

Dnešního dne uzavřely smluvní strany:

Základní škola Jaroměř-Josefov, Vodárenská 370, okres Náchod, se sídlem Jaroměř, Vodárenská 370, PSČ 551 02, IČ 709 32 085, spisová značka Pr 157 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové, jejímž jménem jedná ředitel Mgr. Lukáš Zvěřina, ~~datu~~

na straně jedné jako „**Objednatel**“

a

firma **ELUVOLT s.r.o.**, Josefa Šímy 779, 551 01 Jaroměř IČO 05551692, DIČ 05551692 zastoupená jednatelem Ludvíkem Voltrem, datum narození [REDAKCE], se sídlem Jaroměř, Josefa Šímy 779, PSČ 551 01 na straně druhé jako „**Zhotovitel**“

tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku

I. Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se Zhotovitel za podmínek obsažených v této smlouvě zavazuje provést na svůj náklad, na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu pro Objednatele dílo spočívající **v rekonstrukci elektroinstalace tříd, kabinetu učitelů, učebny přírodopisu, chodby a sociálek pro žáky na adrese, Jaroměř-Josefov, Vodárenská 370, okres Náchod**, (dále též jen „*dílo*“).

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu díla.

Změny nebo vícepráce požadované Objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu prací, zadá Objednatel u Zhotovitele. Na tyto práce se nevztahuje termín dokončení prací a cena díla dle této smlouvy.

II. Doba plnění smlouvy

Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo specifikované v čl. I této smlouvy na svůj náklad, na své nebezpečí a s potřebnou péčí v následujících termínech:

- termín zahájení prací: 15. 04. 2020.
- termín dokončení prací: 15. 05. 2020.

III. Cena za dílo

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že smluvní cena za provedení díla specifikovaného v čl. I této smlouvy činí 297.900,-Kč (dvě stě devadesát sedm tisíc dvě devět set korun českých) bez DPH.

Cena je stanovena za kompletní provedení plně funkčního díla dle předmětu smlouvy a jsou v ní obsaženy veškeré náklady Zhotovitele na provedení díla.

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo je konečná a bez souhlasu smluvních stran se nesmí navyšovat.

IV. Platební podmínky ceny díla

Při předání a převzetí díla bude vystavena konečná faktura, ve které bude vyúčtována též daň z přidané hodnoty, a která bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v protokolu o předání a převzetí díla. Přílohou této faktury bude protokol se soupisem provedených prací a dodávek, v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované Zhotovitelem. Protokol musí být odsouhlasen Objednatelem nebo jeho určeným zástupcem.

Objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet Zhotovitele.

Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle zákona o účetnictví nebo dle požadavků Objednatele nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy.

Ve vrácené faktuře vyznačí Objednatel důvod a datum vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li Objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně k opravě, přestává běžet původní lhůta splatnosti, a tato následně pokračuje po opětovném doručení nově vyhotovené opravené faktury.

Splatnost daňových dokladů odsouhlasených Objednatelem bude 14 dní ode dne doručení.

V. Závazky smluvních stran

Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně s potřebnou péčí, v patřičné kvalitě, v ujednaných termínech v této smlouvě a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.

Zhotovitel je povinen dílo specifikované v čl. I této smlouvy provést osobně nebo jej může nechat provést pod svým osobním vedením.

Pokud porušením právních předpisů vznikne škoda Objednateli nebo třetím osobám, nese za ni odpovědnost pouze Zhotovitel.

VI. Převzetí díla.

O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla.

VII. Záruka za dílo

Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.

Záruční doba počíná běžet dnem podpisu konečného předávacího protokolu mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Vady díla zjištěné v záruční době je Objednatel povinen písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.

Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady nebo poruchy. Tento termín nesmí být delší než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.

Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady nebo poruchy ani do 20 dnů po obdržení reklamace, je Objednatel oprávněn, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává, pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu bez jakékoli ztráty záruky na dílo. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.

VIII. Ostatní podmínky smlouvy

Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda jsou práce prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami a obecnými právními předpisy.

Objednatel je také oprávněn upozorňovat na zjištěné nedostatky.

IX. Odstoupení od smlouvy

Ohrozí-li nebo zmaří-li Zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má Objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:

- prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší než 30 dnů,
- prodlení Zhotovitele v délce 15 dnů se zahájením prací,
- soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla.

Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel neposkytl Zhotoviteli v jím určené přiměřené lhůtě potřebnou součinnost k provedení díla.

X. Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží Objednatel i Zhotovitel.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Jaroměři dne 14. 4. 2020


