

EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Číslo smlouvy objednatele: 0551D1/2020/OI
Identifikátor veřejné zakázky: IVZ=P18V00146793
Registrační číslo projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_047/0005846

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. 0551/2019/OI/VZKÚ


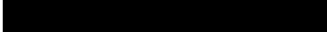
Smluvní strany


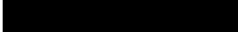
Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkyní primátora
Mgr. Zuzanou Bajgarovou

SV UNIPS s.r.o.

Bilovecká 106/9, 721 00 Ostrava - Svinov
zastoupena Ing. Stanislavem Březinou
jednatelem společnosti
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u
KS Ostrava, oddíl C, vložka 6113

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 

IČO: 483 91 204
DIČ: CZ48391204(plátce DPH)
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah dodatku

čl. I.

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením čl. XVII. odst. 7 smlouvy o dílo č. 0551/2019/OI/VZKÚ ze dne 06.03.2019 (dále jen „smlouva o dílo“) dohodly na uzavření dodatku č. 1 na realizaci stavby „**Transformace Domova Na Liščině II.**“ z důvodů vzniklých méněprací a víceprací, během realizace uvedené stavby, v rozsahu přílohy č. 2 tohoto dodatku, čímž se mění předmět smlouvy.

2. Čl. II. Předmět smlouvy, odst. 1, písm. a) doplňuje o text následujícího znění:

„ Smluvní strany se dohodly nerealizovat méněpráce v rozsahu dle přílohy č. 4 této smlouvy“.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

3. Čl. II. Předmět smlouvy, odst. 1, písm. b) doplňuje o text následujícího znění:
„Smluvní strany se dohodly realizovat vícepráce a nerealizovat méněpráce v rozsahu dle přílohy č. 4 této smlouvy“
4. Za přílohu č.3 smlouvy o dílo se vkládá příloha č. 4 – evidenční list změny stavby č. 01 – 03
5. Příloha č.1 - smlouvy o dílo - Kalkulace nákladů, se nahrazuje novou přílohou č.1, Kalkulace nákladů, která tvoří přílohu tohoto dodatku.

Čl. II.

1. Čl. IV. Cena díla, odst.1. se mění a nově zní:

„1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí

Předmět plnění	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
stavba „Novostavba domu ČTYŘLÍSTEK II. etapa, Slezská Ostrava“	14 836 168,62	2 226 205,69	17 062 374,31
stavba „Novostavba domu Čtyřlístek II. etapa, lokalita Ostrava Lhotka, p. č. 374/1“	15 203 121,98	2 281 157,60	17 484 279,58
cena celkem	30 039 290,60	4 507 363,29	34 546 653,89

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.“

Čl. III.

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O zavření tohoto Dodatku č. 1 rozhodla rada města usnesením č. 03506/RM1822/51 ze dne 17.03.2020
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv (zákon o registru smluv). Zaslání dodatku do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava.
3. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Tento Dodatek č.1 se uzavírá v souladu s ust. § 222 odst.4 zákona o zadávání veřejných zakázek – méněpráce v hodnotě 534.011,40 Kč.bez DPH. Dle ust. § 222 odst. 6 zákona o zadávání veřejných zakázek jsou vícepráce v hodnotě 92.452,- Kč.bez DPH.
5. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 0551/2019/OI/VZKÚ ze dne 06.03.2019 zůstávají nezměněna.
6. Tento Dodatek č.1 se stává nedílnou součástí smlouvy č. 0551/2019/OI/VZKÚ ze dne 06.03.2019.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí se všemi ustanoveními tohoto Dodatku č. 1, což stvrzují svými podpisy.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

8. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765, §1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
9. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen v elektronické podobě.
10. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č.1 jsou tyto přílohy:
Příloha č.1 – Kalkulace nákladů, která nahrazuje původní přílohu č. 1 smlouvy
Příloha č.2 – Evidenční listy změny stavby č.01 - 03

Za objednatele

Za zhotovitele

Mgr. Zuzana Bajgarová
náměstkyně primátora
na základě plné moci

Ing. Stanislav Březina
jednatel společnosti

„podepsáno elektronicky“

„podepsáno elektronicky“

**ing.
Stanislav
Březina**

Digitálně podepsal
ing. Stanislav
Březina
Datum: 2020.04.02
10:37:17 +02'00'



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Stavba :	ČTYŘLÍSTEK - TRANSFORMACE DOMOVA NA LIŠČINĚ II	Rozpočet :	1
Objekt :	REKAPITULACE k DODATKU č. 1		

CELKOVÁ REKAPITULACE k DODATKU č. 1

Lhotka	cena bez DPH	DPH	cena vč. DPH
SOD cena dle SOD - Ostrava Lhotka	15 561 266,00	2 334 880,00	17 896 146,00
změna č.1 Odpočet položek slaboproudu	-83 402,00	-12 510,30	-95 912,30
změna č.2 Odpočet položek na plochou střechu	-367 194,02	-55 079,10	-422 273,12
změna č.3 Přípočet položek za odstranění stávajících žump	92 452,00	13 867,00	106 319,00
CENA k DODATKU č. 1	15 203 121,98	2 281 157,60	17 484 279,58

Slezská	cena bez DPH	DPH	cena vč. DPH
SOD cena dle SOD - Slezská Ostrava	14 919 584,00	2 238 718,00	17 158 302,00
změna č.1 Odpočet položek slaboproudu	-83 415,38	-12 512,31	-95 927,69
CENA k DODATKU č. 1	14 836 168,62	2 226 205,69	17 062 374,31

CENA CELKEM K DODATKU č. 1	30 039 290,60	4 507 363,29	34 546 653,89
-----------------------------------	----------------------	---------------------	----------------------

V OSTRAVĚ dne : 20.1.2020

datum

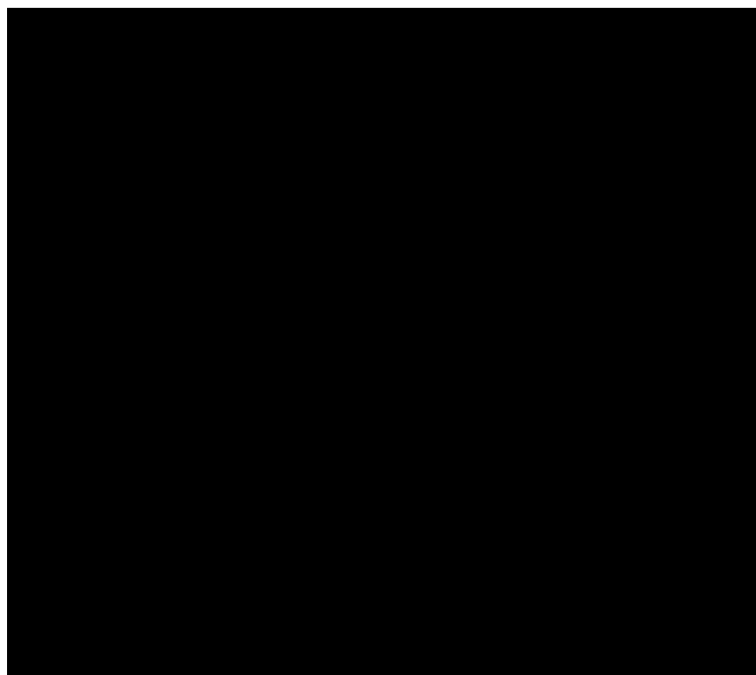
podpis

Projektant (autorský dozor)

TDS

Zhotovitel

Objednatel





EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Stavba :	U251-2019 ČTYRLISTEK, Ostrava - Lhotka	Rozpočet :	1
Objekt :	REKAPITULACE k DODATKU č. 1		

CELKOVÁ REKAPITULACE k DODATKU č. 1

název	cena bez DPH	DPH	cena vč. DPH
SOD cena dle SOD - Ostrava Lhotka	15 561 266,00	2 334 880,00	17 896 146,00
změna č.1 Odpočet položek slaboproudu	-83 402,00	-12 510,30	-95 912,30
změna č.2 Odpočet položek na plochou střechu	-367 194,02	-55 079,10	-422 273,12
změna č.3 Přípočet položek za odstranění stávajících žump	92 452,00	13 867,00	106 319,00
CENA k DODATKU č. 1	15 203 121,98	2 281 157,60	17 484 279,58

V OSTRAVĚ dne : 20.1.2020

datum

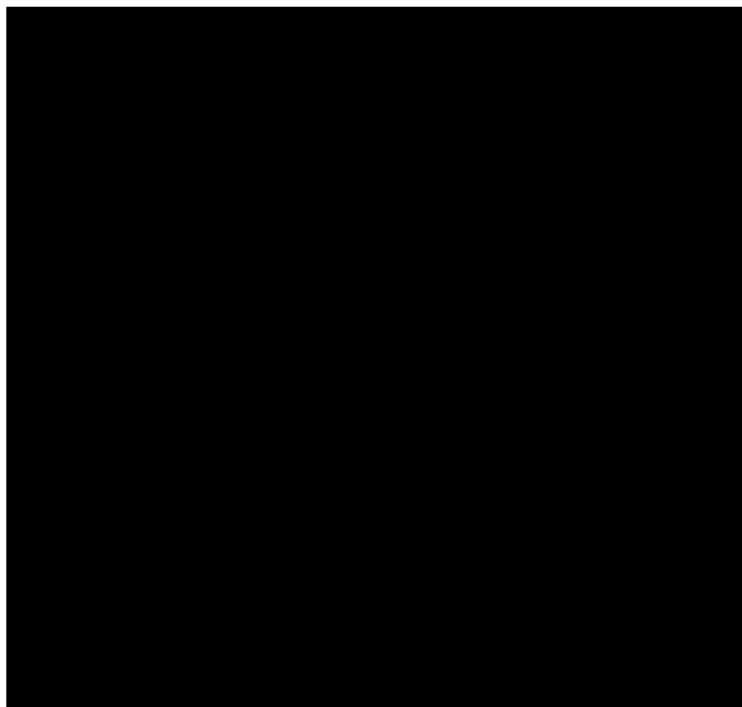
podpis

Projektant (autorský dozor)

TDS

Zhotovitel

Objednatel





Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Transformace Domova Na Liščině	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: / 1	Číslo změny stavby: 01
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): RD Slezská		

Smlouva o dílo č. 0551/2019/OI/VZKÚ ze dne 6.3.2019

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: SV UNIPS s.r.o., Bílovecká 106/9, 721 00 Ostrava - Svinov, IČO: 48391204

Gen.projektant (autorský dohled):

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Property a.s., Chopinova 1, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 1) Rekapitulace rozpočtu 2) Změnový rozpočet pro posouzení méněprací - rozpočet	Počet paré:	Příjemce :
	3 x	Objednatel
	1 x	TDS
	1 x	Zhotovitel
	1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

- Korunové vyrovnání položek stavby, které vzniklo během fakturace. (rozdílné desetinné zaokrouhlování programů Excel a Kros). (-13,38 Kč bez DPH)
- Odpočet položek slaboproudu z důvodu vlastní dodávky objednatele. (-83 402 Kč bez DPH)

Číslový vliv na plnění SOI: MĚNĚPRACÍ - pro řešení stavby předložené a VÍCEPRACÍ

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-83 415,38	-0,56%	0,00	0,00%	-83 415,38

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	31.10.2019	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	31.10.2019	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	31.10.2019	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	31.10.2019	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo paré:



Název stavby	Čtyřlístek II.etapa,Ostrava-Slezská Ostrava	JKSO	
Název objektu	Novostavba domu Slezská Ostrava	EČO	
Název podčásti	Odpočet položek slaboproudu	Místo	
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	31.10.2019	CZ-CPA	

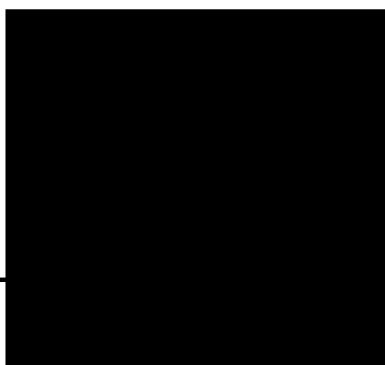
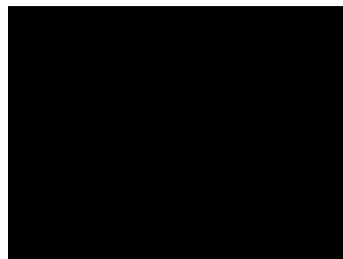
Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

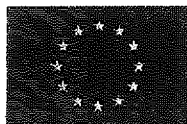
Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 0,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky -80 402,00			17	Ostatní 0,00
6	Montáž -3 000,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) -83 402,00	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



D Celkem bez DPH		-83 402,00	
DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	-83 402,00	-12 510,30
základní	21,0	0,00	0,00
Cena s DPH		-95 912,30	
E Přípočty a odpočty			
Dodá zadavatel		0,00	
Klouzavá doložka		0,00	
Zvýhodnění		0,00	



ROZPOČET

Stavba: Čtyřlístek II. etapa, Ostrava-Slezská Ostrava

Objekt: Novostavba domu Slezská Ostrava

Podčást: Odpočet položek slaboproudu

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 31. 10. 2019

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky -83 402,00 0,000

##	Pol__298	Videorekordér IP síťový 16-kanálový, OS Linux, Quad-core processor, podporované formáty H.264, H.265, MJPEG, MPEG4, záznam max. do 320Mbps, maximální rozlišení 12MPx na kameru, alarm I/O 4/2, 2x SATA III 3.5" HDD max. 12TB (bez HDD), videoanalýza, 1 HDMI	ks	-1,00000	8 355,00	-8 355,00	0,000
##	Pol__300	SATA DISK 2000GB, 5900 rpm, vhodný do podmínek 24/7, pro PC Videoserver, DVR, NAS, záruka 36 měsíců	ks	-1,00000	2 898,00	-2 898,00	0,000
##	Pol__302	Dahua switch 8x 10/100/1000 Mbps + 2x SFP Gbit, podpora PoE pro 8 portů, management, L2, 8* PoE (IEEE802.3af/at), celkem na všechny porty max. 150 W, napájení 100-240 V AC, rozměry 330 x 230 x 44 mm	ks	-1,00000	7 436,00	-7 436,00	0,000
##	Pol__303	2 Mpx (Full HD) kompaktní kamera IP exteriérová, Day/Night s mechanickým IR filtrem, Smart IR LED dosvit 60 m, 1/3" 2 Megapixel progressive CMOS, rozlišení 1920 x 1080 px @ 25 fps, citlivost 0,1 lx / F1.4 (Color), 0 lx / F1.4 (IR ON), motor zoom objektiv	ks	-7,00000	5 324,00	-37 268,00	0,000
##	Pol__304	2 Mpx (Full HD) dome kamera IP exteriérová antivandal, Day/Night s mechanickým IR filtrem, Smart IR LED dosvit 50 m, 1/2,8" 2 Megapixel progressive scan CMOS, rozlišení b>1920 x 1080 px @ 50 fps, citlivost 0,006 lx / F1.4 (Color), 0 lx / F1.4 (IR ON), mot	ks	-1,00000	6 489,00	-6 489,00	0,000
##	Pol__305	Propojovací box, hliníkový, pro kamery Dahua, kompatibilní s modely HAC-HFW [R], IPC-HFW [R], IPC-HDW [S], HAC-HDW [S / C], PFA150, PFA151, PFA152, rozměry 134x134x55mm hmotnost 0,5 kg, nosnost 3kg	ks	-8,00000	563,00	-4 504,00	0,000
##	Pol__320	Videorekordér IP síťový 16-kanálový, OS Linux, Quad-core processor, podporované formáty H.264, H.265, MJPEG, MPEG4, záznam max. do 320Mbps, maximální rozlišení 12MPx na kameru, alarm I/O 4/2, 2x SATA III 3.5" HDD max. 12TB (bez HDD), videoanalýza, 1 HDMI	ks	-1,00000	2 520,00	-2 520,00	0,000
##	Pol__322	SATA DISK 2000GB, 5900 rpm, vhodný do podmínek 24/7, pro PC Videoserver, DVR, NAS, záruka 36 měsíců	ks	-1,00000	135,00	-135,00	0,000
##	Pol__324	Dahua switch 8x 10/100/1000 Mbps + 2x SFP Gbit, podpora PoE pro 8 portů, management, L2, 8* PoE (IEEE802.3af/at), celkem na všechny porty max. 150 W, napájení 100-240 V AC, rozměry 330 x 230 x 44 mm	ks	-1,00000	945,00	-945,00	0,000
##	Pol__325	2 Mpx (Full HD) kompaktní kamera IP exteriérová, Day/Night s mechanickým IR filtrem, Smart IR LED dosvit 60 m, 1/3" 2 Megapixel progressive CMOS, rozlišení 1920 x 1080 px @ 25 fps, citlivost 0,1 lx / F1.4 (Color), 0 lx / F1.4 (IR ON), motor zoom objektiv	ks	-7,00000	945,00	-6 615,00	0,000
##	Pol__326	2 Mpx (Full HD) dome kamera IP exteriérová antivandal, Day/Night s mechanickým IR filtrem, Smart IR LED dosvit 50 m, 1/2,8" 2 Megapixel progressive scan CMOS, rozlišení b>1920 x 1080 px @ 50 fps, citlivost 0,006 lx / F1.4 (Color), 0 lx / F1.4 (IR ON), mot	ks	-1,00000	945,00	-945,00	0,000
##	Pol__327	Propojovací box, hliníkový, pro kamery Dahua, kompatibilní s modely HAC-HFW [R], IPC-HFW [R], IPC-HDW [S], HAC-HDW [S / C], PFA150, PFA151, PFA152, rozměry 134x134x55mm hmotnost 0,5 kg, nosnost 3kg	ks	-8,00000	99,00	-792,00	0,000
###	Pol__340	Dodatečné zaměření a nastavení kamer, kamerová zkouška s investorem	hod	-8,00000	250,00	-2 000,00	0,000
###	Pol__342	Revize systému CCTV	kpl.	-1,00000	1 000,00	-1 000,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
##	Pol__348	Zaškolení obsluhy systému	hod.	-6,00000	250,00	-1 500,00	0,000

Celkem

-83 402,00

0,000



PŘÍLOHA 1 - ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby	Čtyřlístek II.etapa,Ostrava-Slezská Ostrava	JKSO	
Název objektu	Novostavba domu Slezská Ostrava	EČO	
Název podčásti	Korunové vyrovnání (zaokrouhlování během fakturace)	Místo	
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	31.10.2019	CZ-CPA	

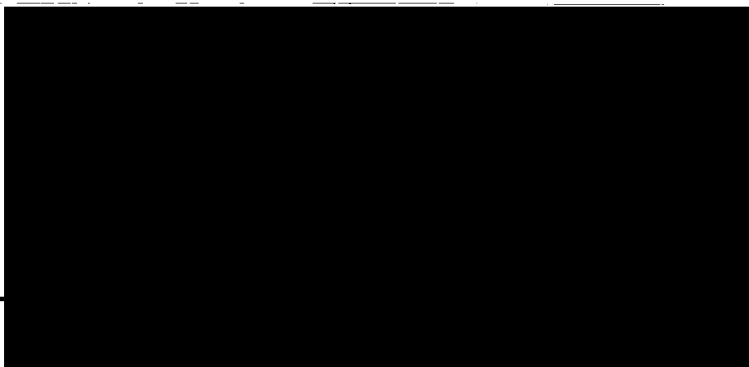
Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
1 HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14 Mimostav. doprava	0,00
3 PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	0,00	11		0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5 "M"	Dodávky	0,00				17 Ostatní	0,00
6	Montáž	0,00				18 VRN z rozpočtu	-13,38
7 ZRN (ř. 1-6)		0,00	12 DN (ř. 8-11)			19 VRN (ř. 13-18)	-13,38
20 HZS		0,00	21 Kompl. činnost	0,00		22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



D Celkem bez DPH				-13,38
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	15,0	-13,38	-2,01	
základní	21,0	0,00	0,00	
Cena s DPH				-15,39
E Přípočty a odpočty				
Dodá zadavatel			0,00	
Klouzavá doložka			0,00	
Zvýhodnění			0,00	



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ROZPOČET

Stavba: Čtyřlístek II.etapa,Ostrava-Slezská Ostrava

Objekt: Novostavba domu Slezská Ostrava

Podčást: Korunové vyrovnání (zaokrouhlování během fakturace)

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 31. 10. 2019

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-13,38	0,000
	VRN9	Ostatní náklady				-13,38	0,000
##	090001000_vlast	Korunové vyrovnání během fakturace	...	-1,00000	13,38	-13,38	0,000
Celkem						-13,38	0,000



Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Transformace Domova Na Liščině Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): RD Lhotka	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: / 1	Číslo změny stavby: 02
--	--	-------------------------------

Smlouva o dílo č. 0551/2019/OI/VZKÚ ze dne 6.3.2019

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: SV UNIPS s.r.o., Bilovecká 106/9, 721 00 Ostrava - Svinov, IČO: 48391204

Gen.projektant (autorský dohled):

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Property a.s., Chopinova 1, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 1) Rekapitulace rozpočtu 2) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací/méněprací - rozpočet	Počet paré:	Příjemce :
	3 x	Objednatel
	1 x	TDS
	1 x	Zhotovitel
	1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

1. za projektanta (autorský dohled): Projektová dokumentace byla souběžně zpracovávána pro 5 objektů v různých částech Ostravy. Objekty jsou konstrukčně podobné, lišily se osazením do terénu, přípojkami, orientací a rovněž měly různá provedení střechy (ploché a šikmé vazníkové). Pracovní rozpočet obsahoval vždy obě alternativy střech. Při finalizaci rozpočtu k objektu Lhotka u Ostravy, který byl navržen s vazníkovou střechou, nebyla vlivem administrativního opomenutí odstraněna část položek, které se vztahují k variantě ploché střechy. Tyto položky se neprovádí, proto se z rozpočtu projektu dodatečně odečítají. (-367.194,02 Kč bez DPH)

2. za zhotovitele: Odpočet položek materiálu a práce pro provedení ploché střechy z důvodu chybného zapracování do rozpočtu - neprovedeno. (-367.194,02 Kč bez DPH)

časový vliv na plnění SOI: MIA VLIV - pravidelně vyřizováno / MĚNIA VLIV

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-367 194,02	2,36%	0,00	0,00%	-367 194,02

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 21.11.2020	podp
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 20.11.20	podp
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 20.11.20	podp
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 20.11.20	podp

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo paré:



ŠPECIFIČNÍ ROZPOČET

Název stavby	Čtyřlístek II.etapa,Ostrava-Lhotka	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název podčásti	Odpočet položek plochá střecha	Místo	
Objednatel	Statutární město Ostrava	IČ	DIČ
Projektant		.00845451	CZ00845451
Zhotovitel	SV UNIPS s.r.o.	48391204	CZ48391204
Zpracoval			
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	31.10.2019	CZ-CPA	

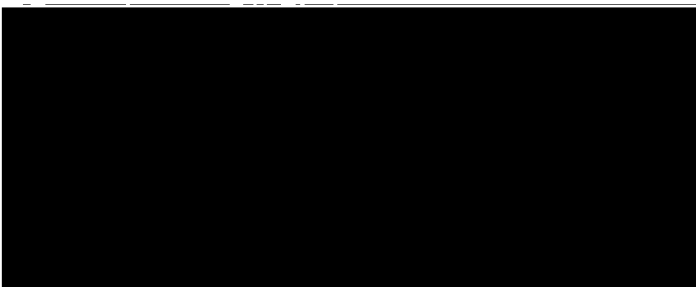
Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky -107 431,94	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž -259 762,08	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3 PSV	Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17	Ostatní 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř. 1-6)	0,00	12 DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20 HZS	-367 194,02	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



D Celkem bez DPH -367 194,02			
DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	-367 194,02	-55 079,10
základní	21,0	0,00	0,00
Cena s DPH			-422 273,12
E Přípočty a odpočty			
Dodá zadavatel			0,00
Klouzavá doložka			0,00
Zvýhodnění			0,00

ZLČ. 2 - LOKALITA LHOTKA

O	P	Úroveň	TC	ČP	TV	Typ položky	Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena ininkovaná	Index ceny	Celková cena	Množství celkem	Súř celkem	in celkem	TD	Výběrové řízení	Dobavatel	Výrobce	
		1			D		713	Izolace tepelné					-367 194,02	0,000	0,000	0,000					
		>2	oc		K	HSV	11301	Montáž tep.izolace střechy spádové kůly vč.kotev a kotvení	m2	-468,11313	76,50	1,000	-35 810,65	0,000	0,000	0,000					
		>2	oc		K	HSV	11302	Dod. spádových kůlů EPS 100 Ø 130mm	m3	-33,75095	1 491,70	1,000	-50 346,29	0,000	0,000	0,000					
		>2	oc		K	HSV	11303	Montáž tep.izolace střechy 160mm 2x vč.kotev a kotvení	m2	-936,22600	76,50	1,000	-71 621,29	0,000	0,000	0,000					
		>2	oc		K	HSV	11304	Dod tep. izolace střechy EPS 100 tl.160mm	m2	-964,31278	214,20	1,000	-206 555,80	0,000	0,000	0,000					
		>2	oc		K	HSV	11305	Přísun hmot pro izolace tepelná v objektech výšky do 6 m.	t	-4,38973	654,50	1,000	-2 859,99	0,000	0,000	0,000					



Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Transformace Domova Na Liščině Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): RD Lhotka	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: / 1	Číslo změny stavby: 03
--	--	-------------------------------

Smlouva o dílo č. 0551/2019/OI/VZKÚ ze dne 6.3.2019

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: SV UNIPS s.r.o., Bílovecká 106/9, 721 00 Ostrava - Svinov, IČO: 48391204

Gen.projektant (autorský dohled):

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Property a.s., Chopinova 1, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 1) Rekapitulace rozpočtu 2) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací/méněprací - rozpočet	Počet paré:	Příjemce :
	3 x	Objednatel
	1 x	TDS
	1 x	Zhotovitel
	1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

1. za projektanta (autorský dohled): Po započítání zemních prací byly pod úrovní terénu nalezeny skryté konstrukce – betonové jámy, které zčásti zasahovaly do zpevněných ploch stavby. Tyto nebylo možno v průběhu projekčních prací žádným způsobem odhalit, neboť byly skryty pod vrstvou zeminy. V rámci projektování se prováděly sondy v púdorysu vlastní stavby, jámy však byly mimo púdorys stavby. Rozpočet stavby tak počítal pouze s odstraněním povrchových nečistot (zbytků betonů, sutí, kořenů apod.), které zde byly viditelné v rámci projektové přípravy, prováděných měření a ověřování skutečného stavu území přímo v terénu. (92 452,00 Kč bez DPH)

2. za zhotovitele: Připocet položek za odstranění stávajících jímek z důvodu nepředvídatelných prací. (92 452,00 Kč bez DPH)

Číslový vliv na plnění SOI

Číslový vliv na předložení ZBV - nemá vliv

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	92 452,00	0,59%	92 452,00

Vyjádření - souhlas se změnou:

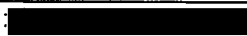

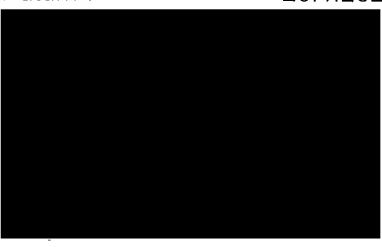

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 21.11.2020	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 20.11.20	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 20.11.20	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 20.11.20	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo paré:

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1	Odstranění stávajících žump		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
U251-2019	ČTYŘLÍSTEK, Ostrava - Lhotka		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Statutární město Ostrava			
Dodavatel	SV UNIPS s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	92 452	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	92 452	Zařízení stavenišť	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	92 452	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	92 452	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Jméno : 		Jméno : 	
Datum :	Datum : 20.1.2020		Datum : 20.1.2020	
Podpis :				
Základ pro DPH	21,0	%		0 Kč
DPH	21,0	%		0 Kč
Základ pro DPH	0,0	%		92 452 Kč
DPH	15,0	%		13 868 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				106 320 Kč

Poznámka :

Stavba :	U251-2019 CTYRLÍSTEK, Ostrava - Lhotka	Rozpočet :	1
Objekt :	1 Odstranění stávajících žump		

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	19 759	0	0	0	0
89 Ostatní konstrukce	40 746	0	0	0	0
99 Přesuny hmot a suti	31 946	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	92 452	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	92 452	0
Oborová přírážka	0	0,0	92 452	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	92 452	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	92 452	0
Zařízení staveniště	0	0,0	92 452	0
Provoz investora	0	0,0	92 452	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	92 452	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	92 452	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	U251-2019 ČTYRLISTEK, Ostrava - Lhotka	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Odstranění stávajících žump	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	139751101	Vykopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	8,70	1 649,00	14 346,30
2	175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny	m3	8,70	622,20	5 413,14
	Celkem za	1 Zemní práce				19 759,44
Díl: 89		Ostatní konstrukce				
3	890311851	Bourání šachet a jímek z železobetonu strojně	m3	10,70	3 808,00	40 745,60
	Celkem za	89 Ostatní konstrukce				40 745,60
Díl: 99		Přesuny hmot a sutí				
4	997321211	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot s naložením do dopravního zařízení na výšku do 4 m	t	24,77	170,85	4 232,30
5	997321511	Vodorvná doprava sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	24,77	95,20	2 358,29
6	997321519	Příplatek k cenám za každý i započatý km	t	346,81	21,51	7 458,11
7	997221625	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce z armovaného betonu	t	24,77	722,50	17 897,77
	Celkem za	99 Přesuny hmot a sutí				31 946,47

