

Smlouva o dílo

Výměna bazénového oběhového čerpadla – Letní koupaliště Zábrdovice

Číslo smlouvy objednatele: 6720052048

Číslo smlouvy zhotovitele: 058/2020

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Statutární město Brno

IČO: 44 99 27 85

DÍČ: CZ44992785

Dominikánské nám. 196/1, 602 00 BRNO 2

zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou

usnesením R8/078 schůze RMB konané dne 15. 4. 2020 byl podpisem smlouvy pověřen Mgr. Martin Jelínek,

vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB

bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. účtu: 111 211 222/0800

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel:

Poolakcent s.r.o.

IČO: 06167667

DÍČ: CZ06167667

Sídlo: Svěpravická 424/4, 198 00 Praha

Zapsaná u MS v Praze, oddíl C, vložka 277362

Zastoupený: Ing. Dagmar Molinková, Ing. Milan Štufka

Bankovní spojení: KB Praha

Číslo účtu: 115-5311530247/0100

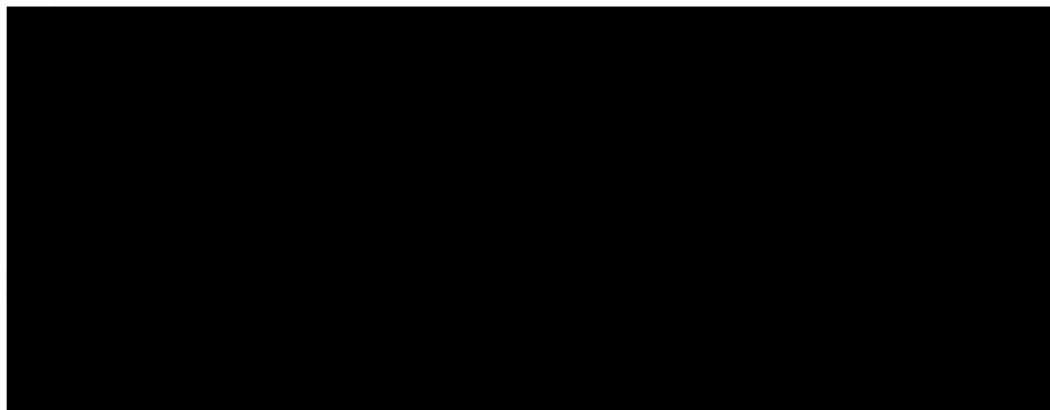
Plátce DPH: ano

(dále jen „zhotovitel“)

(dále také obecně „smluvní strany“)

Smluvní strany se spolu dohodly na uzavření této Smlouvy o dílo dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

3. Zástupci pro věci technické:



Tito uvedení zástupci smluvních stran jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednávat změnu smlouvy.

II. Účel smlouvy

1. Ve smlouvě o dílo (dále jen „smlouva“), která je uzavřena mezi objednatelem a zhotovitelem, se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku III. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit cenu podle článku V. této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále uvedených ve smlouvě.

III. Předmět smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje provést dílo, které spočívá ve výměně 1ks stávajícího vertikálního oběhového čerpadla za 1ks nového vertikálního oběhového čerpadla stejného typového označení
2. Předmětem plnění je výměna stávajícího oběhového čerpadla typu UNIBAD 125-270/1104X
3. Součástí díla není likvidace stávajícího čerpadla
4. Rozsah díla je vymezen následujícími dokumenty:
 - a) Zadávacími podmínkami výběrového řízení
 - b) Položkový rozpočet ze dne 17.3.2020 příloha č. 4
5. Zhotovitel při podpisu smlouvy předá objednateli následující dokumenty:
 - a) Prohlášení o shodě,
 - b) Technický list k dodanému zařízení,
 - c) Návod k obsluze.

IV. Termíny a lhůty plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:
Termín zahájení prací: po podpisu smlouvy, která bude podepsaná nejdéle do 20.4.2020
Termín ukončení prací: předpoklad do 15. 6. 2020
2. Dřívější plnění je možné.
3. Pro účely této smlouvy je dílo dokončeno tehdy, je – li bez vad, nebo vykazuje – li zjevné drobné vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání obvyklému užívání.

V. Místo plnění

1. Místem plnění zakázky jsou prostory Koupaliště Zábřdovická 158/13, 615 00 Brno

VI. Cena díla

1. Uvedená cena je cena pevná, nezávislá na průběhu inflace a kurzu Kč a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení požadovaných prací.
2. Cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	213.600,-Kč
DPH 21%	44.856,-Kč
Celková cena díla DPH	258.456,-Kč

3. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
4. Sjednaná celková cena může být překročena pouze za následujících podmínek:
 - a) Sjednaná cena se může změnit pouze v případě změny sazby DPH. Pokud dojde v průběhu zpracování díla ke změně sazby daně z přidané hodnoty, bude cena díla adekvátně upravena dle aktuální sazby DPH.
 - b) Objednatel bude požadovat provedení víceprací nad rámec předmětu plnění smlouvy. Vícepráce musí být oboustranně odsouhlasené a bude uzavřen písemný dodatek ke smlouvě.
5. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazků, které budou vyplývat ze smlouvy. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání předmětu plnění. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

VII. **Platební podmínky**

1. Sjednaná cena za plnění díla bude uhrazena na základě vystavené faktury s náležitostmi běžného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Po ukončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bude vystavena faktura za dodání a montáž bazénového oběhového čerpadla. Součástí faktury bude předávací protokol.
3. Lhůta splatnosti faktur je min. 14 kalendářních dnů od data vystavení.
4. Zhotovitel je povinen doručit fakturu do sídla objednatele písemně, a to buď v listinné podobě poštou, nebo elektronicky (např. e-mailem nebo datovou schránkou).
5. Objednatel je do 5ti pracovních dnů oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen předložit fakturu novou či opravenou. Zhotovitel je povinen doručit opravenou fakturu na adresu sídla objednatele dle odstavce 4. tohoto článku. Odesláním vadné faktury zpět zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti začíná běžet opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
6. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. Zálohové platby se nesjednávají.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
9. Zhotovitel prohlašuje, že v době podepsání smlouvy není veden u finančního úřadu jako nespolehlivý plátcem. Pokud by se v průběhu realizace díla zhotovitel stal nespolehlivým plátcem, souhlasí, že DPH za něj zaplatí objednatel příslušnému finančnímu úřadu, tzn., že objednateli zaplatí pouze základ daně.

VIII. **Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní – li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
2. Nejpozději do předání dokončeného díla bude prostor provádění díla vyklizen.
3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých osob při realizaci díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržet hygienické předpisy a předpisy PO.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně a na vlastní odpovědnost. V případě, že prověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
6. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, poskytnout zhotoviteli řádně a včas veškerou potřebnou součinnost při provádění díla, zhotovitelem provedené dílo za podmínek v této smlouvě uvedených převzít a zaplatit sjednanou cenu. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště (staveniště) připravené podle podkladů a pokynů zhotovitele ve stavu způsobilém k provádění díla bez práv třetích osob a bez jakýchkoliv závad zabírajících v provedení díla. O předání staveniště sepíše účastníci zápis, ve kterém bude uveden rovněž přesný popis polohy všech zařízení, vedení a sítí, nacházejících se v místě provedení díla, které by na provedení díla mohly mít vliv. Před uvedením čerpadla do provozu objednatel předloží revizi elektroinstalace.
7. Objednatel poskytne zhotoviteli zdarma elektrickou energii a vody potřebnou k provedení díla.

IX. **Předání a převzetí díla**

1. Dílo bude splněné jeho předáním objednateli. K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 3 pracovní dny před zahájením předávacího řízení.
2. Při předání předmětu plnění předloží zhotovitel objednateli předávací protokol a garanční listy dodaného zařízení. Předávací protokol bude obsahovat identifikační údaje, přesný typ dodaného zařízení a soupis případných vad a nedodělků, bude – li s nimi dílo převzato a dohodnutý termín jejich odstranění.
3. Zhotovitel je povinen na své náklady veškeré vady a nedodělky zjištěné při předání díla odstranit.
4. Doklady o předání a převzetí díla podepíše oprávněný zástupci smluvních stran.
5. Objednatel provede kontrolu předaného předmětu plnění.
6. Dnem předání a převzetí díla přechází vlastnické právo na dílo a nebezpečí vzniku škody na díle od zhotovitele na objednatele.

X. **Záruční lhůta a záruční podmínky**

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a kvalitu díla v délce 24 měsíců od předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla.
2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a případně v ní bude uvedeno, jak se vady projevují.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po celou dobu trvání záruční lhůty. Reklamacie musí být řádně doložena a zhotoviteli musí být doručena písemně.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 dnů po obdržení reklamacie písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává.
5. Reklamacie se nevztahuje na závady plynoucí z vandalství, nesprávného používání, běžného opotřebení ani závady vzniklé následky živelných pohrom.

XI. **Smluvní povinnosti a sankce**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) Smluvní pokuta za prodlení s dodávkou a montáží díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1% ze smluvní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.
O prodlení zhotovitele se nejedná, nemůže – li zhotovitel splnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele, zásahu třetí osoby nebo v důsledku tzv. vyšší moci.
 - b) Smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé reklamované vady v dohodnutém termínu činí 500,- Kč.
 - c) Smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady a nedodělku zjištěného při předání a převzetí dokončeného díla v dohodnutém termínu činí 500,- Kč.
 - d) Úrok z prodlení se splněním peněžitého závazku (s uhrazením fakturované částky) se sjednává ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 30 dnů; za den uskutečnění zdanitelného plnění bude považován den vystavení faktury.
3. Povinnost uhradit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvní pokuty je přiměřená významu zajištění právní povinnosti.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
6. Povinnost uhradit smluvní pokutu trvá i po skončení účinnosti této smlouvy (taktéž i poté, co dojde k odstoupení, či výpovědi).
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

XII.

Odpovědnost za škodu, pojištění odpovědnosti

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví – li smlouva jinak.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
3. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
5. Zhotovitel nenese odpovědnost za škodu v případě okolností způsobených vyšší mocí.
6. Zhotovitel se zavazuje být po celou dobu realizace pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši škod s limitem pojistného plnění na škodnou událost ve výši předmětu plnění s max. spoluúčastí 5%. Pro účely tohoto ustanovení se činnost poddodavatelů považuje za činnost zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy na požadované pojištění do 14 dnů od výzvy objednatele. V případě změny předá zhotovitel objednateli bezodkladně nový doklad.
8. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu, čímž není dotčena odpovědnost zhotovitele uhradit objednateli škodu či uspokojit jiné nároky objednatele, pokud nebudou uhrazeny z pojistné smlouvy.

XIII.

Odstoupení a výpověď smlouvy

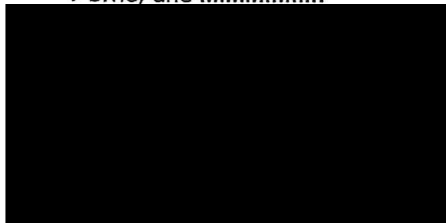
1. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
 - a) Zhotovitel se přes opakované písemné upozornění objednatele opozdil o více než 14 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou (zejména nedodržel sjednaný termín předání dokončeného díla).
 - b) Vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud je zhotovitel po písemné výzvě objednatele v době přiměřené neodstraní.
 - c) Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka.
 - d) Zjistí – li se, že v nabídce k související veřejné zakázce zhotovitel uvedl informace, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení objednatel. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
 - a) Prodlení objednatele s úhradou faktury o víc než 30 dnů.
 - b) Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka.
4. Odstoupením od smlouvy nebo výpovědí smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu případné škody či zaplacení smluvní pokuty.
5. V případě výpovědi nebo odstoupení od smlouvy má zhotovitel nárok, v případě, že zhotovené dílo je bez vad a nedodělků, na zaplacení poměrné části ceny díla ve výši odpovídající rozpracovanosti díla ke dni doručení oznámení ukončení smlouvy zhotoviteli. Výpovědí smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu případné škody či zaplacení smluvní pokuty.

XIV.
Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle a jeho provádění probíhají v jazyce českém.
2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě. Zákaz postoupení se nevztahuje na peněžité plnění.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, číslovanými smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
4. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
5. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním textu této smlouvy na profilu zadavatele.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Uveřejnění smlouvy v registru smluv podá objednatel.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
9. Tato smlouva neobsahuje ustanovení podléhající obchodnímu tajemství.
10. Pokud by se ukázalo, že některé ustanovení této smlouvy je neplatné nebo platnost ztratí, nahradí ho smluvní strany platným ustanovením, které se svým obsahem co nejvíce blíží účelu původního ustanovení.
11. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.

Doložka: Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R8/078 konané dne 15. 4. 2020.

V Brně, dne 20.4.2020



.....
Za objednatele
Mgr. Martin Jelínek
vedoucí OŠMT MMB

V Praze, dne 16.4.2020



.....
Za zhotovitele
Ing. Dagmar Molinková, jednatelka
Ing. Milan Štufka, jednatel

