

## SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

ev. č. 2020/0055/OSM.DEP  
č. PT: 4600007453

### Smluvní strany:

#### **Městská část Praha 8**

se sídlem: Zenklova 1/35, 180 48 Praha 8 – Libeň  
IČO: 00063797  
DIČ: CZ00063797  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Pobočka v Praze 8, Na Hrázi 1,  
180 00 Praha 8 – Libeň,  
číslo účtu: [REDAKCE]  
zastoupená: Starostou MČ Praha 8,  
p. Ondřejem Grosem,  
jako vlastník pozemku na straně jedné

(dále také jen „**Povinný**“)

a

#### **Pražská teplárenská a.s.,**

se sídlem: Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7  
IČO: 45273600  
DIČ: CZ45273600  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: [REDAKCE]  
zastoupená na základě pověření:  
generálním ředitelem, Ing. Ladislavem Moravcem  
výrobním ředitelem, Ing. Romanem Korandou  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509,  
jako oprávněná osoba na straně druhé

(dále také jen „**Oprávněný**“)

uzavírají ve smyslu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ev. č. 2019/0456/OSM.DEP, dnešního dne, měsíce a roku, na základě úplného konsensu o všech níže uvedených skutečnostech, v souladu s ustanovením § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), a § 76 odst. 7 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v aktuálním znění (dále jen „**energetický zákon**“), tuto

**smlouvu o zřízení věcného břemene:**

## Čl. I.

- 1.1. Hlavní město Praha je na základě ust. § 1 zákona ČNR č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů vlastníkem pozemku parc. č. 1320/1, v k. ú. Troja, obec Praha, zapsaného na LV č. 872 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze (dále jen „**předmětný pozemek**“).
- 1.2. Městská část Praha 8 má na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů svěřen do správy výše specifikovaný pozemek a vykonává k této nemovitosti práva a povinnosti vlastníka.
- 1.3. Oprávněný je provozovatelem rozvodného tepelného zařízení na území vymezeném licenci. Rozvod tepelné energie je uskutečňován ve veřejném zájmu. Provozovatel má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj rozvodného tepelného zařízení na území vymezeném licenci, přičemž zřízení věcného břemene je ze strany Oprávněného jedním ze zákonem daných předpokladů pro plnění této povinnosti.
- 1.4. Ke splnění povinností daných Oprávněnému jako provozovateli rozvodného tepelného zařízení energetickým zákonem a pro zajištění spolehlivého provozu a rozvoje rozvodného tepelného zařízení má Oprávněný ve smyslu § 76 odst. 5 písm. a) energetického zákona právo zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech rozvodná tepelná zařízení, stavět podpěrné body a přetínat tyto nemovitosti potrubními trasami.

## Čl. II.

Oprávněný z věcného břemene vybudoval na předmětném pozemku rozvodné tepelné zařízení označené „**DS Bohnice, Praha 8, ul. Řešovská – Horkovodní přípojka a PS**“ („dále jen „**předmětná stavba**“), a to v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu specifikovaném v čl. III. této smlouvy.

## Čl. III.

- 3.1. Povinný zřizuje ve prospěch Oprávněného věcné břemeno ve smyslu § 76 odst. 7 energetického zákona, zakládající právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem zřídit na služebním pozemku specifikovaném v čl. I. této smlouvy nebo přes něj vést, rozvodné tepelné zařízení pod označením stavby „**DS Bohnice, Praha 8, ul. Řešovská – Horkovodní potrubí a PS**“ (dále jen „**předmětná inženýrská síť**“), v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 2588-351/2019, vyhotoveným 3G Praha s.r.o., který je nedílnou součástí této smlouvy, včetně práva vstupu a vjezdu na tento pozemek za účelem provádění údržby, oprav a rekonstrukcí této stavby. Obsah a rozsah výkonu předmětného věcného břemene odpovídají příslušným ustanovením energetického zákona.
- 3.2. Oprávněný právo odpovídající věcnému břemenu přijímá a vlastník nemovitosti specifikované v čl. I. této smlouvy je povinen toto právo strpět.

3.3. Oprávněný se v této souvislosti zavazuje dodržovat při výkonu práva z věcného břemene všechny bezpečnostní, požární, hygienické a další příslušné zvláštní právní předpisy a technické normy ČSN.

#### Čl. IV.

4.1. Věcné břemeno dle čl. III této smlouvy se zřizuje za úhradu ve výši 38 460,- Kč (slovy: třicet osm tisíc čtyři sta šedesát korun českých), která bude navýšena o platnou sazbu daně z přidané hodnoty ve výši 21%.

4.2. Tato úhrada byla sjednána ve výši hodnoty věcného břemene, určené znaleckým posudkem vyhotoveným znalcem Ing. Petrem Ondraschekem dne 25. 2. 2020 a vedeným ve znaleckém deníku pod poř. číslem 006/2020/ON-1240 (dále jen „**znalecký posudek**“), navýšené o platnou sazbu daně z přidané hodnoty v zákonné výši.

4.3. Oprávněný zaplatí shora stanovenou jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene Povinnému na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy, s použitím variabilního symbolu dle faktury (daňového dokladu). Den vystavení daňového dokladu bude považován za den uskutečnění zdanitelného plnění s tím, že faktura bude vystavena ke dni podpisu této smlouvy a bude doručena v listinné podobě. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení Oprávněnému.

4.4. Faktura musí být vystavena v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“), v listinné podobě a musí mít náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 26 a násl. zákona o DPH a musí obsahovat číslo této smlouvy. Oprávněný si vyhrazuje právo vrátit bez zaplacení fakturu, která není vystavena v souladu nebo neobsahuje všechny náležitosti uvedené v tomto článku smlouvy, nebo není-li vystavena v listinné podobě, nebo je jinak chybná. Vrácením faktury přestane běžet původní lhůta splatnosti. Po opravě faktury běží nová lhůta splatnosti 30 dnů ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.

4.5. Povinný se zavazuje odvést DPH příslušnému správci daně z fakturovaného plnění řádně a včas příslušnému správci daně v souladu se zákonem o DPH.

4.6. Povinný a Oprávněný se dohodli, že v případě, kdy Povinný ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebude mít zveřejněn účet dle příslušných ustanovení zákona o DPH, na který má být zaplacená úhrada za zřízení věcného břemene, bude tato platba provedena tak, že částku, představující DPH, zaplatí Oprávněný přímo na účet správce daně Povinného.

4.7. Povinný a Oprávněný se dohodli, že v případě, kdy u Povinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem dle zákona o DPH, bude úhrada za zřízení věcného břemene provedena tak, že částku, představující DPH, zaplatí Oprávněný přímo na účet správce daně Povinného.

## Čl. V.

- 5.1. *Náklady spojené s provozem, údržbou, opravami a rekonstrukcemi předmětné stavby hradí Oprávněný.*
- 5.2. *Případnou škodu, kterou by způsobil Oprávněný Povinnému v souvislosti s umístěním a provozováním předmětné stavby na pozemku uvedeném v čl. I. této smlouvy, je povinen Oprávněný nahradit Povinnému na základě jeho písemného požadavku neprodleně po prokázání vzniku škody a její výše. Případnou škodu, kterou by způsobil na předmětné stavbě Povinný, je povinen Povinný nahradit Oprávněnému na základě jeho písemného požadavku neprodleně po prokázání vzniku škody a její výše.*
- 5.3. *Případné plánované opravy či rekonstrukce předmětné stavby a potřebu vstupu či vjezdu na předmětný pozemek za účelem zajištění jejího provozu či údržby je Oprávněný povinen předem písemně ohlásit Povinnému. Bez tohoto předchozího ohlášení je Oprávněný oprávněn vstupovat na tento pozemek pouze za účelem odstranění havárií, hrozí-li nebezpečí z prodlení; v tomto případě je Oprávněný povinen písemně oznámit tuto skutečnost Povinnému ve lhůtě následujících tří pracovních dnů.*

## Čl. VI.

*Právo odpovídající věcnému břemeni zřizované touto smlouvou vznikne vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni na základě této smlouvy do katastru nemovitostí podá Povinný ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne, kdy od Magistrátu hlavního města Prahy obdrží potvrzení jeho správnosti ve smyslu ustanovení § 21 vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Oprávněný. Kolek v hodnotě 2.000,-- Kč předá Oprávněný Povinnému současně s uzavřením této smlouvy.*

## Čl. VII.

- 7.1. *Správní poplatek za návrh na vklad podle této smlouvy do katastru nemovitostí, náklady na vyhotovení geometrického plánu specifikovaného v čl. III této smlouvy a znaleckého posudku hradí Oprávněný.*
- 7.2. *Povinný se zavazuje předložit Magistrátu hlavního města Prahy návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni podle této smlouvy k potvrzení jeho správnosti ve lhůtě 30 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy.*
- 7.3. *Dojde-li ke změně vlastnictví předmětného pozemku, oznámí Povinný bezodkladně tuto skutečnost písemně Oprávněnému.*

## Čl. VIII.

- 8.1. *V případě, že v souvislosti s plněním této Smlouvy jsou jakoukoliv smluvní stranou poskytovány druhé smluvní straně osobní údaje fyzických osob, zavazují se smluvní strany zajistit ochranu osobních údajů, včetně citlivých údajů, se kterými přijdou do styku, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a v souladu s další příslušnou právní úpravou upravující ochranu osobních údajů. Pro případ, že Pražská teplárenská a.s. získá v souvislosti s touto smlouvou osobní údaje jakožto jejich správce, poskytuje tímto subjektu údajů následující informace:*
- a) *Pražská teplárenská a.s., IČO: 45273600, může být kontaktována ve svém sídle na adrese Partyzánská 1/7, Praha 7, PSČ 170 00. Kontaktní osobou je Ing. Mgr. Jan Hrubý, tel. č. +420266752120, e mail: JHruby@ptas.cz..*
  - b) *Účelem zpracování osobních údajů je plnění této smlouvy; právním základem je tato smlouva. Za účelem plnění smluvních povinností bude Pražská teplárenská a.s. zpracovávat veškeré osobní údaje uvedené v této smlouvě, včetně kontaktních údajů, identifikačních údajů a bankovního spojení.*
  - c) *Veškeré příslušné informace o právech fyzických osob, o nichž Pražská teplárenská a.s. získala osobní údaje dle této smlouvy, jsou těmto osobám přístupné na internetové adrese: <http://www.ptas.cz> v sekci GDPR. Druhá smluvní strana se zavazuje dotčené fyzické osoby s uvedenými informacemi seznámit.*
- 8.2. *Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech originálních stejnopisech. Jedno vyhotovení je určeno pro účely řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí, dva stejnopisy obdrží Povinný a jeden stejnopis obdrží Oprávněný.*
- 8.3. *Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.*
- 8.4. *Povinný prohlašuje, že je subjektem uvedeným v § 2 odst. 1, písm. a) – n) zák.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, a že tato smlouva podléhá režimu zveřejnění dle uvedeného zákona.*
- 8.5. *Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v Registru smluv provede ve lhůtě 30 dnů od uzavření této smlouvy Povinný. Před uveřejněním smlouvy je Povinný povinen odstranit z textu této smlouvy a jejích příloh údaje podléhající ochraně osobních údajů v souladu s platnými právními předpisy na ochranu osobních údajů a v souladu s § 81 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, podpisy zástupců smluvních stran.  
Nesplní-li Povinný svoji povinnost k uveřejnění této smlouvy, odpovídá druhé smluvní straně za veškerou újmu vzniklou porušením této povinnosti.*
- 8.6. *Nesplní-li Povinný svoji povinnost k uveřejnění této smlouvy ani do 45 dnů ode dne jejího uzavření, je oprávněn tuto smlouvu v Registru smluv uveřejnit Oprávněný za výše sjednaných podmínek.*

8.7. Tato ujednání se vztahují i na veškeré dodatky, přílohy a doplňky této smlouvy, nedohodnou-li se strany v každém konkrétním případě jinak.


8.8. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými právoplatnými podpisy.

23. 03. 2020

V Praze dne .....

Za Povinného

.....  
Ondřej Gros  
starosta MČ Praha 8



- 9 -03- 2020

V Praze dne .....

Za Oprávněného

.....  
Ing. Ladislav Moravec  
generální ředitel

.....  
Ing. Roman Koranda  
výrobní ředitel

Přílohy: Geometrický plán č. 2588-351/2019

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav                |                |                |                | Nový stav                     |                |                |                |                |                |                |                |  |                        |                         |                |            |               |
|-------------------------------|----------------|----------------|----------------|-------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|--|------------------------|-------------------------|----------------|------------|---------------|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely |                | Druh pozemku   | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely |                | Druh pozemku   | Typ stavby     | Způsob využití | Způsob využití | Způsob využití | Porovnání se stavem evidence právních vztahů             |                        |                         |                |            |               |
|                               | ha             | m <sup>2</sup> | Způsob využití |                               | ha             | m <sup>2</sup> | Způsob využití | Způsob využití |                |                |                | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí | dřívější poz. evidenci | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu    |            | Označení dílu |
|                               |                |                |                |                               |                |                |                |                |                |                |                | ha   | m <sup>2</sup>         |                         |                |            |               |
| 1314<br>1320/1                |                |                |                |                               |                |                |                |                |                |                |                |  |                        |                         | 1314<br>1320/1 | 885<br>872 |               |

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

### Seznam souřadnic (S-JTSK)

#### Souřadnice pro zápis do KN

| Č. bodu | Y         | X          | kód kv. | Poznámka     |
|---------|-----------|------------|---------|--------------|
| 965-21  | 742842.48 | 1038309.33 | 3       | k.ú. Bohnice |
| 965-22  | 742841.64 | 1038309.52 | 3       | k.ú. Bohnice |
| 31      | 742833.13 | 1038375.04 | 3       |              |
| 32      | 742833.35 | 1038376.03 | 3       |              |
| 33      | 742831.81 | 1038375.32 | 3       |              |
| 34      | 742832.03 | 1038376.31 | 3       |              |
| 35      | 742843.36 | 1038313.38 | 3       |              |
| 36      | 742842.70 | 1038314.41 | 3       |              |
| 37      | 742843.05 | 1038314.63 | 3       |              |
| 38      | 742854.38 | 1038311.45 | 3       |              |
| 39      | 742854.03 | 1038312.34 | 3       |              |
| 40      | 742854.71 | 1038311.67 | 3       |              |
| 41      | 742854.93 | 1038312.64 | 3       |              |
| 42      | 742854.14 | 1038312.82 | 3       |              |
| 43      | 742866.38 | 1038363.37 | 3       |              |
| 44      | 742865.45 | 1038363.01 | 3       |              |
| 45      | 742866.16 | 1038363.70 | 3       |              |
| 46      | 742858.35 | 1038365.36 | 3       |              |
| 47      | 742857.65 | 1038364.66 | 3       |              |
| 48      | 742857.42 | 1038365.00 | 3       |              |
| 49      | 742858.51 | 1038369.80 | 3       |              |
| 50      | 742859.45 | 1038370.23 | 3       |              |
| 51      | 742859.23 | 1038370.56 | 3       |              |
| 52      | 742850.80 | 1038371.49 | 3       |              |
| 53      | 742850.84 | 1038372.41 | 3       |              |
| 54      | 742830.25 | 1038375.69 | 3       |              |
| 55      | 742830.99 | 1038376.46 | 3       |              |
| 56      | 742830.02 | 1038376.02 | 3       |              |
| 57      | 742831.40 | 1038378.45 | 3       |              |
| 58      | 742830.57 | 1038378.63 | 3       |              |

| GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku   | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:  | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:  |
|---|--|---|
|   | Jméno, příjmení: <i>Ing. Ivan Majorník</i>   | Jméno, příjmení: <i>Ing. Ivan Majorník</i>  |
|   | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2711/2015                             | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2711/2015                                      |
|   | Dne: 17.12.2019 Číslo: 415/2019  | Dne: 27.12.2019 Číslo: 380/2019   |
|   | Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.  | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. |
| Vyhotovitel:<br><b>3G Praha s.r.o.</b><br>Na Diážděnce 348/42<br>Praha 8 - Troja  | Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.  | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.   |
| Číslo plánu: 2588-351/2019  | KÚ pro hlavní město Prahu<br>KP Praha<br>Jitka Němcová<br>PGP-6108/2019-101<br>2019.12.27 14:07:56 CET |   |
| Okres: Hlavní město Praha   |  |   |
| Obec: Praha   |  |   |
| Kat. území: Troja   |  |   |
| Mapový list: Kralupy n.Vlt. 7-9/22  |  |   |
| Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: |  |   |

840/150

840/158

k.ú. Bohnice  
k.ú. Troja

965-21

965-22

1314

38  
40  
41  
(0.99)

(11.19)

(4.14)

(5.00)

39  
42  
(2.19)

(11.22)

35

36  
37  
(0.41)

1319/1

1320/1

(52.01)

(51.45)

1312/10

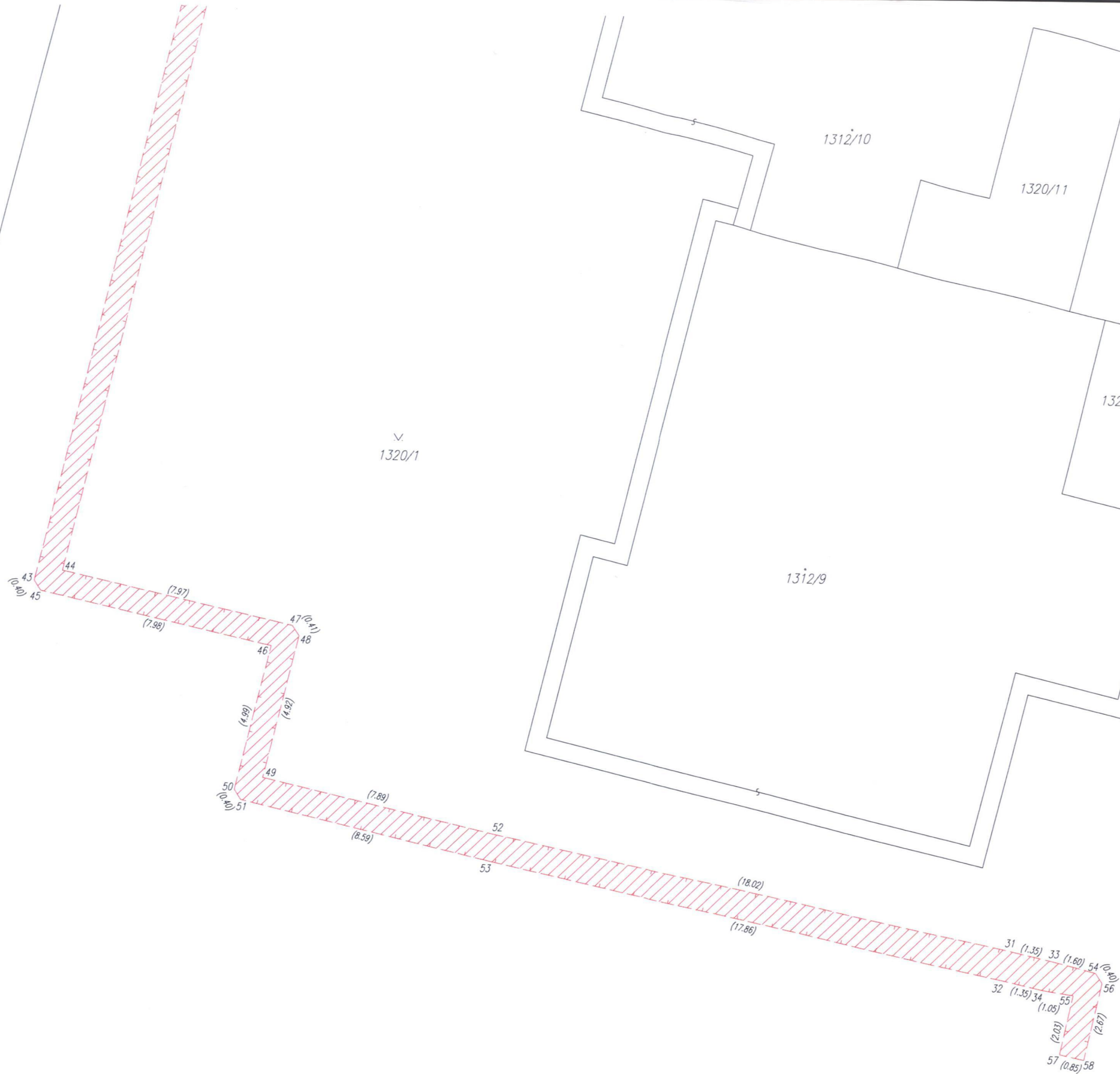
1

2



1  
2

1319/1



1320/1

1312/10

1320/11

1320/1

1320/12

1320/1

1320/13

1320/14

1312/9

1315

1312/20

1312/3

1312/4

## POVĚŘENÍ

### **Pražská teplotní společnost a.s.,**

se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ 45273600, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 1509, zastoupena představenstvem společnosti  
(dále také jen zmocnitel)

v souladu s § 166 zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dále v souladu s § 30 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 21 odst. 1, písm. b) zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### **pověřuje**

svého zaměstnance

pana **Ing. Ladislava Moravce**, nar. 

generálního ředitele společnosti,  
(dále jen zmocněnec)

k zastupování společnosti Pražská teplotní společnost a.s. v tomto rozsahu zástupčího oprávnění:


Zmocněnec je oprávněn k podepisování smluv o smlouvách budoucích k zřízení práva věcného břemene, podepisování smluv o zřízení, zániku či změně věcného břemene nebo jiného věcného práva, podepisování souhlasného prohlášení týkajícího se věcných břemen, jiných věcných práv nebo nemovitého majetku, a to včetně majetku zapisovaného do katastru nemovitostí dle zák.č. 256/2013 Sb., katastrální zákon. Zmocněnec je oprávněn podepisovat návrhy na vklad do katastru nemovitostí.


Veškeré smlouvy jsou vždy podepisovány společně s odborným ředitelem společnosti.

Toto pověření platí po dobu trvání pracovního poměru zmocněnce u zmocnitel, nejdéle však do 31. 12. 2021.

V Praze dne: **26 -11- 2019**

Zmocnitel:

  
Mgr. Petr Sekanina  
předseda představenstva

  
Ing. David Onderek  
místopředseda představenstva

  
Ing. Filip Bělák  
člen představenstva

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

V Praze dne: *10.12.2019*

Zmocněnec:   
Ing. Ladislav Moravec

2021/031

**Ověření – legalizace**

Běžné číslo ověřovací knihy O 2029 /2019

Ověřuji, že David Onderek, [redacted]

Tř. [redacted] jehož/jejíž totožnost  
byla prokázána platným úředním průkazem, uznala/a  
přede mnou podpis na této listině za vlastní.



V Praze dne 4.12.2019

notář

[redacted signature]

**Ověření – legalizace**

Běžné číslo ověřovací knihy O II 1718 /2019

Ověřuji, že Petr Sekanina, [redacted]

[redacted] jehož/jejíž totožnost  
byla prokázána platným úředním průkazem,  
uznala/a přede mnou podpis na této listině za vlastní.



V Praze dne 4.12.2019

[redacted signature]

**Ověření – legalizace**

Běžné číslo ověřovací knihy O II 1799 /2019

Ověřuji, že Ing. Filip Bělák, [redacted]

[redacted] jehož/jejíž totožnost  
byla prokázána platným úředním průkazem, uznala/a  
přede mnou podpis na této listině za vlastní.



V Praze dne 4.12.2019 /

[redacted signature]

## POVĚŘENÍ

### **Pražská teplotárenská a.s.,**

se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ 45273600, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 1509, zastoupena představenstvem společnosti  
(dále také jen zmocnitel)

v souladu s § 166 zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dále v souladu s § 30 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 21 odst. 1, písm. b) zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů

**pověřuje**

svého zaměstnance

pana **Ing. Romana Korandu,** 

výrobního ředitele společnosti,  
(dále jen zmocněnec)

k zastupování společnosti Pražská teplotárenská a.s. v tomto rozsahu zástupčího oprávnění:

Zmocněnec je oprávněn k podepisování smluv o smlouvách budoucích k zřízení práva věcného břemene, podepisování smluv o zřízení, zániku či změně věcného břemene nebo jiného věcného práva, podepisování souhlasného prohlášení týkajícího se věcných břemen, jiných věcných práv nebo nemovitého majetku, a to včetně majetku zapisovaného do katastru nemovitostí dle zák.č. 256/2013 Sb., katastrální zákon. Zmocněnec je oprávněn podepisovat návrhy na vklad do katastru nemovitostí.


Veškeré smlouvy jsou vždy podepisovány společně s odborným ředitelem společnosti.

Toto pověření platí po dobu trvání pracovního poměru zmocněnce u zmocnitel, nejdéle však do 31. 12. 2021.

V Praze dne: **26 -11- 2019**

Zmocnitel:


  
Mgr. Petr Sekanina  
předseda představenstva

  
Ing. David Onderek  
místopředseda představenstva

  
Ing. Filip Bělák  
člen představenstva

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

V Praze dne: 10. 12. 2019

Zmocněnec:   
Ing. Roman Koranda

2021/032

**Ověření – legalizace**

Běžné číslo ověřovací knihy O 2045 /2019

Ověřuji, že **David Onderek**, n. [redacted]  
[redacted] c, jehož/ jejíž totožnost  
byla prokázána platným úředním průkazem, uznala/a  
přede mnou podpis na této listině za vlastní.

V Praze dne 4.12.2019

[redacted]

[redacted]

**Ověření – legalizace**

Běžné číslo ověřovací knihy O II 1734 /2019

Ověřuji, že **Petr Sekanina**, [redacted]  
[redacted] 4, jehož/ jejíž totožnost  
byla prokázána platným úředním průkazem,  
uznala/a přede mnou podpis na této listině za vlastní.

V Praze dne 4.12.2019

[redacted]

**Ověření – legalizace**

Běžné číslo ověřovací knihy O II 1815 /2019

Ověřuji, že **Ing. Filip Bělák**, n. [redacted]  
[redacted] jehož/ jejíž totožnost  
byla prokázána platným úředním průkazem, uznala/a  
přede mnou podpis na této listině za vlastní.

V Praze dne 4.12.2019

[redacted]

[redacted]

[redacted]