



SMLOUVA O DÍLO

(4/20/0049)

uzavření podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník
Název akce: „Úprava parkovacích ploch v ul. Ječná , Liberec - DÚR“

I. Smluvní strany

Objednatel: statutární město Liberec

Náměstí Dr. E. Beneše 1

460 59 Liberec

IČO: 00262978, DIČ CZ 00262978

Zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních Mgr. Lukášem Hýbnerem, vedoucím oddělení dopravní
obslužnosti, pověřen k zastupování funkce vedoucího odboru správy
veřejného majetku

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: MDI plan s.r.o.

Generála Svobody 25/108

460 01 Liberec XII –Staré Pavlovice

IČO: 05444314, DIČ: CZ 05444314

zástupce :

ve věcech smluvních: Ing. Daniel Jíra

tel: 604 475 510, e-mail: jira@mdiplan.cz

ve věcech technických: Ing. Miroslav Belda

tel: 608 212 364, e-mail: belda@mdiplan.cz

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět a účel díla

- 1) Předmětem plnění dle této smlouvy je vypracování projektové dokumentace v rozsahu pro územní rozhodnutí DÚR dle Sbírky zákonů č. 62 / 2013 vyhl., kterou se mění vyhl. č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Předmětem díla je i účast zhotovitele na projednání s dotčenými subjekty pro povolení stavby.
- 2) Účelem plnění je zpracování projektové dokumentace, která bude sloužit pro vydání územního rozhodnutí „Úprava parkovacích ploch v ul. Ječná, Liberec - DÚR“ (dále jen „dílo“ nebo „dokumentace“).

III. Rozsah projektové dokumentace

- 1) Obsahem zpracování díla / dokumentace je zajištění podkladů (nad rámec podkladů poskytnutých objednavatelem) v dostatečném rozsahu pro provedení projektové dokumentace (DÚR)
- 2) Obsahem projektové činnosti / díla bude:
 - projektový návrh bude vypracován v rozsahu potřebném pro zajištění projektu souvisejících profesí – inženýrských sítí vč. koordinace
 - tisk a kompletace autorizované dokumentace v počtu 6 tištěných paré + CD s digitální

- podobou projektové dokumentace
- souběžná součinnost při zajištění autorského dozoru během realizace stavby

IV. Cena za dílo

- 1) Cena celkem (dále jen „celková cena“) za celý předmět plnění byla smluvními stranami dohodnuta ve výši 89 100,- Kč bez DPH.
- 2) Celková cena za dílo je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. a III. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení díla z důvodu na straně objednatele.
- 3) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla, včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla.
- 4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací.
- 5) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

V. Termín splnění

Dokončení a předání díla:

- 1) Do 12/2020 odevzdání projektové dokumentace vč. předjednání.
- 2) V průběhu 6 měsíců po odevzdání dokumentace součinnost při administrativním vydání povolení a podání žádosti o dotační titul (případně výběru dodavatele stavby).

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude objednatelem uhrazena na základě jedné konečné faktury. Faktura bude vystavena zhotovitelem nejpozději do 14 dnů od převzetí kompletního díla objednatelem. Faktura je splatná do 14 dnů od doručení objednateli. Úhrada faktury je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 2) V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

VII. Ujednání o smluvní pokutě

- 1) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 2) Nepředá-li zhotovitel objednateli dílo v dohodnutém termínu, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení, nejvýše však 40% z ceny díla.
- 3) Neprovede-li zhotovitel dílo v rozsahu určeném v této smlouvě, zavazuje se zaplatit objednateli

smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení s doplněním díla zhotovitelem v přiměřeném termínu určeném objednatelem popř. má nárok na slevu z dohodnuté ceny díla.

- 4) Nebude-li zhotovitelem předáno dílo v kvalitě předpokládané v technických normách a technických nebo právních předpisech a bude-li obsahovat podstatné chyby ovlivňující další průběh stavby, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení s dohodnutým termínem doplnění a odstranění vad díla a zavazuje se chyby bezplatně odstranit. V případě sporu o kvalitu (bezchybnost) díla se smluvní strany zavazují stanovit nezávislou osobu (rozhodce), která posoudí, zda došlo k předání díla nekvalitního či s chybami. Toto nevylučuje právo smluvních stran uplatnit přezkoumání rozhodnutí nezávislé osoby (rozhodce) příslušným soudem.
- 5) Zhotovitel ve stejném rozsahu ručí i za závazky svých smluvních subjektů – poddodavatelů a přejímá za ně tímto odpovědnost.
- 6) Tato ujednání o smluvní pokutě nezbavují zhotovitele povinnosti uhradit objednateli škodu, která mu vznikne nesplněním jeho povinností vyplývajících ze smluvních závazků.
- 7) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinností příp. závady a nedodělky odstranit.
- 8) Změna času plnění z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena předem vzájemnou dohodou.
- 9) V případě potřeby změny technického řešení a úpravy projektové dokumentace, vyvstalého z jiných důvodů, než řešení neodpovídající příslušným normám a oborovým předpisům, není zhotovitel povinen provést změnu dokumentace v rámci plnění této zakázky. Tyto změny budou obsahem samostatné smlouvy o dílo vč. ocenění činnosti.

VIII. Další ujednání

- 1) Zhotovitel se zavazuje:
 - provádět úkony v rámci předmětu této smlouvy včas a řádně za podmínek v této smlouvě dohodnutých
 - na vyžádání informovat objednatele pravdivě a včas o stavu prací
 - nést plnou odpovědnost za odborné a kvalitní provedení všech prací
- 2) Zhotovitel se může odchýlit od pokynu jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že jakékoliv informace o zpracovávané dokumentaci neposkytne bez písemného souhlasu objednatele dalšímu subjektu.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že při zpracování dokumentace budou zhotovitelem dodrženy normy ČSN, případně následné předpisy, vztahující se k silničnímu a mostnímu stavitelství.
- 5) Kompletní projektová dokumentace bude předána v počtu 6 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 x digitálně na CD.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že objednateli ručí za vypracování ekonomicky přiměřeného požadovanému účelu.

IX. Závěrečná ujednání

- 1) Smlouvu lze měnit nebo rušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 2) Pokud není stanoveno jinak, řídí se smlouva příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

- 4) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a dobrovolně a je závazná i pro jejich případné právní nástupce.
- 5) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 6) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 7) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 9) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 10) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plněná bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Liberci dne: 14.4.2020

V Liberci dne: 15.4.2020



.....
Mgr. Lukáš Hybner
*Zástupce vedoucího odboru
správy veřejného majetku*

.....
Gen
Libe
řeč:
.....
Ing. Daniel Jíra



Příloha č. 1 – cenová nabídka ze dne 24.3.2020



Všeobecný popis – rozsah zakázky:

Jedná se o zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí pro výstavbu nových parkovacích ploch v ulici Ječná od objektu čp. 505/5 až k objektu čp. 486/27 v Liberci . P Lokality stavby se nachází v KÚ Liberec a Starý Harcov.

V rámci zpracování dokumentace pro ÚR bude stavba členěna z hlediska zpracování PD do jednotlivých stavebních objektů – komunikace a zpevněné plochy , inženýrské konstrukce opěrné nebo zárubní zdi apod) a případně objekty pro úpravu vedení a zařízení IS - bude upřesněno v rámci předprojektové přípravy.

V rámci uvedené cenové nabídky je zpracování dokumentace pro ÚR pro stavební objekty SO 101 Komunikace a zpevněné plochy a části projektové dokumentace pro souhrnné řešení stavby (koordinační , katastrální a speciální výkresy včetně textové části). Dále je předmětem uvedené cenové nabídky koordinační projektová a konzultační činnost se zpracovateli projektových řešení ostatních profesí a zpracovateli inženýrské činnosti k příslušným povolením stavby v rámci zpracování projektové dokumentace DÚR.

*Nabídka **neobsahuje** položky pro vypracování průzkumů a měření jako podkladů pro zpracování uvedeného stupně PD, projektové práce pro návrh řešení opěrných a zárubních systémů tělesa komunikace (zdi, armované svahy apod.) a nová vedení a zařízení nebo případné vyvolané přeložky IS v lokalitě stavby elektro, sdělovací kabelové rozvody, VO, plynovod, vodovod, kanalizace apod. a dále položky pro příslušnou inženýrskou činnost a správní poplatky pro inženýrskou činnost.*

Nabídka je provedena na základě předpokladu zpracování projektu **do geodetického zaměření a katastrální mapy v digitální podobě (tyto podklady nejsou předmětem uvedené CN , tyto podklady obdrží zpracovatel PD od objednatele)** a je zpracována pro předpokládaný níže uvedený rozsah.

Cenová nabídka je zpracována na základě níže uvedeného předpokládaného rozsahu prací.

Dokumentace stavby pro územní rozhodnutí

(dle přílohy č.11 k vyhlášce č. 499/2006 Sb vč. novelizace – Sb. zák. č.62/2013 a vyhl. č. 405/2017 vč. následných změn)

A. Předprojektová příprava:

- vstupní předprojektové jednání - upřesnění návrhu dle požadavků investora a HIP
- zajištění ostatních mapových podkladů
- zajištění vyjádření k existenci stávajících vedení a zařízení IS včetně zákresů
- prohlídka stávajícího stavu, fotodokumentace lokality

celkem za projektovou přípravu: 8 000,- Kč bez DPH

B . Zpracování projektové dokumentace DÚR

Předpokládaná skladba PD DÚR pro předmětnou cenovou nabídku

1. Souhrnné řešení stavby (Průvodní zpráva, Souhrnná technická zpráva ,Situace širších vztahů , Celkový a koordinační situační výkres, katastrální situační výkres, Speciální výkresy, , Dokladová část)

MDI plan s.r.o. Generála Svobody 25/108 460 01 Liberec XII - Staré Pavlovice	e-mail: info@mdiplan.cz web: www.mdiplan.cz	Zapsána v OR u Krajského soudu v Ústí n. L. odd. C, vl. 38161 IČO: 05444314 DIČ: CZ05444314
---	--	---

2. SO 101 Komunikace a zpevněné plochy (samostatný stavební objekt – textová a výkresová část)

- zpracování koncepčního návrhu souhrnného řešení stavby a stavebních úprav pro jednotlivé stavební objekty - SO 101 v podobě textové a výkresové části projektové dokumentace pro projednání s dotčenými orgány dle potřeb objednavatele
- dopracování technické textové a výkresové části projektové dokumentace ÚR pro souhrnné řešení stavby a stavební úpravy jednotlivých stavebních objektů - SO 101 v rozsahu dle výše uvedeného zákona na základě odsouhlaseného konceptu řešení a předaných projektových návrhů úpravy dotčených vedení a zařízení IS od ostatních zpracovatelů
- dopravní posouzení - vlečné křivky a rozhledové poměry

celkem za zpracování PD: 57 600,- Kč bez DPH

C. Související činnost:

- koordinační projektová činnost s objednavatelem PD ,dotčenými orgány státní správy,zpracovateli projektových řešení ostatních profesí a zpracovateli inženýrské činnosti k příslušným povolením stavby v rámci zpracování projektové dokumentace DÚR
- projednání návrhů řešení dle požadavků objednavatele PD s dotčenými orgány státní správy,zpracovateli projektových řešení ostatních profesí a zpracovateli inženýrské činnosti k příslušným povolením stavby v rámci zpracování projektové dokumentace DÚR
- kompletace + tisk PD (předpoklad 6x paré) + digitální podoba PD (1 x CD - formáty otevřené DOC,DWG i uzavřené PDF)

celkem za související činnost: 23 500,- Kč bez DPH

Celkem za zpracování PD DÚR bez DPH : 89 100,- Kč

DPH: 18 711,- Kč

Celkem za zpracování PD DÚR vč. DPH: 107 811,- Kč *

Poznámky:

Platnost uvedené cenové nabídky je do 31.5.2020.

** Nabídka zpracována pro výše uvedený rozsah prací na základě poskytnutých podkladů od objednavatele , v případě změn v dispozici nebo rozsahu návrhu komunikací a zpevněných ploch oproti rozsahu stavebních úprav dle zadání PD , bude rozsah PD včetně ceny za zpracování zrevidován.*

Nabídková cena nezahrnuje příslušné správní poplatky související s podáním jednotlivých žádostí či vydaná rozhodnutí ze strany dotčených (správních) orgánů.

MDI plan s.r.o. Generála Svobody 25/108 460 01 Liberec XII - Staré Pavlovice	e-mail: info@mdiplan.cz web: www.mdiplan.cz	Zapsána v OR u Krajského soudu v Ústí n. L. odd. C, vl. 38161 IČO: 05444314 DIČ: CZ05444314
---	--	---

