**SMLOUVA O DÍLO**

**Č. A-11-3/2020**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

1. ATELIER s.r.o.

IČO: 26418223

se sídlem Ondříčkova 32; 130 00 Praha 3

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KOS Praha, oddíl C, vložka 80657

zastoupená jednatelem ing. Arch. Pavlem Krausem

(dále jen „Architekt“)

a

1. Vyšší odborná škola uměleckoprůmyslová a Střední uměleckoprůmyslová škola

IČO: 613 88 025

se sídlem Žižkovo náměstí 1/13000, Praha 3, 130 00

zastoupená Mgr. Pavlem Kováříkem, ředitelem

(dále jen „Klient“)

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Architekt je autorizovaným architektem ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, zapsaným v seznamu autorizovaných architektů vedeném Českou komorou architektů pod číslem autorizace 00887. Architekt je jednatelem společnosti ATELIER s.r.o.

2. Klient VOŠUP a SUPŠ Praha je uživatelem objektu školy na pozemku parc. č. 1712/1, v katastrálním území Žižkov, obec Praha, který je ve vlastnictví HlM Praha, Mariánské náměstí 2/2 Staré město, 110 00 Praha 1

3. Účelem spolupráce Klienta a Architekta je vypracování podkladů potřebných pro revitalizaci skladu řeziva

**II.**

**Předmět Smlouvy**

1. Architekt se zavazuje pro Klienta v souladu s jeho požadavky zpracovat podklady pro revitalizaci skladu řeziva a provést další úkony popsané v odstavcích 2 až 5 tohoto článku. Klient se zavazuje zaplatit Architektovi cenu dle článku IV. této Smlouvy.

2. Rozsah úkonů, jejichž provedení je předmětem této Smlouvy, je následující:

2.1 zaměření současného stavu,

2.2 stavebně technický průzkum včetně statického posouzení stávajících konstrukcí,

2.3 výkresovou dokumentaci stávajíciho stavu,

2.4 specifikaci použitých technologií a materiálů, výkresovou dokumentaci úprav,

2.5 řešení elektrických instalací (silnoproud) včetně nového řešení osvětlení,

2.6 výkaz výměr

3. Dokumentace zpracovávaná dle této Smlouvy bude vyhotovena 3× ve vytištěné formě

**III.**

**Doba a místo plnění**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění jednotlivých úkonů dle čl.II odst 2.:

1.1 Architekt se zavazuje předat Klientovi celé dílo specifikované v čl.II odst. 2. do 2 měsíců od podpisu této smlouvy

2. Architekt je povinen dokumentaci předat Klientovi na adrese jeho sídla uvedené v záhlaví této Smlouvy nejpozději v poslední den lhůt stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku a Klient je povinen danou část Dokumentace od Architekta převzít. Připadne-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.

3. O předání a převzetí příslušné části Dokumentace bude mezi Architektem a Klientem podepsán předávací protokol. Nepřevezme-li Klient dílo od Architekta, považuje se dílo za převzaté bez výhrad okamžikem jeho prokazatelného doručení Klientovi nebo okamžikem, kdy ho Klient odmítl převzít. Po předání dané části Dokumentace je Klient povinen ji prověřit a odsouhlasit. Nezašle-li Klient nejpozději do 5 pracovních dnů po podepsání předávacího protokolu Architektovi ohledně příslušné předané části Dokumentace písemně námitky, má se za to, že Klient takto předanou část Dokumentace odsouhlasil.

4. Architekt je povinen provést Dokumentaci a další úkony na svůj náklad a na své nebezpečí v termínech stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku Smlouvy. Architekt může Dokumentaci nebo její dílčí část provést ještě před stanoveným termínem.

**IV.**

**Cena**

1. Celková cena za zpracování Dokumentace a provedení dalších úkonů dle článku II. této Smlouvy byla stanovena dohodou Klienta a Architekta a činí 98 000,-Kč (slovy:devadesátosmtisícKč)

2. ARCHITEKT NENÍ PLÁTCEM DPH

**V.**

**Platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že Celková cena bude Architektovi Klientem uhrazena na základě faktury vydané Architektem po předání díla

3. Splatnost faktur vystavených Architektem bude 14 kalendářních dnů od jejich vystavení. Architekt předá faktury vystavené dle odstavce 2 tohoto článku Klientovi osobně.

4. Případné vzájemně dohodnuté práce ze strany Architekta jdoucí nad rámec této Smlouvy budou Architektem účtovány zvlášť po vzájemné písemné dohodě s Klientem.

**VI.**

**Práva a povinnosti smluvních stran, součinnost**

1. Klient se zavazuje poskytnout Architektovi veškerou nezbytnou součinnost a Architektem požadované informace a Podklady k řádnému a včasnému provedení Dokumentace.

2. Architekt je povinen akceptovat všechny Klientovy připomínky a návrhy v případě, že tyto připomínky a návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, Závaznými technickými normami nebo stanovisky příslušných orgánů veřejné správy.

**VII.**

**Odpovědnost za vady**

1. Architekt odpovídá za to, že Dokumentace má v době předání Klientovi vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, Závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této Smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále Architekt odpovídá za to, že Dokumentace je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve Smlouvě.

2. Architekt neodpovídá za vady Dokumentace, které byly způsobeny pokyny danými mu Klientem, za podmínky, že Klienta na jejich nevhodnost upozornil a Klient i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.

3. Klient je povinen předanou Dokumentaci prohlédnout či zajistit její prohlídku co nejdříve po jejím převzetí.

4. Klient je povinen vady Dokumentace u Architekta písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo měl zjistit. Práva Klienta z titulu skrytých vad, které měla Dokumentace v době jejího předání Klientovi, zanikají, nebyla-li Klientem uplatněna ve lhůtě dle předchozí věty, nejpozději však do 2 let od převzetí Dokumentace.

5. Architekt nenese odpovědnost za vady stavby realizované podle Dokumentace, neprokáže-li Klient, že vada stavby má původ ve vadě této Dokumentace.

**VIII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem, a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem.

2. Tato Smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu smluvních stran, která nahrazuje všechna předchozí ujednání, dohody či smlouvy, ať písemné či ústní, ohledně totožného předmětu plnění.

3. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.

4. Jakékoli změny či dodatky ke Smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.

5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

6. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření Smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 23. 3. 2020

Klient: Architekt:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mgr. Pavel Kovářík ing. arch. Pavel Kraus