

Smlouva o dílo č. S14849, D1 47/20

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v
platném znění

Smluvní strany

Objednatel: **Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.**
se sídlem Hudcova 588/70b, 621 00 Brno-Medlánky
IČO: 41601645
DIČ: CZ41601645
bankovní spojení: xxxxx
účet č.: xxxxx
zapsán dne 6.9.1991 v obchodním rejstříku u KS v Brně , oddíl C, vložka 2209
zastoupen Jiří Lutonský, ředitel a jednatel společnosti
ve věcech běžného plnění smlouvy xxxxx
ve věcech technických xxxxx
číslo dokumentu zhotovitele: S14849

a

Zhotovitel: **Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace**
se sídlem Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno
IČO: 62161521
DIČ: CZ62161521
bankovní spojení: xxxxx
účet č.: xxxxx
zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Brně, sp.zn.: odd. Pr, vložka 9
zastoupen Ing. Jozef Kasala, ředitel organizace
ve věcech běžného plnění smlouvy Ing. Jozef Kasala
ve věcech technických xxxxx
číslo dokumentu zhotovitele: ---

I.

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele vegetační úpravy v rámci rekonstrukce okružní křižovatky, dle zadávacích podmínek veřejné zakázky s názvem „REKONSTRUKCE OKRUŽNÍ KŘÍŽOVATKY CHARBULOVA – ŘEHOŘOVA – HÚSKOVA - ŠTOLCOVA“, v jejímž rámci je tato smlouva uzavírána.
2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na výše uvedené stavbě vegetační úpravy a zajistit následnou údržbu výsadeb po dobu dvou (2) roků v dohodnutém rozsahu dle zhotoviteli předané projektové dokumentace a cenové nabídky zhotovitele (dále jen dílo).
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na svůj náklad a svou odpovědnost, provádění tohoto díla řádně ukončit a předat objednateli s tím, že k jeho provádění a provedení má všechny potřebné odborné a kapacitní předpoklady.
4. Cena za dílo je sjednána dohodou a její výše je ustanovena na základě závazné a úplné cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy s tím, že tato dohoda o ceně zahrnuje ceny, ustanovené v cenové nabídce zhotovitele a ve svém souhrnu činí včetně následné údržby výsadeb **332 184,70 Kč**. K ceně bude připočtena DPH v souladu s účinnou právní úpravou, a to v aktuální výši k datu zdanitelného plnění.

5. Objednatel se zavazuje zhotovitelem řádně provedené, ukončené a objednateli předané dílo od zhotovitele převzít a po jeho převzetí zaplatí zhotoviteli za jeho provedení dohodnutou cenu.
6. Místem provádění a provedení díla je obvod staveniště výše uvedené stavby, a to v místě předaném objednatelům zhotoviteli zápisem o předání staveniště/pracoviště k jeho provádění v době od 04/2020. Objednatel zajistí na svoje náklady ještě před předáním staveniště vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí v místech výsadby stromů, a to jednak formou listinných dokladů, jednak formou vytyčení přímo v terénu. Listinný doklad(y) o vytyčení bude součástí zápisu o předání staveniště.
7. Zhotovitel zahájí práce na díle po předání staveniště a ukončí práce na díle a dílo předá objednateli do 31.10.2020.
8. Záruční doba díla je 60 měsíců a počíná běžet ode dne převzetí díla objednatelům. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům uvedeným v projektu resp. k účelům obvyklým. Záruka se bude na dílo vztahovat za předpokladu, že objednatel dodrží po ukončení výkonu 2 leté následné údržby zhotovitelem kritéria pro následnou péči o rostlinný materiál. Podmínky péče stanoví zhotovitel a předá je v písemné formě objednateli nejpozději v den předání díla.
Záruka se nevztahuje na závady způsobené násilně (vandalismus) či třetí osobou, mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážkou vzniklou nezávisle na vůli subjektu (živelná událost, záplavy, krupobití atd.) nebo při běžném opotřebením.
Objednatel si je vědom specifického předmětu smlouvy majícího vliv na termíny odstraňování reklamovaných vad a je srozuměn s tím, že zhotovitel je oprávněn zahájit odstranění oprávněně reklamované vady teprve v nejbližším vhodném vegetačním období a s přihlédnutím k odpovídajícím klimatickým podmínkám. Způsob a termín odstranění konkrétní reklamované vady bude písemně dohodnut na jednání iniciovaném zhotovitelem neprodleně po obdržení reklamace.

II.

1. Cena za dílo bude objednatelům hrazena zhotoviteli na podkladě zhotovitelem uskutečněného a objednatelům odsouhlaseného dílčího zdanitelného plnění na díle s tím, že za den uskutečnění tohoto plnění zhotovitelem se v dohodě označuje den, ve kterém jej svým podpisem odsouhlasí k tomu pověřená osoba objednatelů.
2. V dohodě se sjednává, že zdanitelným obdobím pro plnění zhotovitele na díle je každý kalendářní měsíc po celou dobu smlouvenou k jeho provádění a provedení.
3. Rozsah, kvalitu a cenu svého zdanitelného plnění na díle je zhotovitel povinen osvědčit objednatelům jeho přehledem v podobě soupisu provedených prací a dodávek na díle vč. jeho rekapitulace (dále jen soupis), a to výhradně s použitím pouze položek své cenové nabídky.
4. Tento svůj soupis je zhotovitel povinen odeslat objednatelům na adresu jeho sídla uvedenou v záhlaví této smlouvy nejpozději 1. pracovní den následující po dnu uskutečnění svého zdanitelného plnění.
5. Objednatel po provedení kontroly zašle zhotoviteli do 5 pracovních dnů od odsouhlasení rozsahu zadavatelem stavby své stanovisko ve věci dotčeného soupisu s tím, že zhotovitel je oprávněn pro další použít v tomto jen to, co bylo objednatelům takto odsouhlaseno. Co do rozsahu a obsahu objednatelům takto odsouhlasené, je zhotovitel oprávněn předložit sebou podepsané ke konečnému odsouhlasení a podpisu v tomto pověřené osobě objednatelů.
6. Jen na základě takto objednatelům osvědčeného a podepsaného rozsahu svého zdanitelného plnění je zhotovitel oprávněn nárokovat po objednatelům úhradu ceny za dílo nebo jeho části s tím, že takto v originále objednatelům odsouhlasený a potvrzený soupis za zdanitelné období se v dohodě označuje za nedílnou součást daňového dokladu (faktury) zhotovitele jako její, pro tento případ a účel, smlouvená příloha.
7. Faktura zhotovitele, neobsahující smlouvené přílohy, není řádně uplatněným nárokem zhotovitele na úhradu ceny za dílo, včetně absence všech účinků s nimi zhotovitelem spojovaných na straně objednatelů (povinnost k úhradě, úroky z prodlení, smluvní pokuty apod.)

8. V poslední faktuře bude vyúčtována i kompletní dvouletá následná údržba výsadeb.
9. Objednatel uhradí zhotoviteli v dohodě z každého jeho řádně u objednatele uplatněného nároku na úhradu ceny za dílo (faktury) 90 % zhotovitelem účtované ceny díla bez DPH s tím, že zbývajících 10 %, bude v dohodě drženo objednatelem pro další jako smluvená pozastávka na odstranění vad nebo nedodělků díla zjištěných na díle při jeho převzetí, kolaudaci stavby nebo v době běhu záruční doby díla.
10. Zádržné (10% z ceny díla), bude zhotoviteli uhrazeno po odstranění všech vad a nedodělků díla, uvedených v zápise o předání a převzetí díla, a to do 30 dnů po doručení písemné výzvy zhotovitele.
11. Zhotovitel je povinen vyznačit na každém svém řádně uplatněném nároku na úhradu ceny za dílo (faktuře) výši (10%) každé smluvené pozastávky.
12. Řádně uplatněné nároky zhotovitele na úhradu ceny za dílo (faktury), budou objednatelem hrazeny ve lhůtě do 35 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
13. V případě, že zhotovitel uvede ve své faktuře jiný bankovní účet, než jím shora označený, je povinen na tuto okolnost objednatele písemně upozornit před splatností svého nároku, který se bez toho stává nárokem nesplacným do doby doručení zhotovitelova sdělení objednateli.
14. K ceně díla bude účtována DPH ve výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění zhotovitelem s tím, že dle novelizovaného znění zák. č. 235/2004 Sb. v pl. zn. o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) je zhotovitel povinen na své uskutečněné zdanitelné plnění na díle, které odpovídá charakteru prací specifikovaných v klasifikaci produkce pod kódem CZ – CPA 41, 42, 43, vystavit daňový doklad (fakturu) dle ustanovení § 92e) zákona o DPH, a to včetně uvedení příslušné sazby daně.

III.

1. Porušení kteréhokoliv závazku zhotovitele z této smlouvy se v dohodě označuje vždy za podstatné porušení podmínek s tím, že pro jiné se sjednává takto:
 - a. V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli pokutu ve výši 1% z ceny díla za každý den prodlení.
 - b. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 1% z dlužné částky za každý den prodlení.
 - c. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady díla oproti lhůtě předem dohodnuté objednatelem se zhotovitelem (nutno sladit požadavky reklamačního nároku se specifickými podmínkami předmětu smlouvy - zejména návaznost na vegetační období) je zhotovitel povinen uhradit objednateli pokutu ve výši 1 500,- Kč za každou vadu a každý den svého prodlení s jejím odstraněním.
2. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze formou písemného a souhlasného projevu vůle obou stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem svého uzavření a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí obecně závaznými předpisy právního řádu České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
6. Objednatel souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně příloh a všech jejích změn a dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu včetně příp. dodatků zašle správci registru smluv k uveřejnění zhotovitel.
7. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nich každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

8. Nedílnou součástí této smlouvy je:
- příloha č. 1 – **cenová nabídka zhotovitele**

V Brně, dne 9.4.2020

V Brně, dne 20.4.2020

.....
objednatel
Jiří Lutonský
ředitel a jednatel společnosti

.....
zhotovitel
Ing. Jozef Kasala
ředitel organizace