

# Smlouva o dílo č. 12/2020

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

## I. Smluvní strany

### **Objednatel:**

**Střední škola a Vyšší odborná škola cestovního ruchu, České Budějovice, Senovážné náměstí 12**

se sídlem. Senovážné nám. 12, 370 01 České Budějovice

zastoupená **Mgr. Zdeňkou Erhartovou**, ředitelkou školy

IČO: 60077590

DIČ: CZ60077590

a

### **Zhotovitel:**

**Petr Hofmann**

se sídlem: XXXXX, 370 07 České Budějovice

IČO: 12937142

DIČ: CZ480716070

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je „**Oprava ÚT ve výměníku školy**“ v budově Fr. Šrámka 9, České Budějovice, dle cenové nabídky ze dne 7. 4. 2020.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí za podmínek dále uvedených v této smlouvě.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dohodnutou smluvní cenu, jestliže přijímací řízení prokáže, že předmět díla je schopen sloužit svému účelu a splňuje veškeré kvalitativní a kvantitativní parametry.

## III. Kvalitativní dodací podmínky

1. Kvalitativní dodací podmínky jsou určeny právními předpisy, ČSN platnými v den uzavření smlouvy včetně těch ČSN, které byly zrušeny k 31. 12. 1994 a v rozsahu dohodnutých požadavků.
2. Zhotovitel potvrzuje, že v plném rozsahu byl seznámen s povahou díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
3. S dodávkou stavby předá zhotovitel objednateli doklady o jakosti výrobků/materiálů dle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění a souvisejících předpisů. Zhotovitel zaručuje, že dodané materiály jsou nezávadné a ekologicky šetrné.

#### **IV. Cena díla**

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla podle této SOD, prostého vad a nedodělků.

Cena bez DPH:	Kč 76.046,--
DPH 21%:	Kč 15.969,66
<b>Cena celkem vč. DPH:</b>	<b>Kč 92.015,66</b>

**Objednatel je plátcem DPH. DPH bude účtována dle zákona o DPH v platném znění.**

Cena prací byla stanovena po vzájemné dohodě smluvních stran na základě položkového rozpočtu.

Cena díla respektuje stanovené parametry a nebude měněna v důsledku cen vstupů a vnějších podmínek. V případě objednávky víceprací či záměn materiálů ze strany objednatele, může dojít ke změně ceny díla.

#### **V. Termín realizace**

1. Termín dokončení a předání díla: **do 15. srpna 2020**
2. V případě, kdy zdržení prací zhotovitele bylo prokazatelně způsobeno překážkami na straně objednatele, prodlužuje se termín dokončení o tuto dobu.

#### **VI. Platební a fakturační podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na úhradě konečné faktury po úspěšném dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
2. Splatnost faktur je do 14 dnů po vystavení.
3. Faktura (daňový doklad) musí být v souladu s platnými zákony.
4. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Zhotovitel za vrácenou fakturu vystaví fakturu novou. V takovýchto případech běží nová lhůta splatnosti.

#### **VII. Záruky a odpovědnosti za vady**

1. Záruční doba na provedené dílo je **36 měsíců**. Za vady, které vzniknou později, nenese zhotovitel odpovědnost.
2. Na odstranění záručních vad se zhotovitel zavazuje nastoupit nejpozději do 24 hodin od jejich nahlášení objednatelem, neprodleně zahájit jejich odstraňování a to v co nejkratší technicky možné době, maximálně však ve lhůtě 10 kalendářních dnů. Termín odstranění záručních vad bude předem oznámen písemně.

#### **VIII. Smluvní pokuta**

1. Neuhrazení konečné faktury ve sjednaných lhůtách dává zhotoviteli právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z neuhrazené částky za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení stavby dle čl. V., bodu 1. této smlouvy má objednatel právo účtovat smluvní pokutu v částce Kč 1.000,- za každý i započatý pracovní den prodlení.

V případě, kdy zdržení prací zhotovitele bylo prokazatelně způsobeno překážkami na straně objednatele, prodlužuje se termín dokončení o tuto dobu. Za prodlení k odstranění reklamované vady v průběhu záruky má objednatel právo účtovat smluvní pokutu v částce Kč 500,- za každý započatý pracovní den prodlení.

3. Smluvní strany jsou oprávněny požadovat vedle smluvní pokuty i náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

### **IX. Ostatní ujednání**

1. Objednatel se zavazuje umožnit přístup určeným pracovníkům zhotovitele do prostor objektu za účelem splnění této smlouvy a to ve dnech pracovních a době obvyklé pracovní doby.
2. Zhotovitel je povinen si bezpečně zajistit vnesený majetek.
3. Zhotovitel nese plnou zodpovědnost za bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu.

### **X. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva může být změněna pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.
2. Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

V Českých Budějovicích dne 20. 4. 2020

.....

za zhotovitele  
Petr Hofmann

.....

za objednatele  
Mgr. Zdeňka Erhartová  
ředitelka školy