



TEPLÁRNY BRNO

Příloha č. 1 k materiálu



KUJMP01TOPFS

**DODATEK Č. 5
KE KUPNÍ SMLOUVĚ
NA DODÁVKU A ODBĚR TEPELNÉ ENERGIE
ČÍSLO: P - 77162**

702 056/2010
5302 109578/2009

uzavřené dne 21.1.2010

Název: Teplárny Brno, a.s.

Zastoupená: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem

Sídlo: Brno – Lesná, Okružní 25, PSČ 638 00

Právní forma: akciová společnost

Zapsaná v OR vedeným Krajským soudem v Brně v oddíle B, vložce 786

IČ: 463 47 534

DIČ: CZ 463 47 534

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Oprávněn jednat a podepisovat: Ing. Vlastimil Sucháček, obchodní ředitel

(dále jen „prodávající“)

a

Název: Jihomoravský kraj

Zastoupený: JUDr. Bohumilem Šírnkem, hejtnanem

Sídlo: Brno, Žerotínovo nám. 449/3

IČO: 708 88 337

DIČ: CZ 708 88 337

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED]

[REDACTED]

(dále jen „kupující“)

I. Účel dodatku

Smluvní strany uzavřely dne 21. 01. 2010 Kupní smlouvu na dodávku a odběr tepelné energie číslo: P – 77162, ve znění dodatku č. 1, č. 2, č. 3 a dodatku č. 4, vedenou pod číslem JMK 000045/102/OKŘ (dále jen „smlouva“) za účelem zajištění dodávky a odběru tepelné energie s místem plnění v provozních budovách Jihomoravského kraje v Brně. Tento dodatek uzavírají smluvní strany v souladu s čl. VII. odst. 5 smlouvy z důvodu dokončené rekonstrukce technologického zařízení v budově kupujícího Brno, Žerotínovo náměstí 1, s aktualizovaným ujednáním týkající se napojení odběrného místa (příloha č. 1) a za účelem upřesnění předpokládané spotřeby odběrného místa dle skutečné spotřeby (příloha č. 2).



Současně se tímto dodatkem mění zastoupení kupujícího, a to z JUDr. Michala Haška, hejtmána na JUDr. Bohumila Šimka, hejtmána.

Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 5 dohodly, že aktuální příloha č. 1 a č. 2 ke smlouvě týkající se jednoho odběrného místa (10-217) se ruší v celém rozsahu a nahrazují se novými přílohami č. 1 a přílohou č. 2, které tvoří součást tohoto Dodatku č. 5.

II. Předmět dodatku

1. Změna v příloze č. 1 ke smlouvě na odběrné místo 10-217 (Brno, Žerotínovo náměstí 1) spočívá v aktualizovaném ujednání o napojení odběrného místa, instalovaném příkonu výměňkové stanice a vráceném mediu z důvodu dokončené rekonstrukce technologického zařízení v budově Žerotínovo náměstí 1.
2. Obsahem změny údajů uvedených v příloze č. 2 ke smlouvě je změna předpokladu spotřeby odběrného místa 10-217 (Brno, Žerotínovo náměstí 1) dle skutečné spotřeby.

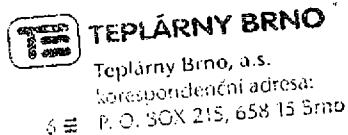
III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy ze dne 21. 1. 2010 ve znění Dodatku č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 se nemění.
2. Dodatek č. 5 ke Smlouvě je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží kupující a jedno vyhotovení obdrží prodávající.
3. Nedílnou součástí Dodatku č. 5 ke smlouvě jsou přílohy č. 1, a č. 2.
4. Dodatek č. 5 ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že k podpisu oběma stranami nedojde v jeden den, je rozhodující podpis té strany, která dodatek č. 5 ke smlouvě podepsala později.
5. Dodatek č. 5 podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá kupující.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že byl sepsán podle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle v souladu s veřejným pořádkem a dobrými mravy, na důkaz čehož připojují své podpisy.

7. Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

„Tento dodatek č. 5 ke kupní smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie číslo: P - 77162 uzavřené dne 21. 01. 2010, ve znění dodatku č. 1, č. 2, č. 3 a dodatku č. 4, byl schválen Radou Jihomoravského kraje dne 29. 11. 2016 na 3. schůzi usnesením č. 30/16/R3“.

Brno dne 9.12.2016



prodávající
Ing. Vlastimil Sucháček
obchodní ředitel

Brno dne 10.12.2016

Jihomoravský kraj
Žerotínovo nám. 3
601 82 Brno



kupující
JUDr. Věra Vojáčková, MPA
ředitelka Krajského úřadu Jihomoravského kraje
na základě pověření ze dne 21. 6. 2012

Přílohy:

- Příloha č. 1 Příloha č. 1 ke smlouvě číslo P – 77162 – Technický popis odběrného místa pro odběrné místo číslo: 10-217
- Příloha č. 2 Příloha č. 2 ke smlouvě číslo P -- 77162 -- Odběrový diagram pro odběrné místo číslo: 10-217



TEPLÁRNY BRNO

PŘÍLOHA Č. 1

KE SMLOUVĚ ČÍSLO: P - 77162

TECHNICKÝ POPIS ODBĚRNÉHO MÍSTA

Pro odběrné místo číslo: 10-217

	Prodávající	Kupující
Jméno/ firma	Teplárny Brno, a.s.	Jihomoravský kraj
Sídlo/místo podnikání	Okružní 25, 638 00 Brno	Žerotínovo náměstí 449/3 / 601 82 Brno
RČ / IČ	46347534 Zapsáno v OR KS v Brně, oddíl B, vločka 786	70888337
DIČ/	CZ46347534	CZ70888337
zastoupen(a)	Ing. Petr Fajmon, MBA, generální ředitel	JUDr. Bohumil Šimek, hejtman
oprávněn jednat a podepisovat		JUDr. Věra Vojáčková, MPA, ředitelka Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s.	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu		
Způsob platby	Převodní příkaz	Převodní příkaz

Odběrné místo

adresa odběrného místa Žerotínovo náměstí 1 - JmK
číslo odběrného místa 10-217
místo předání dodávky svár na odbočce pro odběrné místo
místo připojení odbočka pro odběrné místo v objektu Žerotínovo nám. 1
majitel přípojky Kupující

Přípojka

Délka přípojky m 38
Vnější průměr přípojky mm 76

Vytápěné objekty

Počet vytápěných budov - 2
Počet bytových jednotek - 0
Počet bytových jednotek s TeV - 0

Instalovaný příkon

pro vytápění (ÚT) MW 0,290
pro ohřev vody (TeV) MW 0,070
pro technologii MW 0,000
celkem MW 0,360

Parametry dodávaného média

teplota °C 180
tlak MPa 0,8 – 1,2

Jmenovitý provozní tlak páry je 0,9 MPa absolutních. Skutečný tlak se může v závislosti na provozních podmínkách pohybovat v rozmezí od 0,4 MPa do 1,2 Mpa abs. Teplota u kupujícího se v závislosti na skutečném tlaku pohybuje na mezi sytosti, max. 230 °C.



Vracený kondenzát			
odběr kondenzátu	-		NE
vraceny kondenzát léto	%		100
vraceny kondenzát zima	%		100

Jakost vraceného kondenzátu – maximální přípustné hodnoty

teplota	50 °C	pH	6,5 – 8,5
tvrdost	0,1 mval/l	obsah Fe	0,3 mg/l
vodivost	20 µS/cm	obsah oleje	0

Dohoda o měření

komodita	způsob měření	místo měření
dodávka tepla	elektronický měřič tepla	Předávací stanice
vraceny kondenzát	bez měření	Neměřeno

Je-li dodávka tepla měřena průtokoměrem na straně otevřeného kondenzátního systému, stanoví se hmotnost dodané páry ve výši 1,00 násobku hmotnosti změřeného kondenzátu.


Pokud změřená entalpie dodané páry není v mezích 2.600 – 2.900 GJ/t, účtuje se entalpie vypočtená z průměru entalpií účtovaných v posledních třech měsících. Pro vyhodnocení a účtování množství tepla ve vraceném kondenzátu, se sjednává tepelný obsah nejvýše 0,209 GJ/t kondenzátu.

Tato Příloha nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a uzavírá se na dobu neurčitou. Nabytím účinnosti této Přílohy se ukončuje účinnost dosud platné Přílohy č. 1 pro odběrné místo. Příloha se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, kdy každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Zvláštní ujednání:

Smluvní strany se dohodly, že se na jejich vzájemné vztahy realizované od 13. října 2016 do data podpisu této Přílohy použijí ustanovení této Přílohy a to z důvodu, že k tomuto datu byla zprovozněna nová výměňková stanice v budově Žerotínovo náměstí 1.

V Brně dne 20. 11. 2016

 **TEPLÁRNY BRNO**
 Teplárny Brno, a.s.
 korespondenční adresa:
 602 00 P. O. BOX 215, 602 15 Brno

Jihomoravský kraj
 Žerotínovo nám. 3
 601 82 Brno



Podpis a razítko prodávajícího



Podpis a razítko kupujícího



TEPLÁRNY BRNO

PŘÍLOHA Č. 2 KE SMLOUVĚ ČÍSLO: P - 77162 ODBĚROVÝ DIAGRAM Pro odběrné místo číslo: 10-217

	Prodávající	Kupující
Jméno/ firma	Teplárny Brno, a.s.	Jihomoravský kraj
Sídlo/místo podnikání	Okružní 25, 638 00 Brno	Žerotínovo náměstí 449/3 / 601 82 Brno
RČ / IČ	46347534 Zapsáno v OR KS v Brně, oddíl B, vločka 786	70888337
DIČ/	CZ46347534	CZ70888337
zastoupen(a)	Ing. Petr Fajmon, MBA, generální ředitel	JUDr. Bohumil Šimek, hejtmán
oprávněn jednat a podepisovat		JUDr. Věra Vojáčková, MPA, ředitelka Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s.	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu		
Způsob platby	Převodní příkaz	Převodní příkaz

Odběrné místo

adresa odběrného místa

číslo odběrného místa

Žerotínovo náměstí 1 - JmK

10-217

roční spotřeba tepla

2.215 GJ

z toho:

Čtvrtletí	1.měsíc	2.měsíc	3.měsíc	Celkem
1	410,000	360,000	340,000	1.110,000
2	185,000	40,000	20,000	245,000
3	20,000	20,000	40,000	80,000
4	130,000	260,000	390,000	780,000

sjednaný tepelný výkon (MW)

zimní (fakturační)

0,400

letní

0,100

Plochy pro OM

Podlahové plochy [m ²]		Započítatelné podlahové plochy [m ²]	
Bytový sektor	Nebytový sektor	Bytový sektor	Nebytový sektor
0,00	6.194,00	0,00	6.194,00

Prodávající a kupující se dohodli, že v případě změny předá kupující prodávajícímu údaje pro rozdělení tepla pro byty a nebytové prostory nejpozději první pracovní den následujícího měsíce (fax: 545 169 995).



Pokud je vyhlášena regulace, je kupující povinen snížit výkon dle následující tabulky. Regulační stupeň 4 znamená zabezpečit zařízení proti zamrznutí a povinnost trvalého spojení s dispečinkem (tel. 545 161 545). Pokyny dispečera jsou pro kupujícího závazné.

Regulační stupeň	1	2	3
Max.výkon [MW]	0,320	0,220	0,160


Požadavek na změnu diagramu pro následující rok uplatní kupující do 31. října.

Tato Příloha nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a uzavírá se na dobu neurčitou. Nabytím účinnosti této Přílohy se ukončuje účinnost dosud platné Přílohy č. 2 pro odběrné místo. Příloha se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, kdy každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Zvláštní ujednání:

Smluvní strany se dohodly, že se na jejich vzájemné vztahy realizované od 13. října 2016 do data podpisu této Přílohy použijí ustanovení této Přílohy a to z důvodu, že k tomuto datu byla zprovozněna nová výměňiková stanice v budově Žerotínovo náměstí 1.

V Brně dne 20. 12. 2016

 **TEPLÁRNY BRNO**
Teplárny Brno, a.s.
korespondenční adresa:
P. O. BOX 215, 658 15 Brno

Podpis a razítko prodávajícího

Jihomoravský kraj
Žerotínovo nám. 3
601 82 Brno

Podpis a razítko kupujícího