

# KUPNÍ SMLOUVA

č. 6440-0722-2020-004

## I. Smluvní strany

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany  
IČO: 60162694  
DIČ: CZ60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno  
odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury  
hospodaření s nemovitým majetkem  
oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb.,  
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění  
pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu, tel: [REDACTED]

- ve věcech technických: Josef Velen, vedoucí PS, tel: [REDACTED]  
Roman Kryl, technik PS, tel: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno  
Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „kupující“ na straně jedné

a

**ELFETEX, spol. s r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 1000

Sídlo: Hřbitovní 31a, 312 16 Plzeň

IČO: 40524485

DIČ: CZ40524485

Bankovní spojení: KB a.s.

Číslo účtu: 10004371/0100

Zastoupená: David Šafařík, jednatel

Kontaktní osoba: [REDACTED]

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 7b7cea6

Adresa pro doručování: Hřbitovní 31a, 312 16 Plzeň

uzavřely podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“) uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení PS 0722 název Provozní středisko Štěpánov systémové číslo NEN N006/20/V00006687 jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o poskytování dílo (dále také jen „smlouva“):

### **Článek 1 Účel smlouvy**

- 1.1. Účelem této smlouvy je nákup elektroinstalačního materiálu pro Provozní středisko 0722 Štěpánov s cílem zabezpečení údržby objektů.

### **Článek 2 Předmět smlouvy**

- 2.1. Předmětem této smlouvy je:
- závazek prodávajícího dodat kupujícímu elektroinstalační materiál v I.jakosti a provedení a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží viz.příloha 1.
  - závazek kupujícího řádně dodané zboží převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- 2.2 Podrobná specifikace předmětu plnění podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Cenová nabídka“ a v zadání výběrového řízení „PS 0722 - název Provozní středisko Štěpánov systémové číslo NENU s.č. N006/20/V00006687, Příloha je nedílnou součástí této smlouvy.

### **Článek 3 Doba**

- 3.1. Prodávající zahájí plnění 3. dnem po účinnosti smlouvy.  
3.2. Prodávající je povinen dodat zboží nejpozději do deseti týdnů od zahájení plnění.

### **Článek 4 Kupní cena**

- 4.1. Cenu zboží si smluvní strany sjednaly podle cenové nabídky podané prodávajícím prostřednictvím NEN. Cena v ní je úplná a závazná. Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.... Cena za zboží je maximální.
- 4.2. **Celková kupní cena:**  
Cena nejvýše přípustná bez DPH 153304,47Kč  
DPH 21% 32193,94Kč  
**Cena nejvýše přípustná celkem 185498,41Kč.**
- 4.3. Jednotkové ceny jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy, která je zároveň cenovou kalkulací. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy.

### **Článek 5 Fakturační a platební podmínky**

- 5.1. Prodávající vystaví kupujícímu daňový doklad (dále jen „faktura“) a to nejdéle do 10 dnů ode

- dne podpisu přejímacího dokladu po předání a převzetí dodávky zboží
- 5.2. Pokud budou u poskytovatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 5.3. Fakturu odešle prodávající kupujícímu doporučeně *na adresu PS0722 Štěpánov Nádražní 783 13 Štěpánov Ive* dvojitým vyhotovení. Faktura podle ZDPH a podle požadavků kupujícího, musí obsahovat tyto údaje:
- označení dokladu jako „Daňový doklad – faktura“ s uvedením evidenčního čísla;
  - obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání poskytovatele s uvedením IČO a DIČ;
  - název a sídlo kupujícího s uvedením IČO a DIČ, s upřesňujícím dodatkem „AHNM Brno“;
  - číslo této smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
  - rozsah a předmět plnění;
  - datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
  - název přejímacího podle této smlouvy;
  - jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH (tj. cenu za jednu hodinu poskytované služby);
  - základ daně v korunách a haléřích za službu;
  - základní nebo sníženou sazbu daně v % nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně a odkaz na příslušné ustanovení ZDPH;
  - výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru;
  - cena za službu celkem v Kč včetně DPH;
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu poskytovatel, na který má být poukázána platba;
  - počet příloh a razítko s podpisem odpovědné osoby poskytovatele za vystavení faktury;
  - údaj o zápisu poskytovatele v obchodním rejstříku včetně spisové značky, není-li v něm zapsán údaj o zápisu z jiné evidence.
- 5.4. K faktuře musí být připojen originál přejímacího dokladu, odsouhlasený kupujícím.
- 5.5. Splatnost faktury je do 30 dnů od jejího doručení kupujícímu. Splatnost faktur doručených v měsících prosinci a lednu se po dohodě stran prodlužuje do 60 kalendářních dnů. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího a směřováním na účet prodávajícího.
- 5.6. Kupující je oprávněn fakturu prodávajícímu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury kupující uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení prodávající vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury kupujícímu. Proávající je povinen novou fakturu doručit kupujícímu do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury prodávajícímu.
- 5.7. Kupující neposkytuje zálohové platby.
- 5.8. Proávající není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky kupujícího vůči němu. Proávající není oprávněn postoupit pohledávky vůči kupujícímu na třetí osobu.
- 5.9. Smluvní strany se dohodly, že kupující je oprávněn započítat i nesplacené pohledávky.

## Článek 6

### Dodací podmínky

- 6.1. Kupující pověřil jako svého zástupce k převzetí zboží kontaktní osobu ve věcech technických (dále jen přejímací“).
- 6.2. Dodávka zboží bude provedena péčí prodávajícího v pracovních dnech v době od 7.00 do 14.00 hod., a to po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině dodání zboží s přejímacím.
- 6.3. Projednat termín a hodinu dodání lze s kontaktní osobou, kterou je Kryl Roman na tel. čísle

- 6.4. Prodávající je povinen dodat zboží v souladu s ustanovením § 2095 a násl. občanského zákoníku.
- 6.5. Přejímající po převzetí zboží v místě plnění potvrdí prodávajícímu přejímací doklady.
- 6.6. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží nové, tj. nepoužité a nepoškozené. V případě, že je zboží použité nebo poškozené, je prodávající povinen dodat nové zboží náhradním plněním.

#### Článek 7

##### Přechod vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 7.1. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem předání a převzetí zboží a současně podpisem přejímacího dokladu.
- 7.2. Nebezpečí škody na zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem předání a převzetí zboží a současně podpisem přejímacího dokladu.

#### Článek 8

##### Záruka za jakost, vady zboží a reklamace

- 8.1. Prodávající přejímá záruku za jakost zboží ve smyslu ustanovení § 2113 a násl. občanského zákoníku po dobu 24 měsíců.
- 8.2. Odpovědnost za vady zboží a nároky z vad zboží se řídí ustanoveními § 2099 a násl. občanského zákoníku.
- 8.3. Ohlášení vad (reklamace) se uplatňují písemně.
- 8.4. Prodávající je povinen se k reklamaci vyjádřit do 5 dnů ode dne jejího obdržení.
- 8.5. Prodávající je povinen reklamaci vyřídit (odstranit vady) do 10 dnů ode dne obdržení oprávněné reklamace, není-li jiné dohody.
- 8.6. O odstranění vady musí být sepsán protokol.
- 8.7. Po marném uplynutí lhůty k odstranění vady je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou firmu s tím, že prodávající zaplatí kupujícímu vzniklé náklady.

#### Článek 9

##### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1. Prodávající zaplatí kupujícímu v případě prodlení s dodáním zboží v termínu uvedeném v čl. 3.2. smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,5 % kupní ceny včetně DPH za každý započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.2. Pokud prodávající nesplní povinnost odstranit reklamované vady v záruční době ve stanovené lhůtě dle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.
- 9.3. V případě prodlení kupujícího s úhradou splatné faktury – daňového dokladu je prodávající oprávněn požadovat úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.4. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 9.5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.

- 8.6. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na něž vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

#### **Článek 10** **Zánik závazků**

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:
- splněním závazků řádně a včas;
  - dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
  - jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran;
  - jednostranným odstoupením kupujícího od smlouvy případě, že bude vůči majetku poskytovatele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči poskytovateli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
- 10.2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se rozumí zejména:
- prodlení s dodáním zboží o více jak 10 dní;
  - nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu zboží;
  - neodstranění vad ve sjednané době dle této smlouvy;

#### **Článek 11** **Závěrečná ujednání**

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla kupujícího.
- 10.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 10.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 10.4. Prodávající prohlašuje, že dodané zboží není zatíženo žádnými právy třetích osob. Prodávající odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 10.5. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11

zákona č. 101/2000 Sb. shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.

- 10.6. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel přitom bere na vědomí, že kupující je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 10.7. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.8. Tato smlouva o 6 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v NEN.
- 10.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 10.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1: *cenová nabídka* – počet listů: 2

za kupujícího  
**Ing. Miroslav Flajtinger**  
Vedoucí oddělení provozu Brno  
Česká republika - Ministerstvo obrany  
Agentura hospodaření s nemovitým  
majetkem

za prodávajícího  
**Robert Krystek**  
Manažer klíčových zákazníků  
Dle plné moci

**Robert  
Krystek**

Digitálně podepsal Robert  
Krystek  
DN: c=CZ,  
2.5.4.97=NTRCZ-40524485,  
o=ELFETEX, spol. s r.o.,  
ou=5302, cn=Robert  
Krystek, sn=Krystek,  
givenName=Robert,  
serialNumber=P691017  
Datum: 2020.04.16 07:23:54  
+02'00'

## Specifikace zakázky - výkaz výměr

## Náкуп elektromateriálu na odstranění závad objektech PS 0722

P.č.	MATERIÁL	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Náкуп materiálu 6440-PS 0722					
1	Trakční baterie VARTA Professional Dual Purpose 75Ah, 12V, LFD 75	ks	4,00		
2	piktogram-sípka doleva	ks	20,00		
3	piktogram-sípka doprava	ks	20,00		
4	piktogram-sípka dolů	ks	20,00		
5	piktogram-sípka EXIT	ks	10,00		
6	CARLA 30 LED 230-240V 5,5W 3h DP IP65 nouz. Světlo	ks	5,00		
7	ACA LED žárovka 24V DC E27 10W 6000K	ks	50,00		
8	Žárovka LED E14 12V-24V 5W teplá bílá	ks	215,00		
9	Kabel cyky 3x1,5	m	200,00		
10	Kabel cyky 5x4	m	20,00		
11	Vypínač jednoduchý	ks	50,00		
12	Šňůra flexo 3x1,5 3m	ks	20,00		
12	Šňůra flexo 3x1,5 5m	ks	20,00		
13	Krabice na omítku jednoduchá	ks	30,00		
14	Baterie tužková AAA	ks	100,00		
15	Baterie tužková AA	ks	50,00		
16	Baterie plochá 9V	ks	10,00		
17	Trubice zářivková 18W/840 4000K	ks	400,00		
18	Trubice zářivková 36W/840 4000K	ks	400,00		
19	Trubice zářivková 49W/840 TL 5 HD	ks	5,00		
20	Trubice zářivková LC 22W kruhová	ks	40,00		
21	Trubice zářivková OSRAM DULUX L55W/840 4000K	ks	50,00		
22	Startér zářivky 4-80W	ks	200,00		
23	Startér zářivky 4-22W	ks	200,00		
24	Žárovka 220V/60W	ks	300,00		
25	Žárovka 220V/100W	ks	200,00		
26	Kabel cyky 3x2,5	ks	200,00		
27	Jistič pl 7 (c16)	ks	10,00		
28	Jistič 3F C 25C	ks	5,00		
29	Jistič 3F C 20C	ks	5,00		
30	Jistič 3F C 35C	ks	5,00		
31	Jistič 3F C 35B	ks	5,00		
32	Pásek upevňovací zdřhovací 300mmx4,8mm	ks	1000,00		
33	Pásek upevňovací zdřhovací 200mmx3,6mm	ks	1000,00		
34	Páska izolační černá 15mmx10m	ks	30,00		
35	Páska izolační žlutozelená 15mmx10m	ks	30,00		
36	Páska izolační červená 15mmx10m	ks	30,00		
37	Vířnice 380V/324 4kolíková	ks	5,00		
38	Venkovní LED reflektor Tesla FL233080-5 LED 30W 6000K	ks	10,00		
39	Elektronický předřadník ELT BE 254-T5 2X54W 220-240V	ks	30,00		
40	Elektronický předřadník ELT BE -2x18 pro zářivky 18W	ks	30,00		
41	Motorový spouštěč OEZ SM1 E16 10-16A	ks	3,00		
42	Podpěťová spoušť OEZ SP SM1E A230	ks	3,00		
43	Izolační skříň OD-SM 1E-K55 nástěnná montáž	ks	3,00		
44	Venkovní LED reflektor Tesla FL295080-5 LED 50W 6000K	ks	10,00		
45	Rozbočka T 3 Zásuvky	ks	20,00		
46	Elektronický předřadník EB-2X36 pro 2 zářivky 36w	ks	30,00		
47	LED průmyslové světlo UF04 100W 6000K	ks	10,00		
48	LED průmyslové světlo UF04 150W 6000K	ks	10,00		
	Cena celkem				153 304,47