Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

***Objednatelem:***

**Rybka, poskytovatel sociálních služeb**

se sídlem:Tovární 122, 277 11 Neratovice

zastoupení ve věcech smluvních: JUDr. Martin Vrba, ředitel příspěvkové organizace

tel., e-mail: 736 138 298, reditel@rybka-neratovice.cz

zastoupení ve věcech přípravy stavby: Lucie Šavrdová

tel., e-mail: 727 923 567, l.savrdova@rybka-neratovice.cz

technický dozor investora: Vladimír Klíma

tel., e-mail: 733 120 640, info@seaway.cz

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 51-255969267/0100

IČO: 71209310

(dále jen „objednatel“)

a

***Dodavatelem:***

**BUILDER CONSTRUCTIONS s.r.o.**

Odštěpný závod:

se sídlem: Magistrů 168/2, Praha 4 – Michle, 140 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze C 249405

zastoupení ve věcech smluvních: Roman Pipasik, jednatel

tel., e-mail: 777 940 460, pipasik.builder@gmail.com

zastoupení ve věcech technických: Roman Pipasik, jednatel

tel., e-mail: 777 940 460, pipasik.builder@gmail.com

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

číslo účtu: 9401883001/5500

IČO: 04543181

DIČ: CZ04543181

(dále jen „dodavatel“)

**I.**

**Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 18. 9. 2019 Smlouvu o dílo – dodatek č. 1, Snížení energetické náročnosti objektu Rybka Neratovice, jejímž předmětem bylo po započtení méněprací o celkové hodnotě -341.994,99 Kč bez DPH a víceprací ve výši 336.994,99 Kč bez DPH, upravuje celková cena díla, uvedená v SoD. Cena za dílo, znění čl. III, odstr. 3.1 se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním: *„Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 5.198.179,48 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná. K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 779.726,92 Kč. Celková cena za dílo včetně DPH činí 5.977.906,41 Kč.“*
2. Strana objednatele je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu uveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

**II.**

**Práva a závazky smluvních stran**

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy[[1]](#footnote-1), která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy, a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému uveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Smlouva o dílo – dodatek č. 1 Snížení energetické náročnosti objektu Rybka Neratovice č. 81/295/71209310/2018/1/2019 ze dne 18. 9. 2019

1. V případě jakýchkoli změn smlouvy na veřejnou zakázku musí být tyto změny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016,   
   o zadávání veřejných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přestupek dle § 268 tohoto zákona. [↑](#footnote-ref-1)