

Výstaviště Praha, a.s.
Výstaviště 67,
170 00 Praha 7
osobně

V Praze dne 11.3.2020

Věc: odstoupení od smlouvy

Vážení,

Dne 28.2.2020, došlo mezi námi k podpisu podnájemní smlouvy, jejímž předmětem je podnájem prostor Výstaviště Praha.

S ohledem na to, že dne 10.3.2020 bylo vládou ČR vydáno mimořádné opatření, které zakazuje konat veřejné akce s počtem více jak 100 osob (a to včetně všech pořadatelů a dalších osob zajišťujících danou veřejnou akci), není možné, aby se plánovaný Festival Evolution v termínu od 17. do 19.3.2020 uskutečnil.

V rámci uzavřené nájemní smlouvy, a to konkrétně čl. VIII, bylo dohodnuto, že Podnájemce je oprávněn od podnájemní smlouvy odstoupit.

Tímto Vám sděluji, že jako Podnájemce tímto odstupuji od uzavřené podnájemní smlouvy, a to z důvodu mimořádného opatření vydaného vládou ČR.

S ohledem na článek 8.5. podnájemní smlouvy platí, že pokud bude ze strany Podnájemce od smlouvy odstoupeno, když důvodem odstoupení bude mimořádná událost, která nazávisí na vůli smluvních stran (tzv. vis maior), není Podnájemce povinen hradit odstupné a nájemce, tedy Vaše společnost, má povinnost vrátit veškeré plnění, které od Podnájemce získal.

Jsme přesvědčení, že situace, která v současné chvíli v ČR panuje, zejména pak mimořádné opatření vlády ČR, je mimořádnou událostí, které nezávisí na vůli smluvních stran a je tedy nutné použít právě ustanovení čl. 8.5. podnájemní smlouvy.

Věřte, že celá situace nás velmi mrzí, avšak doufáme, že to nijak neovlivní naši budoucí spolupráci.

S pozdravem

Festival Evolution s.r.o.
Ctirad Hemelík, jednatel