na aktuální klimatické podmínky. Práce v 1. etapě mohou být zahájeny v měsíci dubnu 2020 a ukončeny budou v měsíci květnu 2020. V letních měsících ošetřování stromů prováděno nebude s ohledem na klimatické podmínky, které v tomto období panují. V pracích bude možno pokračovat v 2. etapě v měsíci září do 15.12.2020.
3. Zahájení prací a předání místa realizace díla bude provedeno neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy, a to v souladu s časovým harmonogramem, který zpracuje zhotovitel ke dni zahájení prací.

4. Délka záruční doby je 24 měsíců od data předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků na celý předmět plnění, a to včetně použitého materiálu.
5. Reklamovat musí objednatel písemně u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do pěti dnů ode dne, kdy ji obdržel. Reklamační nárok se nevztahuje na škody způsobené vandalismem a na škody způsobené extrémními vlivy počasí, tím se rozumí, že dílo je chápáno jako bezvadné za běžných klimatických podmínek.
6. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie (pokud hrozí ohrožení osob nebo majetku nebo vážné poškození stromu) započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. nejpozději do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším možném termínu.
7. O předání a převzetí opravené reklamované vady strany sepíší zápis.
8. Změna termínu plnění díla z titulu nepředvídaných podstatných překážek bude řešena vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran bez uplatňování sankcí. Nejasnosti při určení podstatných překážek budou řešeny statutárními orgány obou smluvních stran.
9. Pozáručním servisem se rozumí možnost pokračování kontroly vazeb stromů a celková péče o dílo jako takové (řezy stromů, kontroly funkčnosti vazeb mimo daný termín apod.), pokud se na tom smluvní strany dohodnou. V takovém případě bude mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena písemná smlouva.

VI.

Místo a způsob předání díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí ukončeného díla. Přejímací řízení se uskuteční v místě provádění díla. Obě smluvní strany se dohodly, že přejímací řízení bude zahájeno nejpozději do tří pracovních dnů od převzetí výzvy zhotovitele objednatelem.
2. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem (možno i dílčím zápisem) o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami.

VII.

Cena díla

1. Celková cena za vyhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele v souladu s § 2620 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen občanského zákoníku) ve výši:

Cena za vyhotovení díla činí:	
Celkem smluvní cena bez DPH	648 215 Kč
Z toho DPH 21%	136 125 Kč
Z toho DPH 15% Kč
Celkem smluvní cena vč. DPH	784 340 Kč

2. Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změně daňových předpisů, bude k ceně díla bez DPH připočtena DPH ve výši dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

3. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, nebo projektovou dokumentaci těchto změn. Při stanovování ceny těchto změn, doplňků nebo rozšíření díla bude postupováno podle článku III. odst. 6 této smlouvy.

VIII.

Platební podmínky, fakturace

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě daňových dokladů - faktur a soupisu provedených prací, které zhotovitel vyhotoví.

1. Daňové doklady budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací k danému období.
2. Splatnost faktur je 21 dnů ode dne prokázaného doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že byla doručena třetí den po jejím odeslání. Povinnost uhradit fakturu je ze strany objednatele splněna dnem odpisu fakturované částky z jeho účtu ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Fakturace bude probíhat pravidelně měsíčně na základě faktur vystavených zhotovitelem dle soupisu prací, odsouhlasených technickým dozorem objednatele. Celkově bude fakturace provedena až do výše 80 % ceny díla. Další 20 % bude fakturováno až po předání a převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků bránících užívání.
4. V případě, že faktura nemá uvedené náležitosti nebo vykazuje jiné závady, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli a požadovat její opravu. V takovém případě se na ni hledí jako na nedoručenou a běh lhůt započne počínaje dnem doručení opravené faktury objednateli.

IX.

Sankce

1. Smluvní pokuty jsou sjednány pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla, pro případ vadného plnění díla, pro případ nedodržení podmínky realizace minimálně 60 % prací představujících předmět díla a pro případ porušení jiného závazku zhotovitele vyplývajícího ze smlouvy.
2. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla je sjednána ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
Smluvní pokuta pro případ nedodržení termínu odstranění reklamovaných vad díla je sjednána ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
Smluvní pokuta pro případ porušení jiné smluvní povinnosti zhotovitele je sjednána ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
3. Zhotovitel není v prodlení a není povinen platit smluvní pokutu dle předchozích odstavců v těchto případech:
 - existence okolností vylučujících jeho odpovědnost vzniklých na straně objednatele;
 - působení vyšší moci, kterým se pro účely této smlouvy rozumí skutečnosti typu válka, teroristický útok, silná přírodní katastrofa apod.
4. Splatnost smluvních pokut se stanoví ve lhůtě 21 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.
5. Zaplacením smluvní pokuty se zhotovitel nezbavuje povinnosti k náhradě škody dle předchozích ustanovení smlouvy a příslušných ustanovení občanského zákoníku.

X.

Další ujednání

1. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených správních orgánů.
2. Zhotovitel je povinen vést tzv. stavební deník, kde bude zachycen průběh realizace díla.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Pokud dojde ze strany objednatele k odstoupení od smlouvy z důvodů nezapříčiněných zhotovitelem, zavazuje se objednatel uhradit odstupné podle rozsahu rozpracovanosti díla ke dni oznámení o odstoupení. Rozsah rozpracovanosti bude písemnou formou vzájemně odsouhlasen oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případech stanovených zákonem a dále v případech podstatného porušení smluvních povinností objednatele. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na trvání nároku na dohodnuté sankce.
3. Odstoupení od smlouvy musí být uskutečněno vždy písemnou formou a nabývá účinnosti dnem doručení takového písemného podání druhé straně. Následky odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se vztahy jí upravované občanským zákoníkem a souvisejícími právními předpisy v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly, že kromě práv a povinností zakotvených v této smlouvě mají také práva a povinnosti, jež pro ně v tomto smluvním vztahu vyplývají z výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku a zadávací dokumentace.
3. Změny nebo doplňky této smlouvy lze provést na základě dohody obou smluvních stran, musí být stanoveny písemně při dodržení formy základní smlouvy a označeny jako "dodatek ke smlouvě" s pořadovým číslem.
4. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou s tím, že platnost předmětné smlouvy končí dnem uvedeným v této dohodě. Dohodnou-li se strany na ukončení smlouvy, bude součástí dohody o ukončení smlouvy i dohoda o vypořádání vzájemných závazků.
5. Tato smlouva se sepisuje ve 2 vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku podepsaným oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že jednájí na základě své svobodné, pravé a vážně míněné vůle uzavřít tuto smlouvu o dílo a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
7. Platnost této smlouvy nastává dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8. Zadavatel upozorňuje, že je příspěvkovou organizací jehož zřizovatelem je město Havlíčkův Brod. Smlouva o dílo nabývá účinnosti až přidělením finančních prostředků na realizaci předmětné zakázky z rozpočtu zřizovatele (města Havlíčkův Brod) a následného rozhodnutí zadavatele o realizaci zakázky. O nabytí účinnosti smlouvy objednatel zhotovitel písemně vyrozumí. Pokud smlouva nenabude účinnosti do 1.11. 2020, tak pozbývá platnosti, pokud se smluvní strany písemným dodatkem smlouvy o dílo nedohodnou jinak.
9. Strany této smlouvy berou na vědomí, že Technické služby Havlíčkův Brod jsou příspěvkovou organizací města Havlíčkův Brod, které je obcí podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. Technické služby Havlíčkův Brod jako správce osobních údajů jsou tak oprávněny zpracovávat zde uvedené osobní údaje v souladu s článkem 6 odst. 1 písm.b) Obecného nařízení (toto zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy), a písm. c) Obecného nařízení (toto zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti správce zveřejnit smlouvu na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a pro postup dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím). Bližší informace o zpracování osobních údajů a o právech z toho vyplývajících jsou dostupné na webových stránkách www.tshb.cz.
10. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit pohledávky vzniklé dle této smlouvy třetí osobě.

Za objednatele



V Havlíčkově Brodě dne 20. 04. 2020

Za



V Jihlavě dne 15. 4. 2020

