**Dodatek č.2**

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor**

**Výzkumný ústav potravinářský Praha, v.v.i**., IČ: 027022, se sídlem v Praze 10, Radiová 7/1285, PSČ 101 00, zastoupený **Ing. Marianem Urbanem, PhD**., pověřeným vedením instituce

jako pronajímatel na straně jedné

a

**NAFIGATE Corporation, a.s.,** IČ:24166855,se sídlem v Praze 9, Prosek, Prosecká 851/6, PSČ 190 00, zastoupená xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

jako nájemce na straně druhé

Smluvní strany uzavřely dnešního dne tento dodatek č.2 k nájemní smlouvě ze dne 15.9.2019

**Ve smlouvě se mění Příloha č. 1 takto a je platná od 15.4.2020**

V Praze dne 15.4.2020

……………………………….. ………………………………….

za pronajímatele za nájemce

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | |  | |  | |  |
| **Příloha č. 1 – pronajaté prostory, měsíční rozpis nájemného a služeb.** | | | | | | | | |
| Pronajaté kanc. a lab. HB | číslo | | m2 | | pozn. | |
|  | 347 | | **10,08** | |  | |
|  | 348 | | **34,22** | |  | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| název - položka | Kč/m2/měsíc | m2 | Kč/měsíc |
|  |  |  |  |
| KANCELÁŘ, LABORATOŘ | 150 | 44,3 | 6645 |
| SKLAD | 100 | 0 | 0 |
| PEVNÁ VENKOVNÍ PLOCHA | 50 | 0 | 0 |
| OSTRAHA, ÚKLID SPOL. PROSTOR, NEMĚŘENÁ EL. ENERGIE |  |  | 1869 |
| SV, TUV, TEPLO |  |  | 755 |
| SLUŽBY NS |  |  | 1886 |
| PRONÁJEM VYBAVENÍ ( PŘÍSTROJE + NÁBYTEK ) |  |  | 5500 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| cena celkem |  |  | **16 655 Kč** |

Pozn.:

PRONÁJEM VYBAVENÍ + SDÍLENÉ PROSTORY

FLOW BOX, lednice, stolní parní sterilizátor a termostat, stolní fermentor B-Braun, vodní lázeň

Rozpis využívání zařízení cca 4 x za měsíc **jeden vstup 850,-Kč**

kontaktní osoba xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

* místnost 123 - stolní centrifuga
* místnost 124 - PCR box, vortex, malá centrifuga, PCR cycler
* místnost 125 - mikrovlnná trouba, horizontální agarózová elektroforéza, zdroj, zobrazovací zařízení
* použití autoklávu cca 2 x za měsíc **jedno použití 200,-Kč**

kontaktní osoba xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Fakturováno bude měsíčně dle skutečnosti s příslušným DPH

V Praze dne 15.4.2020

……………………………….. ………………………………….

za pronajímatele za nájemce