

DODATEK č. 4 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Hostějov, uzavřené dne 13.10.2017 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“) mezi smluvními stranami

| | |
|---|---|
| Objednatel: | Česká republika - Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj |
| Sídlo: | Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 – Žižkov |
| Zastoupen: | Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj |
| Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: | Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj |
| V technických záležitostech oprávněn jednat: | Dagmar Baumrukrová, vedoucí Pobočky Uherské Hradiště Ing. Bohumil Ferda, odborný rada Pobočky Uherské Hradiště |
| Adresa: | Zarámí 88, 760 41 Zlín |
| Telefon: | +420 725 548 190 |
| E-mail : | b.ferda@spucr.cz |
| Osoba administrující veřejnou zakázku: | x x x x x x x x x x |
| ID DS: | z49per3 |
| Bankovní spojení: | Česká národní banka |
| Číslo účtu: | 3723001/0710 |
| IČO / DIČ: | 01312774 / CZ01312774 |

(dále jen „objednatel“)

| | |
|--|---|
| Zhotovitel č. 1: | Geometri s.r.o. |
| Sídlo: | Solná cesta 133, 686 01 Uherské Hradiště |
| Zastoupen: | Ing. Petrem Oherou, jednatelem |
| Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: | Ing. Petr Ohera, jednatel |
| V technických záležitostech oprávněn jednat: | x x x x x x x x x x |
| Telefon: | x x x x x x x x x x |
| E-mail : | x x x x x x x x x x |
| ID DS: | z3wwrec |
| Bankovní spojení: | Česká obchodní banka |
| Číslo účtu: | 240816084/0300 |
| IČO / DIČ: | 29254540 / CZ 29254540 |
| Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: | Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 68590 |
| Zhotovitel č. 2: | Ing. Věra Šerková |
| Sídlo: | x x x x x x x x x x, Uherský Brod |
| Telefon: | x x x x x x x x x x |
| E-mail : | x x x x x x x x x x |
| IČO: | 40439399 |
| Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: | x x x x x x x x x x |

(dále jen „zhotovitel“)

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 13. 10. 2017 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Hostějov (dále jen „KoPÚ“) (dále jen „smlouva“). Dne 8. 2. 2019 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1. Dne 26. 6. 2019 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 2. Dne 25. 11. 2019 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 3.
2. Tímto dodatkem č. 4 dochází k nepodstatné změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hostějov“. V řízení o komplexních pozemkových úpravách v k. ú. Hostějov se nepodařilo zajistit potřebnou výměru pozemků pro vypořádání ani základních prvků plánu společných zařízení pro zpřístupnění pozemků a pro protipovodňová a protierozní opatření, proto je třeba v souladu s ust. § 9 odst. 17 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění, úměrně snížit nároky vlastníků vstupujících do pozemkových úprav. Z toho důvodu je předmětem dodatku aktualizace soupisu nároků vlastníků pozemků dle § 9 odst. 17 zákona s rozsahem 80 MJ. Cena za MJ je stanovena ve výši 50% ceny zpracování dílčí části 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků. Termín plnění je stanoven na 31. 5. 2020. Celková hodnota změny dle tohoto dodatku ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činí 20 000 Kč bez DPH (plus 20 000 Kč bez DPH v absolutní hodnotě), což odpovídá cca 2,46 % původní hodnoty smlouvy o dílo.
3. Vzhledem k výše uvedenému je dále předmětem dodatku změna termínu plnění dílčí části 3.5.2.
4. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na úpravě původního znění smlouvy takto:

Článek I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených hlavních celků/dílčích částí upravuje takto:

3.4.5.a) Aktualizace soupisu nároků vlastníků pozemků dle § 9 odst. 17 zákona
80 MJ x 250 Kč = 20 000 Kč
Termín ukončení: 31. 5. 2020

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona
Termín ukončení: 30. 9. 2020

Článek II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Rekapitulace ceny:

| | |
|---|---------------------|
| Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH | 358 300 Kč |
| Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH | 337 100 Kč |
| Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH | 120 000 Kč |
| Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM bez DPH | 42 000 Kč |
| Celková cena díla bez DPH | 857 400 Kč |
| DPH 21 % | 180 054 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 1 037 454 Kč |

6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2 nebo 6.3 tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

Článek III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 13. 10. 2017, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají v platnosti beze změn.
2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení dodatku, zhotovitel převezme dvě vyhotovení dodatku.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

Ve Zlíně dne 6. 4. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

.....
Geometři s.r.o.
Ing. Petr Ohera
jednatel

.....
Ing. Věra Šerková

Příloha č. 1 Dodatku: Položkový výkaz činností

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: x x x x x x x x x

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 4 Smlouvy o dílo - KoPÚ Hostějov II

| | Hlavní celek / dílčí část | MJ | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo |
|--|---|--------|----------|-------------------------|--------------------------|---|
| 3.4. | Přípravné práce | | | | | |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 16 | 1 200 | 19 200 | 15.07.2018 |
| | Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 4 | 1 200 | 4 800 | |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 60 | 1 000 | 60 000 | 15.03.2018 |
| | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 24 | 1 200 | 28 800 | |
| 3.4.3. | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 54 | 2 000 | 108 000 | 15.07.2018 |
| | | | 11 | 2 000 | 22 000 | 30.06.2019 |
| | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona | 100 bm | 6 | 2 000 | 12 000 | |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 84 | 500 | 42 000 | 15.03.2018 |
| | Studie odtokových poměrů | ha | 0 | | - | |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 83 | 500 | 41 500 | 15.10.2018 |
| 3.4.5.a) | Aktualizace soupisu nároků vlastníků pozemků dle § 9 odst. 17 zákona | ha | 80 | 250 | 20 000 | 31.5.2020 |
| Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | | | | | 358 300 | |
| 3.5. | Návrhové práce | | | | | |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 80 | 1 900 | 152 000 | 31.12.2019 |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 16 | 1 000 | 16 000 | |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 28 | 200 | 5 600 | |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 8 | 3 500 | 28 000 | |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 79 | 1 500 | 118 500 | 30.9.2020 |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | 8 500 | 17 000 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | | | | | 337 100 | |
| 3.6. | Mapové dílo | ha | 80 | 1500 | 120 000 | do 3 měsíců od výzvy objednatele |
| Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | | | | | 120 000 | |
| 3.7. | Vytyčení pozemků dle zapsané DKM | 100 bm | 70 | 600 | 42 000 | do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí |
| Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč | | | | | 42 000 | |

| Rekapitulace hlavních fakturačních celků | |
|---|------------------|
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | 358 300 |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | 337 100 |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | 120 000 |
| 4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč | 42 000 |
| Celková cena bez DPH v Kč | 857 400 |
| DPH 21 % v Kč | 180 054 |
| Celková cena díla včetně DPH v Kč | 1 037 454 |

Ve Zlíně dne 6. 4. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová, ředitelka

.....
Geometři s.r.o.
Ing. Petr Ohera
jednatel

.....
Ing. Věra Šerková