



Dodatek č. 5

ke smlouvě o správě pronajatého majetku č. SDO/OSVZ/003/10 ze dne 27. 1. 2010, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15. 12. 2015, ve znění dodatku č. 2 ze dne 29. 3. 2017, ve znění dodatku č. 3 ze dne 23. 3. 2018 a ve znění dodatku č. 4 ze dne 27. 3. 2019 uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „dodatek č. 5“)

Článek I. Smluvní strany

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice,
zastoupený hejtmankou Mgr. Ivanou Stráskou
IČO 70890650
DIČ CZ70890650
plátce DPH
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu 199783072/0300
jako **vlastník**

a

Nemocnice Dačice, a.s., Antonínská 85, Dačice II, 380 01 Dačice,
zastoupená předsedou představenstva MUDr. Miroslavou Člupkovou, MBA, LL.M.
a členem představenstva Ing. Martou Krechlerovou
IČO 28113195
DIČ CZ699005400
plátce DPH
bankovní spojení: Waldviertler Sparkasse Bank AG
č. ú. 3000045376/7940
(dále jen „společnost“)
jako **správce**

Článek II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 27. 1. 2010 mezi sebou uzavřely smlouvu o správě pronajatého majetku č. SDO/OSVZ/003/10 (dále jen „smlouva“), kterou se správce zavázal zajišťovat správu pronajatého majetku vlastníka, který tvoří areál Nemocnice Dačice, a.s., a jehož rozsah je specifikován v nájemní smlouvě č. SN/OHMS/003/10 ze dne 27. 1. 2010, v platném znění.
2. Smluvní strany dále prohlašují, že dne 15. 12. 2015 mezi sebou uzavřely dodatek č. 1 ke smlouvě o správě pronajatého majetku č. SDO/OSVZ/003/10 (dále jen „dodatek č. 1“), kterým se změnila výše odměny za správu pronajatého majetku z důvodu snížení objemu pronajatého majetku na základě usnesení zastupitelstva kraje č. 363/2015/ZK-19 ze dne 5. 11. 2015. Dne 29. 3. 2017 uzavřely mezi sebou dodatek č. 2, dne 23. 3. 2018 uzavřely mezi sebou dodatek č. 3 a dne 27. 3. 2019 uzavřely mezi sebou dodatek č. 4 ke smlouvě o správě

pronajatého majetku č. SDO/OSVZ/003/10 jimiž se změnilo označení smluvních stran a došlo k navýšení odměny za správu pronajatého majetku o částku rovnající se indexu inflace.

3. Důvodem změny smlouvy je snížení objemu pronajatého majetku, na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 370/2019/ZK-24 ze dne 31. 10. 2019, který je předmětem správy.
4. Smluvní strany se s ohledem na ustanovení čl. VI. smlouvy dohodly na uzavření tohoto dodatku.

Článek III. Předmět dodatku a změnová ustanovení

1. Smluvní strany s odkazem na článek VI. smlouvy tímto dodatkem č. 5 upravují výši odměny za správu pronajatého majetku pro rok 2020, kdy se odměna roku 2019 (2 342 454,28 Kč bez DPH) snižuje o 838,05 Kč, a takto upravená výše odměny se zvýší o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v roce 2019, která činila 2,8 %.
2. Článek V. bod 2. smlouvy nově zní:
„2. Odměna za správu činí částku 2 407 181,48 Kč/rok (slovy: Dvamilionychtyřistasedmtisicstoosmdesátjedna korun českých čtyřicet osm haléřů), zvýšenou o platnou sazbu DPH.“
3. Článek V. bod 3. smlouvy nově zní:
*„3. Odměna za správu je splatná ve čtvrtletních splátkách:
1. splátka ve výši 601 795,37 Kč + platná sazba DPH, DUZP 31. 03. 2020, splatnost do 30. 04. 2020;
2. splátka ve výši 601 795,37 Kč + platná sazba DPH, DUZP 30. 06. 2020, splatnost do 31. 07. 2020;
3. splátka ve výši 601 795,37 Kč + platná sazba DPH, DUZP 30. 09. 2020, splatnost do 31. 10. 2020;
4. splátka ve výši 601 795,37 Kč + platná sazba DPH, DUZP 31. 12. 2020, splatnost do 31. 01. 2021.“*

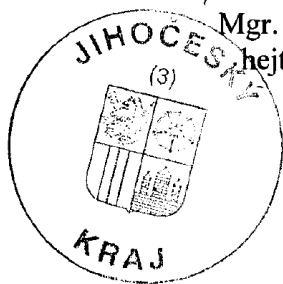
Článek IV. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany berou na vědomí, že dodatek bude uveřejněn v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí Jihočeský kraj.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
3. Ostatní ustanovení a ujednání smlouvy, ve znění jejích dodatků č. 1, 2, 3 a 4 zůstávají nedotčena, nadále v platnosti, smluvní strany jsou právy a povinnostmi nadále vázány a tento dodatek se stává její nedílnou součástí.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Tento dodatek byl schválen Radou Jihočeského kraje dne 19. 3. 2020 usnesením č. 253/2020/RK-93.

V Českých Budějovicích, dne

V Dačicích, dne 17. 3. 2020



Mgr. Ivana Stráská
hejtmanka kraje

MUDr. Miroslava Člupková, MBA, LL.M.
předseda představenstva

Ing. Marta Krechlerová
člen představenstva