



KUMSP00D67NC

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -7-		
01143	2020	114
poř. číslo	rok	zkr. odb.

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

zastoupený dále [redacted]

se sídlem Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek, dle pověření
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Frýdek-Místek
číslo účtu: 19-3693990257/0100

(dále jen „**Lesy ČR**“)

na straně jedné

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem 28.října 117, 702 18 Ostrava

IČO: 70890692, DIČ CZ70890692

Zastoupen prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmánem

(dále jen „**Moravskoslezský kraj**“) na straně druhé

(dále společně též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví
České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p.
dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
a ust. § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o státním podniku“)
S 266/17**

I.**Úvodní ustanovení**

Lesy ČR prohlašují, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p. má právo hospodařit s následujícími nemovitými věcmi - **pozemky**:

- pozemek p.č. 185/2 ostatní plocha o výměře 192 m² v k.ú. Třinec
- pozemek p.č. 21/27 ostatní plocha o výměře 430 m² v k.ú. Třinec
- část pozemku p.č. 2246/19 nově označena dle GP č. 2134-004/2014 jako p.č. 2246/43 ostatní plocha o výměře 3769 m² v k.ú. Třinec
- část pozemku p.č. 2246/23 nově označena dle GP č. 2134-004/2014 jako p.č. 2246/46 ostatní plocha o výměře 465 m² v k.ú. Třinec
- část pozemku p.č. 2246/28 nově označena dle GP č. 2134-004/2014 jako p.č. 2246/51 ostatní plocha o výměře 2134 m² v k.ú. Třinec

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Třinec na LV č. 2990 , pro **katastrální území Třinec**, obec Třinec.

II.**Převod vlastnického práva**

Lesy ČR převádí ze svého práva hospodařit a vlastnictví České republiky do výlučného vlastnictví Kraje Moravskoslezského nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy, tj. pozemky:

PK

- pozemek p.č. 185/2 ostatní plocha o výměře 192 m² v k.ú. Třinec
- pozemek p.č. 21/27 ostatní plocha o výměře 430 m² v k.ú. Třinec
- část pozemku p.č. 2246/19 nově označena dle GP č. 2134-004/2014 jako p.č. 2246/43 ostatní plocha o výměře 3769 m² v k.ú. Třinec
- část pozemku p.č. 2246/23 nově označena dle GP č. 2134-004/2014 jako p.č. 2246/46 ostatní plocha o výměře 465 m² v k.ú. Třince
- část pozemku p.č. 2246/28 nově označena dle GP č. 2134-004/2014 jako p.č. 2246/51 ostatní plocha o výměře 2134 m² v k.ú. Třinec

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Třinec na LV č. 2990 , pro **katastrální území Třinec**, obec Třinec (dále jen „předmět bezúplatného převodu“).

Geometrický plán č. 2134-004/2014 je nedílnou součástí této smlouvy.

Moravskoslezský kraj tyto předmětné pozemky (předmět bezúplatného převodu) do výlučného vlastnictví přejímá.

Účelem převodu předmětu bezúplatného převodu je převod pozemků dle ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku (silnice III. /4682 lokalita Folvark, ulice Hřbitovní, silnice II./468).

Předmětné pozemky uvedené v čl. II. této smlouvy jsou převáděny bezúplatně, a to na základě ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Jedná se o pozemky, které jsou v době realizace bezúplatného převodu zastavěny pozemní komunikací II. a III. třídy, včetně jejich příslušenství, ve vlastnictví Moravskoslezského kraje.

Bezúplatný převod předmětných nemovitých věcí je realizován na základě žádosti Moravskoslezského kraje.

Moravskoslezský kraj prohlašuje, že jsou předmětné pozemky v době realizace bezúplatného převodu prokazatelně zastavěny stavbami pozemní komunikace II. a III. třídy (včetně jejich příslušenství), které jsou v jeho vlastnictví.

Skutečné zastavění předmětných pozemků stavbou pozemní komunikace II. a III. třídy ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, bylo potvrzeno příslušným silničním správním úřadem.

III.

Stav předmětu bezúplatného převodu

Lesy ČR prohlašují, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřely smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu bezúplatného převodu s jinými osobami, a že v právu nakládat s předmětem bezúplatného převodu nejsou pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezeny.

Lesy ČR prohlašují, že na předmětu bezúplatného převodu nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva či právo stavby.

Moravskoslezský kraj prohlašuje, že byl ze strany Lesů ČR řádně seznámen se stavem předmětu bezúplatného převodu, a tento je jí dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na nemovitých věcech přechází na Moravskoslezský kraj ke dni vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

IV.

Platnost právního jednání

Lesy ČR prohlašují, že pro platnost tohoto právního jednání, tj. nakládání s pozemky ve vlastnictví státu, byl udělen předchozí souhlas zakladatele Lesů ČR, tj. Ministerstva zemědělství České republiky, k nakládání s majetkem dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, dle Statutu čj. 47675/2017-MZE-13221 ze dne 01.09.2017.

V.

Vklad do katastru nemovitostí, poplatky

Po převodu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu na základě této smlouvy o bezúplatném převodu se vlastníkem předmětu bezúplatného převodu stane Moravskoslezský kraj, a to na základě vkladu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu do katastru nemovitostí.

Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá Moravskoslezský kraj.

Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Moravskoslezský kraj.

Na Základě této smlouvy a v souladu se Zřizovací listinou č. ZL/300/2001 příspěvkové organizace, ve znění pozdějších dodatků, lze zapsat na příslušném listu vlastnictví Moravskoslezského kraje vklad vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu do katastru nemovitostí ve prospěch Moravskoslezského kraje s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro organizaci Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava.

VI.

Vrácení předmětu bezúplatného převodu

Lesy ČR jsou oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.

Lesy ČR jsou dále oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu či jeho části v případě, že se ukáže, že předmět převodu nespĺňuje podmínky pro bezúplatný převod dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku.

VII.

Další ujednání

Pokud se prohlášení druhé smluvní strany uvedená v článku II. této smlouvy ukáží jako nepravdivá, jsou Lesy ČR oprávněny od této smlouvy odstoupit, odstoupení od smlouvy

ze strany Lesů ČR z jakýchkoliv důvodů není důvodem pro uplatnění jakýchkoliv sankcí proti Lesům ČR. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si navzájem vše, co ze zaniklé smlouvy plní. Účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé strany.

VIII.

Criminal compliance doložka

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejích znění.

IX.

Závěrečná ustanovení

Moravskoslezský kraj prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením číslo 13/1556 ze dne 12. 9. 2019.

Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv) – cena uvedených pozemků činí 825.499,10,-Kč (cena obvyklá) a je vyšší než 50.000,-Kč.

Lesy ČR berou na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje (www.msk.cz)

Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů s platností originálu, z nichž jeden stejnopis obdrží Lesy ČR a dva stejnopisy Moravskoslezský kraj a jeden stejnopis je určen pro řízení před katastrálním úřadem.

Smluvní strany smlouvy prohlašují, že se její obsah shoduje s vážnými a svobodnými projevy vůle a nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.

První smluvní strana:

Ve Frýdku-Místku dne 1.4.2020

Druhá smluvní strana:

v Ostravě, dne 17.04. 2020

[Redacted signature area]

Moravskoslezský kraj
prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman

