

Níže uvedeného dne, měsíce, roku se dohodli

**Město Náchod**, se sídlem v Náchodě, Masarykovo náměstí 40, PSČ 547 01  
IČO: 00272868, DIČ: CZ00272868  
zastoupené místostarostkou Ing. Pavlou Maršíkovou  
dále jen **pronajímatel** na straně jedné

a

**MUDr. Barbora Tesařová Reichertová**, podnikatelka se sídlem v Náchodě, Němcové 738,  
PSČ 547 01

nar. xxxxxxxxxx

IČO: 04461401

dále jen **nájemce** na straně druhé

na

### **dodatku č. 1**

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. SMF/2709/2015

uzavřené dne 8.9.2015

Rada města Náchoda schválila dne 13.1.2020 usnesením č. 60/1416/20 Směrnici o ceně nájemného za užívání nebytových prostorů v objektech ve vlastnictví města Náchoda, která nabývá účinnosti dne 1.4.2020. Od tohoto data je směrnice pro pronajímatele závazná, a proto se smluvní strany dohodly na úpravě výše nájemného sjednaného smlouvou o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. SMF/2709/2015 takto:

Čl. III. smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. SMF/2709/2015 nově zní takto:

### **III.**

#### **Nájemné**

Účastníci smlouvy se dohodli, že nájemce bude pronajímateli platit za užívání pronajatých prostor roční nájemné ve výši 61.056,- Kč/rok, tj. 5.088,- Kč/měsíc. Nájemce se zavazuje hradit toto nájemné v měsíčních splátkách vždy do 20. dne příslušného měsíce na účet č. 38431551/0100, var. symbol 738, počínaje dubnem 2020.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. SMF/2709/2015 uzavřené dne 8.9.2015 se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti dnem 1. dubna 2020.**

Tento dodatek č. 1 včetně smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. SMF/2709/2015 podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že vše zašle k uveřejnění do registru smluv pronajímatel (Město Náchod).

Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 uzavírají na základě jejich vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy a souhlas s jeho obsahem stvrzují svými podpisy.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři stejnopisy obdrží pronajímatel a jeden stejnopis nájemce.

Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Náchoda dne 23.3.2020 usnesením č. 74/1696/20.

V Náchodě dne 26.3.2020

Pronajímatel:

Město Náchod

V Náchodě dne 3.4.2020

Nájemce:

.....  
zast. místostarostkou  
Ing. Pavlou Maršíkovou

.....  
MUDr. Barbora Tesařová Reichertová