

Níže uvedeného dne, měsíce, roku se dohodli

Město Náchod, se sídlem v Náchodě, Masarykovo náměstí 40, PSČ 547 01
IČO: 00272868, DIČ: CZ00272868
zastoupené místostarostkou Ing. Pavlou Maršíkovou
dále jen **pronajímatel** na straně jedné

a

MUDr. Veronika Ryšavá s.r.o., se sídlem v Náchodě, Němcové 738, PSČ 547 01
IČO: 01647733
zastoupená jednatelem MUDr. Veronikou Ryšavou
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 32169
dále jen **nájemce** na straně druhé

na

dodatku č. 1

k nájemní smlouvě č. SMF/2308/2013 uzavřené dne 11.6.2013

Rada města Náchoda schválila dne 13.1.2020 usnesením č. 60/1416/20 Směrnici o ceně nájemného za užívání nebytových prostorů v objektech ve vlastnictví města Náchoda, která nabývá účinnosti dne 1.4.2020. Od tohoto data je směrnice pro pronajímatele závazná, a proto se smluvní strany dohodly na úpravě výše nájemného sjednaného nájemní smlouvou č. SMF/2308/2013 takto:

Čl. III. nájemní smlouvy č. SMF/2308/2013 nově zní takto:

III.

Nájemné

Účastníci smlouvy se dohodli, že nájemce bude pronajímateli platit za užívání pronajatých prostor roční nájemné ve výši 49.992,- Kč/rok, tj. 4.166,- Kč/měsíc. Nájemce se zavazuje hradit toto nájemné v měsíčních splátkách vždy do 20. dne příslušného měsíce na účet č. 38431551/0100, var. symbol 738, počínaje dubnem 2020.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. SMF/2308/2013 uzavřené dne 11.6.2013 se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti dnem 1. dubna 2020.**

Tento dodatek č. 1 včetně nájemní smlouvy č. SMF/2308/2013 podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že vše zašle k uveřejnění do registru smluv pronajímatel (Město Náchod).

Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 uzavírají na základě jejich vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy a souhlas s jeho obsahem stvrzují svými podpisy.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři stejnopisy obdrží pronajímatel a jeden stejnopis nájemce.

Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Náchoda dne 23.3.2020 usnesením č. 74/1696/20.

V Náchodě dne 26.3.2020

Pronajímatel:

Město Náchod

V Náchodě dne 31.3.2020

Nájemce:

MUDr. Veronika Ryšavá s.r.o.

.....
zast. místostarostkou
Ing. Pavlou Maršíkovou

.....
zast. jednatelem
MUDr. Veronikou Ryšavou