S2/19-9540-02

Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo

(dále jen „dodatek")

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „**občanský zákoník**")

1. Smluvní strany

1.1. **Objednatel:**

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba
Zastoupená: Ing. Gabrielou Mechelovou, kvestorkou
IČ 619 89 100
DIČ: CZ61989100
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. účtu: [redacted]
Kontaktní osoba:

(dále jen jako **„objednatel"**)

1.2. **Zhotovitel:**

Název společnosti: **MEDICOPROJECT, s.r.o.**
Sídlo: Kroftova 2615/45, 616 00 Brno
Zastoupená: I[redacted] jednatelem společnosti
IČ: 60703016
DIČ: CZ60703016
ID datové schránky: ac7kzbu
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č. účtu: [redacted]
Kontaktní osoby:
telefon:
e-mail:

(dále jen jako „**zhotovitel**")

2. Předmět dodatku

2.1. Smluvní strany se na základě potřeb objednatele dohodly na změnách obsahu a rozsahu dohodnutých prací, vyplývajících z jednání mezi smluvními stranami, v průběhu plnění díla. Tímto dodatkem č. 1 se tedy mění původní smlouva o dílo č. S2/19-9540-01, ze dne 29. 3. 2019 takto:

a) Předmět díla se mění v rozsahu přílohy č. 1 tohoto dodatku.

b) Smluvní strany se, s ohledem na změnu předmětu díla, dohodly na změně ceny díla a doby plnění díla, jak je uvedeno dále.

2.2. Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti se změnou předmětu díla zní nově ustanovení čl. V. odst. 1. Smlouvy o dílo nově takto:

2. Cena díla činí:

Cena díla dle smlouvy bez DPH:	*2 410 000,00 Kč*
Úprava ceny díla dle dohodnuté změny díla bez DPH:	***590 000,00 Kč***
Cena díla ve znění dodatku č.1 Smlouvy bez DPH:	***3 000 000,00 Kč***
Cena díla ve znění dodatku č.1 Smlouvy včetně DPH:	***3 630 000,00 Kč***

2.3. Smluvní strany se dále dohodly, že v souvislosti s rozšířením předmětu díla zní nově ustanovení čl. IV. odst. 1. Smlouvy o dílo nově takto:

1. Zhotovitel provede části díla takto:

a) dle ustanovení Čl. II. bod 1) písm. a) této smlouvy do 30.6.2020

b) dle ustanovení Čl. II. bod 1) písm. b) této smlouvy do 90 dnů od okamžiku nabytí právní moci pravomocného stavebního povolení.

3. Závěrečná ustanovení

3.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstavují nezměněny.

3.2 Smluvní strany konstatují, že tento dodatek ke smlouvě o dílo byl uzavřen v souladu s ustanovením § 66 písm. a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

3.3 Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti registrací dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Příloha č. 1: Redukce PD ve stupni DSP pro DPS (dokumentace provádění stavby) vč. etapizace

Příloha č. 2: Kalkulace cen

V Ostravě
(datum v elektronickém podpisu)

Objednatel:

V Brně
(datum v elektronickém podpisu)

Zhotovitel:

[redacted]

Ing. Gabriela Mechelová
kvestorka

jméno: [redacted]
funkce: jednatel společnosti

[redacted]

Příloha č. 1

Redukce PD ve stupni DSP pro DPS (dokumentace provádění stavby) vč. etapizace na akci:

„Rekonstrukce objektu Nové menzy v areálu VŠ báňské – Technické univerzity Ostrava"

a) Rekonstrukce celého objektu zahrnuje generální rekonstrukci vč. výměny ležaté kanalizace, posílení zdroje napájení objektu, výměnu lapače tuku a řešení zpevněných ploch bezprostředně souvisejících s rekonstrukcí menzy.

b) Redukce spočívá z kompletního vypuštění 3.NP (salonků vč. jejich zázemí). Dále byla redukce rozšířena o část podlaží v 1.NP a 2.NP.

c) Součástí redukce projektové dokumentace DSP na DSP bude rovněž rozdělení DPS do etapy I a II.

Popis rozsahu rekonstrukce a redukce:

- 1.PP – nutné, neboť zde se musí vybudovat technické zázemí pro gastroprovoz a především provést výměnu havarijního stavu ležaté kanalizace. Redukce spočívá ve vypuštění rekonstrukce místností šaten a hygienického zázemí za předpokladu nezbytně nutných stavebních úprav. (I. etapa)

- 1.NP – vstupní podlaží, ve kterém se musí vybudovat skladové zázemí kuchyně vč. příjmu potravin a šaten zaměstnanců. Rovněž vstupní část je nutné rekonstruovat – jedná se o entrée – hlavní vstup s navazujícími kancelářemi a dvěma salonky (I. etapa). Redukce spočívá ve vypuštění rekonstrukce salonku, snack baru (minutek) a kanceláří za předpokladu nezbytně nutných stavebních úprav. Tyto prostory by se rekonstruovaly ve 2. etapě.

- 2.NP – podlaží, na kterém stojí rekonstrukce objektu menzy - gastroprovozu (kuchyně a jídelny). Redukce spočívá ve vypuštění rekonstrukce celé jídelny za předpokladu nezbytně nutných stavebních úprav (I. etapa). Rekonstrukce jídelny by byla součástí II. etapy.

- 3.NP – úspory se týkají již zmíněného vypuštění rekonstrukce 3.NP vč. dvou salonků (s laboratořemi nebylo počítáno ani v původní dokumentaci DSP). V tomto podlaží je nutné počítat s min. náklady na vedení stoupacích potrubí přes toto podlaží, přepojení otopných těles na novou centrální stoupačku ÚT, nutné úpravy pro vybudování chráněných únikových cest, vybudování stanice nového výtahu apod. S rekonstrukcí je uvažováno ve II. etapě.

- 4.NP – jedná se o technické zázemí pro vlastní provoz kuchyně a je nezbytnou podmínkou spuštění rekonstruovaných provozů. (I. etapa)

V redukci PD bude počítáno s nižšími náklady na m3 obestavěného prostoru pro 1. a 2.NP a 4. (1. a 2. NP namísto 6 500,- budou uvažovány náklady 6 000,- a ve 4.NP namísto 4 000 a 5 500,- budou uvažovány náklady 3 500 a 5 000,- Kč/m3).

Z ostatních profesí – provozních souborů se bude jednat o redukci (I. etapa):
- VZT – vypuštění VZT pro 3.NP – salonky, redukce výkonu chladu, vypuštění klimatizace a VZT pro salonky v 1.NP a jídelnu ve 2.NP
- redukce gastrotechnologie viz níže popis
- vypuštěním VZT pro 3.NP se sníží náklady na MaR
- vypuštěním 3.NP se sníží částečně náklady na EPS a evakuační rozhlas
- vypuštěním 3.NP se sníží náklady na rozvody chladu, tepla pro VZT regulační uzly
- vypuštěním 3.NP se nerealizuje zařízení pro odvod kouře a tepla, který je vyžadován pro shromažďovací prostory (salonky)

Podrobnější popis redukce gastrotechnologie (I. etapa):

1.NP
- Zrušeno vybavení zázemí salonků a sklad, m.č.107, 109, 133
- v místnosti 181 zrušit myčku termoportů, mýt se bude pomocí sprchy

Příloha č. 1

2.NP
- Zrušeno vybavení výdeje front cooking technologií, horkovzdušná trouba,
- Ve varně zrušen jeden míchací kotel
- Zrušen systém SICOTRONIC - řízení okamžité spotřeby elektřiny a drobné vybavení (bude stávající)
- Zrušit vybavení cukrářské výroby
- Zrušení nového výdeje a ponechání stávajícího výdeje,
- Ponechání 2 kusů stávajících konvektomatů

3.NP
- Zrušení technologického zařízení v místnostech č.312, 313, 314 a 315

MEDICOPROJECT, s.r.o.

Identifikace: Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 14859

Kroftova 45
616 00 BRNO

VŠB – Technická univerzita Ostrava

17. listopadu 2172/15

708 00 Ostrava – Poruba

Datum: 16.4.2020

Projektová dokumentace – Rekonstrukce budovy Nové menzy – kalkulace ceny

Nabídka na dělení projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provedení stavby DPS na dvě etapy.

Nabídnutá cena za tyto práce činí **590 000,- Kč** bez DPH (v ceně jsou zohledněny náklady na kalkulace nákladů a řešení z hlediska energetiky školy – napájení objektu Nové menzy el. energií a řešení trafostanice 22/0,4 kV):

- z toho první etapa dělení rekonstrukce objektu činí:	490 000,- Kč bez DPH
- z toho druhá etapa dělení rekonstrukce objektu činí:	100 000,- Kč bez DPH

Kalkulace nabídkové ceny:

- jednání na VŠB, služební cesty min 3x	12 000,-
- kalkulace nákladů a s tím související rozvahy, návrhy etap, projednání s jednotlivými profesemi	28 000,-
- trafostanice DSP, DPS	81 000,-
- revize PBŘ	18 000,-
- DPS rekonstrukce Nové menzy - dělení na etapy	451 000,-
- **Celkem**	**590 000,- Kč**

Vypracoval:

[redacted]

Telefon:
E-mail:
Web:
[redacted]