

- 11.6. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se zahájením plnění díla dle čl. 5.1.1 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení se zahájením plnění díla.
- 11.7. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s dokončením díla dle čl. 5.1.2 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s dokončením díla v souladu s čl. 5.7 této smlouvy.
- 11.8. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti řádně odstranit všechny vady a nedodělky z předávacího protokolu ve sjednané náhradní lhůtě dle čl. 6.6 a 7.2 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstraněním byť i jednotlivé vady či nedodělku z předávacího protokolu.
- 11.9. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s nástupem k odstranění reklamačních vad.
- 11.10. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstranění reklamované vady.
- 11.11. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti vyklidit staveniště ve lhůtě a za podmínek dle čl. 7.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s vyklizením staveniště.
- 11.12. Pokud se zhotovitel ocitne v prodlení s plněním jakýchkoliv svých závazků pro něj vyplývajících z této smlouvy a objednatel bude, byť i jen v jednotlivém případě takového zhotovitelova porušení této smlouvy, oprávněn na zhotoviteli požadovat smluvní pokutu dle č. 11.6 nebo 11.7 nebo 11.8 nebo 11.9 nebo 11.10 a to za období delší, než-li 15 kalendářních dnů, pak se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit, vedle příslušné smluvní pokuty, ještě další smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny za dílo. V tomto článku uvedená lhůta 15 kalendářních dnů se počítá samostatně vždy za každé jednotlivé prodlení s plněním citovaných závazků zhotovitelem, tzn. že se jednotlivá případná prodlení zhotovitele nesčítají.
- 11.13. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek uvedených v kompletní zadávací dokumentaci zjištěných opakovaně objednatelem v průběhu provádění stavby a řádně zaznamenaných ve stavebním deníku nebo zápisu z kontrolního dne s poznámkou „OPAKOVANÉ NEDODRŽENÍ KVALITATIVNÍCH PARAMETRŮ“, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny za dílo za každý jednotlivý případ takového porušení zhotovitelem. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti případné závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.
- 11.14. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5 této smlouvy o více než 30 dní oproti vzájemně dohodnutému termínu k odstranění reklamované vady, je objednatel oprávněn takovou reklamovanou vadu díla na náklady zhotovitele odstranit a to s využitím služeb třetích osob, když se zhotovitel

zavazuje, že vedle těchto nákladů na odstranění reklamované vady díla třetí osobou, objednateli zaplatí i smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny za dílo za každou takovou reklamovanou vadu, kterou objednatel musel odstranit právě s využitím služeb třetích osob.

- 11.15. Zaplacením smluvních pokut či úroků z prodlení nezaniká právo poškozené smluvní strany na náhradu případné škody způsobené ji porušením povinnosti druhé smluvní strany, na niž se sankce vztahuje. Sjednané smluvní úroky z prodlení lze požadovat i u řádně uplatněné a neuhrazené smluvní pokuty.
- 11.16. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Obdobně zhotovitel si taktéž vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce objednatele vůči zhotoviteli.
- 11.17. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude výslovně uvedeno jinak, pak veškeré jejich vzájemné oprávněné sankční peněžitě pohledávky a závazky z této smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do 14 kalendářních dnů od doručení jejich písemného vyúčtování povinné smluvní straně. Ohledně dokladu k zaplacení smluvní pokuty či úroku z prodlení platí stejné podmínky, jaké platí pro faktury - daňové doklady dle čl. 4.8 této smlouvy.
- 11.18. Smluvní strany se dohodly, že celkový součet všech smluvních pokut a smluvních úroků z prodlení dle této smlouvy, na které vznikne objednateli nárok dle této smlouvy, může maximálně souhrnně dosáhnout částky 50 % z celkové ceny díla uvedené v čl. 4.3 této smlouvy.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Kromě obecných možností odstoupení od smlouvy, které upravuje NOZ, mohou smluvní strany odstoupit od této smlouvy v případě, byl-li pravomocně zjištěn úpadek druhé smluvní strany v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení druhé smluvní strany s likvidací.
- 12.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého plnění ve prospěch zhotovitele, kdy dlužná částka přesáhne 10 % z celkové ceny díla a současně prodlení objednatele s její splatností bude delší, než 30 kalendářních dnů.
- 12.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
 - 12.3.1. u zhotovitele oprávněně uplatnil smluvní pokutu dle čl. 11.12 této smlouvy o dílo; nebo
 - 12.3.2. zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nenapravit takové své její porušení v přiměřené lhůtě k tomu určené objednatelem v jeho písemné výzvě k nápravě, když objednatelem stanovená přiměřená lhůta k nápravě nesmí být kratší než 15 kalendářních dnů; nebo
 - 12.3.3. je zhotovitel v prodlení s plněním díla oproti termínům uvedeným v časovém a finančním harmonogramu specifikovaném shora v čl. 5.11 této smlouvy, a to o více jak 30 kalendářních dnů; nebo
 - 12.3.4. zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy; nebo
 - 12.3.5. zhotovitel uvedl ve své, shora v čl. 3.2.1 této smlouvy specifikované, nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy,

- 12.4. Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že v případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran má pro něj plnění již případně do té doby zhotovitelem poskytnuté hospodářský význam.
- 12.5. Odstoupí-li některá ze stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- 12.5.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - 12.5.2. Soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla odsouhlasí zástupce objednatele.
 - 12.5.3. Na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací zhotovitel vystaví „dílčí konečnou fakturu“ s vyúčtováním předchozích plateb a případných pokut.
 - 12.5.4. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.
 - 12.5.5. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do pěti pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.
 - 12.5.6. Po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení Smlouvy.

13. Ukončení Smlouvy dohodou smluvních stran

- 13.1. Smlouvu lze ukončit ve stádiu rozpracovanosti stavby vzájemnou dohodou Smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této Smlouvě.
- 13.2. Předmětem takového dodatku Smlouvy by byla specifikace objektivních důvodů pro ukončení Smlouvy ve stádiu rozpracovanosti stavby, stanovení podmínek ukončení stavby, stanovení vzájemných práv a povinností z toho vyplývajících a způsobu jejich vypořádání. čl. 12.5 této smlouvy se použije obdobně.

14. Závěrečná ustanovení

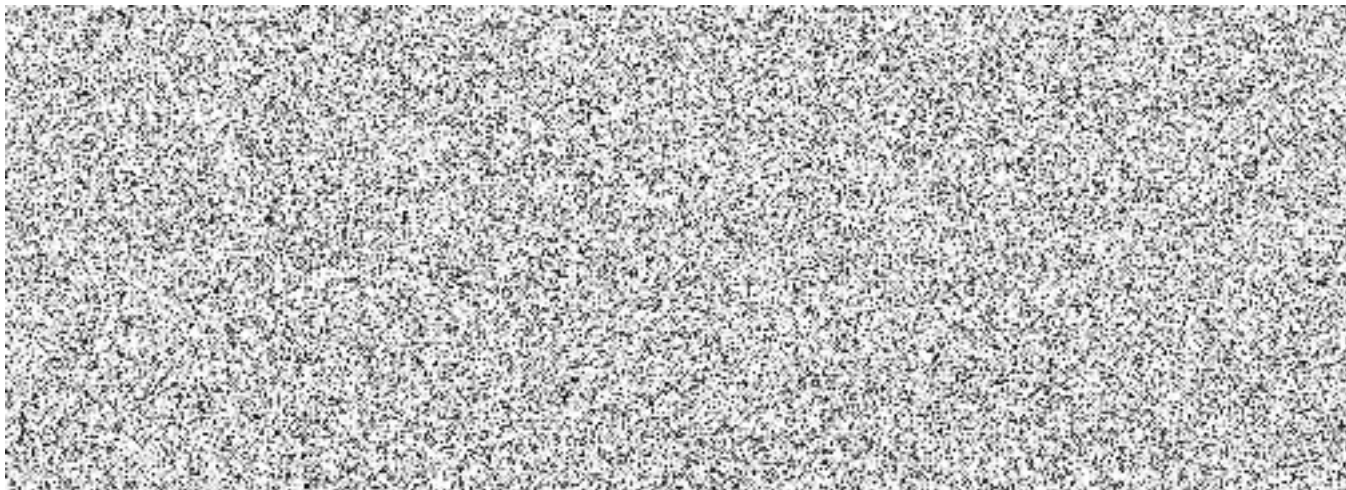
- 14.1. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.
- 14.2. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 14.3. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními NOZ. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními NOZ a dalšími právními předpisy.
- 14.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 14.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle [zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv](#). Objednatel se zavazuje zaslat tuto smlouvu ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 14.6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona

č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

- 14.7. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 14.8. Zhotovitel, jakožto zpracovatel osobních údajů, které na základě této Smlouvy obdržel či obdrží, se zavazuje, že bude veškeré osobní údaje zpracovávat za účelem naplnění této smlouvy, po dobu její platnosti, v souladu s právními předpisy, zejména s čl. 28. odst. 3 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 za dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“).
- 14.9. Osobní údaje bude zhotovitel zpracovávat po dobu platnosti této Smlouvy a po jejím skončení s nimi bude naloženo dle platné právní úpravy, zejm. zákona č. 134/2016 Sb. (zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů), zákona č. 499/2004 Sb. (zákon o archivní a spisové službě a o změně některých zákonů) a v souladu s nařízením.
- 14.10. Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje zhotovitele, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Zhotovitel si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.11. Samostatnými přílohami této smlouvy jsou:
 01. Příloha č. 01 – Krycí list nabídky zhotovitele na zhotovení díla
 02. Příloha č. 02 – Nabídkový rozpočet zhotovitele
 03. Příloha č. 03 – Pojistná smlouva zhotovitele
 04. Příloha č. 04 – Projektová dokumentace – na CD

Objednatel

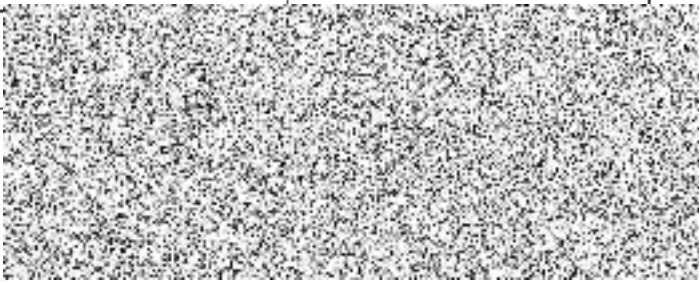
Zhotovitel



Přílohy ZD

Příloha č. 1 ZD

KRYCÍ LIST NABÍDKY / NABÍDKOVÁ CENA	
podlimitní veřejná zakázka na stavební práce / zjednodušené podlimitní řízení	
Název veřejné zakázky	Revitalizace parku na Dolíku ve Staré Boleslavi
Základní identifikační údaje	
Zadavatel	
Zadavatel:	Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
IČO/DIČ:	00240079 / CZ 00240079
Adresa sídla / místa podnikání:	Masarykovo nám. 1 a 2, 250 01 Brandýs n. L. - Stará Boleslav
Osoby oprávněné zastupovat:	Ing. Vlastimil Pícek, starosta
Účastník	
Obchodní firma:	STAVBY DLOUHÝ s.r.o.
IČO / DIČ:	24665312 / CZ24665312
Adresa sídla / místa podnikání:	Borek 84, 277 14 Dřísy
Osoby oprávněné zastupovat:	Robert Dlouhý, jednatel
Oprávněnou osobou se rozumí statutární zástupce nebo statutárním zástupcem písemně pověřená osoba; v případě pověření musí být součástí nabídky úředně ověřená plná moc, nebo jiný obdobný dokument.	
Kontaktní osoba:	Robert Dlouhý
Telefon / E-mail:	 / firma@stavby-dlouhy.com
Zadavatel doporučuje, aby účastník uvedl funkční e-mail, když také jeho prostřednictvím může být informován o všech skutečnostech o průběhu zadávacího řízení, zejm. oznámeních, výzvách, apod.	

Nabídková cena v Kč		
Cena celkem bez DPH	DPH (%)	Cena celkem vč. DPH
6 615 298,10	1 389 212,60	8 004 510,70
Podpis osoby oprávněné zastupovat účastníka		

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

2017-116

Stavba:

Revitalizace parku na Dolíku ve Staré Boleslavi

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Stará Boleslav

Datum:

21.02.2020

Zadavatel:

IČ:

00240079

Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

24665312

STAVBY DLOUHÝ s.r.o., Borek 84, 277 14 Dřísy

DIČ:

CZ24665312

Projektant:

IČ:

27086135

CR Project s.r.o.

DIČ:

CZ27086135

Zpracovatel:

IČ:

Josef Nentwich

DIČ:

Cena bez DPH

6 615 298,10

DPH

Sazba daně
21,00%

Základ daně
6 615 298,10

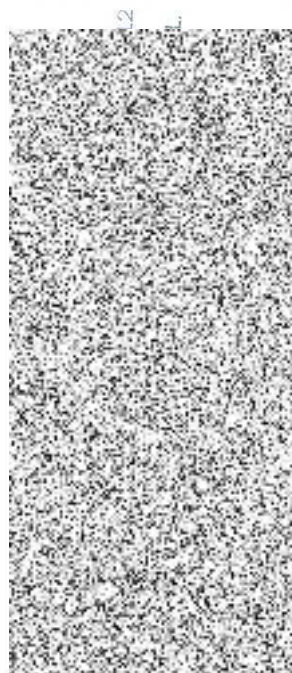
Výše daně
1 389 212,60

Cena s DPH

8 004 510,70

V Brandýse nad Labem dne 2

Robert Dlouhý, jednatel



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: 2017-116

Stavba: Revitalizace parku na Dolíku ve Staré Boleslavi

Místo: Stará Boleslav

Datum:

21.02.2020

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Uchazeč: STAVBY DLOUHÝ s.r.o., Borek 84, 277 14 Dřísy

Kód		Cena bez DPH (CZK)	Cena s DPH (CZK)
Náklady z rozpočtů celkem		6 615 298,10	8 004 510,70
SO 110	Komunikace	4 921 435,65	5 954 937,14
SO 01	Veřejné osvětlení	1 196 172,45	1 447 368,66
SO	Revitalizace parcíku na Dolíku (vegetační a sadové úpravy)	497 690,00	602 204,90



Kód: 2017-116

Stavba: Chodník, parkovací stání a cesty v parku Na Dolíku ve Staré Boleslavi

CC-CZ:
Datum: 21.02.2020

IC: 00240079
DIC:

IC:	24665312
DIČ:	24665312

IC:	27086135
DIC:	CZ27086135

ĐIỀU

[illegible]

4 921 435.65

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	4 921 435,65	1 033 501,50
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	5 954 937,15
------------	---	-----	--------------

Místo:	Stará Boleslav	Datum:	21.02.2020
Zadavatel:	Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav	Projektant:	CR Project s.r.o.
Uchazeč:	STAVBY DLOUHÝ s.r.o., Borek 84, 277 14 Dřívý	Zeracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 921 435,65	5 954 937,15
SO.110	SO.110 - Komunikace	4 737 534,65	5 732 416,95
VoN	Vedlejší a ostatní náklady	183 901,00	222 520,30



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Chodník, parkovací stání a cesty v parku Na Dolku ve Staré Boleslavi
 Objekt:

SO.110 - SO.110 - Komunikace

KSO:	Stará Boleslav	CC-CZ:	29. 4. 2019
Místo:		Datum:	
Zacavatel:	Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav	IČ:	00240079
		DÍČ:	
Uchazeč:		IČ:	24665312
		DÍČ:	CZ24665312
Projektant:	STAVBY DLOUHÝ s.r.o., Borek 84, 277 14 Dřísy	IČ:	27086135
		DÍČ:	CZ27086135
Zpracovatel:	Josef Nentwich	IČ:	
		DÍČ:	

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dalkové k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS. Soupis výkonů je zpracován s výhradou, jako nezávazný, dle §2622 zák. č. 89/2012 Sb. NOZ. Rozpočet (soupis prací) je vypracován na základě projektové dokumentace - jedná se o odhad nákladů. Veškeré položky rozpočtu (soupisu prací) je bezpodmínečně nutné provádět (případně oceňovat) dle projektové dokumentace, která je jednoznačně nadřazená tomuto rozpočtu (soupisu prací). Tato nadřazená projektová dokumentace určuje, doplňuje, případně dopřesňuje obsah jednotlivých položek tohoto rozpočtu (výkazu výměr), případně může tento rozpočet (výkaz výměr) rozšířit o další položky. Pokud je v soupisu prací definován konkrétní výrobek, je tím definován minimální požadovaný standard, uchazeč může ve své nabídce tento výrobek nahradit výrobkem se srovnatelnými nebo lepšími parametry. Parametry pro srovnání se rozumí zejména parametry výkonnosti, funkční a parametry životnosti. Vzhledem k charakteru stavby a to liniová, byly všechny plošné výměry ve výkazu výměr odečteny ze situace ve formátu dwg.

Cena bez DPH

4 737 534,65

DPH - základní
 snížená

Základ daně
 4 737 534,65
 0,00

Sazba daně
 21,00%
 15,00%

Výše daně
 994 882,28
 0,00

Cena s DPH

v CZK

5 732 416,93

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Chodník, parkovací stání a cesty v parku Na Dolku ve Staré Boleslavi
Objekt: **SO.110 - SO.110 - Komunikace**
Místo: Stará Boleslav
Zedavatel: Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Uchazeč: STAVBY DLOUHÝ s.r.o., Borek 84, 277 14 Dřísy

Datum: 21.02.2020
Projektant: CR Project s.r.o.
Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV	4 737 534,65
1 - Zemní práce	4 737 534,65
R10 - Společné zemní práce	283 474,67
R11 - Zemní práce pro komunikace a terénní úpravy	176 432,86
R12 - Zemní práce pro odvodnění komunikací	44 393,59
R13 - Odstranění zeleně	59 329,32
R15 - Zemní práce pro konstrukce	1 264,50
2 - Zakládání	2 054,40
R21 - Ochrany sítí	30 532,50
5 - Komunikace	30 532,50
R50 - Podkladní vrstvy	2 511 316,89
R51 - Komunikace pro automobilovou dopravu - asfalt	513 632,88
R52 - Komunikace pro automobilovou dopravu - žul. dlažba	529 437,50
R55 - Půjžděná komunikace - vjezdy a parkovací stání	457 456,08
R56 - Komunikace pro pěši z mozaiky	384 619,53
R58 - Plochy z kačírku	623 330,27
8 - Trubní vedení	2 840,63
R80 - Společné práce pro trubní vedení	80 526,47
R81 - Napojení odvodňovačů	8 220,00
R82 - Uliční vpusti	18 372,07
R84 - Zsakovací poldry	45 850,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	8 084,40
R90 - Společné práce pro bourání a konstrukce	1 831 684,12
R95 - Osazení ohrub a linek	46 708,50
R96 - Bourání konstrukcí vozovek	949 626,51
R97 - Ostatní bourací práce	268 077,00
	11 308,00